

## KORRALDUS

### Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

#### 1. OTSUS

Lähtudes Lasnamäe jäätmejaam OÜ (registrikood 16661583) 04.12.2023 esitatud keskkonnaloa taotlusest nr T/KL-1021795, võttes aluseks jäätmeseaduse § 73 lg 2 p 1 ja 2; § 76 lg 1, § 81, § 98<sup>3</sup>, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 49, § 53, § 58, haldusmenetluse seaduse § 53 lg 1 p 1 ja 4 ja § 53 lg 2 p 3, § 66 lg 2 p 2, **otsustan:**

**1.1** Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine Lasnamäe jäätmejaam OÜ (registrikood 16661583, aadress Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaos, Tallinn 11415 Harju maakond) keskkonnaloa nr KL-519653 taotluse menetluse raames.

**1.2.** Anda Lasnamäe jäätmejaam OÜ- le (edaspidi *ettevõtte*) tähtajatu keskkonnaluba nr KL-519653 aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus: 78401:101:7027) asuval käitluskohal (edaspidi *käitis* või *käitluskoht*) alljärgnevalt:

1.2.1. Jäätmete taaskasutamiseks (jäätmekäitlustoiminguteks on korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), taaskasutamisele eelnev jäätmesegude koostamine või jäätmete segamine (R12x) ja ladustamine (R13) (JäätS § 73 lg 2 p 1, 2, 4)).

1.2.2. Metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (sorteerimine (R12s)).

**1.3.** Määrata keskkonnaloa nr KL-519653 tabelis J6 tegevusele esitatavad keskkonnakaitsenõuded ning tabelis J7 jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavad keskkonnakaitsemeetmed.

**1.4.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 nõue, mille kohaselt tuleb tolmu leviku vältimiseks tolmavaid jäätmeid vajadusel niisutada. Vastav nõue kantakse ka keskkonnaloa tabelisse J6.

**1.5.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 nõue, mille kohaselt tuleb lenduvaid jäätmeid (peenosakesi sisaldavad jäätmed) ladustada kinnistes konteinerites või aunad kinni katta.

**1.6.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 nõue, mille kohaselt peab jäätmete ladustamine vastama lisatud käitluskoha plaanile. Vältida tuleb jäätmete keskkonda sattumist.

**1.7.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 nõue, mille kohaselt tuleb ettevõttel oma tegevuses järgida elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusele seatud nõudeid, samuti tuleb täita elektri- ja elektroonikaseadmetest tekkinud jäätmete käitlemisele seatud sihtarve.

**1.8.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 nõue, mille kohaselt peab metallijäätmete kokkuostmine, kokkuostmise dokumenteerimine ning kokkuostul arveldamine vastama jäätmeseaduses sätestatud nõuetele ja piirangutele.

**1.9.** Lisada keskkonnaloa nr KL-519653 tabelitesse J6 ja J7 täiendavad nõuded puidujäätmete käitlemisele.

**1.10.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 kõrvaltingimus, mille kohaselt tuleb kaebuste esinemise korral teostada müratasemete mõõtmisi ning vajadusel jäätmete niisutamist või katmist tolmu leviku piiramiseks.

**1.11.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 kõrvaltingimus, mille kohaselt on ettevõttel kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt esitatud garantiikirjal märgitud summa, tuleb ettevõttel esitada uus ajakohane garantiikiri.

