

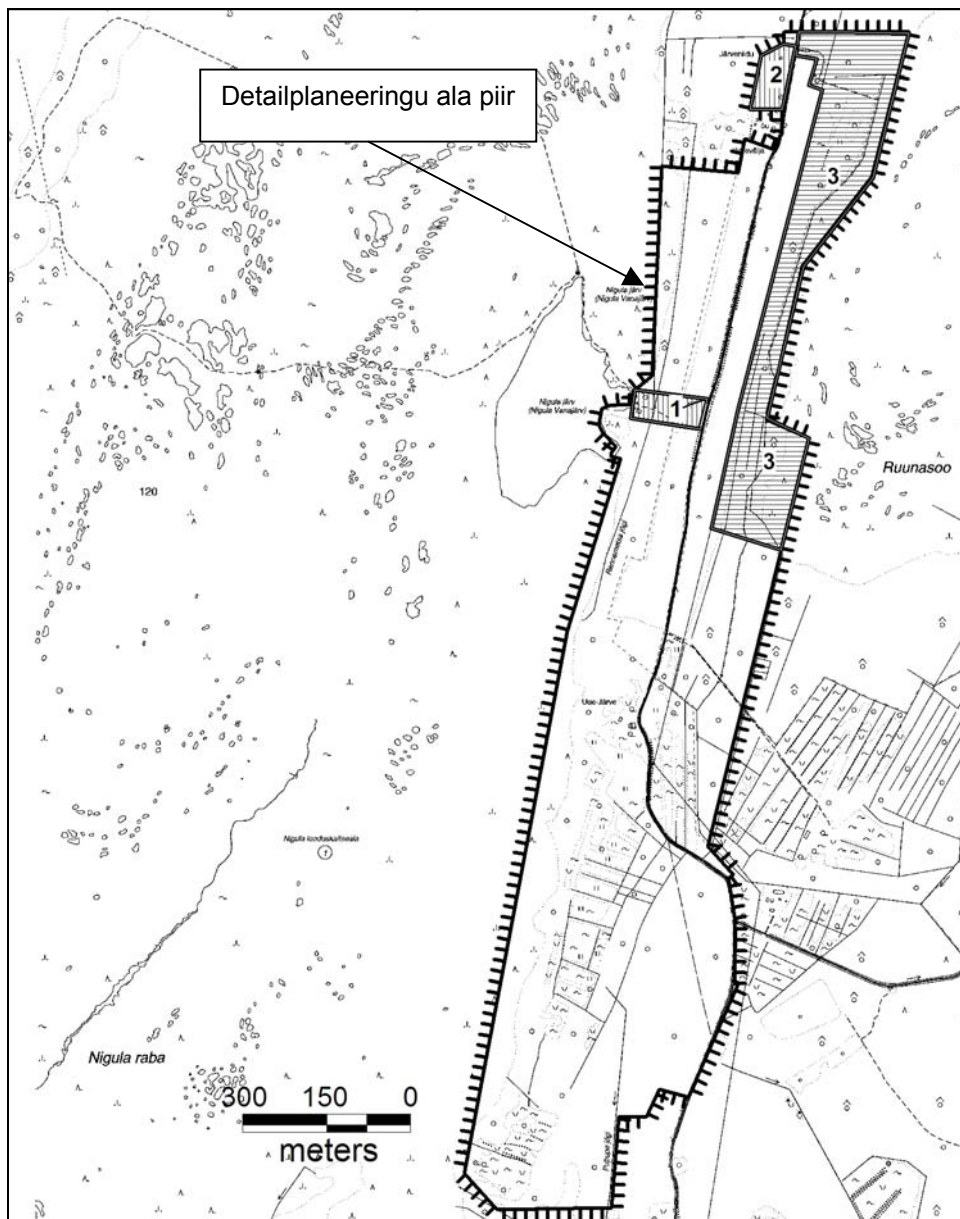
**PÄRNUMAA
HÄÄDEMEESTE JA SAARDE VALD
JÄRVE KÜLASTUSALA DETAILPLANEERINGUGA
KAVANDATAVATE TEGEVUSTE**

**KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE
PROGRAMM**

Keskkonnamõju strateegilise hindamise ulatus

Keskkonnamõju hinnatakse detailplaneeringu alal ja selle lähiehitistes. Detailplaneeringu ala paikneb Pärnu maakonnas Häädemeeste vallas Urissaare külas ja Saarde vallas Reinu külas ~ 253 ha suurusel maa-alal (~ 21 hektarit Häädemeeste vallas ja ~ 232 hektarit Saarde vallas).

Planeeritav ala asub Nigula ja Sookuninga looduskaitsealal, Natura 2000 loodus- ja linnualal. Nigula looduskaitseala ja Sookuninga looduskaitseala on rahvusvahelise tähtsusega märgala (Ramsari ala).



Joonis 1. Järve külastusala ja lähiehitistes

Keskkonnamõju strateegiline hindamine viiakse läbi strateegilise planeerimisdokumendi (detailplaneeringu) alal ja selle lähiümbruses.

Strateegilise planeerimisdokumendi (Järve külastusala detailplaneeringu) elluviimisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju

Järve külastusala detailplaneeringu koostamise käigus teostatakse maaüksuste sihtotstarbe määramine ja täpsustamine, katastriüksus(t)e moodustamine, maaüksus(t)e kasutustingimuste määramine, ehitusõiguse määramine, liikluskorralduse määramine, haljastuse lahendamine ja tehnovõrkude lahendamine, mis aitab kaasa Nigula ja Sookuninga looduskaitsealadel kaitsekorralduslike eesmärkide saavutamisele, tagab alale jäävate maastike pikaajalise säilimise ja loob tingimused loodusväärtuste eksponeerimiseks ja säästlikuks kasutamiseks.

Järve puhkealal soovitakse parandada olemasolevate rajatiste (Nigula loodusrada, Ruunasoo rabarada ning Nigula keskus) sidusust. Ala tutvustamiseks ning paremaks presenteerimiseks planeeritakse täiendavaid arendustegevusi. Joonisel numbriga üks tähistatud ala lääneosast algab Nigula looduse õpperada. Õpperaja alguses asub paviljon, kus on võimalik tutvuda ala tutvustava materjaliga. Detailplaneeringuga kavandatakse paviljoni ehitusalust pinda suurendada ning lahendatakse sõiduautode ja busside parkimine.

Detailplaneeringu ala põhjaossa soovitakse rajada metsloomade taastuskeskus (ala on joonisel tähistatud numbriga 2). Taastuskeskuses hakatakse tegelema metsloomade rehabilitatsiooniga. Taastuskeskuses hoitakse metsloomi nii vähe kui võimalik ja nii kaua kui vajalik. Metsloomade rehabilitatsiooniga alustati Nigulas 1993 aastal ning käesolevaks ajaks on abivajajaid umbes 500 isendit aastas. Metsloomade turvakodu on ainuke omataoline Eestis ning seetõttu tuuakse siia loomi üle Eesti.

Numbriga kolm on joonisel tähistatud Ruunasoo serva taastamise ala. Ülejäänud alal määratakse looduslikkuse taastamise alad.

Detailplaneeringu ala asub Sookuninga looduskaitseala Sookuninga piiranguvööndis ning Nigula looduskaitseala Nigula piiranguvööndis. Detailplaneeringu ala asub Natura 2000 võrgustiku alal ning rahvusvahelise tähtsusega märgalal (Ramsari ala).

Detailplaneeringu alusel kavandatavate tegevustega ei kaasne piiriülest keskkonnamõju.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine viiakse läbi samaaegselt detailplaneeringu koostamisega.

Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel kasutatakse Euroopa Komisjoni poolt soovitatud Natura 2000 alasad oluliselt mõjutavate kavade ja projektide hindamise meetoodilist juhendit ning juhendmaterjali "Juhised loodusdirektiivi artikli 6 lõigete 3 ja 4 rakendamiseks Eestis" (koost K. Peterson).

Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande sisu

1. Sissejuhatus

Andmed keskkonnamõju strateegilise hindamise ja detailplaneeringu koostamisest huvitatud isiku, detailplaneeringu kehtestaja ja eksperdi (keskkonnamõju strateegilise hindaja) kohta. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ja informatsioon avalikustamise kohta.

Strateegilise planeerimisdokumendi (detailplaneeringu) seos muude asjakohaste strateegiliste planeerimisdokumentidega.

2. Detailplaneeringuga kavandatavate tegevuste alternatiivsed arengustsenaariumid

Käsitletakse strateegilise planeerimisdokumendi (detailplaneeringu) koostamise ajal alternatiivsete arengustsenaariumide korral alternatiivide võrdlust ja tõenäolist arengut juhul kui detailplaneeringut ellu ei viida.

3. Mõjutatava keskkonna kirjeldus

Antakse detailplaneeringu maa-ala ja selle lähiümbruse keskkonnaseisundi kirjeldus.

Eraldi käsitletakse:

3.1 Planeeritava ala ja selle lähiümbruse kirjeldus

3.2 Maakasutus, olemasolevad ehitised, asustus, kommunikatsioonid ja teedevõrk

- 3.3 Maastik, geoloogiline ehitus ja hüdrogeoloogilised tingimused
- 3.4 Hüdrooloogilised tingimused
- 3.5 Taimestik ja loomastik, kaitstavad liigid
- 3.6 Kaitstavad alad ja muinsuskaitse

4. Detailplaneeringu vastavus seadusandlusele

- 4.1 Detailplaneeringu vastavus Pärnu maakonnaplaneeringule, maakonnaplaneeringu teemaplaneeringule "Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused", Saarde valla arengukavale 2006 – 2011, Häädemeeste valla arengukavale 2004 – 2010, Pärnu alamvesikonna veemajanduskavale, Pärnu maakonna puhke- ja turismimajanduse arengukavale ning Häädemeeste ja Saarde valla üldplaneeringu eelnõudele
- 4.2 Detailplaneeringu vastavus Nigula ja Sookuninga looduskaitsealade kaitse-eeskirjadele
- 4.3 Detailplaneeringu vastavus keskkonnaseadusandlusele ja keskkonnapiirangute arvestamine planeeringus

5. Oluliste keskkonnamõjude selgitamine

Keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus identifitseeritakse eeldatavad keskkonnamõjude allikad (loodusturism, transport, põllumajandus jm), selgitatakse välja olulised keskkonnamõjud ning tuuakse välja negatiivsete keskkonnamõjude vältimiseks ja leevendamiseks kavandatud meetmed.

Eraldi käsitletakse:

- 5.1 Mõju pinna- ja põhjaveele ning leevendusabinõud
- 5.2 Mõju maastikele, taimestikule ja loomastikule ning leevendusabinõud
- 5.3 Detailplaneeringu ala reovee käitlemine ning leevendusabinõud
- 5.4 Sotsiaalmajanduslikud aspektid, tegevuse mõju elanikkonnale, kultuurikeskkonnale (kultuuri- ja ajalooäärtustele) ning leevendusabinõud
- 5.5 Ala kasutusel tekkivate jäätmete käitlemine vastavalt kehtivale seadusandlusele
- 5.6 Mõju Natura 2000 ala terviklikkusele ja kaitse-eesmärkide saavutamisele

6. Keskkonnariskid

Käsitletakse Järve külastusala detailplaneeringust tulenevaid keskkonnariske.

