

# **Tartu lennuvälja rekonstrueerimise detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programm**

Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 8, Tartu  
Pärnu mnt 30-9, Tallinn

Keskkonnaekspert  
Kuido Kartau (litsents KMH0034)

.....

Tartu 2006



## 1. Keskkonnamõju strateegilise hindamise ulatus

Strateegiline planeerimisdokument (Tartu lennuvälja rekonstrueerimise detailplaneering) koostatakse Ülenurme valla maa-alale pindalaga ca 100 ha.

Keskkonnamõju ruumilist ulatust hinnatakse lisaks planeeringualale ka ümbritseval alal. Sealjuures hinnatakse seda erinevate mõjude osas erinevalt ruumilises ulatuses, kus konkreetset mõju saab lugeda oluliseks. Näiteks müra mõju oluline ulatus on erinev kui mõju maastikule ja taimestikule. Täpne mõju ulatus selgub töö teostamise käigus.

## 2. Strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju

Detailplaneeringuga kavandatava tegevuse eesmärgiks on nõuetele vastava 1800 m pikkuse lennurajaga ja 300 m laiuse lennuribaga lennuvälja väljaehitamine ja sellest tulenevate piirangute seadmine. Lennurada pikeneb lääne suunas 421 m - olemasolev lennurada on 1379 m ja lennuriba 150 m.

Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel käsitletakse järgmisi keskkonnaelemente:

1. Looduskeskkond
  - geoloogiline ehitus;
  - maastik;
  - taimkate (mets);
  - loomastik (sh linnustik);
  - kaitstavad loodusobjektid (sh Natura 2000 alad);
  - müra, selle mõju ja ulatus (vajadusel mürakaardi koostamine);
  - välisõhu kvaliteet;
  - pinna- ja põhjavesi (võimalik kütusereostus/jäätmete);
  - lennuraja jäätõrjest tulenev võimalik mõju looduskeskkonnale.
2. Tehiskeskkond
  - infrastruktuur;
  - maakasutus;
  - lähiümbruse hoonestus;
  - visuaalne mõju;
3. Sotsiaal-majanduslik keskkond ja mõju sellele ning mõju inimese tervisele.

Lisaks hinnatakse lennuvälja laiendamisest tulenevat võimalikku autotranspordi kasvu mõju piirkonnas. Samuti analüüsitakse avariihtlike olukordade ilmnemise võimalusi.



Töö käigus täpsustatakse ka võimalikku piiriülese mõju esinemise võimalikkust. Käesoleval ajal ei näe KSH töögrupp piiriülese mõju esinemist.

### **3. Isikud ja asutused, keda strateegilise planeerimisdokumendi alusel kavandatav tegevus võib eeldatavalt mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi selle strateegilise planeerimisdokumendi vastu**

Isikud ja asutused, keda strateegilise planeerimisdokumendi alusel kavandatav tegevus võib eeldatavalt mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi selle strateegilise planeerimisdokumendi vastu on esialgsetel andmetel (KSH programmi koostamise ajal) esitatud alljärgnevas tabelis.

<b>Isik või asutus</b>	<b>Mõju ja/või huvi</b>	<b>Teavitatakse kirjaga*</b>
Ülenurme vallavalitsus	Kohaliku arengu edendaja ja tasakaalustatud avalike huvide kaitsja. Otsustaja (kehtestamine) detailplaneeringu küsimuses. KSH algataja.	Kirjaga ei teavitata (kuna on otsustajana protsessiga kursis).
Eesti Vabariik (Keskkonnaministeerium, Sotsiaalministeerium, Kultuuriministeerium)	Arengu edendaja ja tasakaalustatud avalike huvide kaitsja. Riiklike taastuvenergeetika eesmärkide täitmise eest vastutaja.	Teavitatakse kirjaga
Maaomanikud	On huvitatud maa väärtuslikust kasutamisest.	Planeeringuala kinnistute omanikke teavitatakse kirjalikult
Piirkonna elanikud	On huvitatud maksimaalselt kõrge kvaliteediga elukeskkonnast.	Kirjaga ei teavitata (teavitatakse ajalehes ja Ametlikes Teadaannetes).
Valitsusvälised organisatsioonid ja kodanikeühendused	Keskkonnaalaste või muude organisatsiooni suunitlusest tulenevate väärtuste arvestamise tagamine tuulepargi rajamisel.	e-kiri Eesti Keskkonnaühenduste Kojale <a href="mailto:eko@eoy.ee">eko@eoy.ee</a>
Laiem avalikkus	Muud võimalikud mõjud	Kirjaga ei teavitata



Isik või asutus	Mõju ja/või huvi	Teavitatakse kirjaga*
	ja huvid.	(teavitatakse ajalehes ja Ametlikes Teadaannetes).
Tartumaa Keskkonnateenistus	KSH järelvalvaja huvi ja funktsioon on tagada KSH protsessi seadusejärgsus ja üldiste keskkonnamõjude tasakaalustatud arvestamine.	Teavitatakse kirjaga
Arendaja, AS Tallinna Lennujaam	Huvi arendada nõetele vastavat lennuvälja	Kirjaga ei teavitata (kuna on arendajana protsessiga kursis).

