

KORRALDUS

Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

1. OTSUS

Võttes aluseks Markko-Rollin Põdra (isikukood: 38203060245) taotluse, haldusmenetluse seaduse § 46, § 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1, veeseaduse § 2 lg 2, § 121 lg 1, § 187 p 10 ja 17, § 196 lg 1 ja lg 2 p 4, § 191 lg 1, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 1 p 1 ning Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine” lisa 16 “Veeosakonna põhimäärus” p 2.2.2 Keskkonnaameti peadirektori 03.02.2022 käskkirja nr 1- 1/22/18 “Volituste andmine” punkti 1, otsustan:

1. Anda Markko-Rollin Põdrale (isikukood: 38203060245) keskkonnaluba nr KL-515863 Pärnu maakonnas Pärnu linnas Valgeranna külas Leetsi tee 6 kinnistul (registriosa nr: 2764950; katastritunnus: 16001:001:0019) Audru jõe (VEE1122000) süvendamiseks mahuga 101 m³ ja jõe kaldajoone muutmiseks, et ühendada rajatav paadikanal Audru jõega, kehtivusega kakas aastat alates loa andmisest;

2 .Avalikustada keskkonnaloa nr KL-515863 andmise otsus ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded;

3. Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest Markko-Rollin Põdrale.

Käesolev korraldus on keskkonnaloa nr KL-515863 lahutamatu osa. Keskkonnaluba nr KL-515863 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS[1].

[1] Kotkas.envir.ee

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Markko-Rollin Põdra[1] (edaspidi taotleja) esitas 10.01.2022, 16.03.2022 ja 14.04.2022 (täiendatud taotlus) Keskkonnaametile tähtajalise vee erikasutuse keskkonnaloa taotluse Pärnu maakonnas Pärnu linnas Valgeranna külas Leetsi tee 6 kinnistul[2] (edaspidi Leetsi tee 6 kinnistu) Audru jõe[3] süvendamiseks ja kaldajoone muutmiseks, et ühendada paadikanal Audru jõega (edaspidi taotlus)[4].

Veeseaduse (edaspidi VeeS) § 2 lg 2 ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi KeÜS) §

41 lg 1 p 1 alusel on tegemist vee erikasutuse keskkonnaloaga, mida edaspidi nimetatakse veeloaks. Veeluba või veekeskkonnariskiga tegevuse registreering vajalik, kui: süvendatakse veekogu mahuga alates 100 kuupmeetrist; muudetakse pinnaveekogumiga hõlmatud veekogu kaldajoont (VeeS § 187 p 8 ja 17).

2.2. Kehtivad keskkonnaloa

Taotlejal puuduvad kehtivad veeloa.

2.3. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Keskkonnaamet vaatas taotlus läbi avatud menetluse käigus. Keskkonnaamet teavitas 04.05.2022 ettevõtet ja menetlusosalisi taotluse menetlusse võtmisest[5] ning avaldas teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. KeÜS § 47 lg 2 kohaselt avaldab Keskkonnaamet teate veeloa taotluse menetlusse võtmise kohta ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata jätta, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnarisk või keskkonnahäiring on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi. Taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud.

KeÜS § 43 lg 1 kohaselt edastab veeloa andja taotluse viivitamata pärast selle nõuetele vastavuse kindlakstegemist kavandatava tegevuse asukohajärgsele kohalikule omavalitsuse üksusele temalt arvamuse saamiseks. Keskkonnaamet edastas 04.05.2022 taotluse Pärnu linnavalitsusele arvamuse saamiseks[6].

Taotluse avalikustamise käigus arvamusi ei esitatud.

Keskkonnaamet teavitas xx.06.2022 veeloa nr KL-515863 andmise korralduse eelnõu, veeloa nr KL-515863 eelnõu ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu eelnõu (edaspidi *eelnõud*) valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning saatis menetlusosalistele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (haldusmenetluse seadus 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1)[7].

Eelnõudele *esitati/ei esitatud* ettepanekuid ega vastuväiteid.