**1.12.** Määrata keskkonnaloale nr KL-519653 kõrvaltingimus, mille kohaselt on keskkonnaloa andjal õigus tunnistada jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisel keskkonnaluba kehtetuks. Lasnamäe jäätmejaam OÜ on kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kinnistu kasutusõiguse lõppemisest või muutumisest, teavitama Keskkonnaametit jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

**1.13.** Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest.

## **2. ASJAOLUD**

### **2.1 Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine**

Lasnamäe jäätmejaam OÜ (registrikood 16661583, aadress Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaos, Tallinn 11415 Harju maakond) esitas Keskkonnaametile (edaspidi ka *loa andja*) 10.02.2023 keskkonnaloa taotluse nr T/KL-1016687 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.02.2023 dokumendiga nr DM-123697-1 menetluse nr M-123697 all) jäätmete käitlemiseks (KeÜS § 41 lg 1 p 3). Keskkonnaamet palus ettevõttel 17.03.2023 kirjaga nr DM-123697-2 taotlust lisaandmetega täiendada. Lasnamäe jäätmejaam OÜ saatis Keskkonnaametile 30.03.2023 kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 30.03.2023 dokumendiga nr DM-123697-4), millega palus puuduste kõrvaldamise tähtsaja pikendamist. Keskkonnaamet pikendas 03.04.2023 kirjaga nr DM-123697-5 taotluse puuduste

kõrvaldamise tähtaega kuni 30.04.2023. Ettevõte esitas parandatud taotluse 02.05.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 02.05.2023 dokumendiga nr DM-123697-6). Keskkonnaamet palus ettevõttel 29.05.2023 kirjaga nr DM-123697-7 taotlust lisaandmetega täiendada, ettevõte esitas taotlusele lisaandmeid 01.06.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 01.06.2023 dokumendiga nr DM-123697-8). Keskkonnaamet palus ettevõttel täiendavalt 27.07.2023 kirjaga nr DM-123697-7 taotlust lisaandmetega täiendada, ettevõte esitas taotlusele lisaandmeid 27.07.2023 ja 02.08.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 27.07.2023 dokumendiga nr DM-123697-12 ja 02.08.2023 dokumentidega nr DM-123697-14 ja DM-123697-15). Keskkonnaamet küsis täiendavalt lisainfot 25.08.2023 kirjaga nr DM-123697-16, ettevõte esitas taotlusele lisaandmeid 28.08.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 28.08.2023 dokumendiga nr DM-123697-17). Keskkonnaamet küsis täiendavalt lisainfot ja pikendas menetluse tähtaega 29.08.2023 kirjaga nr DM-123697-18, ettevõte esitas taotlusele lisaandmeid 01.09.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.09.2023 dokumendiga nr DM-123697-19). Keskkonnaamet küsis lisainfot ka 11.09.2023 ja 02.10.2023 kirjadega nr DM-123697-20 ja DM-123697-23. Ettevõte esitas 14.09.2023 täiendatud keskkonnaloa taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.09.2023 dokumendiga nr DM-123697-21). Lisaks esitas ettevõte lisainfot 14.09.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.09.2023 dokumendiga nr DM-123697-22) ja 20.11.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 20.11.2023 dokumendiga nr DM-123697-24). Keskkonnaamet pikendas menetluse tähtaega 04.12.2023 kirjaga nr DM-123697-25. Ettevõte esitas 04.12.2023 täiendatud keskkonnaloa taotluse nr T/KL-1021795 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.12.2023 dokumendiga nr DM-123697-26).

Keskkonnaluba taotletakse aadressile Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027) rajatavale jäätmekäitluskohale. Ettevõte taotleb tähtajatut keskkonnaluba jäätmete, sh metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (jäätmekäitlustoiminguteks on korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), taaskasutamisele eelnev jäätmesegude koostamine või jäätmete segamine (R12x) ja ladustamine (R13)).

### **2.3. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Loa andja teavitas 22.06.2023 ettevõtet keskkonnaloa taotluse menetluse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 22.06.2023 numbriga DM-123697-10) ning küsis Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti arvamust keskkonnaloa taotluse kohta 22.06.2023 (KeÜS § 43 lg 1) dokumendiga nr DM-123697-10). Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet Keskkonnaametile keskkonnaloa taotluse kohta arvamust ei esitanud. Loa andja teavitas 22.06.2023 piirinaabreid taotluse menetluse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 22.06.2023 dokumendiga nr DM-123697-11) ning avalikkust keskkonnaloa menetluse algatamisest 22.06.2023 väljaandes Ametlikud Teadaanded (KeÜS § 47 lg 2).

