



Hr Kaido Koppel
Pärnu Linnavalitsuse planeerimisosakond
Suur-Sepa 16
80098 PÄRNU

Teie 16.06.2009 nr 8-4/6031

Meie 29.06.2009 nr PV 6-8/3994-6

Vana-Sauga sadamaala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande heakskiitmine

Esitasite Keskkonnaameti Pärnu-Viljandi regioonile (KSH järelvalvaja) heakskiitmiseks Pärnu linnas asuva Vana-Sauga sadamaala detailplaneeringu KSH aruande. Antud planeeringu eesmärkideks on Sauga jõe, Püssi tänava ja Vana-Sauga tänavaga piiratud alale ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine, kommunikatsioonide planeerimine, liikluskorralduse ja parkimislahenduse põhimõtte kindlaksmääramine, haljastuse ja heakorra planeerimine ning olemasoleva kai ja selle juurde kuuluva väikeujuvvahendite randumisala ulatuse määramine.

Vana-Sauga sadamaala detailplaneering algatati Pärnu Linnavolikogu 20.04.2006. a. otsusega nr 54 ja KSH Pärnu Linnavolikogu 26.07.2007. a. otsusega nr 78. KSH koostamise korraldajaks ja otsustajaks on Pärnu Linnavalitsus, detailplaneeringu koostajaks OÜ Tinter Projekt ning KSH juhteksperdiks Arvo Järvet.

KSH programmi avalik väljapanek toimus Pärnu Linnavalitsuses 26.11.2007 kuni 10.12.2007. a. ja KSH programmi avalik arutelu 11.12.2007. a. KSH programm kiideti heaks Pärnumaa keskkonnateenistuse juhataja 30.01.2008. a. korraldusega nr 269.

KSH aruande avalik väljapanek toimus 10.03 – 31.03.2009. a. ning avalik arutelu 01.04.2009. Pärnu Linnavalitsuses a. KSH aruande avalikust väljapanekust ja arutelust teatati väljaandes Ametlikud Teadaanded (06.03.2009. a.) ja ajalehes Pärnu Postimees (06.03.2009. a.) ning kavandatavast tegevusest mõjutatud isikutele ja ametkondadele ja isikutele. KSH aruande avalikustamise käigus esitasid arvamused aruande kohta Pärnu linna elanik Kalju Hook ning Keskkonnaameti Pärnu-Viljandi regioon, kellele on ekspert põhjalikult vastanud.

KSH aruanne on koostatud vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 40 nõuetele ning on järgitud avalikustamise häid tavasid. KSH aruandes on esitatud kavandatava tegevuse ja selle alternatiivide kirjeldus, olemasoleva olukorra ja keskkonnaseisundi ja kirjeldus. Hinnatud on eeldatavat keskkonnamõju erinevatele keskkonnavaaldkondadele. Antud on negatiivse keskkonnamõju vältimise ja leevendamise võimalused.

Arvestades asjaolu, et KSH protsess viidi läbi nõuetekohaselt, tuginedes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 42 lg 1 ja lg 2-le, kiidab Keskkonnaameti Pärnu-Viljandi regioon tingimusega heaks Vana-Sauga sadamaala detailplaneeringu KSH aruande.

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 43-le tuleb strateegilise planeerimisdokumendi (detailplaneeringu) koostamisel ja hilisemal rakendamisel juhendada KSH tulemustest. Detailplaneeringu seletuskirja tuleb täiendada KSH aruande ptk-s 8 (ohtliku keskkonnamõju vältimise või leevendamise abinõud) ja ptk-s 10 (keskkonnalubade vajalikkus) esitatud keskkonnatingimustele.

Lugupidamisega



Kaido Kansi
juhataja kt

Toomas Kalda 447 7383
Toomas.Kalda@keskkonnaamet.ee