



**HARJUMAA
TALLINNA LINN
PÄRNU MAANTEE PÄÄSKÜLA ERITASANDILISE RAUDTEEÜLESÕIDUKOHA
EELPROJEKTIGA KAVANDATAVATE TEGEVUSTE
KESKKONNAMÕJU HINDAMISE PROGRAMM**

Keskkonnamõju hindamise objekt

Keskkonnamõju hindamise objektiks on Tallinna linna Pärnu maantee Pääsküla eritasandilise raudteeülesõidukoha eelprojektiga kavandatavad tegevused.

Projekteerija on konsortsium Teede Tehnokeskuse AS ja AAS "Transmost".

Keskkonnamõju hinnatakse eelprojekti koostamise käigus ja keskkonnamõju hindamise aruanne kuulub eraldi osana eelprojekti juurde.

Pääsküla raudteeülesõidukoht asub Tallinna linnas Nõmme linnaosas Pärnu maantee ja Keila-Tallinn raudtee ristumiskohas (Joonis 1). Raudteeülesõidukoht on samatasandiline.

Kavandatava tegevuse eesmärk

Pääsküla raudteeülesõidu eelistatuma variandi eelprojekteerimine ning tehnilise projekti koostamine viiakse ellu Euroopa Komisjoni poolt heakskiidetud Ühtekuuluvusfondi projekti nr 2002/EE/16/P/PA/009 "Tehniline abi transpordi-sektorile: projektide ettevalmistamine ja juhtimine" alamprojekti "Tehniline abi ohuprobleemide likvideerimiseks raudtee ja maantee samatasandilistel lõikumistel" raames.

Eritasandilise ülesõidu eelprojekti eesmärgiks on ohutuse suurendamine raudteeülesõidukohal, liiklusummikute ja negatiivsete keskkonnamõjude vähendamine ning raudtee läbilaskevõime suurendamine, samuti efektiivse ja jätkusuutliku transpordisüsteemi arendamine.

Transpordisektori peamiseks eesmärgideks on infrastruktuuri jätkuv arendamine, et tagada võimalikult kiire, odav ja ohutu ühendus Eesti erinevate piirkondade ja naaberriikide vahel. Ehkki valdav osa rahvusvahelisest kaubaveost ja transiidist langeb raudteele, on raudteemagistraalide ja piirijaamade läbilaskevõime piiratud, mistõttu probleemiks on aeglane ühendus, raudtee ebapiisav ohutus ja keskkonnaseisukord. Raudteetranspordi osakaal on seetõttu vähenenud ja kaldunud maanteetranspordi kasuks.

Keskkonnamõju hindamise eesmärk on teha eelprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamise tulemuste alusel ettepanek kavandatavaks tegevuseks sobivaima lahendusvariandi valikuks, millega on võimalik vältida ja minimeerida keskkonnaseisundi kahjustumist ning edendada säästvat arengut ning anda teavet kavandatavate tegevuste ja selle alternatiivsete võimalustega kaasneva keskkonnamõju kohta ning negatiivse keskkonnamõju vältimise ja minimeerimise kohta. Keskkonnamõju hindamine koostatakse Pärnu maantee Pääsküla eritasandilise raudteeülesõidukoha eelprojektiga kavandatud tegevustele.

Keskkonnamõju hindamise ulatus

Keskkonnamõju hinnatakse eelprojektilal ja selle kontaktalal (Joonis 1).

Kavandatava tegevuse keskkonnamõju saab jagada ehitusaegseks ja kasutusaegseks. Ehitusaegne mõju on eelkõige seotud müra, tolmu, liikluse ümbersuunamisest tulenevate mõjudega. Kasutusaegsed mõjud on seotud eelkõige liikluskoormusega ning sellest tulenevate mõjudega (müra, õhusaaste).



Joonis 1. Keskkonnamõju hindamise ala ja lähiümbrus

Kavandatava tegevuse ja selle alternatiivsete võimaluste lühikirjeldus

Eelprojektiga kavandatavatele tegevustele eelneb erinevate alternatiivide kaalumine. Keskkonnamõju hindamisel käsitletakse järgmisi alternatiive:

Alternatiiv 0. Pääsküla raudteeülesõidukoht jääb samatasandiliseks.

Alternatiiv I. Eelprojektiga kavandatud erinevad lahendused.

