

# TARTU LINNAS SIILI TÄNAVA PAADISILLA RAJAMISE KESKKONNAMÕJU HINDAMISE PROGRAMM

## I Üldosa

Käesoleva keskkonnamõju (KMH) hindamise eesmärk on selgitada Tartu linnas Siili tänava projekteeritud paadisilla rajamisega seotud mõju keskkonnale, analüüsida selle mõju vältimise või leevendamise võimalusi ning esitada ettepanekuid ja soovitusi parima lahenduse saamiseks. Kõnesoleva projekti on tellinud Fret Kinnisvara OÜ (reg. kood 11075113), kes esitas paadisilla rajamiseks vajalike süvendustööde tegemiseks mahuga 2970 m<sup>3</sup> vee erikasutusloa taotluse Tartumaa Keskkonnateenistusele 25. jaanuaril 2008.a. Tartumaa Keskkonnateenistus algatas 8. veebruari 2008.a. kirjaga nr 41-6-4/8145-2 keskkonnamõju hindamise, sest siseveekogu süvendamine rohkem kui 500 m<sup>3</sup> võrra on olulise keskkonnamõjuga tegevus. Käesoleva keskkonnamõjude hindamise eesmärgiks on süvendustööde mõju kompleksne hindamine, lähtudes veekogu (Emajõe) eripärast, veemajanduslikust, looduskaitsest ja maastikulisest väärtusest ning sotsiaalsetest vajadustest.

## II Projekti eesmärk

Projekti eesmärgiks on ehitada Tartu linnas Ropka linnaosas Emajõe paremkaldale 32-kohaline paadisild. Paadisilla rajamise detailplaneeringu on kehtestanud Tartu Linnavolikogu 08.09.2005.a. otsusega nr. 475. Tööde tegemiseks on koostatud projekt (TONER-PROJEKT töö nr 5/07), mis on kooskõlastatud Veeteede Ametiga. Enne projekti koostamist viidi läbi geodeetilised mõõdistustööd 2007.a. aprillis (OÜ Geoprojekt töö nr Gpr. 572/07). Projekteeritud paadisild koosneb 15-st omavahel ühendatud ja laudisega kaetud plastujukist, mis paigaldatakse kaldaga pikisuunas. Projekteeritud on paadislipp, mis kujutab endast 6 m laiust ja 39,5 m pikkust betoonist kaldteed (kalle 14 %). Slipi alumise otsa kõrgusarv on 28,00 m ja ülemisel otsal 33,66 m. Projektiga on võimalik tutvuda Tartumaa Keskkonnateenistuses KMH programmi ja aruande avalikustamise ajal.

## III Keskkonnamõjude hindamise objektid ja tegevused

Keskkonnamõjude hindamise objektideks on Siili tänava paadisilla territoorium, samuti see osa Emajõeest, mis võib jääda paadisilla ehitamise käigus vahetu mõju piirkonda. Keskkonda mõjutavaks tegevuseks on Emajõe süvendamine, mille käigus on ette nähtud välja võtta materjali 2970 m<sup>3</sup>. Keskkonnamõju hindamise tulemusena soovib arendaja niisuguste keskkonnakaitseliste ettepanekute esitamist, millega tuleb ja saab arvestada projekti elluviimisel. KMH aruande põhjal on Tartumaa Keskkonnateenistusel võimalik väljastada süvendustööde tegemiseks vee erikasutusluba.

## IV Eeldatav mõju keskkonnale

Siili tänava paadisilla ehitamiseks vajalike süvendustööde tegemisel kaasnevad eeldatavalt järgmised keskkonnamõjud:

1. mõju veekogu veerežiimile ja kallastele;
2. mõju vees oleva hõljumi sisaldusele – suurenemine põhja süvendamise käigus;
3. mõju paadisilla ümbrusele, kaasa arvatud maastikulistele väärtustele;
4. sotsiaalne mõju ümbruskonnas.

## **V Teave keskkonnamõju hindamise sisu kohta**

Keskkonnamõju hindamise käigus käsitletakse järgmisi teemasid:

1. Loodusliku keskkonna kirjeldus: asukoht ja paadisilla hüdrograafia ja kaldavööndi iseloom.
2. Kavandatava tegevuse mõju Emajõe, sh veekogu morfoloogiliste muutuste hindamine põhja puhastamise ja süvendamise käigus ning tööde vastavus parima võimaliku tehnoloogia kriteeriumitele.
3. Kavandatava tegevuse mõju piirnevate kõlvikute, hoonete ja rajatiste kasutustingimustele.
4. Kavandatava tegevuse sotsiaal-majandusliku mõju, sh. ümbritseval alal elavate inimeste suhtumise projekti teostamisse.
5. Alternatiivsete võimaluste analüüs, mille üheks variandiks oleks paadisilla mitteehitamine.
6. Ettepanekud keskkonnaseisundi muutuste edaspidiseks hindamiseks, seire ja rakendusuringute korraldamiseks.

