



KESKKONNAAMET

Harju-Järva-Rapla region

Keskkonnaamet
Narva mnt 7A, 15172 Tallinn, registrikood 70008658
Tel 627 2193, faks 627 2182, info@keskkonnaamet.ee
www.keskkonnaamet.ee

Tallinna Linnavalitsus
Vabaduse väljak 7
15199 TALLINN

Meie 30.06.2009 nr30-11-3/13851-3

Pärnu maantee Nõmme ja Pääsküla eritasandiliste raudteeülesõidukohtade eelprojektide keskkonnamõju hindamise aruannete heakskiitmine.

Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonis tutvuti meile (registreeritud 21.05.2008) heakskiitmiseks esitatud Tallinna linna Pärnu maantee Nõmme ja Pääsküla eritasandiliste raudteeülesõidukohtade eelprojektide keskkonnamõju hindamise(KMH) aruannetega(koostaja AS Kobras, juhtiveksperdid Urmas Uri , Anne Rooma), nende avaliku arutelu protokollid ja avalikustamise muude materjalidega.

Kavandatava tegevuse eesmärgiks on ohutuse suurendamine raudteeülesõidukohtadel, liiklusummikutest tulenevate negatiivsete keskkonnamõjude vähendamine, raudtee läbilaskmisvõime tõstmine ning efektiivsete ja jätkusuutlike transpordisüsteemide arendamine.

KMH programm on heaks kiidetud 30.01.2008.a. Tuginedes KMH aruandes esitatud andmetele on kavandatud tegevuste eelprojekti KMH aruandele korraldatud avalik väljapanek ja avalik arutelu, mille toimumisest on teatatud vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse(edaspidi KeHJS) §21 sätestatud korrale Ametlikes Teadaannetes 16.03.2009.a., Tallinna linna koduleheküljel www.tallinn.ee, projekti kodulehel <http://www.teed.ee/tallinn-rdt/index.htm>., üleriigilise levikuga ajalehes „Postimees“ 06.03.2009.a., kohalikus lehes „Nõmme Sõnumid“ 06.03.2009.a. ning lihtkirjaga 13.03.2009.a. KeHJS §16 lg 3 ja KMH programmis nimetatud isikutele. Aruande avalik arutelu toimus 31.03.2009.a. Teavitamisel on kinni peetud KeHJS nõutud tähtaegadest ja teadete sisu nõuetest. Antud KMH aruande kohta laekus kirjalikke märkusi ja ettepanekuid. Lähtudes KMH aruandes esitatud andmetest, on ettepanekute esitajatele vastatud ning selgitatud ettepanekut ja märkuste arvestamist ja põhjendatud arvestamata jätmist ning seega kinni peetud KeHJS §21 toodud sätetest.

Pärnu maantee Nõmme ja Pääsküla eritasandiliste raudteeülesõidukohtade eelprojektide lahenduste alternatiivide võrdluses Nõmme ristmikul kaaluti 4 alternatiivi vahel. Peale tulemuslikkuse analüüsi ja keskkonnamõju eelhindangut kinnitati eelistatud variandiks alternatiiv B(raudteeviadukt, ringristmik süvendis). Pääsküla raudteeülesõidukoha lahendustes kaaluti samuti 4 alternatiivi. Tulemuslikkuse analüüsi ja keskkonnamõju eelhindangu tulemusel valiti eelistatumaks alternatiiv A(kahesuunaline kanal/tunnel). Alternatiivi A tunnistas eelistatumaks ka Nõmme linnaosavalitsus oma kirjaga 20.03.2008 nr.2-1.3/900-2. Sama kirjaga on Nõmme raudteeülesõidukoha sobivaimaks lahenduseks tunnistanud variant B.

Meile esitatud KMH materjalidest oleme tuvastanud järgmist:

Harjumaa
Viljandi mnt 16, 11216 Tallinn
Tel 674 4800, faks 674 4801
harju@keskkonnaamet.ee

Järvamaa
Wiedemanni 13, 72213 Türi
Tel 384 8688, faks 385 7118
jarva@keskkonnaamet.ee

Raplamaa
Tallinna mnt 14, pk 5, 79513 Rapla
Tel 484 1171 faks 485 5798
rapla@keskkonnaamet.ee