7. Keskkonnaseire meetmed

Käsitletakse detailplaneeringu elluviimisega kaasneva olulise keskkonnamõju seireks kavandatud meetmete kirjeldust.

8. Raskused keskkonnamõju strateegilisel hindamisel

Käsitleb vajaduse korral raskusi, mis ilmnesid keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande koostamisel.

9. Aruande kohta esitatud ettepanekute, vastuväidete ja küsimuste käsitus

Käsitleb aruande kohta esitatud ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi, mille koopiad lisatakse aruandele. Esitab ettepanekute, vastuväidete ja küsimuste esitajatele saadetud kirjade koopiad, milles selgitatakse aruande kohta esitatud ettepanekute ning vastuväidete arvestamist või arvestamata jätmist ning vastatakse küsimustele.

10. Hindamistulemuste lühikokkuvõte ja järeldused

Hindamistulemuste lühikokkuvõte ja järeldused detailplaneeringu elluviimisega kaasneva olulise negatiivse keskkonnamõju vältimis- ja leevendusmeetmetega.

11. Õigusaktid ja normdokumendid, kasutatud materjalid

Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandele lisatakse ülevaateskeem, mis kajastab detailplaneeringuga kavandatavaid tegevusi.

Isikud ja asutused, keda strateegilise planeerimisdokumendi (detailplaneeringu) alusel kavandatav tegevus võib eeldatavalt mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi strateegilise planeerimisdokumendi vastu:

1. Häädemeeste Vallavalitsus
2. Saarde Vallavalitsus
3. Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regioon
4. Pärnumaa Keskkonnateenistus
5. Keskkonnainspeksioon
6. Eesti Keskkonnaühenduste Koda
7. Detailplaneeringu ala ja naaberkinnistute omanikud ning piirkonna elanikud
8. Pärnu Tervisekaitsetalitus
9. Pärnu Maavalitsus
10. Riigimetsa Majandamise Keskus

Keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi koostamisel küsiti programmi sisu osas seisukohta Sotsiaalministeeriumilt, Kultuuriministeeriumilt, Pärnumaa Keskkonnateenistusest, Häädemeeste Vallavalitsusest, Saarde Vallavalitsusest.

Programmi kohta avaldasid arvamust Sotsiaalministeerium, Kultuuriministeerium, Pärnumaa Keskkonnateenistus ja Häädemeeste Vallavalitsus. Programmi täiendamisel arvestati täielikult Pärnumaa Keskkonnateenistuse ettepanekuid. Keskkonnamõju hindamise programmi punkti 5 täiendati vastavalt Häädemeeste Vallavalitsuse ettepanekutele (e-kiri 14.05.2007). Vastavalt Sotsiaalministeeriumi tehtud ettepanekutele lisati programmi punkti 4.1 Pärnu alamvesikonna veemajanduskava ning isikute ja asutuste hulka, kellel võib olla põhjendatud huvi detailplaneeringuga kavandatud tegevuste vastu, lisati Pärnu Tervisekaitsetalitus.

Kultuuriministeeriumi poolt tehtud ettepanekute arvestamisel lähtuti strateegilise planeerimisdokumendi tasemest (detailplaneering), punkti 5.2 täiendati ning lisati mõju maastikele.

Piirkonna elanikke teavitatakse keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessist ja avalikest aruteludest ajalehes (Pärnu maakonna ajalehes "Pärnu Postimees"), strateegilise planeerimisdokumendi kehtestaja veebilehel (www.haademeeste.ee ja www.saarde.ee), Kobras AS veebilehel www.kobras.ee ja Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regioon veebilehel <http://www.nigula.ee/> ja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Pärnumaa Keskkonnateenistust, Keskkonnainspeksiooni, Eesti Keskkonnaühenduste Koda, detailplaneeringu ala ja naaberkinnistute omanikke, Sotsiaalministeeriumit ja Kultuuriministeeriumit teavitatakse kirjaga keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessist ja avalikest aruteludest.

Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regiooni ei teavitata kirjaga keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessist ja avalikest aruteludest.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) ja selle tulemuste hindamise avalikustamise ajakava

| Etapp | Sisu kirjeldus | Läbiviimise aeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| DP algatamine | Detailplaneering on algatatud Häädemeeste Vallavolikogu 13.09.2006 otsusega nr 84 ning Saarde Vallavolikogu 18.10.2006 otsusega nr 66 | 13.09.2006 18.10.2006 |
| KSH algatamine ja algatamisest teatamine | KSH on algatatud Häädemeeste Vallavolikogu 13.09.2006 otsusega nr 85 ja Saarde Vallavolikogu 18.10.2006 otsusega nr 69. KSH algatamisest teatati 25.09.2006 ja 26.10.2006 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded | 13.09.2006 18.10.2006 25.09.2006 26.10.2006 |
| KSH programmi koostamine ja seisukohtade küsimine programmi sisu osas pädevatelt asutustelt | KSH programmi sisu osas küsiti seisukohta Sotsiaalministeeriumilt, Kultuuriministeeriumilt, Pärnumaa Keskkonnateenistusest, Häädemeeste Vallavalitsusest, Saarde Vallavalitsusest | 05.2007 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| KSH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamine. KSH programmi avalik väljapanek peab kestma vähemalt 14 päeva | KSH programmi avalik arutelu toimus Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regiooni Nigula keskuses Vana-Järvel (Häädemeeste vald, Pärnumaa). Häädemeeste Vallavalitsus ja Saarde Vallavalitsus (strateegilise planeerimisdokumendi koostamise korraldajad) teatasid ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Pärnumaa ajalehes "Pärnu Postimees", KSH programmi avalikust väljapanekust ja programmi avaliku arutelu toimumisest ning saatsid kirjalikud teated Pärnumaa Keskkonnateenistusele, Keskkonnainspeksioonile, Eesti Keskkonnaühenduste Kojale, detailplaneeringu ala ja naaberkinnistute omanikele, Sotsiaalministeeriumile ja Kultuuriministeeriumile. Kobras AS, Häädemeeste Vallavalitsus, Saarde Vallavalitsus ja Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regioon avalikustavad KSH programmi oma veebilehel | Avalik väljapanek 21.05-05.06.2007 Avalik arutelu 05.06.2007 |
| KSH programmi avaliku väljapaneku ja arutelu käigus esitatud küsimustele vastamine | Häädemeeste Vallavalitsus (strateegilise planeerimisdokumendi koostamisest huvitatud isik) koostöös Kobras AS (ekspert) saadab KSH programmi kohta ettepanekuid, vastuväiteid või küsimusi esitanud isikutele liht- või tähtkirjaga esitatud ettepanekute ja vastuväidete arvestamise selgituse või arvestamata jätmise põhjenduse ning vastused esitatud küsimustele | 06.2007 |
| KSH programmi esitamine Pärnumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks | Avaliku arutelu läbinud programm koos võimalike täiendustega esitatakse Pärnumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks. Keskkonnateenistusel on aega KSH programmi heakskiitmiseks 14 päeva | 06.-07.2007 |
| Keskkonnamõju strateegiline hindamine (ekspert) | Keskkonnamõju hinnatakse programmiga kinnitatud valdkondades. Töö vormistatakse nõuetekohase KSH aruandena | 04.2006-09.2007 |
| DP kooskõlastamine ja vastuvõtmine, DP avalik arutelu | | |
| KSH aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamine. Avalik väljapanek peab kestma vähemalt 21 päeva | Häädemeeste Vallavalitsus ja Saarde Vallavalitsus (strateegilise planeerimisdokumendi koostamise korraldaja) teatavad ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Pärnumaa ajalehes "Pärnu Postimees" KSH aruande valmimisest, avalikust väljapanekust, aruande avaliku arutelu toimumisest ning saadab kirjalikud teated Pärnumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja), Keskkonnainspeksioonile, Eesti Keskkonnaühenduste Kojale, detailplaneeringu ala ja naaberkinnistute omanikele, Sotsiaalministeeriumile ja Kultuuriministeeriumile, Pärnumaa Tervisekaitsetalitusele, Pärnu Maavalitsusele ja Riigimetsa Majandamise Keskusele. Häädemeeste Vallavalitsus, Saarde Vallavalitsus (strateegilise planeerimisdokumendi kehtestajad), Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu-Viljandi regioon ja Kobras AS avalikustavad KSH aruande oma veebilehel. Häädemeeste Vallavalitsus ja Saarde Vallavalitsus korraldavad aruande tutvustamiseks avaliku arutelu | 09. - 10.2007 |
| KSH aruande esitamine Pärnumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks | Avaliku arutelu läbinud KSH aruanne koos võimalike täiendustega esitatakse Pärnumaa Keskkonnateenistusele (järelevalvaja) heakskiitmiseks ja strateegilise planeerimisdokumendi seiremeetmete kinnitamiseks. Keskkonnateenistusel on aega KSH aruande heakskiitmiseks 30 päeva | 10.2007 |
| Strateegilise planeerimisdokumendi | Häädemeeste Vallavalitsus ja Saarde Vallavalitsus (strateegilise planeerimisdokumendi koostamise korraldaja) | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| kehtestamine ja kehtestamisest teatamine | teatavad strateegilise planeerimisdokumendi kehtestamisest | |
| KSH lõpp-aruande koostamine ja esitamine Häädemeeste Vallavalitsusele | KSH lõpp-aruanne (koos avalikustamise materjalidega, vajalike täienduste ja kolmandate isikute ettepanekutega ning keskkonnateenistuse heakskiitmisega) esitatakse tellijale | 11.2007 |

