

KORRALDUS

Keskkonnakompleksloa väljastamise korralduse eelnõu

1. OTSUS

Võttes aluseks tööstusheite seaduse § 27, haldusmenetluse seaduse § 53 lg 1 p 1, lg 2 § 64 lg 1, 2, § 68 lg 2, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 5, § 52 lg 1 p 3 ja 4 ning lg 3, § 59 lg 1 p 1, lg 2 p 3 ja keskkonnaministri 17.12.2019 määruse nr 73 „Keskkonnakompleksloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnakompleksloa taotluse ja loa andmekoosseis“ § 2 otsustan:

1.1 Muuta OÜ Utilitas Tallinna Elektriijaama Harju maakonnas Tallinnas, Lasnamäe linnaosas Tooma tn 14 kinnistul (registriosa 17022101 katastritunnus 78403:313:0005) asuvale käitisele antud keskkonnakompleksloas nr L.KKL.HA-162843 järgnevalt:

1.1.1. Tööstusheite osas

1.1.1.1 Muuta tabelit T2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine järgmiselt: lisades PVT allikana loetellu viitedokumendi ROM ja täiendatud keskkonnajuhtimisüsteemi võrdlust PVT nõuetega.

1.1.1.2. Määrata tabelisse T3 käitisele lubatud heitepiirväärtused (HPV).

1.1.1.3. Määrata tabelisse T4 PVTga saavutatav energiatõhususe taseme lubatud vahemik.

1.1.2. Jäätmete käitlemise osas

1.1.2.1. Muuta keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 jäätmeliike ja koguseid järgnevalt:

1.1.2.2. Vähendada tabelis J2 jäätmeliigi 03 01 01 (puukoore- ja korgijäätmed) kogust 14 000 tonnilt 2 800 tonnile;

1.1.2.3. Suurendada tabelis J2 jäätmeliigi 17 02 01 (puit) kogust 8 400 tonnilt 16 800 tonnile;

1.1.2.4. Eemaldada tabelites J2 ja J4 jäätmeliik 20 01 38 (puit, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 20 01 37*);

1.1.2.5. Lisada tabelisse J3 jäätmekäitlustoimingu kirjeldus ja aastane käitlusmaht;

1.1.2.6. Täiendada tabelis J6 tegevusele esitatavad keskkonnakaitsemeetmed ja lisada tabel J7 jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavad keskkonnakaitsemeetmed.

1.1.3. Vee erikasutuse osas

1.1.3.1. Lisada keskkonnakompleksloale nr L.KKL.HA-162843 õigus sademevee suublasse juhtimiseks käitise territooriumilt ja selle lähi-kinnistutelt sademeveelaskmega Tallinna Elektriijaama sademeveelask (kood TL021) vastavalt käesolevas korralduses toodule. Jätta

andmata õigus heitvee juhtimiseks suublasse;

1.1.3.2. Määrata keskkonnakompleksloaga nr L.KKL.HA-162843 sademevee saastesisalduse piirväärtused (V4), väljalaskme seire nõuded (V7), meetmed vee erikasutuse mõju vähendamiseks (V16) ja nõuded teabe esitamiseks loa andjale (V17).

1.1.4. Saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku osas

1.1.4.1. Muuta ja vormistada tabelid A1, A3, A4, A5, A6 vastavalt taotlusele.

1.1.4.2. Täpsustada eritingimuste sõnastust (tabel A7).

1.2. Jätta kehtivaks ülejäänud keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 tingimused.

1.3. Keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 versioon jõustub korralduse allkirjastamisel.

2. ASJAOLUD

OÜ Utilitas Tallinna Elektri jaam (registrikood 10938397), tegeleb elektri- ja soojusenergia tootmise ja jaotamisega kaugküttevõrku keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 alusel. Käitis, Tallinna Elektri jaam, asub kinnistul aadressiga Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Tooma tn 14 // Väomurru tn 1 (registriosa 17022101, katastritunnus 78403:313:0005, edaspidi ka *Tooma tn 14 / käitise territoorium*)

Käitisele on väljastatud keskkonnakompleksluba, sest käitises toimub suurte (üle 50 MWth) põletusseadmete abil elektri- ja soojusenergia tootmine (tööstusheite seadus, edaspidi *THS* § 19 lg 3 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 06.06.2013. a määruse nr 89 „Alltegevusvaldkondade loetelu ning künnisvõimsused, mille korral on käitise tegevuse jaoks nõutav kompleksluba“ § 1). Keskkonnakompleksluba on sisult viimati muudetud Keskkonnaameti 01.06.2020 korraldusega DM-105995-19. Käitise 12.10.2021 korrapärase kontrolli tulemusena otsustati, et keskkonnakompleksluba vajab ajakohastamist (käitise kontrolli aruanne nr 1108996 ja Keskkonnaameti otsus 26.11.2021 nr DM-117821-2).

OÜ Utilitas Tallinna Elektri jaam esitas 01.08.2022 Keskkonnaametile keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 muutmise taotluse nr T-KL/1013549 (DM-120934-1, menetlus nr M-120934). Viimane versioon taotlusest nr T-KL/1017156-2 esitati 19.09.2023 (DM-125304-4, menetlus nr M-125304).

Kompleksloa muutmist taotletakse sooviga suunata käitise territooriumil tekkiv sademevesi ning tehnoloogiline heitvesi suublasse. Välisõhu saastamist käsitletavates andmetes muudetakse heiteallikaid. Samuti soovitakse kompleksloa muutmise muuta jäätmete liike ja koguseid.

Keskkonnaamet kontrollis esitatud keskkonnakompleksloa muutmise taotluse ja täiendavate materjalide vastavust *THS* § 28 ja § 29 sätestatud nõuetele.

Haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) § 64 lg 1 teise lauses kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise suhtes. *HMS* § 68 lg 2 koostoimes *HMS* § 64 lg 1 annab haldusakti muutmise otsustamise pädevuse

haldusorganile, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine haldusakti muutmise ajal. THS § 27 järgi annab keskkonnakompleksloa Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaametil pädevus antud keskkonnakompleksloa muutmiseks. HMS § 5 lg 1 kohaselt määrab haldusorgan haldusmenetluse üksikasjad kaalutusõiguse alusel, kui seaduse või määrusega ei ole sätestatud teisiti.

THS § 3 kohaselt kohaldatakse keskkonnakompleksloa menetlusele HMS, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) 5. peatükki ja vastavalt KeÜS § 59 lg 4 vaatab keskkonnaloa andja keskkonnakompleksloa muutmise taotluse läbi keskkonnaloa andmiseks sätestatud korras.

Keskkonnakompleksloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

KeÜS § 47 lg 2 alusel avalikustab Keskkonnaamet teate keskkonnakompleksloa taotluse menetluse võtmise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. KeÜS § 47 lg 1 p 7 kohaselt võib teade sisaldada ka antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta.

KeÜS § 46 lg 1 kohaselt teavitab loa andja keskkonnakompleksloa taotluse esitamisest isikut, kelle õigusi keskkonnaloa andmisega või selle andmisest keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada sealhulgas: 1) kavandatud tegevuse asukoha kinnisasjaga piirneva kinnisasja omanikku; 2) isikut, kelle valduses olevat kinnisasja kavandatud tegevus mõjutab määral, mis ületab oluliselt tavapärast mõju.

Sellest lähtuvalt avaldas Keskkonnaamet OÜ Utilitas Tallinna Elektri jaam kompleksloa muutmise taotluse menetluse võtmise kohta koos keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 muutmise eelnõude valmimise teatega väljaandes Ametlikud Teadaanded xx.xx.2023.

Teates määras Keskkonnaamet eelnõudele ettepanekute ja vastuväidete esitamise ajaks 2 nädalat eelnõu kättesaamisest arvates, vastavalt HMS § 49 lg 2 ja KeÜS § 48 lg 4.

Avalikustamise käigus laekus Keskkonnaametile ettepanekuid/vastuväiteid.

Keskkonnaamet edastas xx.xx.2023 kirjaga nr DM-125304-x, tulenevalt KeÜS § 43 lg 1, ja keskkonnakompleksloa muutmise taotluse ja eelnõu Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti arvamuse saamiseks.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet tutvus materjalidega ning nõustus AS-i Utilitas Tallinn keskkonnakompleksloa muutmise (xxxx.2023 DM-xxxxx).

Samuti lähtudes HMS § 40 lg 1, edastati muudetud keskkonnakompleksloa eelnõu xx.xx.2023, OÜ Utilitas Tallinna Elektri jaam ettepanekuteks ja paranduste tegemiseks.

