



Sokkel Ehitus OÜ  
Lipametsa küla  
78406 Raikküla vald  
RAPLAMAA

Teie 05.01.2011

Meie 01.02.2011 nr HJR 6-7/10/30889 - 4

### Lubja lubjakivikarjääri keskkonnamõju hindamise aruande heakskiitmine

Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonis (edaspidi Keskkonnaamet) on tutvunud Teie poolt 05.01.2011. a heakskiitmiseks esitatud Lubja lubjakivikarjääri keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) aruandega (OÜ E-Konsult töö nr E1212).

Sokkel Ehitus OÜ esitas 18.02.2009. a Keskkonnaametile maavara kaevandamise loa Rapm-061 muutmise taotluse ehituslubjakivi kaevandamiseks Raplamaal Raikküla vallas Lubja lubjakivimaardlas Lubja lubjakivikarjääris, mis asub katastriüksustel Pigipõhja (katastritunnus 65402:002:0106), Sepapigi (katastritunnus 65402:002:0109), Sepa (katastritunnus 65402:002:0108) ja Pigibaasi II (katastritunnus 65402:002:0054). Karjääri mäeeraldise pindala on 10,71 ha, koos teenindusmaaga on pindala 23,94 ha.

Kavandatava tegevuse eesmärgiks on olemasolevas Lubja lubjakivikarjääris ehituslubjakivi kaevandamise jätkamine killustiku tootmiseks, et ammendada aktiivse tarbevaruna määratletud maavara. Mäeeraldise piires paikneva kõrgemargilise ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru kogus on 736 tuh. m<sup>3</sup> ja madalamargilise ehitusdolokivi aktiivse tarbevaru kogus on 358 tuh. m<sup>3</sup>. Mäeeraldise laiendamisega sügavuti kaasneb keskmise aastatodangu suurenemine 80 tuh. m<sup>3</sup>-ni aastas ja loa kehtivusaeg pikeneb kaheksa aasta võrra.

KMH eesmärgiks on analüüsida Sokkel Ehitus OÜ kavandatavast tegevusest Lubja lubjakivikarjääris tulenevat mõju keskkonnale, sealhulgas Raikküla-Paka hoiualale (Natura 2000 võrgustiku ala), kohalikele elanikele, samuti analüüsida reaalseid alternatiive, mõjude ennetamise, vältimise või leevendamise võimalusi ning teha vajadusel ettepanek sobivaima lahendusvariandi valikuks. KMH eesmärgiks ei olnud karjäärist väljapumbatava vee suublasse juhtimisega kaasnevate mõjude hindamine seoses põhjaveetaseme võimaliku alandamisega, kuna see on vee erikasutusloa teema.

KMH Lubja lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa Rapm-061 muutmise taotluse menetluse raames on algatatud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni poolt vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõige 2 punktile 2, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 3 punktile 4 ning KeHJS § 11 lõigetele 2 ja 4 (23.04.2010. a kiri nr HJR 6-7/20100).

Arendaja on Sokkel Ehitus OÜ (Lipametsa küla, 78406 Raikküla vald, Raplamaa). KMH läbiviijaks on E-Konsult OÜ (Laki 12-A207, 10621 Tallinn), ekspertrühma juhtivaks eksperdik

**Harjumaa**

Viljandi mnt 16, 11216 Tallinn  
Tel 674 4800, faks 674 4801  
harju@keskkonnaamet.ee

**Järvamaa**

Wiedemanni 13, 72213 Türi  
Tel 384 8688, faks 385 7118  
jarva@keskkonnaamet.ee

**Raplamaa**

Tallinna mnt 14, pk 5, 79513 Rapla  
Tel 484 1171 faks 485 5798  
rapla@keskkonnaamet.ee

on Eike Riis (litsents nr KMH0013). Otsustaja ja järelevalve teostaja KeHJS § 9 ja § 10 lõike 2 kohaselt on Keskkonnaamet (Harju-Järva-Rapla regiooni Raplamaa kontori aadress Tallinna mnt 14, Rapla 79513), kuna maavara kaevandamise loa väljastaja on Keskkonnaamet ning eeldatavalt ei kaasne tegevusega olulist riigipiire ületavat keskkonnamõju.

Lubja lubjakivikarjääri KMH programm on Keskkonnaameti poolt heaks kiidetud 06.08.2010 kirjaga nr HJR 6-7/30889-2.