## **VI Nõuded KMH läbiviimiseks**

Keskkonnamõjude hindamisel lähtutakse Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusest (RTI, 24.03.2005, 15, 87) ning sellega seonduvatest teistest õigusaktidest ning väljakujunenud seisukohtadest veekogude ja nende kaldavööndi kasutamise ja kaitse alal. Hindamisel kasutatakse käsitletava objekti ning kohaga seotud varasemaid uurimistöid ja ülevaateid, samuti Emajõe hüdrooloogilist vaatlusmaterjali.

Metoodiliselt kasutatakse KMH läbiviimisel mitmeid traditsioonilisi uurimismeetodeid nagu kvalitatiivne võrdlusanalüüs, SWOT analüüs, aegridade statistiline analüüs, eksperthinnang ja vaatlus jm.

## **VII KMH korraldamine**

KMH läbiviimise käigus keskkonnamõju hindamise eksperdid koguvad lähteandmeid olemasolevatest uurimis- ja mõõdistustöödest (geoloogilised ja geotehnilised uuringud, hüdrograafilised mõõdistustööd), hüdrometeoroloogilistest vaatlusmaterjalidest ja dokumentidest ning võtavad osa vastavatest koosolekutest. Ekspertide töömahtu kuulub ka vajadusel vastavalt esitatud ettepanekutele muudatuste sisseviimine keskkonnamõju

hindamise programmi ja aruandesse pärast nende dokumentide esialgse variandi esitamist avalikustamisele. KMH aruande avaliku menetlemise käigus esitatud ettepanekuid, arvamusi, vastuväiteid või küsimusi käsitletakse aruandes vajaduse korral omaette struktuurse osana.

Ekspert esitab ettepanekud võimaliku negatiivse keskkonnamõju leevendamiseks sellisel viisil, et nendega saaks arvestada süvendustööde tegemisel. KMH käigus selgitatakse edasiste rakendusuuringute ja seire korraldamise vajalikkust, arvestades paadisilla võimalikku mõju keskkonnale. Keskkonnamõju hindamist viib läbi ekspertrühm koosseisus: Arvo Järvet – juhtekspert (KMH litsents 0057), *Msc (biol)* Raimo Pajula ja veeinsener Andres Piir.

## VIII Keskkonnamõju hindamise ajakava

Keskkonnamõju hindamine viiakse läbi ajavahemikus 15. veebruar kuni 10. juuni 2008.a. Juhul kui selgub uurimis- ja projekteerimistöode läbiviimist segavaid seniteadmata asjaolusid, võib KMH aruande koostamine toimuda ka pikemal perioodil.

**Tabel 1.** KMH ajagraafik

| Töö etapp  | Osapool                     | Kestus*       |
|--|-----------------------------|---------------|
| Programmi koostamine   | Ekspertid                   | 1 nädal       |
| Programmi avalikust arutelust teatamine                              | KMH algataja                | 1 päev        |
| Programmiga tutvumine  | Avalikkus,<br>järelevalvaja | 2 nädalat     |
| Programmi avaliku arutelu koosolek                                   | Kõik osapooled              | 1 päev        |
| Programmi täiendamine ja parandamine ning esitamine heaks kiitmiseks | Ekspertid                   | 1 nädal       |
| Programmi heaks kiitmine   | Otsustaja/järelevalvaja     | 1 kuu         |
| KMH läbiviimine ja aruande koostamine                                | Ekspertid                   | 1 kuu         |
| Aruande avalikust arutelust teatamine                                | KMH algataja                | 1 päev        |
| Aruandega tutvumine  | Kõik osapooled              | 2 nädalat     |
| Aruande avaliku arutelu koosolek                                     | Kõik osapooled              | 1 päev        |
| Aruande parandamine ja täiendamine ning esitamine heaks kiitmiseks   | Ekspertid                   | 1 nädal       |
| Aruande heakskiitmine  | Otsustaja/järelevalvaja     | 1 kuu         |
|  | <b>KESTUS KOKKU</b>         | <b>5 kuud</b> |

\* KMH üksikud etapid ja protsess tervikuna võivad ajaliselt muutuda sõltuvalt avaliku menetluse protsessist.

Koostas: Arvo Järvet,  
juhtekspert, KMH litsents nr 0057

Postiaadress: TÜ geograafia osakond, Vanemuise 46, 51014 TARTU  
e-post: [ajarvet@ut.ee](mailto:ajarvet@ut.ee)