[1] Isikukood: 38203060245

[2] Registriosa nr: 2764950; katastritunnus: 16001:001:0019

[3] Registrikood: VEE1122000

[4] Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.01.2022 nr DM-118687-1, taotlus nr T/KL-1011084, ja 16.03.2022 nr DM-118687-4, taotlus nr T/KL-1011670 all ning 14.04.2022 nr DM-118687-6, taotlus nr T/KL-1012563.

[5] Registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.05.2022 nr DM-118687-8 ja DM-118687-9 all.

[6] Registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.05.2022 nr DM-118687-7all.

[7] Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS xx.06.2022 nr DM-118687-xx all.

3. KAALUTLUSED

3.1 Taotletav tegevus

VeeS § 186 lg 1 alusel on vee erikasutusõiguse aluseks veeluba. KeÜS § 41 lg 1 p 1 alusel kuulub vee erikasutus keskkonnavalua tegevuste hulka. KeÜS § 2 kohaselt kohaldatakse KeÜS ettenähtud haldusmenetlusele HMS sätteid, arvestades KeÜS sätestatud erisusi.

VeeS § 191 lg 1 tulenevalt on veeloa andjaks Keskkonnaamet, välja arvatud VeeS § 177 lg 6 nimetatud juhul. Käesoleval juhul VeeS § 177 lg 6 sätestatud olukorda ei esine, seega on Keskkonnaamet veeloa andjaks ning Keskkonnaametil on õigus keskkonnaluba anda.

Taotleja soovib veeluba Leetsi tee 6 kinnistul Audru jõe süvendamiseks ja jõe kaldajoone muutmiseks, et ühendada rajatav paadikanal Audru jõega.

Paadikanali rajamine on kinnitatud detailplaneeringuga nr A/356 ning täpsustatud Pärnu Linnavalitsuse 28.02.2022 korraldusega nr 151 „Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Valgeranna külas Leetsi tee 6 kinnistule“.

3.2. Keskkonnamõju hindamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 alusel ei kuulu taotleja poolt kavandatud tegevus oluliste keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille korral on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) vajalikkuse eelhinnang tuleb Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224) § 11 p 7 kohaselt anda veekogu süvendamisele mahust alates 100 m³.

Rajatava paadikanali ühendamisel Audru jõega süvendatakse jõge kanali ühenduskohast kuni punktini, kus jõgi saavutab looduliku sügavuse 2,5m. Veekogu süvendamise maht on taotluse kohaselt 101 m³.

KeHJS § 11 lg 2 kohaselt vaatab otsustaja tegevusloa taotluse läbi ning teeb otsuse KMH algatamise või algatamata jätmise kohta KeHJS § 6 lg-s 2¹ viidatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul, kuid hiljemalt 90. päeval pärast KeHJS § 6¹ lg-s 1 loetletud teabe saamist. KeHJS § 9 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, VeeS § 198 lg 2 kohaselt on antud juhul otsustaja Keskkonnaamet KeHJS tähenduses.

KeHJS § 6 lg 2 p 22, määruse nr 224 § 1 lg 1 ja § 11 p 7, KeHJS § 6¹ lg 3 ja § 11 lg-te 2 ja 4 kohaselt peab loa andja andma eelhinnangu selle kohta, kas planeeritav tegevus on olulise keskkonnamõjuga tegevus (veekogu süvendamine alates mahust 100 m³) ning kaaluma KMH algatamise vajalikkust.

KeHJS § 11 lg 2³ järgi KMH vajalikkus otsustatakse, lähtudes eelhindangust ja asjaomase asutuse seisukohast.

Keskkonnaamet jõudis keskkonnamõtjude eelhindamise põhjal järeldusele (Lisa 3), et KMH algatamine pole vajalik, sest ettevõtte poolt kavandatud tegevus ei avalda olulist negatiivset keskkonnamõju Audru jõe seisundile.

