



Pr Riin Kutsar
OÜ Hendrikson&Ko
Raekoja plats 8
51004 TARTU

Teie 29.05.2008 nr 628/08

Meie M .06.2008 nr 30-11-4/24334-2

Pakri saarte üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise
hindamise programmi heakskiitmine

Harjumaa keskkonnateenistuses tutvuti Paldiski Linnavalitsuse haldusalasse kuuluvate Pakri saarte üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi (koostaja OÜ Hendrikson&Ko, juhtekspert Heikki Kalle), selle avaliku arutelu protokolliga ja avalikustamise muude materjalidega.

Üldplaneeringu koostamise aluseks on Paldiski Linnavolikogu 08.02.2007.a. otsus nr 17. Üldplaneeringu eesmärgiks on Pakri saarte pikaajaliste arengusuundade määramine, territooriumi funktsionaalse maakasutuse planeerimine; Pakri saarte maastikukaitseala ning Pakri hoiuala ja selle lähiümbruse puhkevõimaluste väljaarendamine arvestades looduskaitse tingimusi. Pakri saarte üldplaneering täpsustab Paldiski linna üldplaneeringut ja määratleb saarte arenguprintsiibid. Üldplaneering koostatakse maa-alale, mis haarab kahte saart - Suur-Pakri ja Väike-Pakri. Mõlemad Pakri saared koos ümbritseva merega kuuluvad Natura 2000 võrgustikku kuuluvasse Pakri hoiualasse.

KSH algatati samaaegselt üldplaneeringu algatamisega Paldiski Linnavalitsuse 08.02.2007.a. otsusega nr 17. KSH algatamise otsusest teatati vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (KHjaKJS) seaduse §35 lg6 kohaselt 16.02.2007.a. Ametlikes Teadaannetes ning 16.02.2007.a. maakondliku levikuga ajalehes "Harju Ekspress". KSH algatamisest teavitati ka Harju Maavalitsust. KSH algatamise otsusest teate avaldamisel ajalehes ja Ametlikes Teadaannetes on kinni peetud seaduse §35 lg6 määratud tähtjast.

Vastavalt KHjaKJS seaduse §36 lõikele 3, küsiti KSH programmi koostamisel seisukohta asjaomastelt asutustelt. Tehtud ettepanekutega ja KHjaKJS seaduse §36 lg2 nõuetega on arvestatud programmi koostamisel. KSH programmi avaliku väljapaneku ja arutelu toimumisest teatati vastavalt KHjaKJS seaduse §37 lg1 nõuetele 24.04.2008.a. kirjaga menetlusosalisi, samasisuline teade ilmus 25.04.2008.a. Ametlikes Teadaannetes ja 25.04.2008.a. maakondliku levikuga ajalehtedes "Harju Ekspress" ja "Harjumaa". KSH programmi avalik arutelu toimus 14.05.2008.a. Paldiski Linnavalitsuses. Avaliku väljapaneku jooksul kirjalikke vastuväiteid ja

küsimusi KSH programmi kohta ei esitatud. Vaid Pakri Ühingu esindaja juhtis tähelepanu planeeringuga lahendamist vajavatele aspektidele.

Võttes aluseks programmile lisatud KSH eksperdi kvalifikatsiooni KHjaKJS seaduse §34 lg3 sätestatud nõuetele vastavuse kirjeldust, oleme seisukohal, et töörühma juhi hr Heikki Kalle kvalifikatsioon vastab seaduses esitatud nõuetele.

Tuginedes KHjaKJS seaduse §39 lõikele 2 ning esitatud KSH programmile, kiidame KSH programmi heaks. KSH aruande koostamisel arvestada *seaduse* §40 lg-tes 3 ja 4 sätestatuga.

Lisaks arvestada hindamise läbiviimisel ja aruande koostamisel järgmiste tingimustega:

1. Alternatiivsete arengustsenaariumide keskkonnamõju võrdlemisel käsitleda ühe võrreldava alternatiivina ka 0-alternatiivi.
2. Planeeringu lähteülesandes nõutud keskkonnavalaste uuringutega – Pakri saarte maastikuanalüüs, saarte taluvuskoormuse uuring, võimalike sadamakohtade eeluuring, põhjavee ja põhjaveevarude uuring - arvestada hindamise läbiviimisel ning materjalide koopiad lisada ka KSH aruandele.
3. Heakskiitmisele esitada KSH aruanne koos üldplaneeringuga.

Lugupidamisega



Jaan Pikka
Juhataja

Koopia: Paldiski Linnavalitsus, Sadama tn 9, 76806 Paldiski

Ly Jalakas 6744817
Elle Valtna 6744823