



KESKKONNAAMET

Harju-Järva-Rapla regioon

Keskkonnaamet

Narva mnt 7A, 15172 Tallinn, registrikood 70008658

Tel 627 2193, faks 627 2182, info@keskkonnaamet.ee

www.keskkonnaamet.ee

ELLE OÜ
Liivalaia 21-40
10118 Tallinn
HARJUMAA

Teie: 12.01.2010 ja 02.03.2010

Meie: 2.03.2010 nr HJR 6-7/6963-4

AS Rey Kumma seafarmi renoveerimise ja tegevuse keskkonnamõju hindamise aruande heakskiitmine

Esitame Teile AS Rey Kumma seafarmi renoveerimise ja tegevuse keskkonnamõju hindamise järelvalve kokkuvõtte. Järelvalve on teostatud vastavalt Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses (edaspidi KeHJS) sätestatud korrale.

Kehtna Vallavalitsus algatas 10. veebruaril 2009. a otsusega nr 44 Kehtna vallas Kumma külas Kumma sigala kinnistul katastritunnusega 29201:001:0066 nuumikufarmi vedelsõnnikuhoidla rekonstrueerimise ja tegevuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH). KMH käigus tuli eksperdil anda hinnang kavandatavale tegevusele, mille eesmärgiks on nuumsigade kasvatamine sealihatootmise eesmärgil. Hinnatavateks alternatiivideks on olemasoleva Kumma seafarmi rekonstrueerimine tootmisvõimsusele 4000 kohta ja 5000 kohta nuumikutele. Alternatiivide täpne iseloomustus on kirjas KMH programmis ja aruandes.

KMH viis läbi KeHJS § 14 lõigetele 1-5 vastav ekspert. Töö teostas Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ, vastutav ekspert Kaupo Heinma, KMH litsent nr KMH 0130. KMH ekspertrühma kuulusid: Pille Antons, MSc; Merit Kallas, MSc; Anne Mändmets, MSc; Toomas Pallo, MSc, litsents nr KMH 0090; ja Luule Sinnisov, MSc, litsents nr KMH 0129.

KMH programm avalik väljapanek toimus 14.-28. mai 2009. a. Programmiga sai tutvuda Kehtna Vallavalitsuses, AS Rey kontoris, ELLE OÜ kontoris, eelnevate asutuste kodulehtedel ja Valtu raamatukogus. KMH programmi avalik arutelu toimus 28. mail 2009 algusega kell 17.00 Valtu Seltsimajas. Programm esitati Keskkonnaametile heakskiitmiseks 09. juuni 2009. a. Järelvalve teostajana veendusime senise KMH protsessi õiguspärasuses ja programmi vastavuses KeHJS § 13. 08. juulil 2009. a kiitsime kirjaga nr HJR 6-7/16204-2 KMH programmi heaks.

KMH aruande avalik väljapanek toimus 30. oktoober – 16. november 2009. a. Aruandega sai tutvuda Kehtna Vallavalitsuses, AS Rey kontoris, ELLE OÜ kontoris, eelnevate asutuste kodulehtedel ja Valtu raamatukogus. KMH aruande avalik arutelu toimus 17. novembril 2009. a Valtu Seltsimajas. KMH aruande avalikustamise protseduuril eksiti KeHJS § 21 vastu, kavandatava tegevuse ala ja selle naaberkinnisasjade omanike ei teavitatud kirjalikult. KMH aruande kordusväljapanek toimus 30. november – 14. detsember 2009. a. Aruandega sai tutvuda Kehtna Vallavalitsuses, AS Rey kontoris, ELLE OÜ kontoris, eelnevate asutuste kodulehtedel ja Valtu raamatukogus. Aruande kordusväljapaneku ja –arutelu teade ilmus ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 12 päeva enne arutelu, ettenähtud 14-päevase avaliku väljapaneku asemel. Kuna KMH aruande esmasel avalikustamisel ametlikus väljaandes Ametlikud

Harjumaa

Viljandi mnt 16, 11216 Tallinn

Tel 674 4800, faks 674 4801

harju@keskkonnaamet.ee

Järvamaa

Wiedemanni 13, 72213 Türi

Tel 384 8688, faks 385 7118

jarva@keskkonnaamet.ee

Raplamaa

Tallinna mnt 14, pk 5, 79513 Rapla

Tel 484 1171 faks 485 5798

rapla@keskkonnaamet.ee

Teadaanded ei eksitud, leiame, et kõigil oli võimalik oma seisukoht KMH aruande kohta esitada ja arutelul osaleda. Aruanne esitati Keskkonnaametile heakskiitmiseks 12. jaanuaril 2010. a. Olles tutvunud aruandega ja selle juurde kuuluvate lisadega, leidsime, et KMH aruande kvaliteeti tuleb välisõhu emissioonide osas kontrollida ning kasutada ammoniaagi heitkoguste arvutamisel lämmastikubilansil põhinevat meetodit. KMH aruande menetlus peatus täienduste sisseviimiseks 05. veebruaril 2010. a. Aruande täiendused saabusid Keskkonnaametisse aruande lisana 05. märtsil 2010. a.