Taotluse avalikustamise käigus arvamust ei esitatud.

Loa andja teavitas \_\_.12.2023 keskkonnaloa nr KL-519653 andmise otsuse ning keskkonnaloa eelnõu valmimisest väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS) § 48 lg 1, § 49 lg 1, KeHJS § 11 lg 22). Eelnõudele ettepanekuid ja vastuväiteid ei **esitatud/esitati** (vt korralduse p 3.3). (lõigu sisu sõltub avalikustamise tulemustest).

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju KeHJS § 3 lg 1 p 1).

Keskkonnaamet peab andma eelhinnangu ja kaaluma keskkonnamõtjude hindamise vajalikkust (KeHJS § 6 lg 23), tegemist on jäätmekäitluskoha rajamisega (KeHJS § 6 lg 2 p 11, § 6<sup>1</sup> lg 3, § 11 lg 2 ja 4 ning KeHJS § 6 lg 4 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 1 lg 1 ja § 10 p 1).

KeHJS § 6<sup>1</sup> lg 3, § 11 lg-te 2 ja 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg-s 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 viidatud tegevuste korral anda eelhinnang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus nr 224*).

Keskkonnaamet on andnud eelhinnangu (lisatud), milles leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu keskkonnamõtjude hindamise algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- Ettevõtte territooriumil ja selle mõjualal puuduvad Natura 2000 võrgustiku alad. Seega on välistatud, et ettevõtte kavandatav tegevus võiks kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku alade kaitse-eesmärgiks olevatele liikidele ja elupaikadele. Samuti puuduvad teised kaitstavad loodusobjektid, mistõttu puudub mõju ka nendele.
- Ettevõtte kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju veele ega välisõhule, samuti ei ületata piirmäärasid müra ja õhusaastatuse osas, vibratsioon puudub. Tegevusega ei kaasne lubatud piirmäärasid ületavat koosmõju teiste tegevustega.
- Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti avariiolekordi või suurõnnetusi.

Keskkonnaamet leiab, et lähtudes eelhinnangu tulemustest ning KeHJS § 11 lg-st 8<sup>1</sup> puudub vajadus kavandatava tegevuse erisuste ja keskkonnameetmete järele muidu ilmnedava võiva

olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või ennetamiseks (keskkonnaministri 16.08.2017 määrus nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“ § 5 lg 2).

### **3.2. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel**

#### **3.2.1 Keskkonnaloaga lubatud tegevus**

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. antav keskkonnaluba nr KL-519653 annab Lasnamäe jäätmejaam OÜ- le KOLATAKSO jäätmekäitluskohas aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027) asuval käitisel õiguse alljärgnevalt:

- Jäätmete korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), taaskasutamisele eelnev jäätmesegude koostamine või jäätmete segamine (R12x) ja ladustamine (R13) (JäätS § 73 lg 2 p 1, 2, 4).
- Metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (sorteerimine (R12s)).

KeÜS § 52 lg-s 1 ja JäätS § 83 lg-s 1 on sätestatud keskkonnaloa andmisest keeldumise alused.

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid.

Korralduse ja sellega keskkonnaloa nr KL-519653 andmisel on võetud aluseks HMS, JäätS, KeÜS ja selle alamaktide ning teiste keskkonnavaldkonda reguleerivate õigusaktide nõuded.

#### **3.2.2 Jäätmete käitlemine**

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia, jäätmekäitluskoha asukoha ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisadokumentides. Taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisenä.

KOLATAKSO jäätmekäitluskoha puhul on tegemist käitluskohaga, mis on mõeldud eraisikutele ja väikeettevõtetele, kusus saab ära anda liikide kaupa sorteeritud jäätmeid.

Lasnamäe jäätmejaam OÜ kavandatava tegevuse eesmärgiks on tavajäätmete ja elektroonikaromude kogumine, sortimine ning ladustamine KOLATAKSO jäätmekäitluskohas. Käitluskoht asub aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027).