Keskkonnaloa muutmise menetlusega seotud dokumendid on digitaalselt kättesaadavad

Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi *KOTKAS*; <https://kotkas.envir.ee/>), menetluse nr M-125304 juures.

3. KAALUTLUSED

3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimise seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 lg 1 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju.

KeHJS § 11 lg 3 kohaselt ja § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) selle vajadust põhjendamata. KeHJS § 6¹ lg 3, § 11 lg 2 ja 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg 2¹ viidatud tegevuse korral anda eelhindang ja otsustada *KMH* algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 esitatud tegevusvaldkondade loetelu täpsustatakse Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus nr 224*).

KeHJS § 6 lg 1 p 3 kohaselt soojuselektrijaama või muu põletusseadme ehitamise, kui selle nominaalne soojusvõimsus on 300 megavatti või rohkem, korral algatatakse kavandatava tegevuse *KMH* selle vajadust põhjendamata. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang tuleb anda soojuselektrijaama või muu põletusseadme rajamine (püstitamise) või laiendamine ning elektri- või soojusenergia tootmine, kui põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 50–299 megavatti (*määrus nr 224 § 2 p 1*).

Otsustamiseks lähtus Keskkonnaamet THS § 56 lg 3 sätestatust, mille kohaselt loa andja loeb oluliseks käitise, põletusseadme, jäätmepõletus- ja koospõletustehase tegevuse muutmise või laiendamise, mille maht ületab THS § 19 lg 3 alusel kehtestatud alltegevusvaldkonna künnisvõimsuse või kui sellega kaasnev oluline risk avaldab olulist ebasoodsat mõju keskkonnale või inimese tervisele.

Käesoleva kompleksloa menetluse raames ettevõtte ei soovi rajada uut üksust. Kehtiva loa järgi on Tallinna Elektrijaama summaarne nimisoojusvõimsus ca 82 MWth, mis jääb taotluse kohaselt samaks.

Sellest tulenevalt ei ole keskkonnamõju hindamine vajalik. Käitisest tulenev potentsiaalne keskkonnamõju reguleeritakse keskkonnakompleksloas sätestatud tingimustega.

Käitise kavandatav tegevus heit- ja sademeveega saasteainete suublasse juhtimine ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuste nimekirja. Tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 nimetatud tegevuste alla, kuid ei ole nimetatud määruse nr 224 § 11. Tegevuspiirkonnas ei asu kaitstavaid alasid ja üksikobjekte. Lähimad kaitstavad looduslad (Pirita jõe hoiuala, keskkonnaregistri kood KLO2000005; Pirita jõeoru maastikukaitseala, keskkonnaregistri kood KLO1000216;

rahvusvaheline Natura 2000 Pirita loodusala, keskkonnaregistri kood RAH0000039) ja üksikobjektid (hink *Cobitis taenia*, keskkonnaregistri kood KLO9102650; võldas *Cottus gobio*, keskkonnaregistri kood KLO9102651; laiujur, *Dytiscus latissimus*, keskkonnaregistri kood KLO9200901; Maasepa kivi, keskkonnaregistri kood KLO4000102) asuvad ca 0,8 km kaugusel. Ettevõtte senine tegevus ei ole teadaolevalt põhjustanud ebasoodsat mõju kaitstavatele loodusobjektidele. Keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 muutmisel vastavalt käesolevas korralduses kaalutletud muudatustele (loa andmine sademevee juhtimiseks vastavalt kehtivatele nõuetele) ei põhjusta eeldatavalt negatiivset mõju kaitstavatele loodusobjektidele. Eeltoodust tulenevalt ei ole kavandatava tegevuse puhul KMH kohustuslik, samuti ei ole kavandatava tegevuse puhul vajalik eelhinnata KMH vajalikust (KeHJS § 6 lg 2³, määrus nr 224 § 15 p 8).

3.2 Keskkonnakompleksloa muutmine

Keskkonnaamet muudab keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 tingimusi lähtudes 19.09.2023 esitatud taotlusest nr T-KL/1017156-2 (edaspidi *taotlus*) ja ajakohastab nõuded vastavalt õigusaktidele. Keskkonnakompleksloa vormindust (tabelite numeratsioon ja liigendus) on muudetud vastavalt 01.01.2020 jõustunud keskkonnaministri 17.12.2019 määruse nr 73 „Keskkonnakompleksloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnakompleksloa taotluse ja loa andmekoosseis“(RT I, 20.12.2019, 20).

Keskkonnaamet analüüsis tuginedes THS § 26 sätestatule käitise kasutamise põhimõtteid, kontrollis KeÜS § 52 lg 1 ja lg 2 nimetatud kompleksloa andmise/muutumise keeldumise aluseid. Esitatud materjalide põhjal käitise senine tegevus vastab THS § 26 nimetatud käitise kasutamise üldpõhimõtetele, õigusaktide nõuetele. Lähtudes ettevõtte taotletavast tegevusest ja KeÜS § 52 lg 3 muudab Keskkonnaamet keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-162843 lähtuvalt kehtivast õigusest vastavalt käesolevas korralduses kaalutletule.

3.3 Tööstusheide

T2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine

Kehtiva loa ja taotluse andmetel käitise keskkonnajuhtimissüsteem põhineb ja juhindutakse parima võimaliku tehnikat käsitlevatest järgmistest dokumentidest: suurte põletusseadmete (LCP BATC (12.2021)) PVT-järeldustest ja hoidlate heite (EFS BREF (07.2006)) ja energiatõhususe suurendamise (ENE BREF (02.2009)) PVT-viitedokumenditest. Taotluses on lisatud veel võrdlus seire (ROM BREF (07.2018)) PVT-viitedokumendiga.

Käitisele nõuded tulenevad Komisjoni rakendusotsusest (EL) 2017/1442, 31.07.2017, millega kehtestatakse Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiivi 2010/75/EL alusel parima võimaliku tehnika alased järeldused suurte põletusseadmete jaoks (edaspidi *LCP*). Käitise tegevust on võrreldud LCP järelduste nõuetega viimasel loa muutmisel (Keskkonnaameti 01.06.2020 korraldus DM-105995-19). Lisaks eeltoodule taotleb ettevõtte puhastamata suitsugaside kondensaadi juhtimist keskkonda koos sademeveega LCP PVT nr 15 alusel.

LCP PVT nr 15 seab meetodid suitsugaasitööstlusest pärit saasteainete vetteheite vähendamiseks ja nende meetodite asjakohase kombinatsiooni kasutamiseks ning lahjenemise vältimiseks sekundaarmedite kasutamiseks allikale võimalikult lähedal. Taotluse kohaselt rakendatakse käitises LCP PVT nr 15 primaarmedit a), milleks on optimeeritud põlemine ja suitsugaasi töötlemise süsteemid (nt selektiivne katalüütiline või mittekatalüütiline taandamine) ja katla lisaveena kasutusele võtmiseks süsteemi siseselt sekundaarmediteid (e) koagulatsioon ja helvestamine ning g) filtreerimine.

Seega rakendatakse käitises PVT nr 15 nimetatud sekundaarseid meetodeid uuesti ringlusse võetava vee puhastamiseks, mis vastab LCP PVT nr 13 meetodile a), kuid arvestades, et mahutisse juhitakse puhastamata heitvesi (vt taotluse tabel 2.2 p 15), ei rakendata meetodeid vetteheite vähendamiseks (keskkonda juhitava vee puhastamiseks). Eeltoodust lähtuvalt ei vasta tegevus piisaval määral LCP PVT nr 15 nõudele ja suitsugaaside kondensaati puhastamata kujul keskkonda juhtida ei saa, vaid tuleb üle anda vee-ettevõttele (lisaks vt ka korralduse p 3.5; KeÜS § 52 lg 1 p 3).

Keskkonnakompleksloa muutmise taotletakse ka sademevee juhtimist suublasse. Käesoleva korraldusega lisatakse õigus puhastatud sademevee suublasse juhtimiseks (vt ka korralduse p 3.5), millest lähtuvalt vastab tegevus LCP PVT nr 14.

Käesoleva loa muutmisel lisanduvad LCP-järeldustest PVT punktid, mis puudutavad käitise veekasutust ja vetteheite piiranguid (vt tabelis T2 LCP PVT nr 5 ja nr 15).

