

Koht : Wendre Lina tn.31  
Aeg : 18.11.2008.a.  
14.00 – 18.00

## KOOSOLEKU PROTOKOLL

Objekt : Tahkuranna vald Rae kinnistu Golfimetsa objekt

Osavõtjad :	Mati Kose	-	Natura ekspert mob: 5236926 <a href="mailto:mati.kose@ut.ee">mati.kose@ut.ee</a>	MK
	Vilma Kuuse	-	Botaanika ekspert	VK
	Uno Liiv	-	Corson'i esindaja mob: 56466527 <a href="mailto:uno@corson.ee">uno@corson.ee</a>	TL
	Kalev- August Parksepp		Corson'i esindaja Mob: 56933301 <a href="mailto:kalev@corson.ee">kalev@corson.ee</a>	KP
	Toomas Kalda	-	Pärnu Keskkonnateenistus mob:5107975 <a href="mailto:toomas.kalda@parnu.envir.ee">toomas.kalda@parnu.envir.ee</a>	TK
	Küllike Koger	-	Pärnu Keskkonnateenistus Mob:5107964 <a href="mailto:kyllike.koger@parnu.envir.ee">kyllike.koger@parnu.envir.ee</a>	KK
	Teet Aava	-	PEKEP det.pl. koostaja mob: 5653891 <a href="mailto:teet@pekep.ee">teet@pekep.ee</a>	TA
	Arvo Lensment	-	det.pl. koostaja mob:56481794 <a href="mailto:arvo@pekep.ee">arvo@pekep.ee</a>	AL
	Mart Lensment	-	det.pl.koostaja <a href="mailto:mart@pekep.ee">mart@pekep.ee</a>	ML
	Karel Tölp	-	Tahkuranna vallavanem mob:56673533 <a href="mailto:karel.tolp@tahkuranna.ee">karel.tolp@tahkuranna.ee</a>	KT
	Janno Tomingas	-	Tahkuranna valla keskkonnanõunik Mob: 5300 6898 <a href="mailto:janno.tomingas@tahkuranna.ee">janno.tomingas@tahkuranna.ee</a>	JT
	Lassi Pekka Tilander	-	Golfiarhitekt <a href="mailto:lassipekka.tilander@tgd.fi">lassipekka.tilander@tgd.fi</a>	LPT
	Urvo Martens	-	Golfer'i esindaja mob: 5088583 <a href="mailto:urvo.martens@wendre.com">urvo.martens@wendre.com</a>	UM

## PÄEVAKORD

### Sissejuhatus – Kokkuvõtte tehtud töödest

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1. Golfiradade paigutusest detailplaneeringu alal                           | Ettekanne Urvo Martens              |
| 2. KSH koostamise käigust   | Ettekanne Lassi Pekka Tilander      |
| 3. Detailplaneeringu koostamise käigust                                     | Ettekanne Uno Liiv                  |
| 4. Golfimetsa planeeringuala linnustik ja taimestik ning Natura –hindamine. | Ettekanne Arvo Lensment             |
| 5. Valla arvamus  | Kokkuvõtte Mati Kose ja Vilma Kuusk |
| 6. Keskkonnateenistuse arvamus  | Karel Tõlp                          |
|   | Toomas Kalda/Küllike Koger          |
| 7. Arutelu – eesmärgiga määratleda golfiradade asukohad.                    |                                     |

### **Kokkuvõtte tehtud töödest - UM:**

Valminud on :

Golfimetsa planeeringuala linnustik ja taimestik ning Natura –hindamine;

Esialgne golfiradade paigutusskeem;

Kokkuvõtted veemajandusest;

Detailplaneeringu materjalid.

KSH hindamiseks edasiminek on vajalik määratleda golfiradade täpsemad asukohad.

Tänase kohtumise peamiseks eesmärgiks on kõikide osalejate seisukohtade ärakuulamine ning nendega arvestamine radade asukoha määramisel.

### **1. Golfiradade paigutusest detailplaneeringu alal - LPT**

Esitleb ekraanil Golfimetsa detailplaneeringu alale jäävate radade paigutuse erinevaid variante nende loodusesse sobivat paigutamist ning tutvustab näidatavate piltide kaudu maailmas olevaid analoogseid golfiväljakuid. Vastab küsimustele radade kujunduse, kõrguste ja kallete kohta. Mängualade kõrgused jäävad keskmiselt 2-2,6 m. üle merepinna ning keskmised kõikumised radade kõrguste osas on ca 2%.

### **2. KSH koostamise käigust - UL**

Tutvustab uuringute käigus tekkinud küsimusi vee mahtude, nende saamise ning uuringute teostamise vajaduse kohta. Vastab küsimustele. Tutvustab andmeid merevee liikumise kohta.

### **3. Detailplaneeringu koostamise käigust - AL**

Tutvustab töö käigus tekkinud küsimusi mis seotud nii kohaliku omapära kui ka ametkondade töö ja seadusandlusega. Visualiseerib oma ettekannet detailplaneeringu joonist kasutades. Vastab küsimustele.

#### **4. Golfimetsa planeeringuala linnustik ja taimestik ning Natura –hindamine - MK ja VK**

MK - tutvustab linnustiku uuringu tulemusi. Vastab küsimustele ja teeb ettepaneku ranna-ala lindudele soodsamaks elukohaks kujundamiseks läbi veesilmade suurendamise ja nende merega ühendamise kaudu.

VK- tutvustab taimestiku uuringu tulemusi. Vastab küsimustele. Vajalik niidu kuremõõga populatsiooni elujõulisuse tagamine läbi erinevate meetmete – niitmine, golfiradade rajamine eemale taimede suure kontsentratsiooniga aladest, üksikute taimegruppide ümberistutamine. Kui roostiku levikut ei piirata/ niideta siis suure tõenäosusega hävib suurem osa niidu-kuremõõga kasvualast lähema 5-10 aasta jooksul.

#### **5. Valla arvamus - KT**

Vald on oma positiivset suhtumist golfiradade rajamisse Golfimetsa kinnistul näidanud detailplaneeringu algatamisega. Vald suhtub projekti jätkuvalt positiivselt.

#### **6. Keskkonnateenistuse arvamus – TK ja KK**

Lähtuda ka edasiste vajalike uuringute ja toimingute tegemisel seaduse mõttest ja tervest mõistusest.

#### **7. Arutelu – eesmärgiga määratleda golfiradade asukohad.**

Võttes aluseks nii Maa-ameti kaardiserveris olevat orto-foto kaarti kui ka detailplaneeringu käigus valminud aluskaarti koos golfiradadega, analüüsiti osalejate koostöös läbi kõik Golfimetsa detailplaneeringu alal asetsevate radade nr. 13-18 asukohad ning viidi tehtud ettepanekute ja vastuväidete alusel aluskaardile muudatused radade paigutuse osas.

Lepiti kokku, et ML saadab tehtud muudatustega aluskaardi kooskõlastamiseks golfiarhitektile LPT –le peale mida saadetakse aluskaart koosolekul osalenutele kinnitamiseks.

Juhataja / protokollija : Urvo Martens