

OÜ E-KONSULT

Osaühing E-KONSULT

Äriregistri kood 10225846

Värvi 5/Laki 12, 10621 Tallinn

Tel. 664 6730

E-post: admin@ekonsult.ee

Töö nr. E1301

Tellijä: Jukonoil OÜ

**Sillamäe naftasaaduste rafineerimise tehase
keskkonnamõju hindamine**

Programm

Tallinn 2014

SISUKORD

1. Sissejuhatus	3
2. Kavandatava tegevuse eesmärk	6
3. Kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste lühikirjeldus	7
3.1. Tehase asukoht	7
3.2. Tehase ja tootmisprotsessi lühikirjeldus	8
3.3. Alternatiivid	13
4. Mõjuala kirjeldus	14
4.1. Kaitstavad loodusobjektid	14
4.2. Kultuurimälestised	14
4.3. Välisõhu kvaliteet	15
4.4. Ohtlikud ettevõtted	16
5. Teave kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste keskkonnamõju hindamise sisu kohta	19
5.1. Mõjuala suurus	19
5.2. Eeldatavad mõjuallikad	21
5.3. Mõjutatavad keskkonnaelemendid ja KMH maht	21
6. Keskkonnamõju hindamisel kasutatava hindamismetoodika kirjeldus	25
7. KMH ajakava	28
8. KMH osapooled	30
9. Ülevaade KMH menetlusprotsessist	32
10. Kasutatud materjalid	33
Lisad	34

1. SISSEJUHATUS

21. jaanuaril 2014.a esitas Jukonoil OÜ (registrikood: 12448125) taotluse naftasaaduste rafineerimise tehase rajamiseks projekteerimistingimuste väljastamiseks.

Tehase orienteeruva asukohaks on Sillamäe asuvad kinnisasjad Kesk tn 2, Kesk 2d, Ehitajate 1d, Ehitajate 1e, Ehitajate 1g. Tegemist on Sillamäe sadama nn. tootmisterritooriumiga, mille maakasutuse sihtotstarve on tootmismaa. Jukonoil OÜ on AS-iga Sillamäe Sadam augustis 2013 sõlminud kavatsuste memorandumi tehase ja kaasneva infrastruktuuri rajamiseks vajaliku territooriumi kasutusõiguse saamise kohta.

Naftasaaduste rafineerimise tehase (edaspidi *tehas*) puhul on tegemist spetsiifilise ja funktsionaalselt koos toimivatest ehitistest koosneva ehitusliku kompleksiga (vt täpsemalt ptk 3.2).

Taotluse alusel algatas Sillamäe Linnavalitsus oma 23. jaanuari 2014. a korraldusega nr 29-k keskkonnamõjude hindamise (KMH) (vt lisa 1).

„Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse“ (KeHJS) § 3 punkti 1 järgi hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 6 lõike 1 punktide 1 ja 32 järgi on olulise keskkonnamõjuga tegevus nafta töötlemine, välja arvatud naftast ainult määrdeainete tootmine, ning naftatoodete terminali püstitamine, kui selle kogumahutavus ületab 100 000 kuupmeetrit. KeHJS § 11 lõike 3 kohaselt algatatakse § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuse kavandamisel tegevuse keskkonnamõju hindamine selle vajadust põhjendamata.

Keskkonnamõju on tegevusega eeldatavalt kaasnev vahetu või kaudne mõju inimese tervisele ja heaolule, keskkonnale, kultuuripärandile või varale (KeHJS § 4). Keskkonnamõju on oluline, kui see võib eeldatavalt ületada tegevuskoha keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara (KeHJS § 5).

KMH eesmärk on (KeHJS § 2 lg 1):

- 1) teha kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise tulemuste alusel ettepanek kavandatavaks tegevuseks sobivaima lahendusvariandi valikuks, millega on võimalik vältida või minimeerida keskkonnaseisundi kahjustumist ning edendada säästvat arengut;
- 2) anda tegevusloa andjale teavet kavandatava tegevuse ja selle reaalseste alternatiivsete võimalustega kaasneva keskkonnamõju kohta ning negatiivse keskkonnamõju vältimise või minimeerimise võimaluste kohta;
- 3) võimaldada keskkonnamõju hindamise tulemusi arvestada tegevusloa andmise menetluses.

Tegevusloaks on vastavalt KeHJS § 7 lg 1 ka ehitusloa. Seega tuleb KMH tulemusi arvestada naftasaaduste rafineerimise tehase ehitusloa andmise menetluses. KeHJS § 26 lg sätestab ehitusprojekti koostamisega seotud keskkonnamõju hindamise erisused:

- (1) Lisaks käesoleva seaduse §-s 3 sätestatud võib arendaja soovi korral kavandatava tegevuse keskkonnamõju hinnata ehitusprojekti koostamise käigus käesolevas seaduses sätestatud korras, arvestades käesolevast paragrahvist tulenevaid erisusi.
- (2) Otsustaja käesoleva paragrahvi tähenduses on niisuguse tegevusloa andja, mille taotlemise korral peab muu hulgas esitama käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud ehitusprojekti.
- (3) Arendaja teavitab otsustajat soovist hinnata kavandatava tegevuse keskkonnamõju ehitusprojekti koostamise käigus, mille järel otsustaja algatab kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise.
- (4) Keskkonnamõju hindamise aruanne kuulub eraldi osana ehitusprojekti juurde.

KMH programmi ja aruande koostamisel arvestatakse sätestatud erisustega.

Jukonoil OÜ on sõlminud rahvusvahelise inseneribürooga PÖYRY Finland OY lepingu (Study Agreement) tehase eelprojekti koostamiseks koos tehnilis - majanduslike põhjendusega ning tehase efektiivsuse ja kasumlikkuse arvutustega. Projekteerimise lähteülesande kohaselt on eesmärk tehase projekteerimisel ja ehitamisel rakendada parimat võimalikku tehnoloogiat ja tehnikat nafta ümbertöötlemiseks selliselt, et oleksid täidetud kõik keskkonna- ja

ohutusnõudeid vastavalt Euroopa standarditele ning muudele nõuetele ja õigusaktidele. Projekti teostamisel kasutatakse nafta ümbertöötlemise valdkonnas juhtivat kogemust, litsentsi ja tehnoloogiat: UOP, Axens, Chevron, Holder Topsoe, OLKAT. Koostatav projekt võetakse keskkonnamõju hindamisel aluseks.

Tulenevalt majandus- ja kommunikatsiooniministri määrusest nr 40 „Kemikaali ohtlikkuse alammäär ja ohtliku kemikaali künniskogus ning suurõnnetuse ohuga ettevõtte ohtlikkuse kategooria ja ohtliku ettevõtte määratlemise kord“ on planeeritav tehas A-kategooria suurõnnetuse ohuga ettevõtte. Seetõttu tuleb KMH menetluses hinnata rajatava ettevõtte riske ja olemasolevate riskide mõju, et selgitada välja „Kemikaaliseaduse“ § 14 toodud asjaolud. Seaduse kohaselt arvestab kohalik omavalitsus suurõnnetuse ohuga ettevõttest lähtuvate riskidega muuhulgas ehituslubade väljastamisel. Seejuures tuleb:

- 1) kindlaks teha ettevõtted, kus suurõnnetuste tõenäosus või nende tagajärgede raskus võib suurenda nende ettevõtete asukoha läheduse tõttu teistele ohtlikele või suurõnnetuse ohuga ettevõtetele;
- 2) arvestada olemasolevate ettevõtete läheduses paiknevaid hooneid ja rajatise, nagu liiklusmagistraalid, rahvarohked paigad ja elamurajoonid, kui nende paigutus võib suurendada suurõnnetuse riski või nende tagajärgede raskust;
- 3) suurõnnetuse riski või selle tagajärgede raskuse suurenemisel tagada avalikkuse teavitamine.

