



Lp Vello Merilo
Moreen OÜ
Kaavere küla, Põltsamaa vald
48006 JÕGEVAMAA

Teie 29.06.2011 nr 76

Meie 13.07.2011 nr HLS 6-7/11/22637

Kavandatava Kogula II lubjakivikarjääri avamise ja töötamisega kaasneva keskkonnamõju hindamise aruande heakskiitmine

Austatud härra Merilo

Esitasite Keskkonnaametile heakskiitmiseks kavandatava Kogula II lubjakivikarjääri avamise ja töötamisega kaasneva keskkonnamõju hindamise (edaspidi Kogula KMH) aruande.

1. Asjaolud

OÜ Moreen (registrikood 10353946, aadress Kaavere küla Põltsamaa vald 48006 Jõgevamaa) esitas Keskkonnaameti Hiiu-Lääne-Saare regioonile maavara kaevandamise loa taotluse (registreeritud Keskkonnaametis 29.12.2010 nr HLS 10-5/10/49400). Keskkonnaamet võttis loa taotluse menetlusse oma 18.01.2011 kirjaga nr HLS 10-5/10/49400-2. Luba taotletakse Saare maakonnas Kärla vallas Arandi külas Pae-Karjääri kinnistul (katastritunnus 37301:004:0358) kohaliku tähtsusega Kogula lubjakivimaardlas. Mäeeraldise nimetus on Kogula II lubjakivikarjäär. Taotletava Kogula II lubjakivikarjääri mäeeraldise pindala on 8,14 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 8,14 ha, ehituslubjakivi aktiivne varu on 542 tuh m³ ja ehituslubjakivi reservvaru on 719 tuh m³, ehituslubjakivi kaevandatav varu on 534 tuh m³. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 30 tuh m³. Taotletav loa kehtivusaeg on 20 aastat. Maavara kasutusalaadeks on ehituskillustiku ja ehituskivi tootmine. Kogula lubjakivimaardlas omab maavara kaevandamise õigust AS Level Kogula lubjakivikarjääris, mille mäeeraldise pindala on 22,71 ha. Olemasoleva ja kavandatava kaevandamisala pindala on kokku seega 30,85 ha. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lg 1 p 28 kohaselt on olulise keskkonnamõjuga tegevus pealmaakaevandamine kokku suuremal kui 25 hektari suurusel alal. KeHJS § 6 lg 1 p 35 järgi loetakse ka tegevuse muutmist või laiendamist oluliseks keskkonnamõjukuks, kui laiendamise tulemusel ületab mäeeraldiste pindala 25 ha. Antud juhul laieneb mäeeraldiste piires kaevandatav ala 30,85 hektarini, mistõttu Keskkonnaamet algatas 20.01.2011 oma kirjaga nr HLS 6-7/11/4093 keskkonnamõju hindamise.

KeHJS § 10 lg 2 kohaselt on KMH järelevalvaja Keskkonnaamet, kuna kavandatava tegevuse eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju ei ulatu teise maakonda, piiriveekogule või merele ega ole piiriülene.

Kogula KMH programmi menetluse ja sisu ning KMH eksperdi litsentsi olemasolu on

Hiiumaa
Kõrgessaare mnt 18, 92412 Kärdla
Tel 463 6820, faks 463 6830
hiiu@keskkonnaamet.ee

Läänemaa
Kiltsi tee 10, 90403 Haapsalu
Tel 472 4720, faks 472 4730
laane@keskkonnaamet.ee

Läänemaa
Perijõe küla, 90305 Lihula vald
Tel 472 4234, faks 477 8088
penijoe@keskkonnaamet.ee

Saaremaa
Tallinna 22, 93819 Kuressaare
Tel 452 7777, faks 452 7770
saare@keskkonnaamet.ee

Keskkonnaamet kontrollinud programmi heakskiitmise otsuse tegemisel. Kogula KMH programm on heakskiidetud 09.03.2011 kirjaga nr HLS 6-7/11/6395-4. Programmi heakskiitmisest teavitati ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 09.03.2011. Kirjalikult teavitati lisaks Kärla Vallavalitsust, Maa-ametit, AS-i Level ja naaberkinnistute omanikke.