Keskkonnamõju hindamise lähtealused

Keskkonnamõju hindamisel lähtutakse Eesti Vabariigi õigusaktidest.

Keskkonnamõju hindamisel ja keskkonnamõju hindamise programmi ning aruande koostamisel järgitakse Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadust (RT I 2005, 15, 87), EÜ Nõukogu direktiivi 85/337/EMÜ teatavate riiklike ja eraprojektide keskkonnamõju hindamise kohta ning EÜ Nõukogu direktiivi 97/11/EÜ, millega muudetakse direktiivi 85/337/EMÜ teatavate riiklike ja eraprojektide keskkonnamõju hindamise kohta ning Euroopa Nõukogu direktiive 92/43/EMÜ ja 79/409/EMÜ.

Keskkonnamõju hindamisel kasutatav hindamismetoodika

Keskkonnamõju suuruse ja ulatuse määramisel kasutatakse keskkonnauuringuid ja analoogiliste olukordade võrdlusmaterjale. Kasutatakse objekti ülevaatust, eksperthinnanguid, arvutusmeetodeid ja mudeleid (liiklusmüra ja õhusaaste), vajadusel küsitakse arvamust ja informatsiooni asjasse puutuvate organisatsioonide käest (Harjumaa Keskkonnateenistus, Eesti Keskkonnaühenduste Koda, Harju Maavalitsus, Tallinna Linnavalitsus, Muinsuskaitseamet, Raudteeinspeksioon, AS Eesti Raudtee, kohalikud elanikud jne).

Eelprojekti käigus tehtavad uuringud:

1. Tänavate ja rajatiste olemasoleva seisukorra hindamine
2. Liiklusuuringud
3. Geoloogilised uuringud
4. Ehitusgeodeetilised uuringud

Eelprojekti koostamise käigus tehtavate uuringute tulemusi arvestatakse keskkonnamõju hindamise aruande koostamisel. Eelprojekti koostamise käigus viiakse läbi liiklusloendus ning koostatakse prognoos aastani 2030. Müra ja õhusaaste modelleeritakse.

Keskkonnamõju hindamise aruande sisu

1. Sissejuhatus

Andmed keskkonnamõju hindamise algataja (arendaja), otsustaja ja eksperdi (keskkonnamõju hindaja) kohta.

Keskkonnamõju hindamise algatamine ja informatsioon avalikustamiste kohta. Kavandatavat tegevust käsitlevad arengukavad, planeeringud ja projektid.

2. Kavandatava tegevuse eesmärk ja vajadus

Kavandatava tegevuse eesmärkide ja hüvede kirjeldus, mida kavandatava tegevuse elluviimine eeldatavasti kaasa toob.

3. Kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste kirjeldus

Alternatiiv 0. Pääsküla raudteeülesõidukoht jääb samatasandiliseks.

Alternatiiv I. Eelprojektiga kavandatud erinevad lahendused

4. Mõjutatava keskkonna kirjeldus

Antakse kavandatava tegevuse piirkonna ja selle lähiümbruse keskkonnaseisundi kirjeldus. Eraldi käsitletakse:

- 4.1. Eelprojektiga haaratud ala ja selle lähiümbruse kirjeldus
- 4.2. Maastik, geoloogiline ehitus ja hüdrogeoloogilised tingimused
- 4.3. Hüdrooloogilised tingimused
- 4.4. Maakasutus
- 4.5. Asustus, teedevõrk ja kommunikatsioonid
- 4.6. Liiklusloendus ja liiklusprognoos
- 4.7. Haljastus, taimestik ja loomastik
- 4.8. Kaitstavad alad ja muinsuskaitse
- 4.9. Müra ja õhusaaste

5. Eelprojekti vastavus seadusandlusele

- 5.1. Eelprojekti vastavus Harju maakonnaplaneeringule, Harju maakonnaplaneeringu teemaplaneeringule "Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused", Tallinna linna üldplaneeringule, Tallinna arengukavale 2006-2021 ning mõjupiirkonda jäävatele detailplaneeringutele
- 5.2. Eelprojekti vastavus keskkonnaseadusandlusele ja keskkonnapiirangute arvestamine eelprojekti

