



KESKKONNAAMET

Merle Pihlakas  
Vahi OÜ  
merpet@merpet.ee

Teie 10.05.2016 nr 16-125

Meie 22.06.2016 nr 6-3/16/3191-10

## **Reinu III lubjakivikarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva keskkonnamõju hindamise programmi heakskiitmine**

Austatud Merle Pihlakas

Esitasite Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonile (edaspidi *Keskkonnaamet*) heakskiitmiseks Reinu III lubjakivikarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) täiendatud ja parandatud programmi (koostaja: OÜ Inseneribüroo STEIGER).

### **I. FAKTILISED ASJAOLUD**

Vahi OÜ (äriregistrikood 11657080) esitas 08.07.2013 Keskkonnaametile maavara kaevandamise loa taotluse ehituslubjakivi ja ehituskruusa kaevandamiseks Raplamaal Rapla vallas Äherdi külas Reinu lubjakivimaardlas Reinu III lubjakivikarjääri mäeeraldisel. Taotletava mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 15,73 ha, sealhulgas mäeeraldisel pindala 14,89 ha. Taotletav mäeeraldis paikneb Raplamaal Rapla vallas Äherdi külas eraomandis oleval Vahi kinnistul (katastriüksuse tunnus 66903:001:0058). Taotletav mäeeraldis hõlmab Reinu maardla ehituskruusa aktiivse tarbevaru 8. plokki ja ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru 9. plokki. Taotletava mäeeraldisega hõlmatud ehituslubjakivi aktiivne tarbevaru on 1429 tuh m<sup>3</sup>, millest 1429 tuh m<sup>3</sup> on kaevandatav. Ehituskruusa aktiivne tarbevaru on 45 tuh m<sup>3</sup>, millest 45 tuh m<sup>3</sup> on kaevandatav. Taotletava loa kehtivusajaks on 25 aastat. Taotletava mäeeraldisel põhjapiirist ca 180 m kaugusel asub töötav Reinu lubjakivikarjäär, kus kaevandatakse ehituslubjakivi ja ehituskruusa. Reinu lubjakivikarjääri mäeeraldisel pindala on 17,14 ha ja mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 21,21 ha.

KMH Reinu lubjakivimaardla Reinu III lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotlusele algatati Keskkonnaameti 07.02.2014 kirjaga nr HJR 10-5/13/16911-16 lähtudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 p 1, § 6 lg 1 p 28 ja 35, § 9, § 11 lg 2, 3 ja 11 ja maapõuseaduse § 28 lg 4. KeHJS § 6 lg 1 p 28 kohaselt kuulub olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka maavara pealmaa kaevandamine suuremal kui 25 ha suurusel alal. KeHJS § 6 lg 1 p 35 sätestab, et olulise keskkonnamõjuga tegevuseks, mille puhul tuleb läbi viia KMH, loetakse ka § 6 lg 1 p 1–34 ja lg 2 nimetatud tegevuse või käitise muutmine või ehitise laiendamine või rekonstrueerimine, kui see vastab lg 1 sätestatule või kui tegevus või käitis muutmise või ehitise laiendamise või rekonstrueerimise tulemusel tervikuna vastab lg 1 sätestatule ehk kui piirkonna kogu tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 1 nimetatud alla. Sellest tulenevalt on maavara kaevandamise puhul kavandatav tegevus eeldatavalt olulise mõjuga ka siis, kui olemasoleva karjääri kõrvale või selle lähedusse lisandub mäeeraldis, mille pindala koos olemasolevate mäeeraldistega moodustab üle 25 ha. Antud juhul on olemasoleva ja kavandatava kaevandamisala mäeeraldiste pindala kokku 32,03 ha (koos teenindusmaaga 36,94 ha), mistõttu on tegemist olulise keskkonnamõjuga tegevusega ning KMH läbiviimine on kohustuslik.

