



Adepte Ekspert OÜ
piret@adepte.ee

Teie 26.05.2010

Meie 06.2010 nr 13.3-6/2566

Seisukoht Tähetorni tn 98 kinnistu detailplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandele

Täname, et saatsite meile tutvumiseks Tähetorni tn 98 kinnistu detailplaneeringu keskkonnastrateegilise mõju hindamise aruande. Oleme aruandega tutvunud ning teeme ettepaneku pöörata tähelepanu järgnevatele küsimustele:

Punktis 2.5.1. Veevarustus – välja jätta puurkaevu vee kasutamise kohta esitatud teine lause, sest vastavalt sotsiaalministri 31. juuli 2001. a. määruse nr 82 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollnõuded ning analüüsmeetodid“ nõuetele ületab põhjavee kasutamisel joogiveeallikana joogivee radionukliidide sisaldus lubatud indikaatortaset.

Punktis 4.2.4. kirjutate, et radooniohu vältimiseks ehitatavates majades tuleb lähtuda Eesti standardist EVS 904:2009 „Radooniohutu hoone projekteerimine“ ning erinevatest radoonitõrje meetoditest. Aruande tutvustamisel peame vajalikuks teavitada inimesi piirkonna kõrge radoonitasemest ja ehitamisel vajalikest meetmetest.

Märgime, et antud planeeringuga ei ole arvestatud meie ettepanekut lahendada piirkonnas lasteaedade kättesaadavust, mis on probleemiks. Aruande kokkuvõtte punktis 9 on märgitud, et naaberladele on koostamisel planeeringud, mis näevad ette ka lasteaia ja äripindade lisandumist piirkonda, kuid antud detailplaneeringuga on lasteaia küsimus lahendamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Liis Rooväli
Terviseinfo ja analüüsi osakonna juhataja
rahvatervise osakonna juhataja ülesannetes

Sama: Tallinna Keskkonnaamet

Ramon Nahkur 626 9149
ramon.nahkur@sm.ee