2. Keskkonnamõju hindamise menetluse vastavus nõuetele

Keskkonnamõju hindamise järelevalvaja ülesandeks on KeHJS § 10 lg 3 p 5 kohaselt kontrollida keskkonnamõju hindamise menetluse vastavust nõuetele.

Kogula KMH aruanne esitati 30.05.2011 (registreeritud HLS 6-7/11/19612-1) Keskkonnaametile avalikustamise korraldamiseks. Kogula KMH aruande avalik väljapanek toimus 13.-27.06.2011 Keskkonnaameti Hiiu-Lääne-Saare regiooni Kuressaare kontoris, Kärla vallamajas ja Keskkonnaameti kodulehel www.keskkonnaamet.ee. Kogula KMH aruande avalik arutelu toimus 27.06.2011 kell 11.00 Kärla Rahvamajas. Avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust teatati ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 08.06.2011 ja ajalehes Meie Maa 10.06.2011. Lisaks saadeti kirjad naaberkinnistute omanikele, Kärla Vallavalitsusele, AS-ile Level, Saare Maavalitsusele, Keskkonnainspeksiooni Lääne regiooni Saaremaa büroole ja Eesti Keskkonnaühenduste Kojale.

Kogula KMH aruande avalikustamine oli nõuetekohane. Aruande avaliku väljapaneku jooksul ühtegi kirjalikku ettepanekut, küsimust ega vastuväidet ei esitatud. Aruande avaliku arutelu protokoll ja osalejate nimekiri on aruande lisadena esitatud. Ka avalikul arutelul täiendavaid ettepanekuid ei esitatud.

Kogula KMH aruande avalikustamise vastab KeHJS § 16 ja § 21 nõuetele.

3. Keskkonnamõju hindamise aruande vastavus nõuetele

KeHJS § 10 lg 3 p 6 kohaselt on keskkonnamõju hindamise järelevalvaja ülesandeks kontrollida keskkonnamõju hindamise aruande vastavust heakskiidetud keskkonnamõju hindamise programmile ja KeHJS §-s 20 sätestatud nõuetele.

3.1 Keskkonnamõju hindamise aruande vastavus heakskiidetud programmile

Kogula KMH aruanne vastab heakskiidetud keskkonnamõju hindamise programmile, kuna aruandes on käsitletud kõiki programmis toodud keskkonnamõjusid ja -aspekte.

3.2 Keskkonnamõju hindamise aruande vastavus KeHJS nõuetele

Vastavalt KeHJS § 20 lõikele 1 on nõuetekohane aruanne, milles ekspert või eksperdirühm:

3.2.1 kirjeldab kavandatava tegevuse eesmärki ja vajadust – KMH aruande peatükis 3;

3.2.2 esitab kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste kirjelduse – toodud Kmh aruande peatükis 5;

3.2.3 esitab kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimalustega eeldatavalt mõjutatava keskkonna kirjelduse ning hindab selle piirkonna keskkonnaseisundit – mõjutatavat keskkonda on kirjeldatud KMH aruande peatükis 4;

3.2.4 hindab kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimalustega eeldatavalt kaasnevaid tagajärgi, nagu vee, pinnase või õhu saastatus, jäätmete, müra, vibratsioon, valgus, soojus, kiirgus või lõhn – KMH aruande peatükis 6 on hinnatud kavandatava tegevuse ja alternatiividega kaasnevaid tagajärgi nagu vee, pinnase ja õhu saastatus, müra, vibratsioon;

3.2.5 esitab kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimalustega eeldatavalt kaasneva keskkonnamõju prognoosimeetodi kirjelduse – ei ole KMH aruandes toodud;