Keskkonnaamet on Reinu III lubjakivikarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva KMH järelevalvaja KeHJS § 10 lg 2 alusel, kuna kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasnev oluline keskkonnamõju ei ole eeldatavalt riigipiiri ülene.

KMH algatamisest teavitati menetlusosalisi 20.02.2014 kirjaga nr HJR 6-7/14/4148 ning teade ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ilmus 19.02.2014.

Vahi OÜ esitas oma 10.05.2016 kirjaga nr 16-125 Keskkonnaametile KMH programmi heakskiitmiseks. 21.06.2016 esitas OÜ Inseneribüroo STEIGER Keskkonnaametile täpsustatud programmi (registreeritud dokumendihaldussüsteemis 22.06.2016 nr 6-3/16/3191-9), kuna 10.05.2016 heakskiitmiseks esitatud KMH programmis oli jäänud märkimata, et koosmõju hinnatakse ka taotletava Reinu II lubjakivikarjääriga.

01.07.2015 hakkas kehtima uus KeHJS redaktsioon (RT I, 23.03.2015, 105), mille § 56 lg 8 kohaselt enne käesoleva sätte jõustumist algatatud keskkonnamõju hindamine või keskkonnamõju strateegiline hindamine viiakse lõpule selle algatamise ajal kehtinud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse kohaselt. Kui eelmises lauses nimetatud keskkonnamõju hindamise või keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlus ei ole lõpetatud kolme aasta jooksul arvates käesoleva sätte jõustumisest, viiakse edasine menetlus lõpule menetluse ajal kehtiva keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse kohaselt.

## **II. OTSUSE PÕHJENDUSED JA KAALUTLUSED**

KeHJS § 10 lg 2, lg 3 p 2 ja 4-5 ning § 18 lg 2-3 järgi on KMH järelevalvaja ülesanne kontrollida KMH programmi ja KMH menetluse vastavust õigusaktide nõuetele ning KMH litsentsi olemasolu eksperdil ja teha otsus KMH programmi heakskiitmise või heakskiitmata jätmise kohta.

### **2.1. KMH menetluse vastavus kehtestatud nõuetele**

KMH programm avalikustatakse ja KMH programmi avalikustamise tulemusi arvestatakse KeHJS § 16 ja 17 sätestatud korras.

KeHJS § 16 lg 4 nõuetele vastav teade ilmus 31.03.2016 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, 30.03.2016 ajalehes Raplamaa Sõnumid. KeHJS § 16 lg 2 p 3 kohane teade oli üleval Rapla Vallavalitsuse infostendil, Hagudi bussipeatuses, Seli-Koigi teadetetahvilil, Hagudi „Meie“ toidupoe välisruumil ning Rapla Selveri välisruumil kõrval. KeHJS § 16 lg 3 nimetatud isikuid teavitati Keskkonnaameti 31.03.2016 kirjaga nr 6-3/16/3191-3.

Programmi avalik väljapanek kestis 17 päeva (viimasele teatele järgnevast päevast, st 01.04.-17.04.2016). KMH programmiga oli võimalik tutvuda Keskkonnaameti Harju ja Rapla kontorites ning veebilehel <http://www.keskkonnaamet.ee/uudised-ja-artiklid/keskkonnamoju-hindamised/>.

Ettepanekuid ja vastuväiteid KMH programmi kohta ning küsimusi sai esitada kuni 17.04.2016 Keskkonnaameti kontaktidel. Kirjalikult esitas oma ettepanekud Terviseameti Põhja talitus 08.04.2016 kirjaga nr 9.3-4/2333, kellele arendaja vastas 03.05.2016 kirjaga nr 3; E. Ploomtee kirjaga nr 17.04.2016, kellele arendaja vastas 03.05.2016 kirjaga nr 1 ja Keskkonnaamet 21.04.2016 kirjaga nr 6-3/16/3191-6, kellele arendaja vastas 03.05.2016 kirjaga nr 2. Nimetatud kirjad on lisatud KMH programmile.