2. KAVANDATAVA TEGEVUSE EESMÄRK

Jukonoil OÜ kavatseb rajada naftasaaduste rafineerimise tehase eesmärgiga töödelda aastas 2,4 miljonit tonni naftaprodukte ning valmistada diiselkütust, petrooleumi, bensiini, gaasi, teekatetes ja ehituses kasutatavat bituumenit, granuleeritud väävlit või koksi ja bituumeni asemel masuuti väävlisisaldusega kuni 1%.

Toodangust 50% on kavas realiseerida Eestis ning 50% eksporditakse. Selleks investeeritakse Sillamäele umbes miljard eurot ning luuakse 300 – 350 uut töökohta (22.01.2014 ajaleht „Äripäev“). Püsivatele töökohtadele lisaks vajatakse märkimisväärset hulgal töajõudu ning sellega liituvaid teenuseid tehase ehitamise etapis.

Sillamäe naftasaaduste rafineerimise tehase rajamise eesmärk on ettevõtte ärihuvide realiseerimine.

3. KAVANDATAVA TEGEVUSE JA SELLE REAALSETE ALTERNATIIVSETE VÕIMALUSTE LÜHIKIRJELDUS

3.1. Tehase asukoht

Tehas kavatsetakse rajada Sillamäe sadama tootmisterritooriumile. Taotluse kohaselt kavandatakse tegevust eelkõige aadressidel Kesk tn 2 (katastritunnus 73501:001:0151), Kesk 2d (katastritunnus 73501:001:0150), Ehitajate 1d (katastritunnus 73501:001:0039), Ehitajate 1e (katastritunnus 73501:001:0041), Ehitajate 1g (katastritunnus 73501:001:0035). Kõikide nimetatud katastriüksuste sihtotstarve on 100% tootmismaa. Tehase territooriumi suuruseks kavandatakse 60 – 65 ha.

Planeerimisseaduse § 29² lg 2 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 15.07.2003 määruse nr 198 „Olulise ruumilise mõjuga objektide nimekiri” kohaselt on olulise ruumilise mõjuga objekt (ORMO) nii toornafta töötlemise tehase, kui päevas kasutatakse toorainet 500 tonni või rohkem, kui ka kauba või reisisadam mererannal. Samuti loetakse ORMO-deks naftatoodete terminali kogumahutavusega üle 5000 m³. Kuna Sillamäe üldplaneeringuga on määratletud nii tööstusala sh ORMO-dena käsitletavate tööstusobjektide ala, kui ka kitsamalt sadamaala ja tehase rajamisega ei väljuta üldplaneeringuga määratletud alade piiridest, on tegemist olemasoleva ORMO raames toimuva arendustegevusega. PlanS § 29² lg 1 järeldeb, et kui kavandatav tegevus jääb kehtivas üldplaneeringus toodud ORMO tunnustega maa-ala piiridesse ja eelnevates planeerimisprotsessides määratud parameetreid kavandatava tegevuse rakendamise tulemusena ei ületata, ei ole vaja alata uut ORMO asukohavalikut. Selline planeering oleks lisaks muule ka sisutühi, sest Sillamäe üldplaneeringuga määratud tööstusala näol on tegemist suhteliselt väikese alaga. Ka varasemates tööstusettevõtete rajamise ning terminalirajatiste planeerimisega seotud menetlustes on aktsepteeritud kehtestatud Sillamäe üldplaneeringuga määratletud aladega, millele uute ettevõtete rajamine ei ole vastuolus PlanS § 29² lõikes 1 sätestatud ORMO määratlusega.

Sillamäe linna üldplaneering, koos vastavate ORMO-de paiknemise alade äranäitamise, t kehtestatud Sillamäe Linnavolikogu 26. septembri 2002.a määrusega nr 43/102-m „Sillamäe linna üldplaneeringu kehtestamine“. Sillamäe linna üldplaneeringu kohaselt võtab

tööstusettevõtete maa ehk Sillamäe linna tööstusrajooni territoorium enda alla ligemale 680 ha maa-ala (maa-ala ulatub Sõtke jõeni). Nimetatud ala hõlmab nii olemasolevate tööstusettevõtete maa, kui ka uute ettevõtete rajamiseks mõeldud ala. Üldplaneeringu kohaselt on kavas rajada uued ettevõtted tööstusrajooni lõunaossa. Need on metsadeta, rannikust eemale jäävad maa-alad. Uute, kaasaegsete ja olemasolevate ettevõtete terviklik asetus võimaldab ratsionaalsemalt kasutada maad ja vähendada energiakulusid, samuti ehitada ühtne hästitoimiv teedevõrk.

Üldplaneeringu kohaselt tuleb tööstusettevõtete kavandamisel arvestada olemasolevate ettevõtete ümberstruktureerimist ja uute ettevõtete ehitamist ning tööstusterritooriumi ühtse tehnovõrgu rajamist.

Sillamäe linna arengukava kohaselt on keskseks Sillamäe majanduselus sadama arendamine ja strateegiliseks valikuks tööstusala arendamine sadamaga seotud ettevõtetele.

3.2. Tehase ja tootmisprotsessi lühikirjeldus

Jukonoil OÜ kavatseb rajada naftasaaduste rafineerimise tehase, mille töötlemismahuks on planeeritud 2,4 miljonit tonni toornaftat aastas. Lisaks on põhitoorained gaasikondensaat ja vesinik.

Tehas hakkab tootma järgmiseid naftasaaduseid (aastas):

- diiselkütus vastavalt Euro5 standardile (EN 590) koguses umbes 635 000 t;
- petrooleum Jet A-1 koguses kuni 590 000 t;
- bensiin vastavalt Euro5 standardile (EN 228) koguses umbes 750 000 t;
- LPG koguses kuni 65 000 t;
- gaas 76 000 t;
- väävel koguses kuni 12 000 t;
- bunkerkütus väävlisisaldusega kuni 1% koguses 120 000 t
- kütteõli 162 000 t.

Tehase tehnoloogilised ehitised ja rajatised:

1. Seade vee magestamiseks ja mehaaniliste lisandite eemaldamiseks toornaftast
2. Destilleerimisplakk
3. Vaakumplokk
4. Isomeerimisseade
5. Katalüütilise reformimise seade
6. Diisel- hüdrokeenimisseade
7. Vaakum destillaadi hüdrokrakkimise seade
8. Vesiniku tootmise seade
9. Seade (SRU) väavli desoksüdeerimiseks (Claus Unit – Clausi protsess)
10. Seade väavli või väävelhappe tootmiseks
11. Seade punkerkütuse (1% väävlisisaldusega) tootmiseks
12. Seade kuni 2% väävlisisaldusega kütteõli tootmiseks
13. Reaktori ja teiste seadmete jahutussüsteem
14. Elektrivarustus:
 - alajaam 5-35 KV koos trafoga
 - gaasigeneraatori jaam elektri-ja soojusenergia tootmiseks
15. Kompressorijaam
16. Tehnoloogilise vee ja sademevee kogumissüsteem
17. Tooraine (toornafta, gaasikondensaat, etanool) mahutipark mahuga 324 000 m³:
 - raudtee estakaad koos pumbajaamaga ja soojusvahetitega, mis on ette nähtud VGO (vaakumgaasiõli) ja gaasikondensaadi mahalaadimiseks.
 - autoestakaad koos pumbajaamaga.
18. Vaheproduktide mahutipark mahuga 44 000 m³

