



KESKKONNAAMET

aktsiaselts Elva E.P.T.
info@elvaept.ee

22.04.2024 nr DM-127641-6

AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloo KMIN-029 muutmise taotluse menetlusse võtmine, keskkonnamõju hindamise algatamine ja avalikkuse teavitamine

Austatud Mihkel Karulaas ja menetlusosalised

Keskkonnaamet teatab, et on võtnud menetlusse aktsiaselts Elva E.P.T. (registrikood 10080313, aadress Kirde põik 6, Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Eesti) 25.03.2024 esitatud AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloo KMIN-029 muutmise taotluse ja algatanud eelnimetatud taotlusele keskkonnamõju hindamise.

1. Keskkonnaloo taotluse läbivaatamine

Keskkonnaamet on võtnud aktsiaselts Elva E.P.T. (registrikood 10080313, aadress Kirde põik 6, Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Eesti) esitatud **AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloo KMIN-029 muutmise taotluse**. Nõuetekohane taotlus on registreeritud KOTKAS-es 25.03.2024 nr DM-127641-4 all.

Kavandatava tegevuse asukoht: Taotletav AS Elva E.P.T. turbatootmisala asub Tartu maakonnas Elva vallas Väike- Rakke ja Sangla külas, Elva linnast 13 km loode ja Tartust 24 km edela pool. Mäeeraldise pindala on 555,63 ha ja selle teenindusmaa pindala on 629,60 ha. See paikneb riigile kuuluvatel katastriüksustel 66601:006:0001 Sangla turbaraba (konverteeritud, kaardilt; 100% turbatööstusmaa), 66601:006:0002 Sangla turbaraba (konverteeritud, kaardilt; 100% turbatööstusmaa) ja 66601:006:0010 Aiaturba (L-est mõõdistatud; turbatööstusmaa).

Taotletava tegevuse eesmärk: Käesoleva keskkonnaloo taotlusega soovib taotleja pikendada olemasolevat keskkonnaluba KMIN-029 tootmisalal paikneva jääkvaru ammendamiseks ja lisaks laiendada mäeeraldist mahus, mis hõlmab varasemalt kaevandatud ja mahajäetud alasid, mis sisuliselt kuuluvad antud tootmisala taristu koosseisu kuid on loastamata. Põhjus antud aladel loa puudumise kohta on seotud tõenäoliselt ebakõladest keskkonnalubade registrikannete tegemisel, mille raames on kehtiva loaga seotud piirid ja pindalad digitaliseeritud valesti. Antud taotlusega soovitakse mäeeraldise ja selle teenindusmaa piir määrata selliselt, kuidas on tootmisala kunagi välja ehitatud.

Olemasolev keskkonnaluba kehtib kuni 14.03.2026, selle pikendamiseks tehti 2023. aastal tootmisala jääkvaru koguse määramine. Uuringu tulemusena kinnitati AS Elva E.P.T. turbatootmisalale hästilagunenud turvast aktiivse tarbevaru plokk 1 aT pindalaga 558,70 ha ja

mahuga 2876 tuh t ning vähelagunenud turvast aktiivse tarbevaru plokk 2 aT pindalaga 364,51 ha ja mahuga 533 tuh t. Käesolevaga taotleb ettevõtte AS Elva E.P.T. turbatoomisalal maavara kaevandamise loa pikendamist 30 aasta võrra, et ammendada juba kasutusele võetud ressursid ning tagada ettevõtte tegutsemise jätkusuutlikkus.

Samuti soovib taotleja talle kuuluva vee erikasutusloa nr L.VV/331713 liitmist muudetava keskkonnaloaga, kuna nende tegevused on omavahel ruumiliselt või tehnoloogiliselt seotud.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa taotluse vastavust maapõueseaduses (edaspidi *MaaPS*), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (edaspidi *KeÜS*) ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses (edaspidi *KeHJS*) ning veeseaduse (edaspidi *VeeS*) sätestatud nõuetele. Taotlus vastab esitatud nõuetele.

2. Keskkonnamõju hindamise algatamine

KeHJS § 11 lõike 2 kohaselt vaatab otsustaja tegevusloa taotluse läbi ning teeb otsuse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) algatamise või algatamata jätmise kohta KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul. KeHJS § 9 lõike 1 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja. MaaPS § 48 järgi annab kaevandamisloa Keskkonnaamet, mistõttu *KMH* algatamise või algatamata jätmise otsuse tegemine kuulub Keskkonnaameti pädevusse.

