



Hr Kalle Norma
OÜ Piirilinn
Tiigi 15
Olgina alevik
VAIVARA VALD

Teie 06.08.2007.a

Meie 28.08.2007 nr 32-12-1/39680-2

Mäealuse maaüksuste detailplaneeringu KSH programmi heakskiitmine.

Austatud härra Norma

Ida-Virumaa Keskkonnateenistus on läbi vaadanud Teie esitatud Mäealuse maaüksuste detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi ja kiidab selle heaks lähtudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimise seaduse (RT I 2005, 15, 87) § 39 lõikest 2.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on:

jagada maaüksused elamumaa sihtotstarbega maaüksusteks (korruselamute rajamiseks), samuti sotsiaalmaa, ärimaa, üldmaa ja transpordimaa sihtotstarbega maaüksusteks ning määrata moodustuvate kruntide ehitusõigus, lahendada heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud.

Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Vaivara vallavolikogu, koostamise korraldaja OÜ Piirilinn, koostaja Arhitektibüroo Koot&Koot.

Planeeritava maa-ala pindala on ca 50 ha.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algataja ja korraldaja on Vaivara vallavalitsus, kontaktisik Helmi Kaljurand, tel 392 9012. Tegevuse arendajaks on OÜ Piirilinn, kontaktisik Kalle Norma, tel 501 0070. Keskkonnamõju strateegilist hindamist koostab ekspert Ando Laanesoo (litsents KMH0083), tel 514 5857. Piiriülese keskkonnamõju esinemist pole ette näha.

Järelevalvajaks on Ida- Virumaa Keskkonnateenistus.

Heakskiidetud keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi ja selle heakskiitmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Ida-Virumaa Keskkonnateenistuses aadressil Grafovi tn 21, 20308 Narva (kontaktisik Irina Sõtšova, tel 35 72614, e-post:irina.sotsova@ida-viru.envir.ee

Lugupidamisega



Agu Värimäe
Juhataja

Irina Sõtšova 3572614