6. Oluliste keskkonnamõjude selgitamine ja leevendusabinõud

Keskkonnamõju hindamise käigus selgitatakse välja olulised keskkonnamõjud ning käsitletakse olukorda ehitamise ja kasutamise ajal, tuuakse välja leevendusabinõud ning hinnatakse nende efektiivsust. Hinnatakse loodusvarade kasutamise otstarbekust. Eraldi käsitletakse:

- 6.1. Mõju pinnaveele, põhjaveele ja pinnasele ning leevendusabinõud. Käsitletakse ka sademevee käitlemist ja leevendusabinõusid
- 6.2. Mõju õhu kvaliteedile (õhusaaste, tolm) ja leevendusabinõud
- 6.3. Mõju maakasutusele ja leevendusabinõud
- 6.4. Mõju haljastusele, loomastikule ja leevendusabinõud
- 6.5. Sotsiaalmajanduslikud mõjud. Mõju inimeste heaolule, tervisele ja varale ning leevendusabinõud. Visuaalne reostus ja vandalism. Antakse hinnang kahetasandilise raudteeülesõidukoha rajamise mõjust ümbritsevate alade ühendusteedele ja elanike liikumisteedele, raudtee läbilaskevõime suurenemisele ja transpordisüsteemi arendamisele, hinnatakse jalg- ja jalgrattateede rajamise vajadust ja võimalusi
- 6.6. Muud mõjud (müra, vibratsioon, liikluskorraldus jne) ja leevendusabinõud. Hinnatakse ka raudteeülesõidukoha rekonstrueerimisega kaasnevat muutusi liikluskeemis ja kaudset mõju liikluskoormusele
- 6.7. Jäätmete käitlemine vastavalt kehtivale seadusandlusele

Mõjude hindamisel arvestatakse kavandatava tegevuse otsest ja kumulatiivset mõju.

7. Alternatiivide võrdlemine

Alternatiivide võrdlemisel kasutatakse maatriksanalüüsi

8. Keskkonnariskid

Käsitletakse kavandatava tegevusega kaasnevat keskkonnariske

9. Keskkonnaseire meetmed

Antakse kavandatava tegevusega kaasneva olulise keskkonnamõju seiremeetmete kirjeldus

10. Raskused keskkonnamõju hindamisel

Käsitleb vajaduse korral raskusi, mis ilmnesid keskkonnamõju hindamisel

11. Aruande kohta esitatud ettepanekute, vastuväidete ja küsimuste käsitus

Käsitleb aruande kohta esitatud ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi, mille koopiad lisatakse aruandele. Esitab ettepanekute, vastuväidete ja küsimuste esitajatele saadetud kirjade koopiad, milles selgitatakse aruande kohta esitatud ettepanekute ning vastuväidete arvestamist või arvestamata jätmist ning vastatakse küsimustele

12. Hindamistulemuste lühikokkuvõte ja järeldused

13. Õigusaktid ja normdokumendid, kasutatud materjalid

AVALIKUSTAMINE

Keskkonnamõju hindamise algatamisest teavitab Tallinna Keskkonnaamet Harjumaa Keskkonnateenistust, Eesti Keskkonnaühenduste Koda, Harju Maavalitsust, Keskkonnainspektsiooni, Nõmme LOV, Tallinna Kommunaalametit, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumit, Raudteeinspektsiooni, Muinsuskaitseametit, AS Eesti Raudteed. Keskkonnamõju hindamise algatamise teade avalikustati ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnamõju

hindamise programmi ja aruande avalikust väljapanekust ning avalikust arutelust teatatakse ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, päevalehes "Eesti Päevaleht" või päevalehes "Postimees". Keskkonnamõju hindamise programmi ja aruandega on võimalik tutvuda Tallinna Keskkonnaameti koduleheküljel ja projekti koduleheküljel.

Keskkonnamõju hindamise ja selle tulemuste avalikustamise ajakava:

Tegevus	Vastutav täitja	Läbiviimise aeg
KMH algatamine ja algatamisest teatamine	Tallinna Keskkonnaamet algatas KMH 31.10.2007 käskkirjaga nr 1-1/211. KMH algatamisest teatati ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded	31.10.2007
KMH programmi koostamine	Kobras AS (ekspert) koostöös Tallinna Keskkonnaametiga (arendaja) koostab KMH programmi	10.-11.2007
KMH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamine. Avalik väljapanek peab kestma vähemalt 14 päeva	Tallinna Linnavalitsus (otsustaja) teatas ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja päevalehes "Postimees" KMH programmi avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu toimumisest ning saatis kirjalikud teated Harju Maavalitsusele, Harjumaa Keskkonnateenistusele, Keskkonnainspektsioonile, Eesti Keskkonnaühenduste Kojale, Nõmme LOV, Tallinna Kommunaalametile, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumile, Raudteeinspektsioonile, Muinsuskaitseametile, AS Eesti Raudteele ja kavandatava tegevuse ala ja selle naaberkinnisasjade omanikele. Tallinna Linnavalitsus (otsustaja) avalikustas programmi oma veebilehel. Kavandatava tegevuse ala ja selle naaberkinnisasjade omanikke ei teavitata kirjaga keskkonnamõju hindamise programmi avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust, vastavalt Haldusmenetluse seaduse § 31 (1) Dokumendi resolutiivosa avaldatakse üleriigilise levikuga ajalehes või seaduses sätestatud juhtudel ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, kui: 1) dokument on vaja kätte toimetada enam kui sajale isikule	Avalik väljapanek 26.11-10.12.2007 Avalik arutelu 10.12.2007
KMH programmi avalik arutelu (arendaja)	KMH programmi avalik arutelu toimus Nõmme Sotsiaalmajas Pihlaka 12	10.12.2007
KMH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu raames esitatud küsimustele vastamine	Kobras AS (ekspert) koostöös Tallinna Linnavalitsusega (arendaja) saadab KMH programmi kohta ettepanekuid, vastuväiteid või küsimusi esitanud isikutele liht- või tähtkirjaga esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamise selgituse või arvestamata jätmise põhjenduse ning vastused esitatud küsimustele	12.2007
KMH programmi esitamine Harjumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks	Tallinna Linnavalitsus (arendaja) koostöös Kobras AS (ekspert) esitab KMH programmi pärast paranduste ja täienduste sisseviimist Harjumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks. Keskkonnateenistusel on programmi heakskiitmiseks aega 30 päeva	12.2007
KMH programmi heakskiitmisest teatamine (järelevalvaja)	Harjumaa Keskkonnateenistus (järelevalvaja) teatab KMH programmi heakskiitmisest kirjaga menetlusosalistele ja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 14 päeva jooksul programmi heakskiitmise otsuse tegemisest	01.2008
Keskkonnamõju hindamine (ekspert)	Keskkonnamõju hinnatakse programmiga kinnitatud valdkondades. Töö vormistatakse nõuetekohase KMH aruandena	12.2007-05.2008
KMH aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamine. Avalik väljapanek peab kestma vähemalt 14 päeva	Tallinna Linnavalitsus (otsustaja) teatab ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, päevalehes "Postimees" või "Eesti Päevaleht" KMH aruande valmimisest, avalikust väljapanekust ja avaliku arutelu toimumisest ning saadab kirjalikud teated Harju Maavalitsusele, Harjumaa Keskkonnateenistusele, Keskkonnainspektsioonile, Eesti Keskkonnaühenduste Kojale, Nõmme LOV, Tallinna Kommunaalametile, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumile, Raudteeinspektsioonile, Muinsuskaitseametile, AS Eesti Raudteele ja kavandatava	05.-06.2008

	tegevuse ala ja selle naaberkinnisasjade omanikele. Tallinna Linnavalitsus (otsustaja) avalikustab aruande oma veebilehel Kavandatava tegevuse ala ja selle naaberkinnisasjade omanikke ei teavitata kirjaga keskkonnamõju hindamise aruande avalikust väljapanekust ja avalikust arutelust, vastavalt Haldusmenetluse seaduse § 31 (1) Dokumendi resolutiivosa avaldatakse üleriigilise levikuga ajalehes või seaduses sätestatud juhtudel ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, kui: 1) dokument on vaja kätte toimetada enam kui sajale isikule	
KMH aruande avalik arutelu (arendaja)	KMH aruande avalik arutelu korraldatakse Tallinna Linnavalitsuses	06.2008
KMH aruande esitamine Harjumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks	Avaliku arutelu läbinud KMH aruanne koos võimalike täiendustega esitatakse Harjumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks ja keskkonnanõuete määramiseks. Järelevalvajal on otsuse tegemiseks aega 30 päeva	06.-07.2008
KMH aruande heakskiitmine ja keskkonnanõuete määramisest teatamine	Harjumaa Keskkonnateenistus (järelevalvaja) teatab KMH aruande heakskiitmisest ja keskkonnanõuete määramisest kirjaga menetlusosalistele ja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 14 päeva jooksul aruande heakskiitmise otsuse tegemisest	07.-08.2008
KMH lõpparuande koostamine ja esitamine tellijale	KMH lõpp-aruanne (koos avalikustamise materjalidega, vajalike täienduste ja kolmandate isikute ettepanekutega ning Harjumaa Keskkonnateenistuse kooskõlastusega) esitatakse tellijale	08.2008