Lasnamäe jäätmekäitluskoht asub Lasnamäe linnaosa tööstuspiirkonnas. Krundi pindala on 2000 m<sup>2</sup>. Põhja suunal piirdub käitluskoht Kaitseväe territooriumiga, mis on eraldatud 2 m betoon aiaga, lääne küljest piirdub kasutamata lao territooriumiga ja ida poolel piirdub Jäätmete sorteerimiskeskuse OÜ territooriumiga, kus toimub jäätmekäitlus. Käitluskoha väljapääs on Suur-Sõjamäe põik tänavale. Lähimad elamud asuvad käitluskohast enam ca 660 meetri kaugusel loode suunas.

Jäätmekäitluskoha territoorium on piiratud aiaga. Territoorium on valvatud elektroonilise valvega ööpäevaringselt. Territoorium on töövälisel ajal lukustatud. Kõrvalistel isikutel puudub sissepääs territooriumile.

Jäätmekäitluskoha lahtiolekuaegadeks on planeeritud iga päev kell 8.00 - 18.00.

Ettevõtte taotleb tähtajatut keskkonnaluba jäätmete, sh metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (jäätmekäitlustoiminguteks on korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), taaskasutamisele eelnev jäätmesegude koostamine või jäätmete segamine (R12x) ja ladustamine (R13)).

Kogu territooriumi aluspind on kõva katttega (osaliselt betoneeritud ning osaliselt asfalteeritud). Jäätmekäitluskoha laoplatsti on paigaldatud sademevee kogumissüsteemi mis on suunatud õli ja liiva püüdurisse. Käitluskohale on paigaldatud 18 m ja 60 tonnine autokaal. Jäätmekäitluskohas on multilift konteinerid, mere konteinerid (ladu), jäätme hüdropressid ja vahustatud plastide kompaktorid ja sulataja ning mobiilne trummel sõel. Lisaks on jäätmekäitluskohal kahveltõstuk ja minilaadur. Jäätmed ladustatakse välitingimustes puistena metall- või plastkonteineritesse. Plast, paber ja pakendijäätmed ladustatakse pressitud kujul samuti väljas, mille pallid paigaldatakse üksteise peale ja kõrgusega kuni 3 m.

Jäätmeid käideldakse ja ladustatakse välitingimustes konteinerites ja katusealuse all. Ettevõtte maksimaalne aastane jäätmete käitlemise kogus on ca 34 000 tonni. Üheaegne ladustamiskogus on 122,12 tonni.

Jäätmete mahalaadimine ja ladustamine toimub paigaldatud konteineritesse liikide kaupa v.a plast, paberpakend ja penoplast, mis kogutakse BigBag tüüpi kottidesse ja koheselt suunatakse jäätmepressidesse edaspidiseks kokkupressimiseks.

Ettevõtte võtab vastu, ladustab ajutiselt jäätmekäitluskoha territooriumil konteinerites ja annab üle luba omavale ettevõttele järgmised jäätmeliigid: 20 01 08 - biolagunevad köögi- ja sööklajajäätmed, 20 01 25 - toiduõli ja -rasv, 20 01 32 - ravimid, 20 01 34 - patareid ja akud, 20 02 01 - biolagunevad jäätmed, 16 02 14 - kasutuselt kõrvaldatud seadmed, 16 02 16 - kasutuselt kõrvaldatud seadmetelt eemaldatud osad ja 16 02 98 - muud kasutuselt kõrvaldatud seadmed ja aparaadid.