Tulenevalt eelnevalt kirjeldatud muudetakse tabelis T2 Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine vormistust: PVT allikana lisatakse allikana ROM BREF (07.2018)) PVT-viitedokument ja samuti lisatakse veekasutust käsitlevad PVT punktid. Keskkonnaameti hinnangul vastab käitise tegevus PVT-järeldustes toodud nõuetele Tegevusi, mis nõuetele ei vasta, ei ole lubatud käeoleva keskkonnakompleksloa alusel teha (võrdlus on kajastatud loa tabelis T2 Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine).

T3. Lubatud heitepiirväärtused (HPV)

THS § 44 lg 3 sätestab, et kui käitises toimuva tegevuse või tootmisprotsessi liigi suhtes on avaldatud PVT-järeldusi käsitlev otsus, määrab Keskkonnaamet keskkonnakompleksloas heite piirväärtused, mille järgimise korral on tagatud, et tavapärasel käitamistingimustel ei ületa käitise heide sellele käitisele kohalduvates PVT-järeldustes kirjeldatud parima võimaliku tehnikaga saavutatavat heitetaset. Keskkonnaamet määrab kompleksloas suure põletusseadme heite piirväärtused lähtuvalt LCP PVT-järeldustest.

Kui parima võimaliku tehnikaga saavutatavad heitetasemed on esitatud eri keskmistamise ajavahemike kohta, tuleb järgida kõiki neid parima võimaliku tehnikaga saavutatavaid heitetasemeid.

Parima võimaliku tehnikaga saavutatavad õhkuheite tasemed

PVT-järeldustes esitatud parima võimaliku tehnikaga saavutatavad õhkuheite tasemed on

konsentratsioonid, mis on väljendatud saasteaine massina suitsugaasi ruumalühiku kohta järgmistes standardtingimustes: kuiv gaas temperatuuril 273,15 K ning rõhul 101,3 kPa, mõõtühikutes mg/Nm³, µg/Nm³ või ng I-TEQ/Nm³.

Põletusseadmete heide väljutatakse välisõhku ühise korstna kaudu (heiteallikas E1, heiteallika kood HEIT0010685). Heite piirväärtus kehtib heite käitisest väljumise kohas (THS § 44 lg 9).

PVTga saavutatav õhkuheite tasemed olemasolevatel seadmetel tahke biomassi ja/või turba põletamisel on toodud tabelis T3 (vt jrk nr 1 – 12). HPV väärtus on märgitud lähtudes taotluse tabelis 2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine tulbas käitise KKJS-i ja tehnoloogia kirjeldused toodud tehnoloogiaga saavutatav heitetaseme näitajast.

Parima võimaliku tehnikaga saavutatavad vetteheite tasemed

LCP PVT nr 15 kohaselt on PVTga saavutatavad heitetasemed esitatud otseheite kohta heite käitisest vastuvõtvasse veekogusse väljumise kohas. Arvestades, et käesoleva korraldusega muudetav keskkonnakompleksluba ei anna õigust puhastamata suitsugaaside kontsentratsiooni otseheiteks veekogusse, ei rakendu heite piirväärtused vetteheitele. Suublasse juhitava sademevee nõuded määratakse kompleksloa tabelis V7 vastavalt kehtivale seadusandlusele.

T4. Lubatud keskkonnatoime tasemed

LCP PVT-järelduste dokumendis nähakse ette PVT saavutatavad energiatõhususe tasemed tahke biomassi ja/või turba põletamise puhul (vt LCP PVT-järeldused lk L469/36 Tabel 8). Kütuse kasutamise summaarne netokasutegur olemasoleva üksuse kohta on vahemikus 73-99%. Taotluses on antud näitaja puhul leitud, et see on vahemikus 87-90%. Antud näitajat arvutatakse igakuiselt (kirjeldatud tabelis T2 (lisatud tabelisse T6).

3.4 Jäätmete käitlemine

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud kompleksloa muutmise taotluses ja selle lisades. Kompleksloa muutmise taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisena.

Kirjelduse kohaselt on käitise tootmisterritooriumi, Tooma tn 14 kinnistu suureseks on 13,8 ha ning alal paiknevad tootmisüksuse tootmisobjektid - koostootmisjaam, biokütuse laoplatz, päikese elektriyaam, reservgeneraator ning Vao Reservkatlamaja CHP käitis)

Tallinna Elektriyaama tegevuse mõjupiirkonna 3500 m raadiusse jäävad elumumaad (sh Lasnamäe linnaosa), maatulundusmaad, transpordimaad, ühiskondlike ehitiste maad, tootmiskaad ja ka Natura 2000 ala.

Põhjast käitise territoorium piirneb tühermaaga. Tühermaal paikneb Tooma järv, esineb vertikaalhaljastust valdavalt lehtpuude näol. Lähimaks hoonestuseks võib pidada mööda Tallinn-Narva mnt paiknevaid hooneid: Tooma tn 5 (Esvika Elekter, büroo-ja

kaubanduspinnad); Tooma tn 1-3 (Peterburi tee Hyper Rimi, kaubanduspinnad); Tooma tn 1, (Alexela Väo tankla). Vahemaa antud hooneteni on vahemikkus ca 300 kuni 350 m. Lähim elamurajoon asub tootmisterritooriumi piirist 230 m kaugusel Peterburi tee ääres.

Käitises tegevuse eesmärk on elektri- ja soojusenergia tõhus tootmine ning toodetud soojuse jaotamine kaugküttevõrku ning toodetud elektri edastamine elektrivõrku.

Tootmisprotsess koosneb mitmest erinevatest tehnoloogilistest etappidest: kütuse vastuvõtt ja etteanne, kütuse põletamine kateldes, toitevee ja kondensaadi pumpamine, demineraliseeritud vee ettevalmistamine, ülekuumendatud auru tootmine, suitsugaasi puhastamine; tuha eemaldamine; elektrienergia tootmine auruturbiini ja generaatoriga, kaugkütte soojuse tootmine ja ülekandmine.

Tallinna Elektrijaama põhiseadmeteks on keevkiht kõrgrõhu aurukatel (82 MW), vasturõhu auruturbiin, suitsugaasi kondensaator/pesur, katla lisavee ettevalmistussüsteem, kaugkütte soojusvahetid ja tahkekütuse vastuvõttu ja etteande süsteem.

Ettevõtte kasutab vastuvõetud puidujäätmed (19 12 07, 17 02 01, 15 01 03, 03 03 01, 03 01 05, 03 01 01, 02 01 07) kuni 180 000 t/a kütusena elektrijaamas. Käitise territooriumil on olemas puidujäätmete ladustamiskoht, kus toimub puidujäätmete vaheladustamine. Ettevõtte jäätmete vaheladustamiskoht on näidatud põlevmaterjali ladustamise asendiplaanil.

Tekkiva tuha 10 01 01 (Koldetuhk, räbu ja katlatuhk (välja arvatud koodinumbriga 10 01 04* nimetatud katlatuhk ning koodinumbriga 10 01 96* ja 10 01 97* nimetatud jäätmed)) maksimaalne kogus on 800 t/a ja 10 01 03 (Turba ja töötlemata puidu põletamisel tekkinud lendtuhk) maksimaalne kogus on 6000 tonni aastas. Lisaks tekib metallijäätmeid 17 04 05 (Raud ja teras) kuni 45 t/a.

Tekkivad jäätmed antakse üle edasiseks käitlemiseks vastavat õigust omavale jäätmekäitlejale.

Ettevõtte peab puidujäätmete vastu võtmisel veenduma, puidujäätmetest valmistatud hake vastab THS §-is 10 sätestatud biomassi definitsioonile. Vastavalt THS-i § 10 p-le 5 tohib biomassina käsitleda üksnes selliseid puidukaitseainetega töödeldud puidujäätmeid ja neist valmistatud haket, mis ei liigitu EÜ määruse nr 1272/2008 (käsitleb ohtlike kemikaale) tähenduses ja keskkonnaministri 14.12.2015 määruse nr 70 „Jäätmete liigitamise kord ja jäätmenimistu“ §-i 6 ja §-i 7 silmas pidades ohtlikeks, ega sisalda puidukaitseainetega töötlemise tulemusena raskmetalle ja halogeenitud orgaanilisi aineid rohkem, kui on looduslikus puidus.