3.3. Veemajanduskava rakendamine

Euroopa Liidu veepoliitika raamdirektiivi (200/60/EÜ) alusel on kõikidel liikmesriikidel kohustus iga valgalapiirkonna ehk vesikonna jaoks koostada veemajanduskava (edaspidi VMK). VMK on koondokument, mis sisaldab veemajandusalaseid eesmärke, pinna- ja põhjavee asukohta ning seisundi kirjeldust, kokkuvõtet pinna- ja põhjavee seire programmide ning pinna- ja põhjavee seisundi parandamise meetmeid.

Lääne-Eesti vesikonna veemajanduskavas on Audru_2 seisund hinnatud halvaks. Vooluveekogumi kesise seisundi peamiseks põhjuseks on veekvaliteet, rikutud hüdro-morfoloogia ja tõkestatus.

Taotletav tegevus jääb vooluveekogumile Audru Laisma pkr-st suudmeni (Audru_2) [1] Veemajanduskomisjonile esitatud seletuskirja lisatabel Eesti pinnaveekogumite seisundi 2020. a vahehindangu kohta „Eesti veekogumite koondseisundi, ökoloogilise seisundi või ökoloogilise potentsiaali ja keemilise seisundi 2020.a. ajakohastatud hinnang“ kohaselt oli Audru_2 (1122000_2) koondseisund 2020. aastal kesine. Kesist seisundit põhjustavad: kesine ökoloogiline seisund, varasemast ebasobilik seirelõigu, paisutuse (Ridalepa), turba kaevandamine ja jõesängi muutmise (suures osas kanaliseeritud[2]) tõttu. Keemiline seisund oli hea.

Eeldusel, et tegevus on lühiajaline ja tegevuse käigus ei kaasne reostust, on Keskkonnaamet seisukohal, et paadikanali ühendamisel Audru jõega ei mõjuta eeldatavalt Audru_2 vooluveekogumi seisundit ning puudub oht veekogu seisundiklassi halvenemiseks. Juhul kui peaks selguma, et tööde teostamise perioodil halveneb Audru jõe seisund on loa andjal õigus nõuda täiendavate meetmete kasutusele võtmist ja suublaseire tingimuste määramist.

Arvestades, et töid tehakse madalvee perioodil, tegevus on lühiajaline, veekogu süvendamine toimub ainult paadikanali ühendamise kohas, ei kahjusta kavandatud tegevus Audru jõe seisundit. Töid tohib teostada vaid madalveeperioodil, väljaspool kalade siirde- ja kuderände perioodi, mis on üldjuhul vahemikus 1. juuni–15. september. Juhul, kui veetase on madal, võib töid teostada kuni 30. septembrini.

Juhul kui tööde käigus selgub, et tekitatakse kahju keskkonnale, on loa andjal õigus nõuda täiendavate meetmete kasutusele võtmist või luba peatada.

3.4. Vee erikasutus

3.4.1. Veekogu süvendamine ja kaldajoone muutmine rajatava paadikanali ühendamiseks jõega

Taotletava tegevuse eesmärk on rajatava paadikanali ühendamine Audru jõega. Paadikanali rajamine on kinnitatud detailplaneeringuga nr A/356 ning täpsustatud Pärnu Linnavalitsuse 28.02.2022 korraldusega nr 151 „Detailplaneeringut täpsustavate projekteerimistingimuste andmine Valgeranna külas Leetsi tee 6 kinnistule“.

Detailplaneeringu ja täpsustatud projekteerimistingimuste kohaselt on rajatava paadikanali pikkus projekteeritud ca 53 m, laius 8 m ja sügavus 2,5 m.

Rajatava paadikanali ühendamisel Audru jõega süvendatakse jõge kanali ühenduskohast kuni punktini, kus jõgi saavutab looduliku sügavuse 2,5 m. 2021a. suvel teostatud mõõtmise tulemusena saavutas jõgi rajatava paadikanali asukohas 2,5m sügavuse ca 4m kaugusel kaldast. Veekogu süvendamise maht on taotluse kohaselt 101 m³. Kanali ehitamise käigus eemaldatavat pinnast kasutatakse maapinna kõrguse tõstmiseks kinnistul. Töid teostatakse ekskavaatoriga.

