



MAA-AMET

Keskkonnaamet

Teie 05.10.2023 nr DM-126013-1

Meie 13.10.2023 nr 9-3/23/14535-2

**Geoloogilise uuringu loa esmataotlus T-L.MU/1016744 (Väo XV uuringuruum, Inseneribüroo STEIGER OÜ)**

Maa-ametile on saabunud teade KOTKAS infosüsteemi dokumendist DM-126013-1, geoloogilise uuringu loa esmataotlus T-L.MU/1016744 (Väo XV uuringuruum, Inseneribüroo STEIGER OÜ). Taotleja soovib saada luba geoloogilise uuringu läbiviimiseks Väo XV uuringuruumis. Maa-amet on tutvunud esitatud taotlusega.

Taotletava uuringuruumi teenindusala koosneb neljast lahustükist, mille tegelik kogupindala on 19,97 ha, mis vastab geoloogilise uuringu loa taotluse vormil, seletuskirjas ja graafilisel lisal *Uuringuruumi teenindusala plaan* toodud tärkpindalale.

Asub katastriüksustel:

TUNNUS	NIMI (moodustamise viis; sihtotstarve)
65301:011:0091	Põlendiku (kaardi ja plaani alusel; maatulundusmaa)
65301:011:0077	Viikmanni-Soodevahe (L-est mõõdistatud; mäetööstusmaa)
65301:011:0059	Sepa-Hindreku (L-est mõõdistatud; mäetööstusmaa)
65301:011:0159	Väikemetsa (L-est mõõdistatud; maautulundusmaa)
65301:011:0150	Metsasauna (L-est mõõdistatud; maautulundusmaa)
65301:001:5008	Raja (kaardi ja plaani alusel; 85% sihtotstarbeta maa ja 15% maatulundusmaa)
65301:011:0143	Rabaotsa (L-est mõõdistatud; maatulundusmaa)
65301:001:5007	Vahemetsa (kaardi ja plaani alusel; 70% mäetööstusmaa ja 30% maatulundusmaa)
65301:011:0084	Uus-Kristjani (L-est mõõdistatud; maatulundusmaa)
65301:001:5889	Metsasauna (kaardi ja plaani alusel; maatulundusmaa)
65301:001:5890	Rabaotsa (kaardi ja plaani alusel; maatulundusmaa)
65301:011:0131	Kassisaba (kaardi ja plaani alusel; mäetööstusmaa)

Kattumist arvel oleva varuga ei ole. Taotletava uuringuruumi teenindusala lahustükid külgnevad Väo lubjakivimaardla (maavarade registri registrikaart nr 0046) täitelubjakivi aktiivse tarbevaru 42 plokiga, kõrgemargilise ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru 43 plokiga ning OÜ-le Eesti Killustik kuuluva kaevandamisloaga Väo VIII lubjakivikarjääri (loa nr KL-514265; kehtiv kuni 25.01.2037) mäeeraldisega. Eelnimetatud mäeeraldisse teenindusmaa kattub kõikide taotletava uuringuruumi teenindusala lahustükkidega.

Taotletava uuringuruumi idapoolsest lahustükk külgneb vahetult OÜ-le Eesti Killustik kuuluva

geoloogilise uuringu loaga Vão X uuringuruumi (loa nr L.MU/515703; kehtiv kuni 6.06.2026) teenindusalaga.

Taotletava uuringuala teenindusala kahte põhjapoolsemat lahustükki läbivad 35-110 kV elektriõhuliinid Aruküla – Lasnamäe (VID kood L164) ja Aruküla – Lasnamäe (VID kood L165) ja nende kaitsevööndid. Lisaks kulgevad kõige põhjapoolsema lahustüki alal 35-110 kV elektriõhuliinid Lasnamäe – Ida (VID kood L008) ja Iru – Lasnamäe (VID kood L167) ning nende kaitsevööndid. Viimaste nimetatud liinide kaitsevööndid ulatuvad ka kõige väiksema lahustüki alale (kuni 10 m ulatuses). Kõige idapoolsema lahustüki põhjaosa kattub 35-110 kV elektriõhuliinide Aruküla – Lasnamäe (VID kood L164) ja Aruküla – Lasnamäe (VID kood L165) kaitsevöönditega kuni ~21 m ulatuses. Seletuskirjas on selgitatud, et nimetatud liinidele on saadud tehnilised tingimused Elering AS-ilt. Geoloogilise uuringu puurauke kaitsevöönditesse ei rajata. Tehnilised tingimused on taotlusele lisatud.

Kõige põhjapoolsema lahustüki alal asuvad geodeetilised märgid 2502 (VID kood 48713) ja 1538 (VID kood 48565), lisaks kattub lahustüki põhjaserv geodeetilise märgi 1559 (VID kood 48587) kaitsevööndiga ~0,6 m ulatuses. Nimetatud geodeetilised märgid on kohaliku geodeetilise võrgu märgid ja nendega tegeleb kohalik omavalitsus s.o. Tallinna linn (vastavalt keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“ § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsusüksus). Palume pöörduda kohaliku omavalitsuse poole nimetatud geodeetiliste märkide säilitamise, teisaldamise või kõrvaldamise tingimuste osas.

Seletuskirja kohaselt hinnatakse geoloogilise uuringu käigus ja kooskõlastatakse kohaliku omavalitsusega geodeetiliste märkide kaitsmise, kontrollmõõtmised, teisaldamise või likvideerimise vajadus. Geoloogilise uuringu puurauke kaitsevöönditesse ei rajata.

Lõunapoolsemad lahustükid kattuvad Rail Baltic raudtee kavandatava trassikoridoriga ~11 m ulatuses.

Lisaks märgime:

- Seletuskirja esimesel leheküljel on kirjeldatud, et kinnistute Raja (65301:001:5008) ja Vahemetsa (65301:001:5007) valitsejaks on Keskkonnaministeerium. Juhime tähelepanu, et eelnimetatud katastriüksuste valitsejaks on Keskkonnaministeeriumi asemel nüüd Regionaal- ja Põllumajandusministeerium.
- Seletuskirja teisel leheküljel on kirjeldatud, et uuringuruumi idapoolne lahustükk kattub osaliselt Vão VIII mäeeraldise teenindusmaaga. Juhime tähelepanu, et seoses Vão VIII lubjakivikarjääri kaevandamisloa muutmisega Keskkonnaameti 16.06.2023 korraldusega nr DM-124837-4 laienes mäeeraldise teenindusmaa, mistõttu on nüüd kattumine kõikide taotletava uuringuruumi teenindusala lahustükkidega. Lisaks palume parandada sellealasel ka joonist *Uuringuruumi teenindusala plaan*.

Lugupidamisega

Karmen Siim  
geoloogia osakonna peaspetsialist

54450762 karmen.siim@maaamet.ee