Keskkonnaministri 03.11.2022 määruse nr 49 „Puidujäätmetest valmistatud kütusena kasutatava puiduhakke jäätteks oleku lakkamise kriteeriumid“ (edaspidi *määrus nr 49*) lisas 2 on toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtused (Tabel 1), mille ületamise korral ei ole lubatud kemikaalidega töödeldud puidujäätmeid põletada jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavates põletusseadmetes ega põletusseadmetes, mille installeeritud summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on väiksem kui 50 MWth või millele ei rakendata heite piirväärtusi. Samuti on puidujäätmete partii suurus, millest keemilise analüüsi proovid tuleb võtta, piiritletud 1500 tonniga. Lisaks on määruse nr 49 § 8 p-s 2 toodud välja maksimaalne lubatud võõriste osakaal (2%) puiduhakkes. Keskkonnaamet leiab, et määruses nr 49 toodud keemilise ebapuhtuse

piirväärtusi, puidujäätmete partii maksimaalset suurust ning võõraste maksimaalset lubatud sisaldust tuleb rakendada ka jäätmestaatusesse jäävate puidujäätmete biomassiks lugemisel.

Puidujäätmed võib biomassiks lugeda ja põletamiseks üle anda jäätmepõletusnõuetele mittevastavatele põletusseadmetele ainult juhul kui ei ületata ühtegi järgnevalt toodud piirväärtust - S 0,2%, N 0,9%, Cl 0,05%, As 4 mg/kg, Cr 30 mg/kg, Cu 30 mg/kg, Cd 1,2 mg/kg, Hg 0,1 mg/kg, Pb 30 mg/kg, Zn 233 mg/kg, võõrasteid <2% massist.

Lubatav tegevus

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. muudetav kompleksluba nr L.KKL.HA-162843 annab selle omanikule õiguse puidujäätmete (19 12 07, 17 02 01, 15 01 03, 03 03 01, 03 01 05, 03 01 01, 02 01 07) taaskasutamiseks (põletamine R1) (JäätS § 73 lg 2 p 2).

Kompleksluba nr L.KKL.HA-162843 ei anna selle omanikule õigust jäätmete vedamiseks. Keskkonnaametis registreeritakse selle isiku tegevus, kes veab jäätmeid oma majandus- või kutsetegevuses (JäätS § 98⁷ lg 2 p 2).

Nõuded jäätmete käitlemisele

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 nõuded jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete kohta.

Ettevõtte soovib keskkonnaloa taotluse kohaselt jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustada 7000 tonni (21 000 m³) jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis kompleksloa nr KL-519569 tabelisse J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete koguse vastavalt taotlusele.

Vastavalt JäätS § 98³ lg-le 1 peab isik, kes taotleb luba või registreeringut jäätmete ladustamiseks, sealhulgas jäätmete käitlemisega kaasnevas ladustamiseks, esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (edaspidi *finantsgarantii*). Vastavalt JäätS § 98³ lg-le 3 on garantii või finantstagatise puudumisel jäätmete ladustamine keelatud.

Ettevõtte on Keskkonnaametile esitanud JäätS § 98³ lg-s 1 nimetatud dokumendid. Esitatud dokumentide kohaselt on finantsgarantii kehtiv kuni 04.04.2024. Kuivõrd keskkonnakompleksluba nr L.KKL.HA-162843 antakse tähtajatult, peab loa omajal kogu loa kehtivusaja jooksul olema kehtiv finantsgarantii, mis tagab ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmise. Vastavalt JäätS § 98³ lg-le 3 ei ole ettevõttel finantsgarantii puudumisel õigust jäätmeid ladustada. Et Keskkonnaametil oleks vajaduse tekkimisel piisavalt aega ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning käitluskulude sisse nõudmiseks, tuleb uuendatud finantsgarantii esitada hiljemalt 1 kuu enne eelmise finantsgarantii kehtivuse lõppu. Keskkonnaametil on õigus finantsasutusele esitada nõue garanteeritud summa

väljamaksmiseks enne finantsgarantii kehtivuse lõppu.

Kuivõrd loa andjal on õigus keelduda jäätmete ladustamiseks keskkonnaloo andmisest kui ettevõttel puudub finantsgarantii, leiab Keskkonnaamet, et jäätmete ladustamise lubatavus tuleb siduda finantsgarantii olemasolu tõendamisega.

Juhul kui ettevõtte esitab uue finantstagatist tõendava dokumendi, pikeneb jäätmete ladustamise õigus samadel tingimustel automaatselt. Lisaks leiab Keskkonnaamet, et jäätmete ladustamine on vältimatult seotud muu plaanitava jäätmekäitlusega ning ladustamise õiguse lõppemisel ei ole võimalik ettevõttel jätkata ka muude käitlustoimingutega. Seetõttu seab Keskkonnaamet keskkonnalool tabelisse J6 täiendava tingimuse, mille kohaselt on loa andjal õigus tunnistada kompleksluba nr L.KKL.HA-162843 ladustamise õiguse lõppemisel kehtetuks. Lisaks kannab loa andja kompleksloa nr L.KKL.HA-162843 tabelisse J6 nõude, mille kohaselt peab ettevõttel loa kehtivuse ajal olema kehtiv finantsgarantii, millega on tagatud üheaegselt ladustada lubatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Ettevõtte peab vähemalt üks kuu enne finantsgarantii lõppemist esitama Keskkonnaametile uue finantsgarantii olemasolu tõendavad dokumendid. Juhul kui ettevõtte hiljemalt üks kuu enne finantsgarantii lõppemist uut finantsgarantii olemasolu tõendavat dokumenti ei esita, lõpeb ettevõttel õigus kompleksloa nr L.KKL.HA-162843 alusel jäätmete ladustamiseks ning Keskkonnaametil on õigus tunnistada kompleksluba nr L.KKL.HA-162843 kehtetuks. Pärast jäätmete ladustamise õiguse lõppemist esitab Keskkonnaamet finantstagatise andjale või kindlustusandjale nõude ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude väljamaksmiseks.

Loa andjal on õigus keelduda keskkonnaloo andmisest, kui keskkonnaloo taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks (KeÜS § 52 lg 1 p 1). Käitluskoha kinnistu on ettevõtte omandis.

Ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu kasutusõiguse muutumisest või lõppemisest teavitama.

3.5 Vee erikasutus

Lubatud tegevus – saasteainete juhtimine suublasse

Käitajal on veeluba kohustuslik kui juhitakse suublasse saasteaineid või heitvett ja jahutusvett ja kui juhitakse sademevett suublasse jäätmekäitlusmaalt, tööstuse territooriumilt, sadamaehitiste maalt, turbatööstusmaalt ja muudest kohtadest, kus on saastatuse risk või oht veekogu seisundile (VeeS § 187 p 4 ja 6).

Ettevõtte taotleb heitveega, siinkohal suitsugaaside kondensaadiga saasteainete juhtimist suublasse koos käitise kinnistul tekkiva sademeveega.

Nõuded heitvee juhtimisele

Ettevõtte tegeleb elektri- ja soojusenergia tootmisega ja toodetud soojuse jaotamisega kaugküttevõrku Tooma tn 14 kinnistul. Veevõtt tootmiseks toimub veevõrgust vee-ettevõtjaga (AKTSIASELTS TALLINNA VESI, registrikood 10257326) sõlmitud lepingu alusel. Ettevõtte kasutab tootmises vett muutes veeauru siseenergia kineetiliseks energiaks. Vesi kondenseerub jahtumisel ja võetakse uuesti ringlusesse. Kaod kompenseeritakse veevõrgust. Lisaks kasutatakse suitsugaaside märgtöötlemist SNCR-süsteemiga mille puhul pihustatakse demineraliseeritud vesi koos karbamiidiga ($\text{CH}_4\text{N}_2\text{O}$) suitsugaasidele, lämmastikuühendite (NO_x) eemaldamiseks atmosfääri suunatavatest suitsugaasidest. Protsessis tekib tahkeid aineosakesi sisaldav jääkvesi (edaspidi ka *kondensaad*), mis sisaldab põlemisgaasidest eraldatud tolmu, orgaanikat ja raskmetalle. Protsessi tarbeks vajaminevat vett, sealhulgas kasutuses olnud kondensaati puhastatakse uuesti kasutusele võtmiseks (selgitatakse, filtreeritakse ning suunatakse PO ja EDI puhastusseadmesse; vt taotluse tabel 2.2.) Puhastamata kondensaad suunatakse eraldi kogumismahutisse (400 m^3). Kogumismahutist kavatakse tööstuslik heitvesi juhtida koos sademeveega rajatava sademeveekanaliseerimise kaudu suublasse. Käitise territooriumil tekkivad reoveed juhitakse vee-ettevõtja ühiskanalisatsiooni.