KMH programmi avalik arutelu toimus 19.04.2016 kell 16.00 Rapla Vallavalitsuse III korruse saalis (Viljandi mnt 17, Rapla). Arutelul esitatud küsimustele vastati kohapeal.

Analüüsides KMH programmi sisu ja KMH programmi avalikustamist puudutavaid materjale, on KMH programmi selle kohta esitatud ettepanekute ja vastuväidete alusel parandatud ning täiendatud. Samuti on selgitatud ja põhjendatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamist või arvestamata jätmist ja vastatud küsimustele. Lähtudes eelnevast vastab KMH menetlus KeHJS sätetele ning selles ei esine rikkumisi mis võiksid mõjutada KMH tulemusi.

### **2.2. KMH programmi kvaliteedi kontroll ja KMH eksperdi vastavus nõuetele**

KMH programmi sisu määrab KeHJS § 13. Reinu III lubjakivikarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva KMH programm on koostatud vastavalt KeHJS § 13. Keskkonnaamet ei pea vajalikuks tuua võrdlustabelina välja, milline KMH programmi punkt vastab millisele KeHJS § 13 punktile. Samuti on KMH programm sisult piisav kavandatava tegevuse KMH jaoks. KMH programmis on esitatud

kavandatava tegevuse eesmärk, kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste lühikirjeldus, keskkonnamõju hindamise sisu ja ulatus, hindamismetoodika kirjeldus, KMH läbiviimise ajakava ning KMH osapooled, sh eksperdirühma koosseis.

Reinu III lubjakivikarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva KMH eksperdirühm (tulenevalt KMH programmi peatükis 6 toodust) on koosseisus Aadu Niidas (eksperdirühma juht, litsents KMH0145), Arvi Toomik, Marge Uppin, Raili Kukk ja Priit Kallaste. Vastavalt KeHJS § 14 lg 4 peab ekspert KMHsse kaasama eriala spetsialiste, kui tema kvalifikatsioon ei ole KMH-ks piisav. Ekspertühma ühel liikmel on olemas KMH litsents ning talle antud tegevus-ja mõjuvaldkonnad katavad koos kaasatud ekspertidega KMH käigus hinnatavad olulised mõjud (tulenevalt KMH programmi peatükis 3 toodust).

### III. OTSUSTUS

Lähtudes KeHJS § 10 lg 2, lg 3 p 2 ja 4-5 ning § 18 lg 2–3, Keskkonnaameti peadirektori 08.05.2014 käskkirja nr 1-4.1/14/242-1 „Regioonide põhimääruste kinnitamine lisa 1 „Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni põhimäärus“ p-de 2.1 ja 3.5.8 alusel ning arvestades käesolevas otsuses toodud asjaolusid, kiidab Keskkonnaamet heaks Reinu III lubjakivikarjääri rajamise ja töötamisega kaasneva KMH programmi. KMH käigus tuleb arvestada järgnevaga:

1. KMH aruanne peab lisaks KMH programmile vastama KeHJS § 20 nõuetele (KeHJS § 22 lg 3 p 2 ja 3 alusel).
2. Kui KMH käigus ilmneb mõjusid, mille hindamiseks ekspertrühmal kvalifikatsioon puudub, tuleb kaasata vastava ala spetsialistid.

Keskkonnaamet peab KeHJS § 19 lg 1 alusel teatama KMH programmi heakskiitmisest arendaja kulul ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning kirjalikult menetlusosalistele 14 päeva jooksul heakskiitmise otsuse tegemisest arvates. Seetõttu tuleb arendajal tasuta ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded teate avaldamise eest. Täpsema teabe maksmise viisi (sh viitenumbri) kohta teavitab Keskkonnaamet eraldi.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Sulev Vare  
juhataja  
Harju-Järva-Rapla regioon

Teadmiseks: Aadu Niidas, OÜ Inseneribüroo STEIGER, aadu@steiger.ee

Diane Banhard 674 4809  
diane.banhard@keskkonnaamet.ee