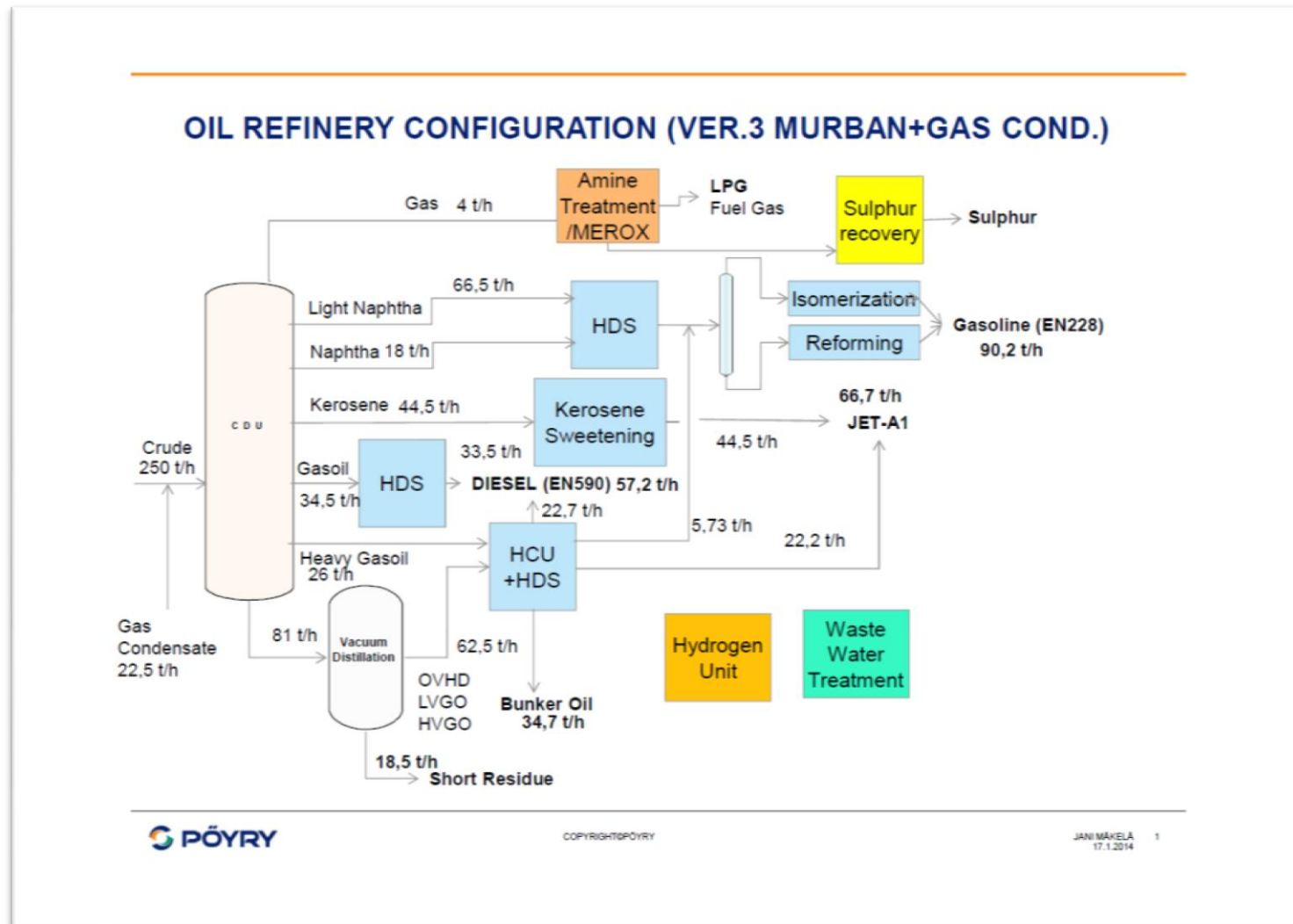
19. Valmistoodangu mahutipark mahuga 285 000 m³ bensiini (VRU) ja petrooleumi regenereerimisseadmetega, pontoonidega ja pumbajaamadega:
 - 40 laadimiskohaga raudtee estakaad koos pumplaga
 - 12 laadimiskohaga auto estakaad heledate naftasaaduste laadimiseks.
20. Pumpla tankerite laadimiseks
21. Gaaside eraldumise ja veeldamise seade (propaan, butaan, isobutaan, kokku 4000 m³)
22. Veeldatud gaaside hoidla (maa-alused või maapealsed mahutid)
23. Tuletõrjedepoo (pumpla, reagentide hoidla)
24. Tulekustutussüsteem (torustik, süsinikoksiid ja vesi)
25. Kõikide tehnoloogiliste protsesside automatiseeritud juhtimissüsteem, tulekahju kontrolli ja monitooringsüsteem, võimalike lekete tuvastussüsteem jne hakkavad asuma tehase administratiivhoone viimasel korrusel. Samas ehitises on labor naftasaaduste, vee ja õhku analüüsiks. Samuti on hoones personali olmeruumid (riietusruumid ja dušid, puhkeruum, söökla jne). Maja kõrvale või selle alla kavandatakse parkla 30 autole.
26. Raudtee haru- jaama-, sorteerimis- ja manööverteed kokku pikkuses kuni 5,5 km
27. Asfalt- või betoonkattega teed
28. Veevarustuse- ja kanalisatsioonisüsteemid
29. Kaks sissepääsu territooriumile automaatse avamise/sulgemise süsteemiga raudteetranspordile, raudtee pöörmete juhtimine.
30. Neli sissepääsu territooriumile automaatse avamise/sulgemise süsteemiga autotranspordile
31. Maagaasi vastuvõtmise sõlm ja gaasitorustik
32. Naftatorustiku süsteem isolatsiooniga ja elektrisoojendusega, mis viib kaile nr.8 ja nr.9

33. Produktitorustiku süsteem, 3 tk. Torustikud tankerite laadimiseks viivad kaile nr.8 ja nr.9
34. Turva- ja videovalvesüsteem tehase territooriumil
35. Tõrvik jääkgaaside põletamiseks.

Tehase projekteerimisel arvestatakse keskkonnanäitajate seiresüsteemi rajamise vajadusega. Vajalik seireseadmete arv ja asukohad selguvad KMH tulemusena.

Toodud andmete täpsus on +/- 20% lõplikust tehnoloogilisest projektist.

Tehase esialgne konfiguratsioon on Joonis 1.



Joonis 1: Sillamäe naftasaaduste rafineerimise tehase esialgne konfiguratsioon

3.3. Alternatiivid

Lisaks kavandatavale tegevusele analüüsitakse:

- tegevusest loobumist ehk nn 0- alternatiivi;
- asukohaalternatiive AS-i Sillamäe Sadam omandis oleva, Sillamäe Linnavalitsuse korralduses nimetatud viie kinnistu piirides. Selle alternatiivi analüüsi aluseks võetakse muuhulgas kõik Sillamäe sadama alal tegutsevad ja tegevust kavandavad ohukategooriaga ettevõtted;
- vajadusel erinevaid käitlemistehnoloogiaid lähtuvalt keskkonna- ja ohutuskaalutlustest.

4. MÕJUALA KIRJELDUS

4.1. Kaitstavad loodusobjektid

Kavandatava tehase territoorium (vt ptk 3.1) asub Sillamäe sadama nn tööstusalal. Alal ei ole looduskaitselist väärtus omavat taime- ega loomaliikide elupaiksid. Lähimad Natura 2000 alad on Päite loodusala (EE0070123/KLO1000206) ja Udria loodusala/maastikukaitseala (EE0070110/KLO1000583), mõlemad rohkem kui kilomeetri kaugusel. Kaitsealune Langevoja juga (KLO1000513) on kavandatava teha asukohast samuti rohkem kui kilomeetri kaugusel. Lähimad kaitsealuste liikide elupaigad paiknevad tehase territooriumist lõunas Vaivara valla territooriumil: seal kasvavad III kaitsekategooria taimed harilik sügislill (*Colchicum autumnale*), laialehine neiuvaip (*Epipactis helleborine*), soo-neiuvaip (*Epipactis balustris*). Keskkonnaregistri andmed kaitstavate loodusobjektide asukoha kohta Sillamäe linna piirkonnas on Joonis 2.

Sillamäe sadama ja seal tegutsevate või tegevust kavandavate ettevõtete mõju kaitstavatele loodusobjektidele, sh Natura 2000 võrgustiku aladele, on hinnatud sadama rajamise käigus. Hilisem praktika on kinnitanud olulise mõju puudumist. Kaitsealade valitseja, Keskkonnaameti Viru regioon, on KMH otsustusprotsessi kaasatud.