Käitise territooriumilt sademeveesüsteemiga kokku kogutav sademevesi puhastatakse sademevee mahuti ees olevas liivapüüduris ja seejärel õlipüüdurites. Sademevett tekib käitises taotluse andmetel ca 25 l/s ($2 \cdot 160 \text{ m}^3$ ööpäevas). Ettevõtte territoorium paikneb aluspinnast madalamal Vão karjääris. Lisaks sademe ja lumesulaveele juhitakse planeeritava sademeveekanaliseerimisega piirkonnast ära ka liigvett (karjäärist immitsev pinnasevesi).

Käitise territooriumilt kondensaadi ja sademevee suublasse juhtimiseks kui ka kõrvalkinnistutelt tuleva sademe- ja liigvee ära juhtimiseks rajab ettevõtte Harju maakonnas Tallinnas Lasnamäe linnaosas uue sademeveekanaliseerimise süsteemi. Sademeveekanaliseerimine algab kinnistult lähiaadressiga Tooma tänav T4 (registriosa 17022101; katastritunnus 78403:313:0012) ja suubub kinnistult aadressiga Tooma tänav T5 (registriosa 17022101; katastritunnus 78403:313:0013) kinnistule Tooma tn 17 (registriosa 17022101; katastritunnus 78403:313:0007) rajatavasse sademeveetiiki. Sademeveetiigist pumbatakse sademevesi edasi kinnistuid Lagedi tee 14b (registriosa 341301; katastritunnus 78403:313:0024), Lagedi tee T12 (registriosa 17022101, katastritunnus 78403:313:0004), Lagedi tee T11 (registriosa 24143001, katastritunnus 78403:313:0025) ja Lagedi tee 14 (registriosa 17022201; katastritunnus 78401:101:4431) läbivasse sademeveekanaliseerimise, mis suubub Vão oja (keskkonnaregistri kood VEE1092900) kinnistul Lagedi tee T2 (registriosa 25867001, katastritunnus 78403:313:0017), põhimaantee Tallinna ringtee (tee nr 11 alt väljudes; asukohakoordinaatidel X: 6589055.88, Y 551946.88). Sademeveekanaliseerimisega kogutakse sademevett ka käitise piirkonda jäävatel kinnistutel lähiaadressitega Lagedi tee 14b, Lagedi tee 14, Tooma tn 16 (registriosa 17022101; katastritunnus 78403:313:0006), Tooma tn 18 (registriosa 17022101; katastritunnus 78403:313:0008), Tooma tn 25 (registriosa 17022101; katastritunnus 78403:313:0009) ja Väomuru tänav (registriosa 17022101; katastritunnus 78403:313:0015).

Vão oja suubub ca 530 m kaugusel Pirita jõkke (keskkonnaregistri kood VEE1089200), mis on selles lõigus pinnaveekogum Pirita Vaskjalalt suudmeni (pinnaveekogumi kood 1089200_4), mille koodseisund oli Keskkonnaagentuuri poolt koostatud pinnaveekogumite seisundiandmete[1] kohaselt halb. Pinnaveekogumi halva koondseisundi põhjuseks on olnud

halb keemiline seisund (2017. a alates, peamisteks näitajateks elavhõbe kalas, metallid ja polütsüklilised aromaatsed süsivesinikud, edaspidi PAH-id (benso(a)püreen ja benso(h,g,i)perüleen). Pirita jõgi on selles lõigus ka Pirita jõe hoiuala (keskkonnaregistri kood KLO2000005), Natura 2000 loodusala (Pirita loodusala, keskkonnaregistri kood RAH0000039) ja kaitstavate liikide hink (*Cobitis taenia*, keskkonnaregistri kood KLO9102650) ning võldas (*Cottus gobio*, keskkonnaregistri kood KLO9102651) elupaik.

Veekaitse eesmärkideks on vähendada inimtegevuse mõju veekeskkonnale; vältida veeökosüsteemide, nendest sõltuvate maismaaökosüsteemide ja märgalade seisundi halvenemist ning parandada nende seisundit; lõpetada prioriteetsete ohtlike ainete heide ja piirata saasteainete, sealhulgas muude ohtlike ainete heidet veekeskonda (VeeS § 31 lg 1, 2, 4) Pinnavee kaitse eesmärk on pinnaveekogumite, sealhulgas tehisveekogumite, tugevasti muudetud veekogumite ning pinnaveekogumiga hõlmamata veekogude, sealhulgas territoriaalmere, vähemalt hea seisund. Selle saavutamiseks tuleb ka pinnaveekogumiga hõlmamata veekogudes vältida prioriteetsete ainete, prioriteetsete ohtlike ainete, teatavate muude saasteainete ja vesikonnaspetsiifiliste saasteainete piirväärtuste ületamist ning vee kasutamiseks ja elustiku kaitseks vajalike kvaliteedinäitajate halvenemist (VeeS § 32 lg 1 ja 33 lg 3). Liaks vee kaitse ja kasutamise abinõude planeerimiseks on iga vesikonna kohta koostatud veemajanduskavad ning nende juurde meetmeprogramm[2], mis on veemajanduskava lahutamatu osa. Kehtiva perioodi 2022–2027 kohta koostatud veemajanduskava ja meetmeprogramm kinnitati Vabariigi Valitsuse poolt 07.10.2022 käskkirjaga nr 1-2/22/357 (edaspidi kehtiv VMK). Meetmekava kohaselt on pinnaveekogum Pirita Vaskjalalt suudmeni halvas keemilises seisundis ja üheks pinnaveekogumi meetmeks on ennetava tegevuse korraldamine riikliku keskkonnapoliitika elluviimiseks. Üheks riiklikuks meetmeks on ka veekasutuse reguleerimine keskkonnalubadega.

Heitvee suublasse juhtimine peab vastama VeeS § 128 lg 1 ja 7 ja keskkonnaministri 08.11.2019 vastu võetud määruse nr 61 „Nõuded reovee puhastamise ning heit-, sademe-, kaevandus-, karjääri- ja jahutusvee suublasse juhtimise kohta, nõuetele vastavuse hindamise meetmed ning saasteainesisalduse piirväärtused“ (edaspidi määrus nr 61) seatud nõuetele. Vastavalt määruse nr 61 § 5 lg 2 peavad veekogusse juhitava vee saastenäitajad vastama määruse nr 61 lisas 1 esitatud piirväärtustele sõltuvalt reoveekogumisala koormusest. Kui reoveekogumisala puudub, lähtutakse saastenäitajate piirväärtuste või puhastusastmete määramisel reoveekogumisala koormuse asemel reoveepuhasti koormusest ning reoveepuhasti koormuse puudumise korral saasteallika koormusest. Suublasse juhitava heitvee ja sademevee ohtlike ainete sisaldus peab vastama määruse nr 61 lisas 1 sätestatud piirväärtustele. Ettevõtte jääb välja reoveekogumisala Tallinn ja ümbrus (keskkonnaregistri kood RKA0370010). (Määrus nr 61 § 5 lg 2; VeeS § 128 lg 1, 3, 4). Arvestades, et uus kavandatav tegevus jääb reoveekogumisala vahetusse lähetusse ja mõjutab sealsete veekogude seisundit vaatleb Keskkonnaamet kavandatava tegevuse võimalikku mõju lähtuvalt reoveekogumisala koormusest.

Heitveele peab loaga määrama vähemalt biokeemilise hapnikutarbe (edaspidi BHT₇), keemilise hapnikutarbe (edaspidi KHT), heljumi ning üldlämmastiku (edaspidi N_{üld}) ja üldfosfori (edaspidi P_{üld}) sisalduse piirväärtused sõltuvalt koormusest koos vastava seirekohustusega.

Muud määruse nr 61 lisa 1 nimetatud saastenäitajate piirväärtused ja seirenõuded määratakse loas reovee päritolu ja riskihinnangu põhjal. Ettevõtte soovib suublasse juhtida suitsugaaside kondensaati koos käitise territooriumilt kogutava sademeveega. Vastavalt esitatud taotlusele tekib suitsugaaside kondensaati ca 5,18 l/s (442,4 m³/ööpäevas). Vastavalt esitatud analüüsiaktidele jäävad suitsugaaside kondensaadis saastenäitajad BHT₇ (<3 mg/l), KHT (<14 mg/l; 22 mg/l), P_{üld} (0,13 mg/l, 0,18 mg/l), heljum (5 mg/l; 7 mg/l) ja naftasaadused (<20 µ) üldiselt alla määruse nr 61 lisa 1 kehtestatud piirväärtuseid[3] välja arvatud N_{üld} (15 mg/l; 2,6 mg/l), mis ületas Tallinna piirkonna reoveekogumisalale kehtivat piirväärtust. Lisaks sisaldab tehnoloogiline heitvesi sulfaati (SO₄- 100 mg/l, 80 mg/l), orgaanilist süsinikku (TOC 5,8 mg/l) ja kloriidi (Cl- 350 mg/l), millele ei ole saasteaine piirväärtust määratud, kuid mis on reguleeritavad PVT dokumentidega v.a. kloriid (analüüsiaktid EE22000547 ja EE23001374).