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine ja avalikustamine toimub vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusele, vastu võetud 22.02.2005 (RT I 2005, 15, 87). Keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlusele kohaldatakse avatud menetluse sätteid, vastavalt haldusmenetluse seadusele, vastu võetud 06.06.2001 (RT I 2001, 58, 354) arvestades keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse erisusi.

Strateegilise planeerimisdokumendi (Järve külastusala detailplaneeringu) koostaja on:

Kobras AS (Teguri 37B, 50107 Tartu), planeerija Mihkel Lember.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise ekspert on:

Kobras AS (Teguri 37B, 50107 Tartu), keskkonnamõju hindajad Urmas Uri litsents KMH0046 ja Anne Rooma litsents KMH0047.

Keskkonnaekspertid: Urmas Uri (Natura 2000 alad), Kadi Kukk (vastutav täitja, taimestik, keskkonnakaitse ja -piirangud, loodushoid, Natura 2000 alad) Ene Kõnd (keskkonnapiirangud, geoloogia), Anu Oinberg (jäätmekäitlus, puhkemajandus), Katrin Lasberg (olemasolev olukord). Vajadusel kaasatakse täiendavaid eksperte.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande koostamise käigus konsulteeritakse Riikliku Looduskaitsekeskuse Pärnu – Viljandi regiooni töötajatega:

Agu Leivits (direktori asetäitja);
Kaja Kübar (Nigula metsloomade taastuskeskuse juhataja);
Murel Merivee (kaitse planeerimise spetsialist);
Anneli Roosalu (projektijuht).

11.06.2007

Ekspert
Urmas Uri
litsents KMH0046
Kobras AS



Ekspert
Anne Rooma
litsents KMH0047
Kobras AS



Detailplaneeringu
koostamisest huvitatud
isik
Häädemeeste
Vallavalitsus



Detailplaneeringu
kehtestaja
Häädemeeste
Vallavalitsus



Detailplaneeringu
kehtestaja
Saarde
Vallavalitsus