4.2. Kultuurimälestised

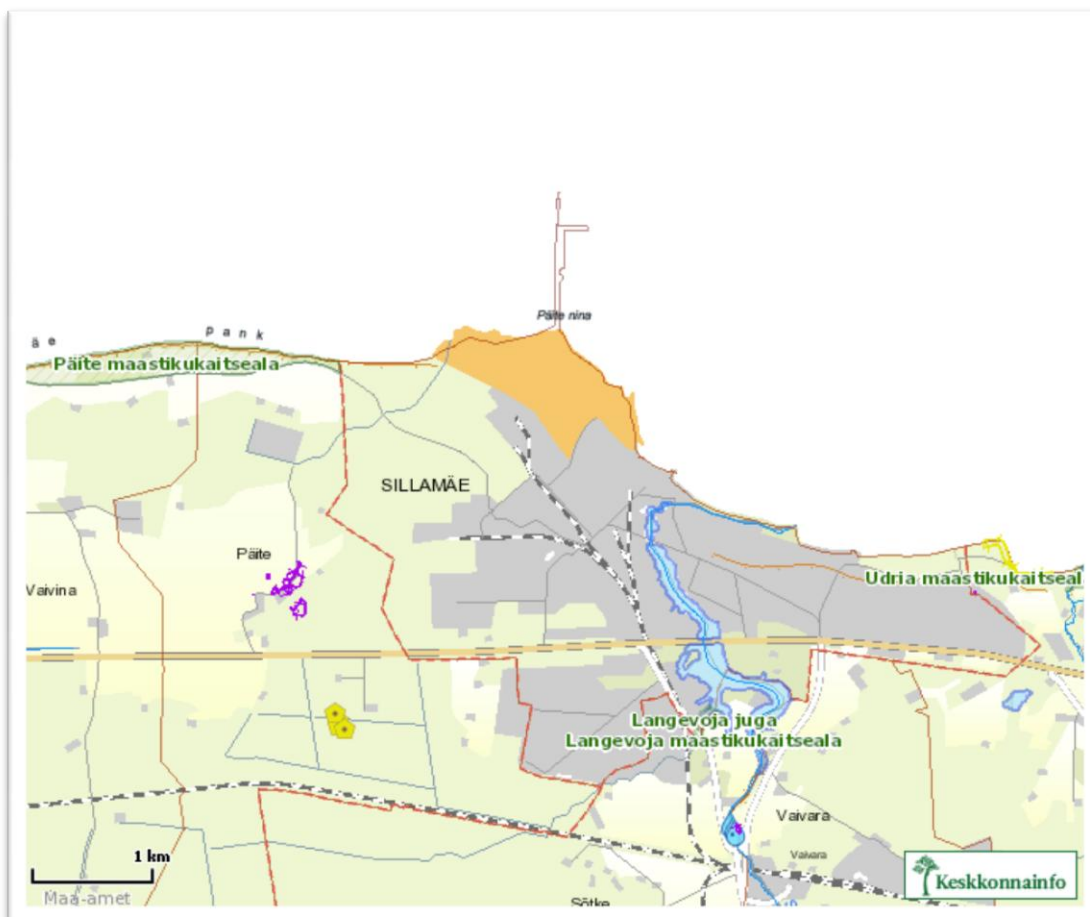
Tehase kavandatavad territooriumil Maa-ameti kultuurimälestiste kaardirakenduse põhjal kultuurimälestisi ei ole. Lähimad arheoloogiamälestised asuvad territooriumist läänes, Toila valla Päite külas:

- kaks lohukivi Kultuurimälestiste registri numbritega 9157 ja 9158
- asulakoht ja rauasulatuskoht Kultuurimälestiste registri numbriga 9156

Territooriumist idas, Sillamäe linnas asuvad ehitismälestised:

- Sillamäe kino Kultuurimälestise registri numbriga 24655
- Sillamäe kultuurimaja Kultuurimälestise registri numbriga 24654.

Kultuurimälestiste riikliku registri põhjal on kõigi nimetatud objektide kaitsevööndi ulatus 50 meetrit. Kavandatav tegevus ei avalda kultuurimälestistele mõju, tagatud on nende kaitsevööndi ulatus.



Joonis 2: piirkonna kaitstavad loodusobjektid

4.3. Välisõhu kvaliteet

Mitmete varasemate avalike arutelude tulemusena on selgunud, et Sillamäe linna elamualadel on olnud probleeme välisõhu kvaliteediga. Peamiselt on kurdetud ebameeldiva lõhna levimise üle. Eesti Keskkonnauuringute Keskuse kesklabor viis 2012. aastal linnade

välisõhu kvaliteedi kompleksseire hindamise¹ käigus 7 päeva jooksul läbi lämmastikdioksiidide, vääveldioksiidide, süsinikmonooksiidide, eriti peente osakeste, vesiniksulfiidide, raskemetallide, PAH-ide, benseeni ja müra mõõtmised Sillamäel. Piirväärtuste ületamisi ei tuvastatud.

Keskonnauuringute Keskus viib Keskonnainspektsiooni tellimisel läbi õhukvaliteedi uuringu Sillamäel ja Auveres selgitamaks välja lõhnaühingute allikas. Selleks tehakse õhukvaliteedi mõõtmisi nii Sillamäel kui Auveres. Uuringu aruanne valmib novembris 2014.

Õhu kvaliteedi püsivseireks sadama tööstustsooni piiril rajab AS Sillamäe Sadam seirejaama, mis alustab tööd 2014. aasta suveks.

4.4. Ohtlikud ettevõtted

Sillamäe sadamas on 8 tegutsevat ohukategooriaga ettevõtet. Tabel 1 on andmed niisuguste ettevõtete kohta Maa-ameti ohtlike ja suurõnnetuse ohuga ettevõtete kaardirakenduse põhjal. Lisaks kavandatakse LNG ja LPG terminali ning Kesk tn 2d nafta ja raske süsivesiniktoorme ümbertöötlemistehast. Nende ohualade ulatus ja muud parameetrid võetakse riskianalüüsi koostamisel arvesse.

AS Silsteve käitleb muuhulgas ammooniumnitraati. Vastavalt teede- ja sideministri 06.12.2000 määruse nr 106 „Nõuded kemikaali hoiukohale, peale-, maha- ja ümberlaadimiskohale ning teistele kemikaali käitlemiseks vajalikele ehitistele sadamas, autoterminaal, raudteejaamas ja lennujaamas ja erinõuded ammooniumnitraadi käitlemiseks“ § 18⁴ lg 1 nõuetele peab ammooniumnitraadi hoidlaehitise kaugus kütusetanklatest ja -hoidlatest, gaasitrassidest, tehastest ja muudest tööstusrajatistest olema vähemalt 50 meetrit. Sellega arvestatakse kavandatava tehase asukoha kaalumisel.

¹Leitav aadressil
http://www.envir.ee/orb.aw/class=file/action=preview/id=1199665/linnade_aruanne_final.pdf
(30.01.2014)

Tabel 1: Ohukategooriaga ettevõtted Sillamäe sadama territooriumil

Jrk nr	Ettevõtte nimi	Suurõnnetuse ohu kategooria	Ohuala raadius m	Käideldav kemikaal	Aadress
1.	AS Silsteve	A	2021	Ammooniumnitraat	Kesk 2, Sillamäe
2.	AS BCT	A	4000	Ammoniaak	Kesk 2c, Sillamäe
3.	Alexela Sillamäe AS (põhiterritoorium)	A	300	Raske kütteõli vaakumgaasõli, põlevkiviõli, diislikütus	Kesk 2b, Sillamäe
4.	Tankchem AS	A	200	Metanool, toluen, etanool, atsetoontsüaanhüdriid, diisliküte	Kesk 2a, Sillamäe
5.	Silmet AS	A	50	Vesinikfluoriidhape, vesinikkloriidhape, lämmastikhape, väävelhape, ammoniaakvesi 25%	Kesk 2, Sillamäe
6.	Alexela Sillamäe AS (sisepark)	Ohtlik	100	Põlevkiviõli	Kesk 2p, Sillamäe
7.	Ecometal AS	Ohtlik	50	Desulfeeritud pliipasta, metallifraktsioon Pb, kasutatud akud, kaltsineeritud sooda, kaustiline sooda, Na sulfiid, H peroksiid, antimon, arseen,	Kesk 2/26, Sillamäe

