



KORRALDUS

29.09.2023 nr DM-125462-6

Nõusolek Kadaja II liivakarjääri korrastamise projekti rakendamiseks

1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ning võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lõike 3 ning tuginedes AS i TREV 2 Grupp taotlusele, otsustan:

Anda nõusolek Kadaja II liivakarjääri (keskkonnaluba nr L.MK.PÕ-174838, keskkonnavalda omanik AS TREV-2 Grupp) korrastamise projekti „Kadaja II liivakarjääri korrastamise projekt“ (koostaja OÜ Inseneribüroo STEIGER, töö nr 23/4420) rakendamiseks.

2. ASJAOLUD

AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362, aadress Teemeistri tn 2, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond) esitas Keskkonnaametile 19.07.2023 keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS Kadaja II liivakarjääri kaevandatud maa korrastamise projekti „Kadaja II liivakarjääri korrastamise projekt“ (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 01.08.2023 numbriga DM-125462-1; edaspidi korrastamisprojekt) rakendamise nõusoleku saamiseks.

Kadaja II liivakarjääri korrastamisprojekti on koostanud OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206437, aadress Männiku tee 104 Tallinn, 10112 Harju maakond; töö nr 23/4420, vastutav spetsialist Erki Vaguri).

Kadaja II liiva karjääri mäeeraldis asub Põlva maakonnas Põlva vallas Mammaste külas katastriüksustel Kotka (registriosa nr 2402938, katastritunnus 61901:001:0129 , pindala 18624 m², 100% mäetööstusmaa ja Metsise (registriosa nr 2402938, katastritunnus 61901:001:0127, pindala 10227 m², 100% mäetööstusmaa). Mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 2,88 ha. Mäeeraldisel kaevandamisele kuuluv kasulik kiht paikneb ülevalpool põhjavee taset. Kaevandatud maa kasutamise otstarve on kaevandamisloa kohaselt metsamaa.

Kadaja II liivakarjääri keskkonnavalda nr L.MK.PÕ-174838 kehtivusaeg on 09.02.2034.

Keskkonnaameti 23.09.2015 korraldusega nr PVV 10-1/15/6364-16 on antud Kadaja II liivakarjääri korrastamisprojekti koostamiseks korrastamistingimused, mille menetlemise käigus nõustus Põlva Vallavolikogu 09.09.2015 otsuse nr 1-3/38 punkti 1 kohaselt Kadaja II liivakarjääri korrastamisega metsamaaks ning palus Keskkonnaametil esitada korrastamisprojekti eelnõu arvamuse andmiseks ja vastuväidete esitamiseks ka Põlva Vallavalitsusele.

Korrastamistingimustest tulenevalt on Põlva Vallavalitsus korrastamisprojekti kooskõlastanud

oma 05.09.2023 kirjaga nr 6-3/23-1637-2 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis 06.09.2023 numbriga DM-125462-5).

Maa-amet on korrastamisprojekti kooskõlastanud 01.09.2023 kirjaga nr 7 1/23/11543 2, tuues välja ilmse ebatäpsuse, et Mammaste külas asuvate Metsise (katastritunnus 61901:001:0127) ja Kotka (katastritunnus 61901:001:0129) katastriüksuste valitseja on Regionaal ja Põllumajandusministeerium (mitte Keskkonnaministeerium) ning volitatud asutus Maa amet.

3. KAALUTLUSED

Vastavalt maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 81 lõikele 1 korrastatakse kaevandatud maa korrastamisprojekti kohaselt. MaaPS § 84 lõike 2 kohaselt tuleb kaevandatud maa korrastada enne keskkonnaloa kehtivuse lõppemist.

Kaevandatud maa korrastamise korra ja korrastamise projektile esitatavad nõuded kehtestab keskkonnaministri 07.04.2017 määrus nr 12 (edaspidi määrus nr 12) „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“.

Kadaja II liivakarjäärile on antud järgmised korrastamistingimused:

1. Kaevandatud maa ala korrastada metsamaaks.
2. Metsastada istutamise teel.
3. Ala kujundada võimalikult looduslähedane, nõlvad lauged ja ohutud.

MaaPS § 81 lõike 2 kohaselt koostatakse korrastamisprojekt korrastamistingimustest lähtuvalt.

Keskkonnaamet kontrollis koostöös ametivälise eksperdiga korrastamisprojekti vastavust MaaPS-is ja määruses nr 12 kehtestatud nõuetele ning korrastamisprojekti rakendatavusele, koostades selle kohta hindamisakti. Hindamisakti kohaselt soovitati korrastamisprojekt kinnitada.

Korrastamisprojekti punktis 1.2 välja toodud Metsise ja Kotka katastriüksuste vana riigivara valitseja nimetus on ilmne ebatäpsus ja see ei muuda korrastamisprojekti sisuliselt. Juhime tähelepanu asjaolule, et uus riigivara valitseja on Regionaal ja Põllumajandusministeerium.

Korrastamisprojekt vastab MaaPS §-dele 80 ja 81, määruse nr 12 §-des 6 ja 7 toodud nõuetele ning Keskkonnaameti poolt 23.09.2015 korraldusega nr PVV 10-1/15/6364-16 antud korrastamis-tingimustele.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõike 2 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu, kui kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatute hulka. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ §-s 3 ei ole kavandatav tegevus välja toodud tegevusvaldkondade hulgas, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise eelhindang. Seega ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise

algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

Haldusmenetluse seaduse § 40 lõike 1 kohaselt peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 3 kohaselt võib haldusmenetluse läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Menetlusosalisele antakse nõusolek esitatud korrastamisprojekti rakendamiseks, seega otsustatakse asi menetlusosalise kasuks ning menetlus viiakse läbi menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata.

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest, esitades vaide käesoleva otsuse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme
juhataja
maapõuebüroo

Teadmiseks: Maa-amet, Põlva Vallavalitsus

Moonika Aunpuu 5698 0504
Moonika.Aunpuu@keskkonnaamet.ee