- 3.2.6 analüüsib kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimalustega eeldatavalt kaasnevat keskkonnamõju, sealhulgas kaudset mõju ning teiste tegevusliikidega koosmõju keskkonnaseisundile, sealhulgas mõju inimese tervisele, heaolule ja varale, taimedele, loomadele, pinnasele, maastikule, maavarale, vee ja õhu kvaliteedile, kliimale, kaitstavatele loodusobjektidele, sealhulgas Natura 2000 võrgustiku alale, selle kaitse-eesmärkidele ja terviklikkusele, ja kultuuripärandile, ning käesolevas punktis nimetatud tegurite vastastikust mõju – keskkonnamõju on analüüsitud KMH aruande peatükis 6. Põhjalikumalt on hinnatud mõju põhja- ja pinnaveele, maapõuele ja ehitistele, välisõhu kvaliteedile, elanikele, loomastikule, linnustikule, taimestikule, mullastikule ja kaitstavatele aladele, analüüsitud on ka jäätmete teket, pinnasereostust ja võimalikke keskkonnaavariisid;
- 3.2.7 hindab keskkonnamõju eeldatavat toimet ning kirjeldab kaasneva negatiivse keskkonnamõju vältimise või minimeerimise meetmeid ning hindab nende kasutamise eeldatavat efektiivsust – keskkonnamõju tegurite leevendavad meetmed on toodud KMH aruande peatükis 7;
- 3.2.7¹ annab vajaduse korral ülevaate kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasnevast olulisest keskkonnamõjust põhjustatava võimaliku kahju reaalsetest hüvitusmeetmetest looduskaitseseaduse § 70¹ mõistes, samuti hinnangu nende meetmete tõhususele ja vajalikule rakendusmahule – ei ole antud KMH-s vajalik;
- 3.2.7² lähtudes kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste keskkonnamõju hindamise tulemustest teeb põhjendatud ettepaneku keskkonnaseire tingimuste seadmiseks – keskkonnaseire jälgimise vajadus on toodud KMH aruande peatükis 8. Keskkonnaseire raames on KMH ekspertide arvates vaja teostada veeproove karjäärast ja Pühajõe veest, mõõdistada maavõngete intensiivsust võimaliku lõhkamise ajal, seirata müra- ja tolmutaset lähimate elamute juures, vaadelda nõmme-tähniksinitiiva elupaiku;
- 3.2.8 hindab loodusvara kasutamise otstarbekust ning kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste vastavust säästva arengu põhimõtetele – loodusvara kasutamise otstarbekust on hinnatud KMH aruande peatükis 6.2.4;
- 3.2.9 võrdleb kavandatavat tegevust erinevate reaalsete alternatiivsete võimalustega ning annab nende paremusjärjestuse, lähtudes kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste keskkonnamõjust ja hüvedest – kavandatavat tegevust ja selle reaalseid alternatiivseid võimalusi on võrreldud ning nende paremusjärjestus on toodud KMH aruande peatükis 6.7.
- 3.2.10 esitab ülevaate keskkonnamõju hindamise, avalikkuse kaasamise ning piiriülese keskkonnamõju hindamise korral konsultatsioonide tulemuste kohta – keskkonnamõju hindamisest ja avalikkuse kaasamisest on ülevaade toodud KMH aruandes peatükis 2.2. KMH aruande lisadena on esitatud avalikustamise teated, avalike arutelude protokollid ja osalejate nimekirjad;
- 3.2.11 käsitleb vajaduse korral raskusi, mis ilmnesid keskkonnamõju hindamisel ja aruande koostamisel – ei ole käsitletud;
- 3.2.12 esitab käesoleva lõike punktides 1–11 nimetatud teabe kokkuvõtte – kokkuvõtte on toodud aruande peatükis 9;
- 3.2.13 esitab teabe keskkonnamõju hindamisel kasutatud allikate kohta – kasutatud materjalide nimekiri on toodud KMH aruande peatükis 10;
- 3.2.14 käsitleb aruande kohta esitatud ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi, mille koopiad lisab aruandele, ning esitab ettepanekute, vastuväidete ja küsimuste esitajatele saadetud