Jrk nr	Ettevõtte nimi	Suurõnnetuse ohu kategooria	Ohuala raadius m	Käideldav kemikaal	Aadress
				seleen, punane P, vedelhapnik	
8.	AS Esfil Tehno	Ohtlik	100	Butüülatsetaat, dikloroetaan, atsetoon, etüülatsetaat, mosstanol, tsilkoheksanool, etüültselozolv	Tööstuse 6, Sillamäe

5. TEAVE KAVANDATAVA TEGEVUSE JA SELLE REAALSETE ALTERNATIIVSETE VÕIMALUSTE KESKKONNAMÕJU HINDAMISE SISU KOHTA

5.1. Mõjuala suurus

Lähtudes KeHJS-e § 13 lg 3 punktist 1 hinnatakse keskkonnamõjusid ja riske lähtudes kavandatava tegevuse iseloomust ja sisust, st kavandatava tegevusega kaasnedes võivate mõjude põhiselt ning nii kaugelt, kui need tegelikult ulatuvad. Seega on KMH programmi koostamise käigus määratud kavandatava tegevuse käsitusala mõjude ja riskide kaupa. Mõjuala ulatus selgub KMH läbiviimise käigus ja seda käsitletakse KMH aruandes. Et selgitada välja kumulatiivsed ja/või alternatiivsed koostoimes realiseeruda võivad mõjud ning doominoefekti võimalus Sillamäe sadamas paiknevate või kavandatud ettevõtetega, analüüsiti KMH programmi koostamise käigus olemasolevat/kavandatavat olukorda ja tegevusi ning hinnati nende mõjude avaldumise tõenäosust ning eeldatavat olulisust mõjuallikate (vt ptk 5.2) ja mõjutatavate keskkonnanähtude kaupa (vt ptk 5.3). Kui keskkonnamõju hindamise või riskianalüüsi koostamise käigus selgub, et mingi mõjuallika mõjuala ulatub väljapoole käsitletavat ala, siis vaadeldakse vastava suurusega mõjuala lähtudes konkreetsest mõju ulatusest.

Sillamäe Linnavalitsuse hinnangul puudub kavandataval tegevusel eeldatavalt piiriülene keskkonnamõju (vt lisa 1).

Piiriülest keskkonnamõju hindamist Eestis korraldatakse rahvusvahelistes kokkulepetes, piiriülese keskkonnamõju hindamise konventsioonis (Espoo konventsioonis) ning KeHJS sätestatud korras. Espoo konventsiooni lisa I loetleb tegevused, mis võivad põhjustada olulist kahjulikku piiriülest mõju, nende hulgas on ka toornafta rafineerimistehased.

Keskkonnaministeriumi veebilehel on juhend Espoo konventsiooni praktilise rakendamise kohta (<http://www.envir.ee/orb.aw/class=file/action=preview/id=114493/Espooest.pdf>). Selle ptk 2.4.1 sätestab eelhindamise vajaduse: „Konventsiooni lisas 1 on ära toodud nimekiri tegevusest, mis automaatselt nõuab konventsiooni rakendamist, kui oluline mõju võib olla piiriülene. Esimeseks ülesandeks on seetõttu otsustada, kas tegevusel võib olla oluline piiriülene mõju.“

Konventsiooni artikkel 1-viii määratleb piiriülese mõju: täielikult või osaliselt ühe osapoole jurisdiktsiooni all olevast piirkonnast lähtuvat kavandatava tegevuse poolt põhjustatud mis tahes, mitte üksnes globaalse iseloomuga, mõju teise osapoole jurisdiktsiooni all olevale piirkonnale.

Eeldatavalt on kavandatava tehase peamine keskkonnakoormus välisõhu heited. Välisõhu kaitse seaduse § 43 lg 1 kohaselt peavad kehtivad piirväärtused olema tagatud ettevõtte tootmisterritooriumi piiril. Kui kasutatav tehnoloogia ja tootmisvõimsused seda ei võimalda, siis Keskkonnaamet otsustajana ettevõttele välisõhu saasteluba ei väljasta ning ettevõtte oma tootmistegevust alustada ei tohi. Õhusaaste leviku võimalikku ulatust kontrollitakse KMH aruande koostamisel ja kui arvutus näitab, et saaste tase võib tehase territooriumi piiri ületada, siis soovivad eksperdid mõju leevendada asjakohase PTV meetmega. Seega ei saa kavandatav tehas oma territooriumil põhjustada riigipiiri ületavat õhusaastet.

Sillamäe sadama akvatooriumist on lähima territoriaalvee piiri punktini on 11 km ja ka lähim Venemaa maismaaosa jääb ca 16 km kaugusele. Sillamäe sadama asukohavaliku KMH² käigus tehtud hajuvusarvutused näitasid, et normile vastav alifaatsete süsivesinike sisaldus (SPV₁=1) saavutatakse juba 1,2 km kaugusel tankeri laadimiskohast. Muudatusi Sillamäe sadama taristus kavandatud ei ole.

Sillamäe sadama piirkonnas asuvate kõikide saasteallikate koosmõju hinnati Sillamäe LPG ja LNG terminali KMH³ käigus 2013. aastal. Arvutuste kohaselt tekib sadama akvatooriumis süsinikoksiidi (CO) koosmõju kontsentratsioon 30 µg/m³ (0,003 SPV₈) ca 1 km kaugusel terminali asukohast põhja ja kirde suunas. Samades kohtades on lämmastikdioksiidi (NO₂) koosmõju saastetase 70 µg/m³ (0,35 SPV₁). Kavandatava tehase põletusseadmete saastekoormus on eeldatavalt ligikaudu sarnane LPG ja LNG terminali saastekoormusega, st isegi juhul kui eeldada, et tehase rajamise tulemusena saastetase akvatooriumis kahekordistub, oleks summaarne saastetase 11 km kaugusel ca 4 - 5 µg/m³ (0,02 - 0,025 SPV₁). Seega on saastetasemete koosmõju eeldatav muutus väiksem kui 10 % piirväärtustest.

² Sillamäe sadama infrastruktuuri rajamise KMH. E-Konsult töö E932

³ Sillamäe LNG ja LPG terminali KMH aruanne OÜ E-Konsult töö nr E1258

Ei ole alust eeldada, et kavandatav naftasaaduste töötlemise tehas koosmõjus teiste Sillamäe sadama piirkonnas olemasolevate ja rajatavate õhusaasteallikatega põhjustaks olulise keskkonnamõju teise riigi jurisdiktsiooni all olevas piirkonnas. Seetõttu on Sillamäe Linnavalitsuse hinnang piiriülese keskkonnamõju puudumisest põhjendatud ja Espoo konventsioonis toodud teavitamisprotseduuride algatamine ei ole asjakohane.

5.2. Eeldatavad mõjuallikad

Kavandatavast tegevusest lähtuvad eeldatavad mõjuallikad on:

- naftasaaduste käitlemisel (laadimisel, hoiustamisel) ja töötlemisel välisõhku paisatavad saasteained;
- naftasaaduste töötlemisel ja transportimisel toimuv merevee erikasutus;
- naftasaaduste töötlemise ja hoiustamise tagajärjel tekkivad jäätmed (sh ohtlikud jäätmed);
- tehase tooraine ja valmistoodangu transpordil ning tehnoloogilistest protsessidest tekkiv müra;
- võimalikud õnnetusjuhtumitest tulenevad mõjud.

5.3. Mõjutatavad keskkonnaelemendid ja KMH maht

Alljärgnevalt on toodud ülevaade kavandatava tegevusega mõjutatavatest keskkonnaelementidest ning analüüsitud neile avalduva võimaliku mõju olulisust. Iga käsitletud mõjutatava keskkonnaelemendi kohta on antud esialgne hinnang, mille põhjal on määratletud mõju eeldatav olulisus ja orienteeruv mõjuala ulatus (vt ptk 5.1) ning edasise hindamise vajalikkus KMH käigus.