KMH aruande avaliku väljapaneku ja arutelu toimumisest on teavitatud KeHJS § 21 ja § 16 kohaselt 22.11.2010. a ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, 25.11.2010. a ajalehes "Nädaline" ning 23.11.2010. a Raikküla valla kodulehel [www.raikkyla.ee](http://www.raikkyla.ee). KMH aruandega sai tutvuda Raikküla Vallavalitsuses ja Raikküla valla kodulehel [www.raikkyla.ee](http://www.raikkyla.ee) ning Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni Raplamaa kontoris ja Keskkonnaameti kodulehel [www.keskkonnaamet.ee](http://www.keskkonnaamet.ee). Kirja teel on teavitatud KMH aruande avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust KeHJS § 21 ja § 16 lõikes 3 nimetatud asutusi ja isikuid ning samuti neid, keda kavandatav tegevus võib eeldatavalt mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi selle vastu. Eelmainitud teated vastavad KeHJS § 16 lõikes 4 esitatud nõuetele. KMH aruande avalik väljapanek kestis 22.11.2010-13.12.2010, millega on täidetud KeHJS § 21 ja § 16 lõikes 1 toodud ajaline nõue. KMH aruannet tutvustav avalik arutelu on toimunud 14.12.2010. a algusega kell 14.00 Raikküla Vallavalitsuses.

Vastavalt KeHJS § 21, § 16 lõikele 5 on igapäeval õigus KMH aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu ajal tutvuda aruande ning muude asjakohaste dokumentidega, esitada aruande kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi ning saada neile vastuseid. Kirjaliku ettepaneku KMH aruande kohta on avaliku väljapaneku käigus esitanud Tisleri kinnistu omanik Hilja Rebane (kiri esitatud 13.12.2010). Aruande koostamisel on esitatud ettepanekuga arvestatud ning aruandesse sisse viidud ka vajalikud parandused ja täiendused. Aruande avalikul arutelul esitatud küsimustele on vastatud kohapeal. Arutelu käigus aruande muutmise või täiendamise ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud. Vastavalt KeHJS § 21 ja § 17 lõikele 3 on arendaja saatnud avalikustamise käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamise selgituse või arvestamata jätmise põhjenduse ning vastused küsimustele ka kirjalikult. Kõik avalikustamise käigus antud seisukohad ning KMH koostaja vastused on leitavad aruande lisade punkti 14.1.2 alt. KMH aruandele on lisatud KMH aruande eelnõu avaliku arutelu protokoll.

Lähtudes KMH aruandes käsitletud teemadest, esitatud hinnangutest ja järeldustest, oleme seisukohal, et Lubja lubjakivikarjääri KMH aruanne vastab heakskiidetud programmile ning aruande koostamisel on arvestatud KeHJS § 20 lõikega 1 ning § 29 lõike 1 punktiga 1. KMH aruande koostamisel on arvestatud KMH avalikul väljapanekul laekunud ettepanekutega ja antud esitatud ettepanekute arvestamise ja mitteamestamise kohta rahuldavad vastused.

**Tuginedes eelnevale ja KeHJS § 22 lõikele 2 ning Keskkonnaameti peadirektori 03.07.2009 käskkirja nr 1-4/148 "Regioonide põhimääruste kinnitamine" lisa 1 "Harju-Järva-Rapla regiooni põhimäärus" punkti 3.5.8 alusel kiidame heaks Lubja lubjakivikarjääri KMH aruande.**

Arvestades KeHJS § 22 lõikeid 2 ja 8, peame vajalikuks järgnevate keskkonnanõuete määramist:

- Kavandatava tegevuse elluviimisel tuleb arvestada ja rakendada KMH aruandes toodud soovitusi ning võimalike keskkonnamõjude leevendusmeetmeid. Eelnimetatu nähakse ette maavara kaevandamise loaga.
- Keskkonnaseisundi jälgimiseks on kavandatava tegevuse puhul oluline teostada seiret, siinjuures tuleb juhinduda KMH aruandes (peatükis 10.5) toodud seiremeetmetest. Täpsed seiremeetmed määratakse maavara kaevandamise loaga.

Vastavalt KeHJS § 23 ja § 19 lõikele 1 tuleb KMH järelevalvajal teatada KMH aruande heakskiitmisest arendaja kulul ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 14 päeva jooksul heakskiitmise otsuse tegemisest alates. Sellest tulenevalt palume arendajal tasuda teate avaldamise eest riigilõivu **6,39 eurot** (riigilõivuseadus § 83) Rahandusministeeriumi arveldusarvele:

SEB Pank, arveldusarve nr. 10220034796011 (viitenumber 2900078680) või  
Swedbank, arveldusarve nr. 221023778606 (viitenumber 2900078680).

Tasudes palume kindlasti märkida viitenumber ning selgitusse ID number. Teie teate avalikustamise **ID on 1452237**. Riigilõiv tuleb tasuda, märkides maksekorralduse makse selgituse väljale: 1452237 Teate avaldamise eest. Tähtis on, et ID number oleks selgituse väljal esimene.

Riigilõivu tasumise maksekorralduse koopia palume saata Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni Järvamaa kontorisse (Wiedemanni 13, 72213 Türi, Järvamaa).

Lugupidamisega

  
Allan Piik  
Juhataja

Koopia: OÜ E-Konsult, Laki 12-A207, 10621 Tallinn;  
Raikküla Vallavalitsus, 78403 Tamme küla, Raplamaa

Egle Alt 38 48 744, egle.alt@keskkonnaamet.ee