Järevalve tulemused on järgmised:

1. Aruande avalikustamisel ei ole oluliselt rikutud kehtestatud nõudeid, mis võiks mõjutada KMH tulemusi;
2. aruanne vastab KeHJS § 13 punktides 1-4 ja 6 sätestatud nõuetele;
3. aruanne sisaldab KeHJS § 20 lõike 1 punktide 1-17 vastavalt vajadusele piisaval määral ja põhjalikkusega. KMH käigus on kasutatud üldtunnustatud KMH alaseid teadmisi ja hindamismetoodikat;
4. aruanne ei sisalda andmeid, mis seaks kahtluse alla selle kvaliteedi ja muudaks KMH lõpptulemust;
5. aruanne on asjakohane ja piisav tegevusloa andmiseks;
6. ja aruande kohta esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamata jätmine on piisavalt põhjendatud.

Olles kontrollinud KMH aruande, avalikustamise materjalidega ja aruande lisadega ning lähtudes KeHJS § 22 lg 2, otsustan kiita heaks AS Rey Kumma seafarmi renoveerimise ja tegevuse KMH aruanne.

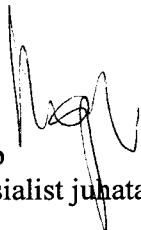
KMH tulemusena selgub, et parima tulemuse pakub 2-alternatiiv, mille käigus renoveeritakse lisaks vedelsõnnikuhoidlale ka farmikompleksi sisustus. Renoveerimisega suurendataks sigade kohtade arvu kuni 5000 nuumikuni. Oleme seisukohal, et renoveeritud sõnnikuhoidla ei mahuta 5000 nuumiku väljaheidet. Põhinedes kaebustele ja sõnnikuhoidla ebapiisavale mahutavuse, leiame, et käitises tuleks säilitada kuni 4000 nuumiku kohta, sulgeda tootmiseks laut nr 6 (punane sigala) ja selle juurde kuuluv sõnnikuhoidla ning käitajal tuleb uuendada teiste lautade ventilatsioonisüsteemid. Keskkonnaamet on 11. veebruaril 2010 heakskiitnud Pae Farmer OÜ, Mahtra Teraviljakasvatuse OÜ, Piilia Põllumajanduse OÜ ja Tulundusühistu Pae Ühistalu vedelsõnniku laotusplaanid, mis käsitlevad AS Rey sealäga ülevõttu. Kuna antud ettevõtete põllud asuvad nõrgalt kaitstud põhjaveega aladel, siis tuleb väga hoolikalt täita veeseaduse ja Vabariigi Valitsuse 28. augusti 2001. a määruse nr 288 nõudeid nii läga laotamisel kui ka veol.

Sõnnikuhoidla peab olema pealt kaetud, soovitavalt taimsete õlidega, vähendamaks ammoniaagi emissiooni. Käitajal teostada pidevat kontrolli, tagamaks vajaliku kattekihi vedelsõnnikul. Hoidlat täita põhjast.

Käitaja on kohustatud teostama välisõhu kvaliteedi seiret. Kuna õhuheitmete piirväärtusega võrdne saastetase saavutatakse tootmisterritooriumi piiri lähedal, kehtestab Keskkonnaamet Välisõhukaitse seaduse (edaspidi VÕKS) § 89 lõike 1 punkt 7 tuginedes paikse saasteallika valdajale kohustuse hinnata (akrediteeritud labori poolt) vähemalt üks kord kvartalis välisõhu kvaliteeti saasteallika ümbruses. Lisaks VÕKS § 89 lõike 1 punkt 5 alusel korraldama saasteallikast välisõhku eralduvate saasteainete heitkoguste inventuuri vähemalt üks kord viie aasta jooksul (inventuur tootmisterritooriumil seisneb eralduvate saasteainete heitkoguste ja saasteallikate parameetrite täpsustamises otseste mõõtmiste ja kontrollarvutuste abil).

Arvestades tootmisterritooriumi asukohta külade lähedal tuleb käitajal VÕKS § 34 lõige 6¹ ja 6² kohaselt kavandada lõhnaaine vähendamise tegevuskava, mis peab sisaldama kavandatavate abinõude loetelu, milles on nimetatud abinõude maksumus, abinõude rakendajad ja rakendamise tähtajad. Saasteallika valdaja esitab lõhnaaine vähendamise tegevuskava kinnitamiseks Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonile 30. juunil, 2010. a.

Lugupidamisega



Tiina Napp
Juhtivspetsialist juhataja ülesannetes

Lisa: AS Rey Kumma seafarmi renoveerimise ja tegevuse KMH aruanne 1 eksemplar ja ELLE OÜ 02-03-2010 kiri AS Rey kumma seafarmi renoveerimise ja tegevuse keskkonnamõju hindamise aruande lisa (vastavalt Keskkonnaameti kirjale 05.02.2010 nr HRJ 6-7/6963-2) koopia koos selle lisadega 8 lk Kehtna Vallavalitsusele.

Koopia: Kehtna Vallavalitsus, Pargi 2, 79001 Kehtna; ja AS Rey, Kehtna-Nurme, 79005 Kehtna.

Elar Vulla
4841177