Arvestades kavandatava tegevuse iseloomu, mahtu ja asukohta on selle võimalikud keskkonnamõjud õhu (sh lõhn), pinnase ja vee saastamine, mõju merekeskkonnale, jäätmete, müra, valgus, soojus, mõju inimese tervisele, heaolule ja varale ning tegevusega kaasnevad ohuriskid. Nende mõjude suurust, leviku ulatust ja võimalikku koosmõju (kumuleeruvust) teiste piirkonna samalaadsete keskkonnamõjudega analüüsitakse KMH

käigus ning vajadusel pakutakse välja leevendavad meetmed mõjude vähendamiseks või nende leviku piiramiseks.

KMH käigus analüüsitakse kavandatava tehase tegevuslubade või kompleksloa vajadust KeHJS § 7 mõistes ning antakse soovitusi tegevusloa/lubade tingimuste seadmiseks. Kavandatavat tegevust võrreldakse parima võimaliku tehnika (PVT) kirjeldusega. Selle aluseks võetakse „Refining of Mineral Oil and Gas“ viimane versioon (*Final Draft*, 2013).

Välisõhu kvaliteedi hindamisel võetakse aluseks kõik piirkonna saasteallikad nii nende välisõhu saastelubade kui aastaaruannete andmete põhjal. KMH käigus selgitatakse välja kavandatava tehase heitmed välisõhku, arvutatakse mudelarvutusega nende levik ning hinnatakse kavandatava tegevuse mõju piirkonna välisõhu kvaliteedile. Sealjuures pööratakse tähelepanu võimalikule lõhnasaastele. Välisõhu saasteainete vähendamiseks või nende leviku piiramiseks pakub ekspert vajadusel välja sobivad leevendavad meetmed ning hindab nende tõhusust. Antakse soovitusi välisõhu kvaliteedi seiresüsteemi kavandamiseks ja juurutamiseks.

Nafta rafineerimise üks eeldatav oluline keskkonnamõju on jäätmete (sh ohtlike jäätmete) teke. Keskkonnamõju hindamisel pööratakse esmajoones tähelepanu jäätmete taaskasutamise võimalustele. Selleks tuuakse välja tekkivate jäätmete jäätmekoodid, kogused ja muud vajalikud näitajad. Jäätmete utiliseerimise mahutu, kohustust võimalusi ja analüüsitakse käsitlemise teises etapis, juhul kui on selgunud, et taaskasutus võimalik ei ole.

Kavandatava tegevuse sotsiaal-majanduslikke mõjusid käsitletakse lähtuvalt mõjust inimese tervisele, heaolule ja varale. Võimalikku negatiivset mõju inimese tervisele ja heaolule võivad antud juhul põhjustada eelkõige välisõhu saastehaiguste ületamine, lõhnahäiringud, lubatud müratasemete ületamine ning võimalikud õnnetusjuhtumid kavandatava tegevuse maa-alal. Mõju ulatust ja olulisust inimese tervisele ja heaolule hinnatakse nimetatud kriteeriumite kaudu.

Võimaliku negatiivse mõjuna inimese tervisele ja heaolule käsitletakse käesoleva KMH käigus eelkõige mõju Sillamäe elamualade elanikele. Töötervishoiu nõudeid ja nende tagamist Sillamäe sadama maaalal paiknevates ettevõtetes KMH käigus ei käsitleta.

KMH mahus hinnatakse kavandatava tegevuse mõju inimese tervisele, heaolule ja varale tuvastatud mõjude ning nende ulatuse ja olulisuse põhjal. Selle aluseks on õigusaktidega sätestatud piirväärtused keskkonnakomponentidele, sh välisõhule (piirväärtused) ja mürale (müranormid). KMH käigus ei ole võimalik hinnata kavandatava tegevuse mõju iga konkreetse inimese tervisele. Tervise seisundi üldisel hindamisel puudub lihtne ja ühene meetodika erinevate stressorite olulisuse ja omavahelise koosmõju määramiseks. Hinnangu inimese tervisele ja selle häiritusele saavad anda oma ala kogenud arstid pärast iga nende poole pöördunud inimese põhjalikke terviseuuringuid. Üldisi järeldusi kõigi kavandatava tegevuse võimalikus mõjualas elavate inimeste tervise kohta teha ei ole õige. Lisaks sellele on kõik inimese tervist puudutavad andmed delikaatsed ning osapooltel puudub igasugune õigus KMH avatud menetluse käigus selliseid andmeid koguda, töödelda, hinnata ja avalikustada.

Võimaliku negatiivse mõjuna inimese varale käsitletakse käesoleva KMH käigus võimalikke füüsilisi mõjusid Sillamäe linna elamualadel paiknevatele ehitistele lähtudes riskianalüüsi tulemustest. Varale avalduva mõju hindamisel lähtutakse riskianalüüsi tulemusel määratavatest ohualadest ja suurõnnetuse tagajärjel tekkida võivatest kahjustustest, sh võetakse muuhulgas arvesse kemikaaliseaduse § 13³ lg 2 p 2 nõutud käitaja vastutuskindlustuse suurust ja tingimusi. KMH ülesannete hulka ei kuulu kinnisvara (sh maa, hoonete jms) hinna muutuse analüüs. Esmase hinnangu kohaselt vaadeldakse eeldatavas käsitlusalas (vt ptk 5.1) paiknevaid elamualasid ning vajadusel – kui KMH ja/või riskianalüüsi koostamise käigus ilmneb, et mõju ulatub kaugemale – ka suuremal alal.

Arvestades asjaolu, et kavandatava tehase territoorium asub eksisteeriva sadama tootmismaal, see on eelnevalt inimtegevusest tugevalt mõjutatud, kavandatava tegevuse kaugust kõigist kaitstavatest loodus- ja muinsuskaitse objektidest, ei avalda tegevus mõju

taimestikule ega loomastikule, maastikule, kliimale, kaitstavatele loodusobjektidele, sealhulgas Natura 2000 võrgustiku alale (sh nende kaitse-eesmärkidele ega terviklikkusele), kultuuripärandile ega maavarade kasutusvõimalustele. Neid valdkondi KMH aruandes täiendavalt ei käsitleta.

6. KESKKONNAMÕJU HINDAMISEL KASUTATAVA HINDAMISMETOODIKA KIRJELDUS

KMH protsessis kasutatakse nii subjektiivset kogemuslikku (KMH eksperdirühma arvamus) kui objektiivset hindamist (uuringute, modelleerimiste jms tulemused). Keskkonnamõju hindamisel analüüsitakse mõjuala keskkonnataluvust, mille juures võetakse arvesse üldtunnustatud keskkonnamõju hindamise alaseid teadmisi ning keskkonnaalaste õigusaktide nõudeid. Hindamise käigus kirjeldatakse hindamise objekti mõjuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimusi, kavandatud tegevuse iseloomu ja selle võimalikke (ka positiivseid) tagajärgi ümbritsevale keskkonnale, kaasa arvatud võimalik kumulatiivne mõju. Hindamisel on peamisteks kriteeriumiteks vastavus keskkonnakaitse nõuetele.

Meetodid, mida kasutatakse KMH läbiviimisel, jagunevad põhimõtteliselt kahte kategooriasse:

- A. mõju identifitseerimise (kindlaksmääramise) tehnikad (meetodid) – nende abil määratletakse, millised, mil viisil ja kus otsesed, kaudsed ja kumulatiivsed mõjud võivad esile tulla;
- B. hindamise tehnikad (meetodid) – nende abil määratakse ja prognoositakse mõjude ulatust ja olulisust sõltuvalt mõju kontekstist ja tugevusest (intensiivsusest).

KMH protsessis kasutatakse tavaliselt erinevate meetodite kombinatsiooni või kasutatakse erinevaid lähenemisviise, sõltuvalt sellest, millise hindamisstaadiumiga on tegemist.