\* Vastavalt KMHKJS §37 lg1. Kirjade koopia on esitatud lisan.

KSH käigus asjaolude selgumisel võib mõjutatavate ja/või huvitatud isikute ja asutuste nimekiri täieneda.

#### 4. Keskkonnamõju strateegilise hindamise ja selle tulemuste avalikustamise ajakava

Keskkonnamõju strateegilise hindamise ja selle tulemuste avalikustamise ajakava, mis tuleneb strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ajakavast on esitatud alljärgnevas tabelis.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise etapp	Detailplaneeringu koostamise etapp	Aeg
KSH algatamine	DP algatamine	31.05.2006
KSH programmi koostamine	DP olemasoleva olukorra analüüs	Mai 2006
Seisukohtade küsimine KSH programmi sisu osas pädevatelt asutustelt		Juuni 2006
KSH programmi avalik arutelu ja selle eelnev avalik väljapanek (vähemalt 14 päeva).	DP eskiisi avalik arutelu ja sellest eelnev teavitamine	21. Juuni 2006
KSH programmi heakskiitmine Tartumaa keskkonnateenistuse poolt	DP eskiisi koostamine, planeeringuprotsessi arutelude läbiviimine	Tõenäoliselt Juuli 2006
	DP täpse asendiplaani koostamine	Juuni-Juuli 2006



<b>Keskkonnamõju strateegilise hindamise etapp</b>	<b>Detailplaneeringu koostamise etapp</b>	<b>Aeg</b>
KSH aruande koostamine	DP seletuskirja koostamine	Juuni-Juuli 2006
KSH aruande avalik arutelu ja sellele eelnev avalik väljapanek	DP planeerimissetpaneku avalik arutelu	Juuli 2006
	DP kooskõlastamine	August 2006
KSH aruande heakskiitmine Tartumaa keskkonnateenistuse poolt	DP vastuvõtmine, avalik väljapanek ning sellele järgnev avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu	August 2006
	DP kehtestamine	September 2006

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine ja avalikustamine toimub vastavalt *Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses* ja muudes avalikku menetlust puudutavates seadustes (*Haldusmenetluse seadus*) sätestatud nõuetele.

Täpset KSH ja DP protsessi ajalist kulgemist on KSH programmi koostamise ajal võimatu fikseerida, seetõttu tuleb esitatud ajagraafikut lugeda tõenäoliseks soovitavaks visiooniks. Keskkonnamõju hindamisest teatamine toimub vastavalt sellealasele seadusandlusele.

## 5. Programmi koostanud eksperdi ja strateegilise planeerimisdokumendi koostaja andmed

Strateegilise planeerimisdokumendi koostajaks on:

### **AS K&H**

Turu 45D, Tartu

### **Hendrikson&Ko OÜ detailplaneerimise osakond**

Raekoja plats 8, Tartu

#### Töörühm

Projektijuht (AS K&H)	Heiki Kalberg
Hendrikson&Ko OÜ Detailplaneerimise osakonna juhataja	Rauno Schults
Hendrikson&Ko OÜ maastikuarhitekt- planeerija	Merlin Jääger

KSH programmi koostanud ja KSH teostavaks eksperdiks on:

### **Hendrikson&Ko OÜ keskkonnakorralduse osakond**

Raekoja plats 8, Tartu

#### Töörühm

Keskkonnakorralduse osakonna koordinaator, KSH juhtekspert/töörühma juht	Kuido Kartau
--	--------------

KSH projektijuht, keskkonnaspetsialist

Veiko Kärbla

KSH töörühma juht Kuido Kartau omab sellekohast õigust (vastvat *Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus* §34 lg 3) sest:

- On omandanud kõrghariduse geograafias (sh ruumiline planeerimine ja keskkonnakorraldus) Tartu Ülikoolis ning läbinud diplomijärgse 1 aastase Kalmari Ülikooli poolt korraldatud kursuse *Environmental Managment and Policy*
- Omab strateegilise keskkonnamõju hindamise kogemust alates 1999. aastast.
- Tartu Ülikooli ja Kalmari Ülikooli õppekavad sisaldasid strateegilise planeerimise alaseid koolituskursusi oluliselt üle 40 tunni mahu. Eksamid sooritatud positiivsete tulemustega.
- Ekspert tunneb keskkonnamõju strateegilise hindamise põhimõtteid, protseduuri ja hindamisega seotud õigusakte.

## **6. Projektiga seotud olevate pädevate asutuste seisukohad**

Keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi koostamisel peab programmi sisu osas seisukohta küsima olenevalt strateegilise planeerimisdokumendi iseloomust vähemalt Sotsiaalministeeriumilt, Kultuuriministeeriumilt, Keskkonnaministeeriumilt, keskkonnateenistuselt või kohaliku omavalitsuse organilt.

Käesoleva projekti raames küsitakse seisukohad Keskkonnaministeeriumilt, Sotsiaalministeeriumilt, Kultuuriministeeriumilt, Eesti Keskkonnaühenduste Kojalt ning Tartumaa Keskkonnateenistuselt.

Kuido Kartau,  
keskkonnaekspert

06.06.2006

.....