Lisaks eeltoodule sisaldab suitsugaaside kondensaat ka mitmesuguseid ohtlikke aineid: fluoriid, antimon (Sb), arseen (As), kaadmium (Cd), kroom (Cr), mangaan (Mg), nikkel (Ni), plii (Pb), seleen (Sn), tsink (Zn), vask (Cu), elavhõbe (Hg), ühealuselised fenoolid (fenool, ja 2,3-dimetüülfenool), bromodiklorometaan, dibromoklorometaan, triklorometaan (kloroform: 7,2 µg/l, piirväärtus 1,2 µg/l), naftaleen, tsüpmetriin (isomeeride segu: 1,8 µg/l; piirväärtus 0,0006 µg/l) ja monooktüültina-katioon (MOT 0,007 µg/l, piirväärtus alla määramispiiri).

Ohtlik aine VeeS tähenduses on element või ühend, mis mürgisuse, püsivuse või bioakumulatsiooni tõttu põhjustab või võib põhjustada ohtu inimese tervisele ning mis kahjustab või võib kahjustada teisi elusorganisme või ökosüsteeme. Ohtlikud ained liigituvad kui prioriteetsed ained ja teatavad muud saasteained; vesikonnaspetsiifilised saasteained; ja prioriteetsed ohtlikud ained. Millest viimased põhjustavad märkimisväärset ohtu veekeskkonnale või veekeskonna kaudu inimese tervisele ja kahjustavad või võivad kahjustada teisi elusorganisme või ökosüsteeme ning mille veekeskonda juhtimine on VeeS kohaselt keelatud või piiratud nende ainete veekeskonda juhtimise lõpetamise või järkjärgulise kõrvaldamise eesmärgil (VeeS § 75 lg 1, 2 ja 5). Eelnimetatud ohtlike ainete nimekirja, saasteainete kvaliteedi piirväärtused ning nende kohaldamise meetodid on kehtestatud keskkonnaministri 24.07.2019 määrusega nr 28 „Prioriteetsete ainete ja prioriteetsete ohtlike ainete nimekiri, prioriteetsete ainete, prioriteetsete ohtlike ainete ja teatavate muude saasteainete keskkonna kvaliteedi piirväärtused ning nende kohaldamise meetodid, vesikonnaspetsiifiliste saasteainete keskkonna kvaliteedi piirväärtused, ainete jälgimisnimekirjaga seotud tegevused“ (edaspidi määrus nr 28). Vastavalt määruse nr 28 on tributüültina ühendid (siinkohal monooktüültina-katioon), elavhõbe (Hg) ja kaadmium (Cd) prioriteetsed ohtlikud ained, millest elavhõbe vee-elustikus on üheks pinnaveekogumi kehva keemilise seisundi põhjuseks. Vastavalt määrusele nr 28 on prioriteetseteks aineteks nikkel (Ni), plii (Pb), tsüpmetriin, triklorometaan ja naftaleen. Ka prioriteetsed ained on ohtlikud ained, mis põhjustavad märkimisväärset ohtu veekeskkonnale või veekeskonna kaudu inimese tervisele ja kahjustavad või võivad kahjustada teisi elusorganisme või ökosüsteeme ning mille veekeskonda juhtimine on VeeS kohaselt piiratud nende ainete veekeskonda juhtimise vähendamise eesmärgil. (VeeS § 75 lg 3; määrus nr 28 § 2 ja 3).

Arvestades, et suitsugaaside kondensaadis esineb ohtlikke aineid, millest osad prioriteetsed

ained ületavad ohtlike ainete sisaldused määruse nr 61 lisas 1 kehtestatud piirväärtusi on suitsugaaside kondensaad VeeS § 20 mõistes reovesi, mida tuleb enne suublasse juhtimist puhastada. LCP PVT järelduste p 15. kohaselt on suitsugaasitööstusest pärit saasteainete vetteheite vähendamiseks PVT tabelis kirjeldatud veetööstusmeetodite asjakohase kombinatsiooni kasutamine ning lahjenemise vältimiseks sekundaarmedodite kasutamine allikale võimalikult lähedal. LCP PVT p 14 on saastumata reovee saastumise vältimiseks ja vetteheite vähendamiseks PVT reoveevoogude eraldamine ja nende eraldi töötlemine olenevalt saasteainete sisaldusest. Reoveevood, mis tavaliselt eraldatakse ja eraldi töödeldakse, hõlmavad pindmist äravooluvett, jahutusvett ja suitsugaasitööstusest pärit reovett. Taotluse kohaselt töödeldakse vaid taaskasutusse võetavat vett ja suitsugaaside kondensaadi mahutisse suunatakse puhastamata kondensaad (taotluse tabel 2.2. p 15), mida plaanitakse suublasse juhtida lahjendatult sademeveega. Kavandatav tegevus ei vasta PVT- järeldustes toodud PVT-le vetteheite vähendamise ja lahjenduse vältimise mõistes. Lähtudes eeltoodust, suitsugaaside kondensaadi kvaliteedist, PVT järeldustes toodud nõuetest vetteheite vähendamiseks, suublaks oleva pinnaveekogumi Pirita Vaskjalalt suudmeni halvast keemilisest seisundist veemajanduskava ja veekaitse eesmärki lõpetada prioriteetsete ohtlike ainete heide ja piirata saasteainete, sealhulgas muude ohtlike ainete heidet veekeskonda, ei saa Keskkonnaamet lubada keskkonnakompleksloaga nr L.KKL.HA-162843 suitsugaaside kondensaadi kui nõuetele mitte vastava reovee puhastamata kujul suublasse juhtimist. Suitsugaaside kondensaad tuleb täiendavalt puhastada või anda ka edaspidi reoveena üle vee-ettevõtjale.

Nõuded sademevee suublasse juhtimisele

Ettevõtte taotleb kinnistult kogutava sademevee suublasse juhtimist koos suitsugaaside kondensaadiga. Käitises tekkiva sademevee arvutuslikuks koguseks on 25 l/s (2 160 m³/ööpäevas). Sademevesi puhastatakse nii liivapüüduriga (võimsus 450 l/s) kui ka kahe õlipüüduriga (ENP-1HD NS80) ja juhitakse seejärel betoonist sademevee kogumis ja settebasseini (maht 500 m³). Sademeveebasseinist juhitakse sademevesi olemasoleva pumpamissüsteemi kaudu projekteeritud Tooma tn T4 ja T5 isevoolsesse torustikku ja sealt projekteeritud sademevee kogumistiiki kinnistul Tooma tn 17. Enne käitise kinnistu piiri on projekteeritud sademeveest proovivõtmise kaev PVK-1 (asukohakoordinaadid X: 6589231, Y: 551492) Vastavalt taotlusega esitatud analüüsiaktile (analüüsiakt EE2200548) jäävad sademevee saasteainenäitajad alla kehtestatud piirväärtust[4] (heljum 10 mg/l; BHT₇ <3 mg/l. KHT 41 mg/l, P_{üld} 0,64 mg/l; N_{üld} 28 mg/l, naftasaadused <20 µg/l). Lisaks sisaldab suublasse juhitav sademevesi sulfaati (SO₄ 260 mg/l). Sademevee ohtlike ainete sisaldus ei ole teada. Kinnistult kogutav sademevesi seguneb enne Vão ojja juhtimist ka lähi-piirkonnast kogutava sademeveega (valdavalt tootmismaad, ärirmaad ja transpordimaad), mille päritolu ja saasteainete sisaldus ei ole teada, ja suubub Vão ojja põhimaantee alt väljuvast truubist (asukohakoordinaatidega X 6589055; Y 551947). Arvestades, et käitaja rajab sademeveesüsteemi sademevee ja pinnasevee suublasse (Vão ojja) juhtimiseks lisab Keskkonnaamet keskkonnakompleksloal L.KKL.HA-162843 nõuded sademevee suublasse juhtimiseks uuest väljalaskmest Tallinna Elektriijaama sademeveelask (väljalaskme kood TL021) asukohakoordinaatidel X 6589055; Y 551947.