Töid teostatakse järgmistes etappides:

- kanali liitumiskohas jõega kaevatakse pinnas madalamaks, kuid jäätakse piisava kõrgusega vall, et kanali põhiosa lahti kaevamise ajaks ei pääseks jõest kanalisse vett.
- järgnevalt kaevatakse valmis kanal vastavalt plaanile sügavusega 2,5m jõe pinnast.
- kui kanal on valmis, kaevatakse lahti varem jõega liitumiskohta jäätud vall, mille tulemusena pääseb vesi kanalisse.

3.4.2. Nõuded tööde teostamiseks

1. Töid tohib teostada vaid madalveeperioodil, väljaspool kalade siirde- ja kuderände perioodi, mis on üldjuhul vahemikus 1. juuni–15. september. Juhul, kui veetase on madal, võib töid teostada kuni 30. septembrini.
2. Tegevust teostada vastavalt detailplaneeringule ja detailplaneeringu täpsustatud projekteerimistingimustele. Esimesena kaevatakse kanali liitumiskohas jõega pinnas madalamaks, kuid jäetakse vee sissevoolu takistamiseks piisava kõrgusega vall, järgnevalt kaevatakse valmis kanal vastavalt täpsustatud detailplaneeringus toodule ja ühendatakse kanal Audru jõega. Kanal on planeeritud ca 53 m pikk, 8 m lai ja 2,5 m sügav. Audru jõe ühenduskohas süvendatakse jõge kuni 101 m³ mahus kuni 4 m ulatuses kaldast, et tagada sügavus 2,5 m.
3. Tegevusega ei tohi ohustada vee elustikku ega pesitsevaid linde.
4. Vältida tuleb heljumi ja setete levikut töösoonist allavoolu. Vajadusel tuleb paigaldada settekraanid.
5. Valingvihmade korral tuleb takistada setete kandumist allavoolu ning katkestada tööd.
6. Tööde tegemiseks kasutada töökorras tehnikat vältimaks kütuse ja õli reostuse tekke võimalust.
7. Veekaitsevööndis (10 m veepiirist) ei ole lubatud masinate hooldustööd, tankimine ega ehitusmaterjalide ladustamine. Antud tegevusi tuleks teostada vähemalt 50 m kaugusel

veekogust.

8. Veekogu seisundit tuleb pidevalt visuaalselt jälgida. Seisundi halvenemisel võtta pinnaveeproovid tööde piirkonnast allavoolu hõljuvainete ja naftasaaduste määramiseks ning abinõud olukorra parandamiseks. Võetud pinnavee analüüsitulemused esitada Keskkonnaametile kohe peale nende kättesaamist laborist.

9. Töökohas tuleb tagada varustus võimaliku avariijuhtumi ohjamiseks (reostusaine tõkestamiseks poomid, absorbent).

10. Reostusilmingute tuvastamisel, tuleb kohe seltsi tarvitusele võtta abinõud reostuse leviku takistamiseks ja reostuse likvideerimiseks ning teavitada Keskkonnaametit ja vajadusel Häirekeskust.

11. Ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale.

12. Ehitustööde lõpetamisel tuleb likvideerida kõik ajutised rajatised ja korrastada kogu ehitustöödest mõjutatud ala.

13. Käesoleva korraldusega väljastatav vee erikasutusluba ei anna õigusi ehitusseadustiku kohasteks tegevusteks ega asenda muid tegevuseks vajalikke lubasid.

3.5. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad loa omanikul seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Loa omanik peab järgima VeeS ja selle alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda veeloale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel[3].

[1] Keskkonnaregistrikood 1122000_2

[2] „Jõgede hüdrobioloogiline seire ja uuringud 2017 aasta aruanne“, Eesti Maaülikool, Tartu 2018

[3] Kättesaadav: <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-keskkonnatasu/keskkonnakaitseluba/loa-omajameelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.