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusloa ning tegevusloa taotlemise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (KeHJS § 3 lõike 1 punkt 1). Turba kaevandamine suuremal kui 150 ha suurusel alal on olulise keskkonnamõjuga tegevus (KeHJS § 6 lõike 1 punkt 28). Sellisel juhul algatatakse *KMH* selle vajadust põhjendamata, st *KMH* on kohustuslik (KeHJS § 11 lõige 3). MaaPS § 6 lõike 1 kohaselt on kaevandamine maavara looduslikust seisundist eemaldamise ettevalmistamiseks tehtav töö, maavara looduslikust seisundist eemaldamine ning mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa piires kaevise vedu ja esmane töötlemine. Taotletava AS Elva E.P.T. turbatootmisala teenindusmaa pindala on 629,60 ha, seega on vastavalt KeHJS § 6 lõike 1 punktile 28 ja MaaPS § 6 lõikele 1 *KMH* läbiviimine kohustuslik. Varem ei ole kavandatava tegevuse keskkonnamõju *KMH* või keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus hinnatud, seetõttu tuleb *KMH* läbi viia. (KeHJS § 11 lg 6).

Arvestades eeltoodut ning tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktile 1, § 6 lõike 1 punktile 28, § 7 punktile 2, § 9 lõikele 1, § 11 lõigetele 2 ja 3 ja MaaPS §-le 48 **algatab Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa muutmise taotlusele.**

Keskkonnauuringute vajadus tuleb välja selgitada *KMH* programmi koostamise käigus.

KMH menetlusi ei liideta ning teadaoleva informatsiooni alusel ei ole eeldada piiriülese keskkonnamõju ilmnemist.

Aktsiaseltsil Elva E.P.T. (arendajal) tuleb kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamiseks leida *KMH* juhteksper, kes koostöös arendajaga koostab *KMH* programmi (vt KeHJS § 13) ja

KMH aruande (vt KeHJS § 20). Juhtekspert peab vajadusel selleks moodustama eksperdirühma (KeHJS § 14 lõiked 3 ja 4, § 13, § 17 lõige 2, § 20). Litsentseeritud juhtekspertide nimekiri on leitav Litsentseeritud juhtekspertide nimekiri on leitav Keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS (https://kotkas.envir.ee/kmh/expert_index).

KMH-ga seotud kulud kannab aktsiaselts Elva E.P.T. (KeHJS § 8 lõige 2).

Kui aktsiaselts Elva E.P.T. ei ole **18 kuu jooksul** KMH algatamise otsusest arvates Keskkonnaametile **KMH programmi** esitanud, et kontrollida nõuetele vastavust, siis Keskkonnaamet jätab taotluse läbi vaatamata ja tagastab selle aktsiaseltsile Elva E.P.T. (KeHJSi § 18 lõige 7). Keskkonnaamet rõhutab, et enne KMH programmi nõuetele vastavuse kontrollimiseks esitamist tuleb läbida KMH programmi kohta seisukoha küsimise etapp, KMH programmi avalikustamine ja selle tulemustega arvestamine (KeHJS §-id 15¹ -17).

AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa muutmise taotluse **menetlus peatub** kuni on teavitatud KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamise otsusest väljaandes Ametlikud Teadaanded (KeHJS § 11 lõige 11) või KeHJS § 18 lõikes 7 sätestatud asjaolude ilmnemiseni.

KMH algatamise otsuse eelnõu ei edastatud aktsiaseltsile Elva E.P.T. arvamuste ja vastuväidete esitamiseks, kuna taotluses esitatud andmed on piisavad (vt haldusmenetluse seaduse (HMS) § 40 lõike 3 punkt 2) ning kavandatud tegevuse puhul on KMH kohustuslik. KMH läbi viimine keskkonnaloa taotluse muutmise menetluses ei anna arendajale õigustatud ootust keskkonnaloa saamiseks.

3. Avalikustamine ja kaasamine

Keskkonnaamet avalikustab taotluse menetluse võtmise ja KMH algatamise väljaandes Ametlikud Teadaanded www.ametlikudteadaanded.ee 14 päeva jooksul ning käesoleva kirjaga. Keskkonnaloa taotlus, KMH algatamise otsus ja muud asjasse puutuvad dokumendid on digitaalselt kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemist KOTKAS aadressil https://kotkas.envir.ee/permits/public_application_index alajaotuses KESKKONNALOAD/Taotlused ja menetlused (menetluse nr M-127641).