Lahkvoolsest sademeveekanalisisatsioonist tohib sademeveelaskme kaudu suublasse juhtida

sademevett, mille saastenäitajad ei ületa määruse nr 61 sätestatud piirväärtusi, mis kehtivad reoveekogumisala kohta, mille koormus on 2000–9999 ie, välja arvatud heljumisisaldus, mis ei tohi ületada 40 mg/l, ja naftasaaduste sisaldus, mis ei tohi ületada 5 mg/l. Suublasse juhitalvale sademeveele on kohustuslik loaga määrata vähemalt heljumi- ja naftasaaduste sisalduse ning BHT₇ piirväärtused koos vastava seirekohustusega. Muud määruse lisas 1 nimetatud saastenäitajate piirväärtused ja seirenõuded määratakse loas sademevee päritolu ja riskihinnangu põhjal. Arvestades, et käitise territooriumilt kogutav sademevesi sisaldab märkimisväärselt ka fosforiühendeid, lämmastikuühendeid ja sulfaati ning sademevee ohtlike ainete sisaldus ei ole teada, määrab Keskkonnaamet keskkonnakompleksloal väljalaskmest Tallinna Elektriijaama sademeveelask (kood TL021) suublasse juhitalvale sademeveele saasteaine piirväärtused järgmiselt BHT₇ 15 mg/l, KHT 125 mg/l, Nüld 45 mg/l, P_{üld} 1 mg/l; heljum 40 mg/l, naftasaadused 5 mg. Lisaks nimetatud näitajatele tuleb ka sulfaatiooni (SO₄) seirata proovivõtu kaevus (X: 6589231, Y: 551492) sagedusega üks kord kvartalis.

Suublasse juhitalva heit- sademe-, kaevandus-, karjääri- ja jahutusvee ohtlike ainete sisaldus peab vastama määruse nr 61 lisas 1 sätestatud piirväärtustele (määrus nr 61 § 11 lg 1). Loa andja määrab loaga suubla seire kohustuse suublasse juhitalvale. Sademe- ja jahutusveele määrab loa andja suubla seire nõude üksnes juhul, kui on alust arvata, et ärājuhitav vesi omab mõju suublaks oleva vee ökosüsteemile.

Arvestades, käitise territooriumil teostatavat tegevust (suure põletusseadmega elektrienergia tootmine) ning arvestades, et nii käitise territooriumilt kui lähi-kinnistutelt kokku kogutava sademevee ohtlike ainete, prioriteetsete ainete ja prioriteetsete ohtlike ainete sisaldus ei ole teada, ning arvestades, et tegemist on uue tegevusega (sademevee suublasse juhtimine), millel võib olla võimalik mõju ka pinnaveekogumi Pirita Vaskjalalt suudmeni seisundile, seab Keskkonnaamet ajutiselt täiendavad seirenõuded suublasse juhitalvale sademeveele selle kvaliteedi hindamiseks ja võimaliku mõju esinemise või mõju puudumise tuvastamiseks.

1. Seirata kinnistu proovivõtukaevus (kontrollkaev) järgmiste saasteainete sisaldus: arseen (As), baarium (Ba), kaadmium (Cd), elavhõbe (Hg), kroom (Cr), nikkel (Ni), plii (Pb), tsink (Zn), vask (Cu), ühealuselised fenoolid, kahealuselised fenoolid, PAH-id; (ka PAH summa), triklormetaan (kloroform), naftaleen, tsüpmetriin ja pH sagedusega üks kord poolaastas kuni 31.12.2027.
2. Seirata samaaegselt väljalaskme asukohas (Väo ojas) saasteained: arseen (As), baarium (Ba), kaadmium (Cd), elavhõbe (Hg), kroom (Cr), nikkel (Ni), plii (Pb), tsink (Zn), vask (Cu), ühealuselised fenoolid, kahealuselised fenoolid, PAH-id (ka PAH summa), triklormetaan (kloroform), naftaleen, tsüpmetriin ning sulfaatioon (SO₄), BHT₇, KHT, Nüld; P_{üld} heljum, naftasaadused ja pH sagedusega üks kord poolaastas kuni 31.12.2027.

Kui seire tulemustest või muul moel ilmneb negatiivne mõju pinnaveekogumi seisundile jätab Keskkonnaamet endale õiguse keskkonnakompleksloa muutmiseks ja rangemate tingimuste ning suubla seire nõuete seadmiseks (VeeS § 47 HMS § § 53 lg 1 p 4). Kui seire tulemusel ilmneb ohtlike ainete suublasse juhtimine, tuleb käitajal jätkata seiret, teavitada Keskkonnaametit ohtlike ainete suublasse juhtimisest ning vajadusel esitada keskkonnakompleksloa muutmise taotlus ohtlike ainete piirväärtuse keskkonnakompleksloale

lisamiseks. Kui nii käituse asukohas kui ka suublasse juhitavas sademevees jäävad seiratavad näitajad alla kehtestatud piirväärtusi, võib edaspidi teostada seiret vastavalt V4 tabelis toodud näitaatele.

Proovivõtunõuded

VeeS § 243 lg 1 on sätestatud, et kui proove võetakse veeuuringu käigus, peab proovivõtja olema atesteeritud vastavas valdkonnas VeeS § 243 lg 5 alusel kehtestatud korra kohaselt, kasutama veeuuringu eesmärgiga sobivaid mõõte- ja proovivõtuvahendeid ning järgima asjakohast mõõtemetoodikat. Tulenevalt VeeS § 236 lg 2 on veeuuring VeeS tähenduses vee, vee-elustiku, veekogu põhjasette, pinnase ja reoveesette ning naftasaaduste ja muude saastavate ainete proovi võtmine ja analüüsimine veeseisundi hindamise, saastatuse kindlakstegemise, veeloa taotluse ja selle lisade kontrollimise, veeloa omaja üle tehtava kontrollseire, keskkonnatasu arutamise ning veeloa nõutava omaseire eesmärgil. Atesteerimisele kuuluvad proovivõtuvaldkonnad on kehtestatud määrusega nr 53 „Atesteerimisele kuuluvad proovivõtuvaldkonnad, proovivõtjale esitatavad nõuded, õppeprogramm, atesteerimise kord, atesteerimistunnistuse vorm ja atesteerimiskomisjoni töökord“. Valdkonnas, milles proovivõtjaid ei atesteerita, peab proovivõtja proovivõtul järgima asjaomase proovivõtuvaldkonna tunnustatud meetodit ja tagama, et saadud tulemuste jälgitavus on tõendatud (VeeS § 423 lg 2).

Vastavalt määruse nr 61 § 14 lg 1 ja 2 peab vee erikasutaja tagama sademevee saasteainete ning ohtlike ainete sisalduse ja pH määramiseks loaga määratud kohtadest proovide võtmise ning korraldama proovide analüüsi. Suublasse juhitavast sademeveest peab olema võimalik võtta esinduslikke proove.

Sademeveeproov tuleb võtta vooluhulgaga proportsionaalse või ajas keskmistatud proovina. Loa omaja võetav sademevee omaseire proov võib olla punktproov, kui see on võetud 30 minuti jooksul pärast sademevee äravoolu algust. Sademevee vooluhulk on soovituslik arvutada standardis EVS 848:2013 „Väliskanalisatsioonivõrk“ või muus samaväärses standardis sätestatud metoodika alusel, kui õigusaktiga ei ole sätestatud teisiti. Täpsustatud proovivõtumeetodid on kehtestatud keskkonnaministri 03.10.2019 määruses nr 49 „Proovivõtumeetodid“. (Määrus nr 61 § 14 lg 8, 9 ja 10)

Täiendavad nõuded

Tagada kanalisatsiooniehitise vastavus keskkonnaministri 31.07.2019 vastu võetud määrusele nr 31 „Kanaliseerimise planeerimise, ehitamise ja kasutamise nõuded ning kanalisatsiooniehitise kuja täpsustatud ulatus“. Kanalisatsiooniehitise ehitamise perioodil on puhastamata ja saasteainete piirväärtuste mitte vastava sademevee juhtimine suublasse keelatud.

Rajatav sademeveekanalisatsioon peab võimaldama käitise kinnistult ja naaberkinnistutelt sademevee vooluhulga tõrgeteta ära juhtimise. Rajatava sademeveekanalisatsiooni läbilaskevõime peab vastama kinnistutelt kogutava sademevee ja karjäärivee kogustele. Sademekanalisatsiooni tuleb perioodiliselt hooldada nii, et oleks tagatud süsteemide nõuetekohane toimimine.