1. Kavandatav tegevus avaldab olulist mõju pinnaveele ja pinnasele. Eritasandiliste raudteeülesõidukohtade rajamisega viiakse Pärnu mnt. süvendisse, millega kaasneb kanalisse/tunnelisse koguneva pinnavee-sadevee ärajuhtimine (pumpamine) ja pinnase eemaldamine. Nõmme eritasandilise raudteeületuskoha rajamisel projekteeritava ristmiku sadevett ei ole võimalik juhtida Nõmme reoveesüsteemi. Kogunev pinna- ja sadevesi puhastatakse enne selle juhtimist sademeveekanalisisatsiooni. Projekti käigus ehitatakse välja Nõmme piirkonna sademeveekanalisisatsioon. Nõmme üldplaneeringu kohaselt nähakse ette sademevee juhtimist Nõmme linnaosast Männiku kollektorisse ja Pääsküla ning Harku rappa. Loodusvarade kasutamist saab teatud määral vähendada tööde teostamise käigus eemaldatava pinnase kasutamisega.
2. Keskkonnamõju hindamise käigus õhusaaste mõõtmisi teostatud ei ole. Nii Nõmme kui Pääsküla liiklussõlme projekti kohta koostati õhusaaste modelleerimine, milleks kasutati mudelit AEROPOL. Õhusaaste modelleerimisel arvestati nii auto- kui raudteetranspordiga.
3. Eritasandiliste raudteeülesõidukohtade rajamine toob kaasa maa võõrandamise vajaduse. Nõmme ülesõidu alternatiivi B korral kuulub võõrandamisele 19965m² maad, sh. 2382m² eramaad, millest elamumaad on 1250m². Pääsküla ülesõidu alternatiiv A korral kuulub võõrandamisele 11278m² maad, millest suurem osa on kas tootmismaa või jätkuvalt riigi omandis olev maa. Alternatiivi A puhul puudub vajadus eramaade võõrandamiseks.
4. Nii Nõmme kui Pääsküla raudteeülesõidukoha piirkonnas on teostatud 2008.a. puistaimestiku hinnang, kus on käsitletud raudteeülesõidukoha rajamisega kaasnevat negatiivset mõju projektiala ja selle vahetus läheduses kasvavale puistaimestikule. Hinnang on koostatud eelistatud alternatiividele. Kõrghaljastuse taastamine ning rajamine projektialadel lahendatakse haljastusprojekti käigus, mis koostatakse tehnilise projekti raames. Haljastuse likvideerimisest tuleneva negatiivse mõju vähendamiseks tuleb peale eritasandiliste raudteeülesõidukohtade valmimist haljastus taastada. Eritasandiliste raudteeülesõidukohtade rajamisel tuleb arvestada Nõmme linnaosale iseloomulike väikeloomade (orav, siil) liikumisvõimaluste tagamisega. Ülekäigukohtade rajamise vajadus peab olema kajastatud tehnilises projektis ning konkreetsed asukohad ja tingimused tuleb täpsustada enne eritasandiliste raudteeülesõidukohtade ehituse algust vastava eriala spetsialistidega.
5. Eritasandilise raudteeülesõidukohtade rajamine mõjutab eelkõige projektiala ääres elavaid inimesi, aga ka piirkonda läbivaid liiklejaid. Ehitusaegselt avalduvad mõjud eelkõige suureneva mürataseme ja õhusaaste kaudu. Kasutusaegsed negatiivsed mõjud on seotud liiklusest põhjustatud müraga. Projektiga seotud positiivsed mõjud on kindlasti kergliiklusteede rajamine, samuti suurenev ohutus raudtee ületamisel. Väheneb liiklusummikutest mõjutatud elanike ja liiklejate hulk.
6. Nõmme ja Pääsküla raudteeülesõidu projektialadel kasvab liiklussageduse suurenemisest põhjustatud müratase. Müra vähendab liikluse sujuvus, liikluspiirangute rakendamine, hoonete heliisolatsiooni suurendamine (akende vahetamine), müraekraanide kasutamine. Raudteemüra aitab vähendada müraekraanide kasutamine raudtee ääres. Nõmmel on soovituslik müratõkete välisviimistlus puit.
7. Eritasandiliste raudteeülesõidukohtade rajamisel likvideeritakse liiklusõnnetuste esinemise võimalikkus raudtee ning tänava ristumisel ja paraneb liiklusujuvus. Projektide rakendamisega kaasnevad liikluskorralduse muutused, juurdepääsud on tagatud kõigile kinnistutele.
8. Tööde teostamisel tuleb pöörata tähelepanu välja kaevatava pinnase võimalikule reostatusele nähtavate reostustunnustega või reostunud pinnase käitlemisel lähtuda kehtivast seadusandlusest.
9. Kumulatiivsed mõjud on seotud peamiselt ehitustegevusega ja on lühiajalised ning mööduvad.

