---------- Forwarded message ---------  
Saatja: **Marius Rebane** <[marius.rebane@gmail.com](mailto:marius.rebane@gmail.com)>  
Date: R, 9. november 2018 kell 12:40  
Subject: Fwd: Vee erikasutusluba Leetsi tee 6  
To: Markko Põdra <[markko.podra@gmail.com](mailto:markko.podra@gmail.com)>  
Cc: <[jane.riidamets@lvm.ee](mailto:jane.riidamets@lvm.ee)>

Tere Markko

KOV ja Keskkonnaameti nõusolek olemas 6ndale krundile paadikanali rajamiseks ilma detailplaneeringus muudatusi tegemata :)

Parimat

Marius

---------- Forwarded message ---------  
From: **Merle Mõttus** <[merle.mottus@parnu.ee](mailto:merle.mottus@parnu.ee)>  
Date: Fri, Nov 9, 2018 at 11:48 AM  
Subject: RE: Vee erikasutusluba Leetsi tee 6  
To: Marius Rebane <[marius.rebane@gmail.com](mailto:marius.rebane@gmail.com)>, Margit Karu <[Margit.Karu@keskkonnaamet.ee](mailto:Margit.Karu@keskkonnaamet.ee)>

Tere!

Oleme nõus paadikanali rajamisega Leetsi tee 6 kinnistule Keskkonnaameti tingimustel.

Ehitusprojektis käsitleda paadikanali rajamise vastavust detailplaneeringule ja Keskkonnaameti tingimustele ( nt antud piirkonnas on juba mitu paadikanalit ja seega ei ole keskkonnaseisukohast mõistlik rohkem neid rajada ja tuleb kasutada olemasolevaid paadikanaleid), kus on paadikanalid olemas (skeem asukoha ja mõõtudega).

Lugupidamisega

Merle Mõttus

planeeringute spetsialist

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa 16, 80098 Pärnu linn, Pärnu linn

444 8173 | [merle.mottus@parnu.ee](mailto:merle.mottus@parnu.ee)

**From:** Marius Rebane [mailto:[marius.rebane@gmail.com](mailto:marius.rebane@gmail.com)]   
**Sent:** reede, 9. november 2018 11:28  
**To:** Margit Karu <[Margit.Karu@keskkonnaamet.ee](mailto:Margit.Karu@keskkonnaamet.ee)>  
**Cc:** Merle Mõttus <[merle.mottus@parnu.ee](mailto:merle.mottus@parnu.ee)>  
**Subject:** Re: Vee erikasutusluba

Tere

Ka mina olen seisukohal, et kui kanal tehakse Leetsi tee 6 kinnistule, siis 4ndale kinnistule pole kanalit vaja (seda enam kui Leetsi 2 ja 4 piiril nagunii juba kanal on). Seega, kas KOV võiks anda nõusoleku rajada kanal täies mahus 6ndale kinnistule ning mina 4nda kinnistu omanikuna saaksin loobuda võimalusest 4ndal kinnistul kanalit laiendada või uut ehitada? Kui ma peaksin kunagi 4nda kinnistu müüma, siis teavitan olukorrast/piirangust ka uut omanikku.

Parimat

Marius Rebane

On Thu, Nov 8, 2018 at 12:05 PM Margit Karu <[Margit.Karu@keskkonnaamet.ee](mailto:Margit.Karu@keskkonnaamet.ee)> wrote:

Kohalik omavalitsus andis seisukoha:  Leetsi elamuala detailplaneeringuga on Leetsi tee 6 krundil näidatud kanali asukoht. Kanal on lubatud kahele kinnistu piirile. Kui Leetsi tee 4 omanik ei ole huvitatud kanalit rajama, on võimalik kanali rajamine ainult Leetsi tee 6 krundile detailplaneeringus märgitud asukohta. , kuid samasuguse ehitisealuse pinnaga, nagu on lubatud ühele krundile detailplaneeringus.

Sest, kui Leetsi tee 4 krundile soovitakse kunagi samasse asukohta kanalit, siis peab tal see võimalus olema.

Oleme seda meelt, et ehitusprojektiga täpsustatakse rajatise asukohta ja suurust.

Aga minul on see seisukoht, et kui KOV  teeb täpsustuse ehitusprojektis siis Keskkonnaameti seisukoht on, et kuna planeeringus ei ole numbriliselt märgitud, et kui suur võib olla paadikanal kahel kinnistul kokku, märgitud on ainult asukoht, siis me ei saa lubada, et iga kinnitu hakkab endale eraldi paadikanalit rajama. Seega kui edaspidi soovib nt Leetsi tee 4 ka paadikanalit siis Keskkonnaameti seisukoht on, et antud piirkonnas on juba mitu paadikanalit ja seega ei ole keskkonnaseisukohast mõistlik rohkem neid rajada ja tuleb kasutada olemasolevaid paadikanaleid.

Seega palun läbi mõelda, et kõikidega oleks arvestatud, mitte et igaüks teeb järjest uue.

Lugupidamisega

Margit Karu

veespetsialist

Lääne regioon

Keskkonnaamet

[Margit.karu@keskkonnaamet.ee](mailto:Margit.karu@keskkonnaamet.ee)

447 7378

Roheline 64/80010 Pärnu/Eesti

[WWW.keskkonnaamet.ee](http://www.keskkonnaamet.ee/)

**From:** Marius Rebane [mailto:[marius.rebane@gmail.com](mailto:marius.rebane@gmail.com)]   
**Sent:** Thursday, November 8, 2018 10:45 AM  
**To:** Margit Karu <[Margit.Karu@keskkonnaamet.ee](mailto:Margit.Karu@keskkonnaamet.ee)>  
**Subject:** Vee erikasutusluba

Tere Margit

Mul on üks küsimus seoses paadikanali rajamisega Audru jõe ääres. Detailplaneeringus on märgitud paadikanal kruntide Leetsi tee 4 ja 6 piirile (pool ühele, pool teisele poole). Krunt 6 läheb üle uuele omanikule ning tema soov on kanal rajada täielikult oma krundile. Suurus jms ei muutu, sisuliselt tähendab see ca 3 meetrit kanali asukoha liigutamist.

Kas selline tegevus on aktsepteeritav? Kas piisab veeloa taotluses selle märkimisest või on vaja veel mõni avaldus esitada?

Märkisin soovi ka siia joonisele: <https://www.screencast.com/t/5vuydy9tGJ>

Parimat

Marius Rebane