KMH aruande koostamisel lähtudes kavandatava tegevuse ja KMH eesmärkidest ning kavandatava tegevuse maa-alast (piirkonnast):

- 1) käsitletakse kavandatavat tegevust ning selle võimalikke reaalseid alternatiive (sealhulgas 0-alternatiivi), kuid ei vaadelda alternatiivseid asukohti väljaspool kavandatud tegevuseks määratud ala;
- 2) hinnatakse kavandatava tegevusega kaasnevat võimalikke olulisi keskkonnamõjusid (mõju olulisus selgub KMH koostamise käigus), määratletakse mõjude ulatus;
- 3) hinnatakse kavandatava tegevuse võimalikku mõju piirkonna looduskeskkonnale;
- 4) käsitletakse kavandatava tegevuse võimalikku mõjuala väljaspool tehase maa-ala ulatuses, mis sõltub mõjuallikast ja mõjutatavatest keskkonnamelementidest;
- 5) pööratakse tähelepanu piirkonna maakasutuse spetsiifikast tulenevatele probleemidele ja valdkondadele;
- 6) antakse ülevaade kavandatava tegevuse vastavusest Sillamäe linna arengu- ja planeeringudokumentidele;
- 7) hinnatakse võimalikke kumulatiivseid mõjusid;

- 8) antakse soovitusel võimalike negatiivsete mõjude vältimiseks ja leevendamiseks ning seire ja kontrolli korraldamiseks.

KMH käigus selgitatakse välja kavandatavad tegevused, millel võib eeldatavasti olla oluline negatiivne mõju või ka positiivne mõju.

Negatiivne keskkonnamõju on oluline juhtudel, kui see:

- eeldatavalt ületab tegevuskohas looduskeskkonna taluvust,
- põhjustab kas looduses või sotsiaalmajanduslikus keskkonnas pöördumatuid muutusi või
- seab ohtu inimese tervise või heaolu, kultuuripärandi või vara.

On rida asjaolusid, mis mõjutavad konkreetseid kavandatava tegevusega seotud otseseid, kaudseid ja kumulatiivseid mõjusid ning mõjude interaktiivsust. Vastavalt sellele valitakse töö käigus praktiline(sed) ja sobiv(ad) meetodika(d) või nende kombinatsioonid, mille puhul on võimalik arvesse võtta mõju iseloomu, saadaolevate andmete olemasolu ja kvaliteeti ning aja ja muude ressursside olemasolu.

KMH läbiviimine ja avalikustamine toimub vastavalt KeHJS ja Haldusmenetluse seaduses sätestatud nõuetele. KMH aruanne koostatakse mahus, mis vastab KeHJS § 20 nõuetele. KMH eksperdirühm kasutab aruande koostamisel piirkonna kohta tehtud varasemaid uuringuid, mõõtmisi, analüüse ja arvutusi.

Esialgne riskianalüüs koostatakse kemikaaliseaduse ja selle alusel vastu võetud Vabariigi Valitsuse 17. Veebruari 2011 määruse nr 28 „Nõuded ohtliku ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte kohustuslikule dokumentatsioonile ja selle koostamisele ning avalikkusele edastatavale teabele ja õnnetusest teavitamisele¹“ üldisi põhimõtteid arvestades. Esialgse riskianalüüsi eesmärk on anda hinnang kavandatava tegevuse suurõnnetuse riskide ja tagajärgede kohta ning tuua välja ohualasse jääva piirkonna suurus.

Esialgne riskianalüüs sisaldab järgmisi andmeid:

1. Kasutatud riskianalüüsi meetodika kirjeldus.
2. Üldiste ohtude kindlaksmääramine (tulenevalt käideldavatest kemikaalidest).
3. Võimalike õnnetuste stsenaariumide kirjeldus. Õnnetuse stsenaariumi kirjelduse juures tuuakse välja tingimused, mille esinemise puhul on õnnetuse toimumine võimalik.
4. Õnnetuste toimumise tõenäosuse hinnang.
5. Õnnetuste tagajärgede raskuse ja ulatuse hinnang ja kirjeldus. Sealjuures hinnatakse muuhulgas ka dominoefekti tekkimise võimalust. Õnnetuse tagajärgede

ulatuse kirjeldamisel tuuakse välja selle piirkonna plaan, mida käitisest lähtuv õnnetus võib mõjutada.

6. Õnnetuste ennetamise abinõude kirjeldus ja meetmed võimalike õnnetuste tagajärgede leevendamiseks, mis sisaldab ohutuse tagamiseks kavandatud tehnoloogiliste parameetrite ja vahendite kirjeldust.

7. KMH AJAKAVA

Keskkonnamõju hindamise ja selle tulemuste ajakava lähtuvalt KeHJS nõuetest on tutvustatud Tabel 2.

Tabel 2: KMH ajakava

	Toiming	Toimingu kirjeldus ja viide	Ajakava
1.	KMH programmi koostamine	Peale KMH algatamise otsuse saamist koostab ekspert KMH programmi, esitab selle arendajale tutvumiseks ja kooskõlastamiseks ja programmi avalikustamise algatamiseks.	Töö tegemiseks vajaliku aja jooksul
2.	KMH programmi avalikustamine	Sillamäe Linnavalitsus teatab arendaja kulul KMH programmi avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust	14 päeva jooksul programmi saamisest
3.	KMH programmi avalikustamine	KMH programmi avalikustamine	Mitte vähem kui 14 päeva
4.	KMH programmi avalikustamine	KMH programmi avalik arutelu	Peale avalikustamise perioodi
5.	KMH programmi avalikustamine	Ekspert täiendab vajadusel KMH programmi	Töö tegemiseks vajaliku aja jooksul
6.	KMH programmi heakskiitmine	Arendaja esitab KMH programmi keskkonnamõju hindamise järelevalvajale heakskiitmiseks	Järelevalvaja teeb otsuse 30 päeva jooksul
7.	KMH aruande koostamine	Ekspert koostab lähtudes heakskiidetud KMH programmist KMH aruande, esitab selle arendajale läbivaatamiseks, kooskõlastamiseks ja aruande avalikustamise algatamiseks.	Töö tegemiseks vajaliku aja jooksul
8.	KMH aruande avalikustamine	Sillamäe Linnavalitsus teatab arendaja kulul KMH aruande avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust	14 päeva jooksul aruande saamisest
9.	KMH aruande avalikustamine	KMH aruande avalikustamine	Mitte vähem kui 14 päeva
10.	KMH aruande	KMH aruande avalik arutelu	Peale

	avalikustamine		avalikustamise perioodi
11.	KMH aruande avalikustamine	Ekspert täiendab vajadusel KMH aruannet	Töö tegemiseks vajaliku aja jooksul
12.	KMH aruande heakskiitmine	Arendaja esitab KMH aruande keskkonnamõju hindamise järelevalvajale heakskiitmiseks	Järelevalvaja teeb otsuse 30 päeva jooksul

Märkused:

1. Punktides 3 ja 9 toodud KMH programmi ja KMH aruande avalikustamise kestvus võib menetlusprotsessi käigus otsustaja/järelevalvaja vastava otsuse alusel kujuneda pikemaks.

KMH programmi ja aruande avalikustamisest (avalikust väljapanekust ja avalikest aruteludest) teavitab Sillamäe Linnavalitsus (otsustaja) vastavalt KeHJS-le. KMH programmi ja aruande avalikud arutelud korraldab arendaja.

8. KMH OSAPOOLED

KMH koostamise ja läbiviimise osapooled on toodud Tabel 3.

