



Pr Pille Metspalu
Hendrikson & Ko OÜ
Raekoja pl 8
51004 TARTU

Teie 05.02.2008 nr 497/08

Meie 11.02.2008 nr 30-11-4/10018-2

Saue linna üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi heakskiitmine

Lugupeetud pr Pille Metspalu

Harjumaa keskkonnateenistuses tutvuti meile 05.02.2008.a saabunud heakskiitmiseks esitatud Saue linna üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi, selle avaliku arutelu protokolliga ning avalikustamisega seotud muude materjalidega.

Üldplaneeringuga käsitletakse Saue linna ja selle lähiümbruse ruumilise arengu põhimõtteid. Planeeringu eesmärgiks on hinnata ruumilise arenguga kaasneva võivaid majanduslikke, sotsiaalseid ja kultuurilisi mõjusid looduskeskkonnale. Lõplikuks eesmärgiks on võimalikult efektiivse ja kõiki osapooli rahuldava planeerimislahenduse väljatöötamine ja säästva arengu edendamine.

KSH algatati Saue Linnavalikogu 21.juuni 2007 otsusega nr 103. KSH algatamise otsusest teatati hilinemisega Ametlikes Teadaannetes 30.10.2007.a ja ajalehes "Eesti Päevaleht" 22.10.2007.a. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *seadus*) § 35 lg.6 järgi tuleb KSH algatamisest avalikkust ja osapooli teavitada 14 päeva jooksul. Seejuures Harjumaa keskkonnateenistus ei pea antud seaduse rikkumist nii oluliseks, et see mõjutaks KSH programmi heakskiitmist. KSH algatamise otsus ja algatamise teade vastab peasjalikult *seaduse* § 35 lg. 5 nõuetele.

Lähtudes *seaduse* § 36 lg. 3 küsiti KSH programmi sisu osas seisukohta asjakohastelt asutustelt. KSH programmi avaliku väljapaneku ja arutelu toimumisest teatati 17.12.2007 Ametlikes Teadaannetes ja 14.12.2007 "Eesti Päevalehes" ning veebilehel. *Seadusest* § 37 lg. 1 nimetatud menetlusosalisi teavitati 20.12.2007.a ja Harjumaa keskkonnateenistust 20.12.2007.a. Avaliku väljapaneku korraldamisel on kinni peetud *seaduse* § 37 lg.3 nõutud minimaalsest tähtajast. KSH programmi avalik väljapanek toimus 2.jaanuarist kuni 17.jaanuarini 2008.a Saue Linnavalitsuses ja avalik arutelu 21.jaanuaril Saue Linnavalitsuses. KSH programm on koostatud juhindudes *seaduse* § 36 lg. 2.

Tuginedes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 39 ning esitatud KSH programmile ja lisatud materjalidele, kiidame KSH programmi heaks tingimustel, et hindamise läbiviimisel ja KSH aruande koostamisel arvestatakse järgmiste märkustaga:

1. Hinnata üldplaneeringu vastavust maakonnaplaneeringule ja maakonna teemaplaneeringule.
2. KSH aruande koostamisel palun lisada keskkonnamõju hindamise teemade nimistusse projekti "Tehniline abi Tallinna ringtee ja Tallinn-Paldiski maantee rekonstrueerimine" integratsioon(vastavusse viimine) Saue linna üldplaneeringuga.
3. Soovime suunata Teie tähelepanu kavandatava üldplaneeringu osale, mis on seotud raudtee lähialaga Saue linnas. Eraldi tuleb seal hinnata müra, vibratsiooni ja õhusaaste mõju sotsiaal-majanduslikule keskkonnale.
4. Hinnata üldplaneeringu ellurakendamisega kaasnevat mõju piirkonna kinnitatud põhjaveevarule ja heitvee ärajuhtimise erinevaid lahendusi.
5. Aruande koostamisel tuleb järgida *seaduse* § 40 lg. 4 toodud sätteid.

Lugupidamisega,



Indrek Kirss
Spetsialist juhataja ülesannetes

Koopia: Saue Linnavalitsus, Tule tn 7, 76505 Saue