Ettevõtte soovib peamiselt ehitus- ja lammutusprahi jääkidest, aga ka muudest sobivatest põlevjäätmetest toota prügikütuse sisendmaterjali (R12x). Prügikütuse tootmisprotsessi suunatakse need jäätmed, millel puudub ringlusessevõtu väärtus või muu taaskasutusväärtus (peamiselt kile, paberi, kummi, puidu, plasti jäägid, mida ei koguta eraldi). Jäätmed prügikütuse tootmiseks saadakse ehitus- ja lammutussegaprahi ja plast ning pakendijäätmete sorteerimise tulemusena, kus nad kogutakse eraldi selleks ettenähtud konteinerisse või auna ja segatakse. Iru Elektriijaam võtab vastu jäätmekütust, mis peab vastama järgmistele parameetritele: jäätmekütuse fraktsioon peab jääma vahemikku 0/500 mm ja kütteväärtus olema 8-10 M/J.

Sisendmaterjalideks kasutatavaid jäätmed ladustatakse plaanil (lisa 4) viidatud kohas aunades

või konteinerites. Jäätmepartii on transporditav kogus. Partii kohta tehakse analüüsid vajadusel kohapeal enne lõplike segude koostamist jäätmepõletustehases.

Korduskasutuseks ettevalmistamiseks ja ringlussevõtuks liigiti kogutud jäätmed (JäätS § 28<sup>1</sup> lg 2) ning kodumajapidamistest liigiti kogutud jäätmeid (JäätS § 31 lg 3, 4, 5) ei ole lubatud täiendava töötlemiseta esmajärgus põletada, sest jäätmehooldusmeetmete väljatöötamise jäätmehierarhiast (JäätS § 221) tulenevalt peavad need eelnevalt minema tagasi ringlusse töötlemiseks, enne kui neid saab suunata jäätmekäitlusena põletamisele. See tähendab, et liigiti kogutud jäätmeid ei või ilma töötlemata põletada ning võimaliku töötlemise tulemusel tekib sortimisjääk.

Ettevõtte soovib taotluse kohaselt liivapritsijäätmeid (jäätmeliik 12 01 17 - liivapritsimisjäätmed) ringlusesse võtta ja pinnasejäätmetega segada. Jäätmekäitlejal on kohustus tagada liivapritsimisjäätmete vastavus jäätmeseadusele ja Keskkonnaministri määrusele nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ ning selle lisas 2 esitatud näitajatele ning keskkonnaministri 28.06.2019 määrus nr 26 „Ohtlike ainete sisalduse piirväärtused pinnases“ lisas toodud ohtlike ainete sisalduse piirväärtustele. Ettevõtte ei ole taotluses selgitanud, kuidas täidetakse määrus 21 ning määrus 26 nõudeid.

Keskkonnaamet leiab, et liivapritsimisjäätmeid on oma olemuselt pinnasejäätmetest erinevad, mistõttu ei saa neid võrdsustada loodusliku pinnasega ning ringlusesse võtta samadel alustel kui pinnasejäätmeid. Tulenevalt eelnevast jätab Keskkonnaamet keskkonnaloale nr KL-519653 kandmata liivapritsijäätmetele jäätmekäitlustoimingu R5k. Liivapritsimisjäätmeid ei ole lubatud pinnasega kokku segada ning need tuleb üle anda jäätmetena. Liivapritsijäätmed tuleb üle anda sama jäätmekoodiga (12 01 17), mille all need vastu võeti.

### **3.2.3 Nõuded jäätmete käitlemisele**

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järeelhoolduse kava kohta.

Taotluses esitatud materjalide kohaselt on peamiseks võimaliku müra tolmu allikaks transport. Müra ja tolmuhäiringuid tekitab ka jäätmete sõelumine.

Keskkonnaamet määras keskkonnaloale nr L.JÄ/331501 nõude, mille kohaselt tuleb kaebuste esinemise korral teostada müratasemete mõõtmisi. Vastav nõue kanti ka keskkonnaloa tabelisse J6.

Keskkonnaloa nr KL-519653 kohaselt võtab ettevõtte käitluskohal vastu elektri- ja elektroonikaseadmete romusid. Keskkonnaamet määrab keskkonnaloale nr KL-519653 nõude, mille kohaselt tuleb ettevõttel oma tegevuses järgida elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusele seatud nõudeid, samuti tuleb täita elektri- ja elektroonikaseadmetest tekkinud jäätmete

käitlemisele seatud sihtarve.