- kirjade koopiad, milles selgitatakse aruande kohta esitatud ettepanekute ning vastuväidete arvestamist, põhjendatakse arvestamata jätmist ning vastatakse küsimustele – KMH aruande kohta ei ole ettepanekuid, vastuväiteid ega küsimusi esitatud;
- 3.2.15 käsitleb aruande avaliku arutelu protokoll, mille koopia lisab aruandele – KMH aruande koosseisus lisa 12;
- 3.2.16 käsitleb kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste ala skeemi ja kaarti, mille lisab aruandele – ala kohta on toodud skeem joonisel 4.1, looduskaitse objektide plaan joonisel 4.4;
- 3.2.17 käsitleb vajaduse korral muid lisa – KMH aruandes on toodud kokku 12 lisa, mh on esitatud kaevandamisloa taotlus.

4. Keskkonnamõju hindamise aruande heakskiitmine ja keskkonnanõuete määramine

Keskkonnamõju hindamise järelevalvaja ülesandeks on KeHJS § 10 lg 3 p 6 kohaselt teha otsus keskkonnamõju hindamise aruande heakskiitmise ja keskkonnanõuete määramise kohta.

Keskkonnaamet on kontrollinud Kogula KMH aruande menetluse ja sisu vastavust nõuetele. Tulenevalt eeltoodust, KeHJS § 10 lg 2, § 10 lg 3 p 6 ja § 22 lg 2 ning arvestades Keskkonnaameti peadirektori 03.07.2009 käskkirja nr 1-4/148 "Regioonide põhimääruse kinnitamine" lisa 2 „Hiiu-Lääne-Saare regiooni põhimäärus“ punkti 3.5.8, otsustan:

4.1 kavandatava Kogula II lubjakivikarjääri avamise ja töötamisega kaasneva keskkonnamõju hindamise aruande heaks kiita;


4.2 määrata kavandatava tegevuse elluviimisel võimaliku negatiivse keskkonnamõju vältimiseks või minimeerimiseks järgnevad keskkonnanõuded:

- 4.2.1. vältimaks kütuse ning õli leket pinnasesse ja põhjavette tuleb kaevandamisel ja kaevise transportimisel kasutatavate masinate ja mehhanismide hooldamiseks rajada mäeeraldise või selle teenindusmaa territooriumile teenindusplats, kus toimub masinate hooldus ja tankimine ning kus peavad olema õli kogumise ja tõrje vahendid;
- 4.2.2. põhiline osa maavarast väljatakse mehaanilise raimamisega, alternatiivina kavandatakse maavara väljamist puur-lõhketöödega. Kui kasutatakse puur-lõhketöid, siis enne tööde alustamist tuleb viia läbi karjääri mõjupiirkonda jäävate hoonete passistamine, mis loob aluse hoonetele maavara kaevandamisega põhjustatud võimalike kahjustuste tuvastamiseks ning arendaja poolt likvideerimiseks ja kompenseerimiseks. Lõhketöid teostada ainult lõhketööde projekti alusel ning muutes või parandades lõhketööde projekti, tuleb alati teha maapinna võnkekiiruste täiendavad kontrollmõõtmised. Esimesel viiel lõhkamisel mõõta maavõngete intensiivsust lähimate elamute juures. Mõõtmistulemuste põhjal hinnata lõhketööde ohutust elamutele ja vajadusel korrigeerida laengu suurus. Lõhketöid tohib läbi viia ainult tööpäevadel ja päeval ajal vahemikus kella 8.00 ja 17.00. Lõhkamistööst teavitada Kärla Vallavalitsust ja ümbruskonna elanikke vähemalt 1 päev enne tööde alustamist kirjalikult. Lõhkamistöodega tuleb alustada maksimaalsel kaugusel Posti maaüksusel asuvast elamust;
- 4.2.3. müra ja tolmu leviku piiramiseks rajada mäeeraldise lõuna, lääne ja põhja servadele katendivallid ning paigutada kõik masinad võimalikult kiiresti karjääri põhja;
- 4.2.4. leevendamaks mürahäiringut ümbruskonna elanikele, teostada müra tekitavaid töid tööpäeviti kella 7.00 kuni kella 19.00-ni, kuna õhtusel ja öisel ajal on müra normtasemed oluliselt rangemad;