Tabel 3: KMH osapooled

Osapool	Asutus	Kontaktisik	Kontaktandmed
Arendaja	Jokunoil OÜ	Juri Tsalei, juhatuse liige	Telefon: 6488 192 E-post: jokunoil@gmail.com Aadress: Narva mnt 13, 10151 Tallinn
KMH koostamise algataja, otsustaja ja KMH korraldaja	Sillamäe Linnavalitsus	Vladimir Mirotvortsev, peaökoloog	Telefon: 3925731 E-post: mirotvortsev@sillamae.ee Aadress: Kesk 27, 40231 Sillamäe
KMH ja riskianalüüsi koostaja	Osaühing E-Konsult	Aide Kaar, juhtekspert	Telefon: 6646 774 E-post: aide.kaar@ekonsult.ee Aadress: Laki 12/Värvi 6, 10621 Tallinn
KMH järelevalvaja	Keskkonnaameti Viru regioon	Jaak Jürgenson, juhataja	Telefon: 332 4401 E-post: ida-viru@keskkonnaamet.ee Aadress: Pargi 15, 41537 Jõhvi

KMH juhtekspert on Aide Kaar (KMH litsents KMH0123). Litsents annab õiguse hinnata järgmiste tegevus- ja mõjuvaldkondade keskkonnamõju:

Tegevusvaldkonnad: tööstus, tooraine ja muu materjali töötlemine, jäätmekäitlus, reoveekäitlus, vesi ja kanalisatsioon, veeteede ja sadamate ehitus, veekogu süvendamine ja veekogusse tahkete ainete kaadamine, ehitus, turism, puhkemajandus ja haljastus, teenindus, ohuallikate riskianalüüs.

Mõjuvaldkonnad: pinnas ja maastik, veesaaste ja veetase, õhusaaste, jäätmeteke, müra, kiirgus, maismaa taimestik, maismaa loomastik, mets, vee-elustik, kaitstavad loodusobjektid.

Riskianalüüsi koostamist juhib ekspert Roland Kraavi (KMH litsents nr KMH0143). Litsents annab õiguse hinnata järgmiste tegevus- ja mõjuvaldkondade keskkonnamõju: ohuallikate riskianalüüs ja õhusaaste.

Välisõhu saasteainete- ja hajumisarvutused teeb ning välisõhu saastetaset hindab Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ Õhukvaliteedi juhtimise osakonna juhataja Erik Teinemaa.

9. ÜLEVAADE KMH MENETLUSPROTSESSIST

Sillamäe Linnavalitsus algatas KMH 23.01.2014. oma korraldusega nr 29-k Jukonoil OÜ poolt 21. 01. 2014 esitatud taotluse alusel. Teated KMH algatamise kohta saadeti menetlusosalistele ja avaldati Sillamäe linna kodulehel 27.01.2014. 29.01.2014 avaldati teade KMH algatamise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded. Kõigi nende dokumentide koopiad on KMH programmile lisatud.

KMH programmi avalikustamine toimus arendaja ja Sillamäe Linnavalitsuse korraldamisel 5. – 24. märtsini 2014. a. Sillamäe linna kodulehel, Sillamäe Linnavalitsuses, Sillamäe Linna Keskraamatukogus ja OÜ-s E-Konsult. Sillamäe Linnavalitsus teavitas asjast huvitatud isikuid oma 28.02.2014 kirjaga, 28.02.2014 väljaandes Ametlikud Teadaanded, 4.03.2014 ajalehtedes „Põhjarannik“ ja „Северное Понережье“ , 6.03.2014 ajalehes „Силламяэский Вестник“ ning linna kodulehel. Teadete koopiad on KMH programmile lisatud.

KMH programmi avalik arutelu toimus 25. märtsil 2014. a. kell 15. 00 Sillamäe Kultuurikeskuse saalis aadressil Kesk tn 24, Sillamäe. Avaliku arutelu koosoleku protokoll ja osavõtjate registreerimislehe koopia on KMH programmile lisatud.

Avalikustamise käigus laekusid kirjalikud ettepanekud, küsimused ja märkused Sillamäe Linnavalitsuselt, Päästeametilt, töögrupilt „Õhukvaliteet Sillamäel – majandusarengu ja keskkonnaseisundi tasakaal“ ja Priit Oravalt. Kõigile kirjalikele ettepanekutele, küsimustele ja märkustele vastati kirjalikult. Kirjade ja nende vastuskirjade koopiad on KMH programmile lisatud.

10. KASUTATUD MATERJALID

- ajaleht „Äripäev“ 22.01.2014;
- Eesti Geoportaal <http://inspire.maaamet.ee/>;
- Elektrooniline Riigi Teataja <https://www.riigiteataja.ee>;
- Juhendmaterjal Espoo Konventsiooni praktilise rakendamise kohta. Keskkonnaministeerium 2003;
- Kemikaaliseadus;
- Keskkonnalubade infosüsteem <http://klis.envir.ee/klis>;
- Keskkonnamõju ja keskkonnariski hindamine. Pöder, Tõnis 2005;
- Sillamäe Kesk 2 (osaliselt), Kesk 2B, Kesk 2C, Kesk 2F, Kesk 2E, Tüsamäe, Sõtke 1, Sõtke 2/17 maa-alade ja nendega piirnevate alade detailplaneering (Sillamäe sadama detailplaneering). OÜ E-Konsult, 2006;
- Sillamäe LNG ja LPG terminali KMH aruanne. OÜ E-Konsult töö nr E1258;
- Sillamäe sadama infrastruktuuri rajamise KMH. E-Konsult töö E932;
- Teede- ja Sideministri määrus nr 106 „Nõuded kemikaali hoiukohale, peale-, maha- ja ümberlaadimiskohale ning teistele kemikaali käitlemiseks vajalikele ehitistele sadamas, autoterminalis, raudteejaamas ja lennujaamas ning erinõuded ammooniumnitraadi käitlemisele“;
- The "Purple book" - Committee for the Prevention of Disasters. Guidelines for quantitative risk assessment. CPR 18 E. 2005;
- Vabariigi valitsuse määrus 17.02.2011 nr 28 „Nõuded ohtliku ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte kohustuslikule dokumentatsioonile ja selle koostamisele ning avalikkusele edastatavale teabele ja õnnetusest teavitamisele“.
- Majandus- ja kommunikatsiooniministri 08.06.2011. a määrus nr 40 “Kemikaali ohtlikkuse alammäär ja ohtliku kemikaali künniskogus ning suurõnnetuse ohuga ettevõtte ohtlikkuse kategooria ja ohtliku ettevõtte määratlemise kord“;

KMH programmi koostas

Aide Kaar

LISAD

1. Sillamäe Linnavalitsuse 23. 01. 2014.a korralduse nr 29-k koopia KMH algatamise kohta;
2. Sillamäe Linnavalitsuse 23. 01. 2014.a kirja nr 6-2/168 koopia KMH algatamise kohta;
3. Väljavõte 29.01.2014.a väljaandest Ametlikud Teadaanded KMH algatamise kohta;
4. Sillamäe Linnavalitsuse 28.02.2014 kirjaga nr 6-2/426 koopia;
5. 28.02.2014 väljaande Ametlikud Teadaanded koopia;
6. väljavõte 4.03.2014 ajalehest „Põhjarannik“;
7. väljavõte 4.03.2014 ajalehest „Северное Понережье“;
8. väljavõte 6.03.2014 ajalehes „Силламяэский Вестник“;
9. KMH programmi avaliku arutelu koosoleku protokoll ja osavõtjate registreerimislehe koopia;
10. Sillamäe Linnavalitsuse 21.03.2014 kirja nr 6-2/427 koopia;
11. Päästeameti 07.03.2014 kirja nr 7.3-4.3/2293-2 koopia,
12. Töögrupi "*Õhukvaliteet Sillamäel – majandusarengu ja keskkonnaseisundi tasakaal*" 24.03.2014 kirja nr 2-03/2014 koopia;
13. Priit Orava 25.03.2014 kirja koopia;
14. vastus Sillamäe Linnavalitsuse 21.03.2014 kirjale nr 6-2/427;
15. vastus Päästeameti 07.03.2014 kirjale nr 7.3-4.3/2293-2;
16. vastus Töögrupi "*Õhukvaliteet Sillamäel – majandusarengu ja keskkonnaseisundi tasakaal*" 24.03.2014 kirjale nr 2-03/2014;
17. vastus Priit Orava 25.03.2014 kirjale.