



A. A. A. A. I

# LAIMJALA VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Laimjalas

19. aprill 2006. a. nr 2-1/36

Laimjala valla Ruhve küla Pärdi; Uue-Pärdi; Aarnealune; Soolahe ja Pennu maaüksuste detailplaneeringu keskkonnamõjude hindamise algatamine.

Laimjala Vallavolikogu 13. oktoobri 2005. a. otsusega nr. 1-1/39 algatati Laimjala valla Ruhve külas Pärdi, Uue-Pärdi, Aarnealuse, Soolahe ja Pennu maaüksustel detailplaneering ja kinnitati lähtetingimused. Planeeritava ala pindala on kokku 22,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on leida loodusmaastikus optimaalne lahendus õppeotstarbeliseks ja rekreatiivseks kasutamiseks, millega kaasneb katastriüksuste sihtotstarbe osaline muutumine ja muutuste sisseviimine Laimjala valla koostatavasse üldplaneeringusse ning Saare maakonna maakonnaplaneeringusse.

Detailplaneeringu lähtetingimusi täpsustati ja optimeeriti arendaja korraldatud eskiislahenduse tutvustamise käigus 23. märtsil k.a Kuressaares: täpsustati kavandava tegevuse lahendusvariante (tegevuse hajutamine, autoparkla rajamine Pärdi kinnistule, rajatiste paigutus (onnid, lautrid) ja nende mõõtmised (loodustornide, püstkodade kõrgus, jne), teede ja radade optimaalset paigutust ning piiritleti üldist piirkonna looduse koormus-taluvust looduskülas organiseeritud tegevuste kaudu.

Arendajate poolt on antud selgitus, et viie maaüksuse baasil on kavandatud era-algatusliku initsiatiivi korras, toetamaks Kahtla - Kübassaare hoiuala kaugemaid eesmärke, arendada välja loodusküla, mille ideeks on hooldatud ja säilitatud elupaikade baasil arendada välja õppeklasside, õpperadade süsteem, praktilise loodusõppe ja puhkuse korraldamiseks.

Võttes aluseks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 2 p 19 ja lg 3 ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005 määrusest nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu” § 11 ja 14 lg 2 Laimjala Vallavalitsus

Otsustab:

1. Algatada Laimjala valla Ruhve küla Pärdi; Uue-Pärdi; Aarnealune; Soolahe ja Pennu maaüksuste detailplaneeringuga kavandatavatele tegevustele keskkonnamõjude hindamine.
2. Laimjala valla Ruhve küla Pärdi; Uue-Pärdi; Aarnealune; Soolahe ja Pennu maaüksuste detailplaneeringuga kavandatavatele tegevustele ja keskkonnamõjude hindamise algatamise otsusega on võimalik tutvuda Laimjala Vallavalitsuses aadressiga Laimjala k. Laimjala v. Saare maakond
3. Käesolev korraldus jõustub teatavastegemisest.

Vilmar Rei  
Vallavanem

Merike Liiv  
Vallasekretär

Ärakuksuse kinnitan

Merike Liiv  
"18" 04 2006 a.