Keskkonnatasu maksab isik, kes on saanud keskkonnavalitsuse või seadusega sätestatud muul alusel õiguse eemaldada looduslikust seisundist loodusvara, väljutada keskkonda saasteaineid või kõrvaldada jäätmeid või on teinud seda vastavat õigust omamata, kui käesolevas seaduses ei ole sätestatud teisiti (keskkonnatasu seadus edaspidi *KeTS* § 5 lg 1). *KeTS* § 33³ lg 1 järgi esitab *KeTS* § 31 lg 1 nimetatud isik keskkonnatasu deklaratsioonis keskkonnatasu arvutuse. *KeTS* § 33³ lg 3 alusel on keskkonnatasu deklaratsiooni vorm ja täitmise kord kehtestatud keskkonnaministri 05.04.2011 määrusega nr 22 „Keskkonnatasu deklaratsiooni vormid ja täitmise kord ning maavara kaevandamise mahu aruandele esitatavad nõuded, aruande vorm ja esitamise kord”. Keskkonnatasu deklaratsioon esitatakse *KeTS*-s märgitud tähtajaks ja mahus. Keskkonnatasu tuleb maksta Maksu- ja Tolliametilt poolt avatud ettemaksukontole kvartalile järgneva kuu 17. kuupäevaks. Ettemaksukontolt maha arvestamine toimub automaatselt kohustuse tähtaja saabudes.

Veeloa omaja on kohustatud esitama üks kord aastas veekasutuse aruanne, mis tuleb täita vastavalt keskkonnaministri 16.01.2020 määruses nr 6 „Veekasutuse aruande täpsustatud andmekoosseis ja aruande esitamise kord” esitatud nõuetele (*VeeS* 195 lg 1 ja 3).

3.6 Saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku

Heiteallikad

Kehtiva loa järgi on käitises 5 heiteallikat (korsten E1, kütuse etteanne E2, puiduhakke laoplat E3, diislimahuti laadimine E5 ja diiselmahuti hingamine E6).

Taotlusega soovitakse liita heiteallikas E3 heiteallikaga E2, eemaldada heiteallikas E6 ja lisada uus heiteallikas avariigeneraator G1 ehk muudatuse järgselt on käitises 4 heiteallikat (korsten E1, kütuse etteanne ja puiduhakke laoplat E2, diiselkütuse mahuti hingamisava E5 ja avariigeneraator G1)

Põletusseadmed

Tallinna Elektri jaam on kasutusel keevkihtkatel, mille soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 82 MWth. Katlamajas kasutatakse puiduhaket (100%) kuni 280 000 t/a või küttesegu puiduhake 75% (kuni 192070 t/a) ja turvas 25% (kuni 66172 t/a). Võrreldes kehtiva loa ja taotluse andmeid, siis freesturba kogust vähendatakse. Selle tulemusena muutub ka välisõhku väljutatavate saasteainete lubatud heitkogused aastas (vt tabel A4).

Õhukvaliteet

Välisõhku eralduvatele saasteainetele on kehtestatud piir- ja sihtväärtused (*AÕKS* § 47 lg 1 ja 2, § 48 lg 1). Kõigist käitise tootmisterritooriumil paiknevatest heiteallikatest välisõhku väljutatava saasteaine maksimaalne hetkeline heitkogus ei tohi summaarselt ületada keskkonnaministri 27.12.2016 määruse nr 75 sätestatud piirväärtustele „Õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtused, õhukvaliteedi muud piirnormid ning õhukvaliteedi hindamispiirid“ (*RT I*, 06.03.2019, 12, edaspidi määrus 75) kehtestatud õhukvaliteedi piirnorme väljaspool käitise tootmisterritooriumi

(AÕKS § 94 lg 2). Õhukvaliteedi piirväärtuse ületamise korral eeldatakse olulise keskkonnanahäiringu tekkimist (AÕKS § 10 lg 3).

Keskkonnaamet kontrollis taotluse vastavust määruses nr 75 sätestatud piirväärtustele. Taotluse kohaselt heieallikatest pärinevad heited ei ületa tunni-, ööpäeva- ega aastakeskmist õhukvaliteedi piirväärtust (ÕPV).

Taotluses on järeldatud, et hajumisarvutuse piirkonna heiteallikate koosmõjus esinevad arvutuslikult suhteliselt kõrgemad õhukvaliteedi tasemed mittemetaansete lenduvate orgaaniliste ühendite (NMVOC) puhul 1,451 ÕPV1 ning 1,243 ÕPV24,

PM10 õhukvaliteedi tase vastavalt 3,453 ÕPV24 ja 2,138 ÕPVa, NO2 1h õhukvaliteedi taseme puhul 3,398 ÕPV1, SO2 õhukvaliteedi taseme vastavalt 1,037 ÕPV1 ja 1,542 ÕPV24, Ni 0,969 ÕPVa ja Cu 0,966 ÕPV24, Cr 0,4 ÕPVa ja 0,73 ÕPV24, CO 0,599 ÕPV8.

Kõrgemad õhukvaliteedi tasemete väärtused ja piirväärtuse ületamised tingitud ümberasuvatest ettevõtetest ja jäävad valdavalt teistele tootmisaladele. Ülejäänud saasteainete (ja saasteainete kontsentratsioonide keskmistamisaegade) osas jäävad õhukvaliteeditasemed tunduvalt madalamateks võrreldes piirväärtustega.

Piirkonda jäävate elumajade juures saasteainetele kehtestatud õhukvaliteedi piirväärtuseid ei ületata.

Heite piirväärtused

Heite piirväärtuse all mõeldakse põletusseadmest õhku väljutatavates heitgaasides sisalduva aine kontsentratsioon, mida kindlaks määratud ajavahemikus ei tohi ületada. Piirväärtus sõltub põletusseadme võimsusest, kasutatavast kütusest ning tüübist.

Käitisele kohaldub, lähtudes põletusseadmete soosjussisendile vastav nimisoojusvõimsusest, suure võimsusega põletusseadme heite piirväärtused tulenevad LCP PVT-järelduste dokumendist (Komisjoni rakendusotsus (EL) 2017/1442, 31. juuli 2017, millega kehtestatakse Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiivi 2010/75/EL alusel parima võimaliku tehnika (PVT) alased järeldused suurte põletusseadmete jaoks, käsitletud eespool).

Heite piirväärtused on kajastatud Tabel T3. Lubatud heitepiirväärtused (HPV)

Heiteseire ja muud nõuded

Loa tabelis A7 on kirjeldatud nõuded pidevseire seadmele, heiteallikaga seotud näitajate dokumenteerimise ja heite piirväärtuste järgimisele. Hetkel muudetakse eritingimuste sõnastust/vormistust (pidevseire ja pisteline seire). Lisatakse juurde pidevseire seadmete kontrollimist tõendavate dokumentide (QAL1, QAL2, ATS) esitamise kohustus ja töökorraldusliku nõudena, et püüdeseadmeid kontrollitakse vastavalt loa tabelis A6 toodud sagedusele.

Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Ettepanekuid, arvamusi või vastuväiteid ei ole menetluse ajal laekunud. keskkonnakompleksloa muutmise eelnõudele arvamusi esitati/ei esitatud.

Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnakompleksloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima THS, AÕKS, JäätS, VeeS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnakompleksloale. Olulisemad keskkonnaalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-keskkonnatasu/keskkonnakaitseluba/loa-omaja-meelespea>.

[1] Pinnaveekogimite seisundiinfo leitav Keskkonnaportaalis: <https://keskkonnaportal.ee/et/teemad/vesi/pinnavesi/pinnaveekogumite-seisundiinfo> (11.09.2023)

[2] VMK dokumendid leitavad kliimaministeeriumi kodulehel: <https://kliimaministeerium.ee/veemajanduskavad-2022-2027#meetmeprogrammi-doku> (13.09.2023)

[3] Määruse nr 61 lisas 1 võetud vahemik 100 000 ja rohkem ie Tallinn ja ümbrus reoveekogumisala reostuskoormuse järgi (499581 ie): BHT7 15 mg/l, KHT 125 mg/l; Püld 0,5 mg/l, Nüld 10 mg/l; heljum 15 mg/l

[4] Määruse nr 61 lisas 1 võetud vahemik sademeveele: BHT7 15 mg/l, KHT 125 mg/l; Püld 1 mg/l, Nüld 45 mg/l; heljum 40 mg/l, naftasaadused 5 mg/l (määrus nr 61 § 7

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.