Lähtudes KMH aruandes käsitletud temadest, esitatud hinnangutest ja järeldustest ning kavandatava tegevuse projekteerimistasandist, oleme seisukohal, et KMH aruanne vastab

heakskiidetud programmile ning aruande koostamisel on arvestatud KeHJS seaduse §20 lõikega 1. Eelnevat aluseks võttes ja tuginedes KeHJS seaduse §22 lõikele 2, kiidame KMH aruande heaks.

Arvestades KeHJS seaduse §22 lõiget 8, peame vajalikuks järgnevate keskkonnanõuete määramist:

- rajada projektialale müraekraanid selliselt, et hoonete juures oleks tagatud normidele vastav mürafoon
- haljastusprojekt ja asendusistutuse maht tuleb lahendada tehnilise projekti käigus
- projekteerimisel ning rajamisel tuleb säilitada võimalikult palju kõrghaljastust ja uue haljastuse kavandamisel lähtuda piirkonnale iseloomulikust taimestikust/haljastusest
- projektialadel tagada oravate ülekäiguvõimalused ning võimalusel arvestada lisaks oravate ülekäiguvõimaluste loomisele ka siilide liikumisvõimalustega.
- sadevee kogumisel tuleb tagada ärajuhitava sadevee vastavus VV määrusele nr 269 31.07.2001 (RT I 2001,69,424)

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus(KeHJS) sätestab, et projekti keskkonnamõju hindamise aruande heakskiitmisest teatatakse menetlusosalistele (sh tegevuse ala ja naaberkinnisasjade omanikele)liht või tähtkirjaga. Kuna arendaja/otsustaja kasutuses on andmed projekti ala ja naaberkinnisasjade omanike kohta, palume meile hiljemalt 10.07.2009.a. edastada Pärnu maantee Nõmme ja Pääsküla eritasandiliste raudteeülesõidukohtade projektiala ja selle naaberkinnisasjade omanike nimed ja postiaadressid, et saaksime asjassepuutuvaid isikuid teavitada vastavalt KeHJS seaduse §23 nõuetele.

Vastavalt KeHJS §-le 23 teatab KMH järelvalvaja KMH aruande heakskiitmisest arendaja kulul ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 14 päeva jooksul heakskiitmise otsuse tegemisest arvates. Sellest tulenevalt palume Tallinna Linnavalitsusel hiljemalt 10.07.2009 esitada meile ametliku teate avaldamise riigilõivu tasumist tõendav dokument.

Pärnu maantee Nõmme ja Pääsküla eritasandiliste raudteeülesõidukohtade eelprojektidega kavandatavate tegevuste KMH aruande ja selle heakskiitmise otsusega saab tutvuda KMH järelvalvaja – Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni Harju kontoris aadressil Viljandi mnt. 16, Tallinn, kontaktisik: Rein Urman, tel:6744816, e-post: rein.urman@keskkonnaamet.ee.

Lugupidamisega



Allan Piik
Harju-Järva-Rapla region
Juhataja kt

Lisa: Pärnu mnt. Nõmme ja Pääsküla eritasandiliste raudteeülesõidukohtade eelprojektidega kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamise aruanne.

Rein Urman 6 744 816

Koopia: Tallinna Keskkonnaamet, Harju 13, 10130 Tallinn
Nõmme Linnaosa Valitsus, Vabaduse pst 65, 11211 Tallinn
Tallinna Kommunaalamet, Mündi 2, 15197 Tallinn
Tallinna Transpordiamet, Vabaduse väljak 10A, 10146 Tallinn
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Harju tn 11, 15072 Tallinn
AS Eesti Raudtee, Pikk tn 36, 15073 Tallinn
Harju Maavalitsus, Roosikrantsi 12, 15077 Tallinn
Keskkonnainspeksioon, Kopli 76, 10416 Tallinn
Raudteeinspeksioon, Lastekodu31, 10113 Tallinn
Maa-amet, Mustamäe tee 51, 10621 Tallinn
Muinsuskaitseamet, Uus 18, 10111 Tallinn
AS Kobras, Teguri 37B, 50107 Tallinn
Eesti Keskkonnaühenduste Koda, pk 318, 51002 Tartu
Teede Tehnokeskus AS, Männiku 123-6, 11216 Tallinn