Keskkonnamõju hindamise läbiviimine ja avalikustamine toimub vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusele, vastu võetud 22.02.2005 (RT I 2005, 15, 87). Keskkonnamõju hindamise menetlusele kohaldatakse avatud menetluse sätteid, vastavalt haldusmenetluse seadusele, vastu võetud 06.06.2001 (RT I 2001, 58, 354) arvestades keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse erisusi.

Arendaja:

Tallinna Linnavalitsus (Vabaduse väljak 7, 15199 Tallinn). Kontaktisik projektijuht Janne Teder (Müüdi 2, 11211 Tallinn, tel 640 4307, faks 640 4321, e-post Janne.Teder@tallinnlv.ee).

Projekteerija:

Konsortsium Teede Tehnokeskuse AS (Männiku tee 123/6, 11216 Tallinn), projektosakonna juhataja Rein Kaseleht (tel 679 1353, faks 677 1523, e-post: rein.kaseleht@tehnokeskus.ee) ja avatud AS "Transmost".

Keskkonnamõju hindamise ekspert:

Kobras AS (Teguri 37B, 50107 Tartu), keskkonnamõju hindajad Urmas Uri litsents KMH0046 ja Anne Rooma litsents KMH0047 (keskkonnamõju hindajate kontaktandmed tel 730 0310, faks 730 0315, e-post: kobras@kobras.ee).

Urmas Uri litsents KMH0046

Tegevusvaldkonnad:

1) põllumajandus, 2) maaparandus, 3) maavaravaru kaevandamine ja kaevise töötlemine, sh rikastamine, 4) tööstus, 5) tooraine ja muu materjali töötlemine, 6) tselluloosi, paberi ja tekstiilitööstus ning nahaparkimine, 7) energeetika, 8) jäätmekäitlus, 9) reoveekäitlus, 10) vesi ja kanalisatsioon, 11) ehitus, 12) turism, 13) puhkemajandus ja haljastus, 14) transport ja liiklus, 15) asumite sanitaarkaitse, 16) teenindus.

Mõjuvaldkonnad:

1) maavara, 2) pinnas ja maastik, 3) veesaaste ja veetase, 4) hüdrodünaamika ja rannaprotsessid, 5) jäätmete, 6) kultuuripärand, 7) põhjavesi.

Anne Rooma litsents KMH0047.

Tegevusvaldkonnad:

1) põllumajandus, 2) maaparandus, 3) maavaravaru kaevandamine ja kaevise töötlemine, 4) tööstus, 5) tooraine ja muu materjali töötlemine, 6) jäätmekäitlus, 7) reoveekäitlus, 8) vesi ja kanalisatsioon, 9) ehitus, 10) turism, 11) puhkemajandus ja haljastus, 12) transport ja liiklus, 13) asumite sanitaarkaitse, 14) teenindus.

Mõjuvaldkonnad:

1) maavara, 2) pinnas ja maastik, 3) veesaaste ja veetase, 4) jäätmeteke, 5) kultuuripärand, 6) põhjavesi.

Keskkonnaekspertid: Kadi Kukk (taimestik, keskkonnakaitse ja -piirangud)

Ene Kõnd (keskkonnapiirangud, geoloogia)

Tuuli Põld (mõjutatava keskkonna kirjeldus, õhusaaste)

Marko Kohv, MSc, (müra)

Erki Kõnd (vesiehitiste projekteerimine)

Mihkel Lember (maastikuarhitekt-planeerija)

Germo Ilvesmets (geodeesiainsener)

Marko Kaasik Phd, projekti konsultant (õhusaaste)

21.01.2008

Ekspert
Urmas Uri
liitsents KMH0046
Kobras AS



Ekspert
Anne Rooma
liitsents KMH0047
Kobras AS