Keskkonnanaloa nr KL-519653 kohaselt võtab ettevõtte käitluskohal vastu ka metallijäätmeid. Keskkonnaamet seab keskkonnanaloale nr KL-519653 nõude, mille kohaselt peab metallijäätmete kokkuostmine, kokkuostmise dokumenteerimine ning kokkuostul arveldamine vastama jäätmeseaduses sätestatud nõuetele ja piirangutele.

Esitatud andmete kohaselt ületab jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustatav põlevmaterjali kogus 1000 m<sup>3</sup>. Ettevõtte esitas Keskkonnaametile 20.11.2023 vastavalt siseministri 02.09.2010 määruse nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded“ § 5 lg-le 2 päästkeskuse kooskõlastatud põlevmaterjali ladustamise plaani (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 20.11.2023 dokumendiga nr DM-123697-24).

Ettevõtte soovib keskkonnanaloa taotluse kohaselt jäätmekäitluskohas aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027) üheaegselt ladustada kuni 122,12 tonni jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis keskkonnanaloa nr KL-519653 tabelisse J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete kogused vastavalt taotlusele.

Ettevõtte soovib peamiselt ehitus- ja lammutusprahi jääkidest, aga ka muudest sobivatest põlevjäätmetest toota prügikütuse sisendmaterjali (R12x).

Loa andja kandis keskkonnanaloa tabelisse J6 prügikütuse tootmisele järgmised nõuded:

Korduskasutuseks ettevalmistamiseks ja ringlussevõtuks liigiti kogutud jäätmed (JäätS § 28<sup>1</sup> lg 2) ning kodumajapidamistest liigiti kogutud jäätmeid (JäätS § 31 lg 3, 4, 5) ei ole lubatud täiendava töötlemiseta esmajärgus põletada, sest jäätmehooldusmeetmete väljatöötamise jäätmehierarhiast (JäätS § 221) tulenevalt peavad need eelnevalt minema tagasi ringlusse töötlemiseks, enne kui neid saab suunata jäätmekäitlusena põletamisele. See tähendab, et liigiti kogutud jäätmeid ei või ilma töötlemata põletada ning võimaliku töötlemise tulemusel tekib sortimisjääk.

Ettevõtte soovib koguda puidujäätmeid (jäätmekoodid 15 01 03, 17 02 01, 20 01 38). Puidujäätmeid sorditakse ning antakse seejärel edasiseks käitlemiseks üle vastavat õigust omavatele isikutele.

Loa andja kandis keskkonnanaloa tabelisse J6 täiendavad nõuded puidujäätmete käitlemisele ja ladustamisele, mis ütlebjärgmist:

Puidujäätmete käitlemisel ja ladustamisel peab loa omaja ennetama ja vältima keskkonnahäiringute nagu tahkete osakeste (puidutolmu) tekkimist ja tolmu levikut jäätmekäitluskoha territooriumilt välja poole. Puidutolmu tekke ja lendumise tõkestamiseks tuleb puidujäätmeid veega niisutada.



Erinevatest tekkekohtadest pärinevad puidujäätmed võivad olla töödeldud erinevate kemikaalidega (värvid, lakid, liimid, erinevad pinnakatted (lamineeritud puit) jms), seetõttu tuleb enne puidujäätmete üleandmist veenduda, et puidujäätmete vastuvõtjal on puidujäätmete edasiseks käitlemiseks vajalikud keskkonnaload/registreeringud olemas. Puidujäätmeid on sõltuvalt nende omadustest ja varasemast töötlemise viisist õigus põletada tavapärares põletusseadmetes (nt katlamajades) või tööstusheite seaduse (edaspidi *THS*) alusel kehtestatud jäätmepõletus- ja koospõletustehase nõuetele (edaspidi *jäätmepõletustehase nõuetele*) vastavates käitistes. Seega peab loa omaja enne puidujäätmete üle andmist veenduma puidujäätmete omadustes ning selles, kas konkreetset puidujäätmete partiid on võimalik põletada ainult jäätmepõletustehase nõuetele vastavas käitises või kuuluvad puidujäätmed biomassi alla ning nende põletamisel ei ole vaja rakendada jäätmepõletustehasele sätestatud nõudeid. Ilma jäätmepõletustehase nõudeid rakendamata ehk nn tavakatlamajades on lubatud põletada ainult biomassi (st selliseid puidujäätmeid, mille halogeenitud orgaaniliste ühendite ja raskmetallide sisaldus ei ületa looduslikku fooni).