- 4.2.5. planeerida väljaveotee võimalikult lähedale Põlde maaüksuse idapiirile, millega hoitakse transporti võimalikult kaugel müratundlikest objektidest;
- 4.2.6. kuna suur osa purustus-sorteerimissõlmes tekkivast tolmust tuleb puistangutest, siis tuleb neid tolmu vähendamiseks kuival aastaajal perioodiliselt niisutada
- 4.2.7. vastavalt välisõhu kaitse seaduse § 68 lg 1 ning Keskkonnaministri 2. augusti 2004. a määrusele nr 101 „Saasteainete heitkogused ja kasutatavate seadmete võimsused, millest alates on nõutav välisõhu saasteluba ja erisaasteluba“ tuleb taotleda välisõhu saasteluba, kui summaarsete tahkete osakeste (PM-SUM) aastane heitkogus on 1 tonn ja enam ning peente tahkete osakeste heitkogus 0,01 tonn ja enam;
- 4.2.8. vastavalt jäätmeseaduse § 75 lg 1 p 12 on jäätmeluba kohustuslik maavara kaevandamisel ning tulenevalt Vabariigi Valitsuse 26. aprilli 2004 määrusele nr 122 „Jäätmete tekitamiseks jäätmeluba vajavate tegevusvaldkondade tegevuste täpsustatud loetelu ning tootmismahud ja jäätmekogused, mille jäätmeluba ei nõuta“ lisale punktile 12.1 on jäätmeluba kohustuslik, kui maavara kaevandamisel aluspõhjaliste maavarade sh lubjakivi puhul on tootmismaht suurem kui 1000 tonni aastas;
- 4.2.9. enne mäetöid ja mäetööde käigus tuleb teha **keskkonnaseiret** järgmiselt:
 - 4.2.9.1. enne kaevandamise alustamist tuleb koostöös hüdrogeoloogidega koostada Pühajõe seirekava, mis peab sisaldama ettepanekut seireparameetrite ja seire sageduse määramiseks. Seirekava esitada loa väljaandjale;
 - 4.2.9.2. välisõhu kaitse alast seiret reguleeritakse välisõhu saasteloaga;
 - 4.2.9.3. kaevandamise esimese kolme aasta jooksul seirata müra- ja tolmutaset lähimate elamute, Posti, Nõmme ja Kogula eakatekodu, juures. Müra ja tolmutaset seirata vähemalt kaks korda aastas karjääris töö maksimaalsel intensiivsusel. Esimese 3 aasta seiretulemuste põhjal hinnata leevendusmeetmete ja edasise seire vajadust. Seire aruanne esitada loa väljaandjale.
 - 4.2.9.4. kontrollida mäetööde algstaadiumis maavõngete intensiivsust lõhkamise ajal, et hinnata, kuidas toimub võngete kustumine konkreetses keskkonnas. Seiret teostada 5 esimese lõhkamise ajal. Seire aruanne esitada loa väljaandjale

Vastavalt KeHJS § 10 lg 3 p 7, § 23 ja § 19 lg 1-le teatab keskkonnamõju hindamise järelevalvaja keskkonnamõju hindamise aruande heakskiitmisest arendaja kulul ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 14 päeva jooksul aruande heakskiitmise otsuse tegemisest arvates. Selleks tuleb Teil tasuda riigilõiv 6,39 eurot. Kontod riigilõivu tasumiseks: SEB Pank, arveldusarve nr 10220034796011 (viitenumber 2900078680); Swedbank, arveldusarve nr 221023778606 (viitenumber 2900078680).

Lugupidamisega



Raivo Kallas
Keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
regiooni juhataja ülesannetes

Kätlin Kallas 452 7766 katlin.kallas@keskkonnaamet.ee
Urve Saar 452 7758 urve.saar@keskkonnaamet.ee