Taotlus vaadatakse läbi **avatud menetluse** käigus. Kooskõlas KeÜS § 46 lõikega 1 teavitab loa andja avatud menetluse korral keskkonnaloa taotluse esitamisest isikut, kelle õigusi keskkonnaloa andmisega või selle andmisest keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada, sealhulgas kavandatud tegevuse asukoha kinnisasjaga piirneva kinnisasja omanikku. Huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, on õigus alates teadete avalikustamisest kuni määratud tähtajani esitada Keskkonnaametile keskkonnaloa muutmise taotluse või eelnõu kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Taotlus ja sellega seotud materjalid edastatakse arvamuse saamiseks kohalikele omavalitsustele.

Ettepanekud või **vastuväited** taotluse menetluse kohta palume esitada kirjalikult (koos menetluse nr-ga M-127641) aadressile info@keskkonnaamet.ee hiljemalt kahe nädala jooksul teate laekumisest. Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu.

Käesoleva kirja saajatel, kes soovivad edaspidi olla kaasatud keskkonnaloa menetluse,

palume sellest Keskkonnaametit teavitada kahe nädala jooksul kirja saamisest tavakirja, e-kirja või telefoni teel (aadress: Aleksandri 14, 51004 Tartu; e-post aare.mark@keskkonnaamet.ee või telefon 5064227). Menetlusega seotud teavitusi ei saadeta, kui selleks ei ole soovi avaldatud.

Kõik käesoleva kirja saajad saavad olema kaasatud KMH menetlusse ning neid teavitatakse vastavalt KMH programmi/aruande avalikustamise toimumisest ning KMH programmi/aruande nõuetele vastavaks tunnistamise otsuse tegemisest.

KMH algatamisest teavitame ka 14 päeva jooksul väljaandes Ametlikud Teadaanded. KMH viiakse läbi keskkonnaloa andmise üle otsuse tegemiseks, sh loatingimuste määramiseks. Seetõttu keskkonnaloa muutmise taotluse menetlus on peatunud KMH tegemise ajaks. KMH protsess on avalik. Nagu kirja punktis 2 on välja toodud, koostab KMH juhtekspert koos arendajaga KMH programmi, moodustades selleks vajadusel eksperdirühma. Seejärel anname teada programmi avaliku väljapaneku ja arutelu toimumisest, kus kõigil huvilistel on võimalus programmiga tutvuda ning esitada asjakohaseid ettepanekuid. KMH programm on kavandatava tegevuse ja selle reaalsete võimaluste keskkonnamõju hindamise alus. Tulemused võtab kokku KMH aruanne, mis samuti avalikustatakse. KMH käigus hinnatakse kavandatava tegevuse ja selle alternatiivide mõju keskkonnale, tuuakse välja selle olulisus ning võimalikud leevendusmeetmed negatiivse mõju vähendamiseks või vältimiseks.

KMH menetlusega seotud edasised dokumendid on leitavad Keskkonnaameti avalikust dokumendiregistrist <https://adr.envir.ee/> (otsingus kasutada pealkirja märksõna " AS Elva E.P.T. ").

AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa andmise kohta teeme otsuse 365 päeva jooksul pärast seda, kui on teavitatud KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamise otsusest väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaloa muutmise või sellest keeldumise otsusest informeerime ka teid.

Kontaktandmed

Arendaja: aktsiaselts Elva E.P.T. (registrikood 10080313, aadress Kirde põik 6, Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Eesti), kontaktisik Mihkel Karulaas, e-post: info@elvaept.ee, tel 7356386.

Otsustaja (keskkonnaloa andja): Keskkonnaamet, kontaktisikud: Aare Mark (küsimused maapõue teemadel), e-post: aare.mark@keskkonnaamet.ee, tel: 5064227, Ivo Ojamäe (küsimused KMH teemadel), e-post: ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee, tel 505 7438, Marko Petrov (küsimused vee teemadel), e-post: marko.petrov@keskkonnaamet.ee, tel 5853 1024.

4. Lisateave

Keskkonnaloa taotlemine: keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 41 lõige 1 punkt 4, § 49 lõige 1

KMH algatamise teade: KeHJS § 12 lõige 1

Edasisest menetlusest teavitamine: KeÜS § 46 lõige 2, § 47 lõige 5

Arvamuse esitamine: KeÜS § 48 lõige 4

Taotluse avalikustamine: KeÜS § 47 lõiked 2, 2¹ ja lg 4, § 43 lõiked 1 - 3, HMS § 49 lõiked 1 ja 3.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Siilaberg

juhataja

ringmajanduse osakond

Teadmiseks: Agrofond OÜ, Elva Vallavalitsus, HIIE KUULBERG, Maa-amet, Riigimetsa Majandamise Keskus, Transpordiamet

Aare Mark 5064227

Aare.Mark@keskkonnaamet.ee