Keskkonnaministri 03.11.2022 määruse nr 49 „Puidujäätmetest valmistatud kütusena kasutatava puiduhakke jäätmeke oleku lakkamise kriteeriumid“ (edaspidi *määrus nr 49*) lisas 2 on toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtused (Tabel 1), mille ületamise korral ei ole lubatud kemikaalidega töödeldud puidujäätmeid põletada jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavates põletusseadmetes ega põletusseadmetes, mille installeeritud summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on väiksem kui 50 MWth või millele ei rakendata heite piirväärtusi. Samuti on puidujäätmete partii suurus, millest keemilise analüüsi proovid tuleb võtta, piiritletud 1500 tonniga. Lisaks on määruse nr 49 § 8 p-s 2 toodud välja maksimaalne lubatud võõraste osakaal (2%) puiduhakkes. Keskkonnaamet leiab, et määruses nr 49 toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtusi, puidujäätmete partii maksimaalset suurust ning võõraste maksimaalset lubatud sisaldust tuleb rakendada ka jäätmestaatusesse jäävate puidujäätmete biomassiks lugemisel.

Kui ettevõtte soovib kemikaalidega töödeldud puidujäätmed liigitada biomassi alla (sh anda need üle jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavale käitisele), tuleb igast töödeldud puidujäätmete partiist võtta proovid ning analüüsida tabelis 1 toodud näitajaid. Sõltuvalt puidujäätmete omadustest tuleb vajadusel analüüsida ka muude asjakohaste ainete ja ühendite (naftaproduktid jms) sisaldust, et veenduda, et tegemist ei ole ohtlike jäätmetega. Lisaks peab olema tagatud, et puidujäätmed (sh tavajäätmete hulka kuuluvad) ei sisaldaks halogeenitud orgaanilisi ühendeid üle Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruses (EL) 2019/1021 püsivate orgaaniliste saasteainete kohta sätestatud piirväärtuste ning vajaduse korral seda analüüsida kaudu kontrollida. Juhul, kui analüüsitulemustest selgub, et tabelis 1 toodud piirväärtusi ei ületata (v.a. K ja Na, mille piirväärtused on soovituslikud) ning jäätmed ei liigitu muude ainete ega ühendite sisalduse tõttu ohtlike jäätmete hulka ega ei sisalda puidukaitseainetega töötlemise või puidupinna katmise tulemusena halogeenitud orgaanilisi ühendeid üle lubatud piirväärtuste, on puidujäätmeid lubatud põletamiseks üle anda jäätmepõletustehase nõuetele mittevastava põletusseadme käitajale (vastuvõtjal peab olema puidujäätmete põletamiseks jäätmevaldkonna registreering või keskkonnaluba jäätmete taaskasutamiseks).

Tabel 1. Keemiliste ebapuhtuste sisalduse piirväärtused

Element	Katsemeetod**	Piirväärtus kuivaines
Väävel	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,2%
Lämmastik	EN ISO 16948 ICP, AAS	0,9%
Kaalium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	5000 mg/kg
Naatrium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	2000 mg /kg
Kloor	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,05%
Arseen	EN ISO 16968 ICP, AAS	4 mg/kg
Kroom	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Vask	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Kaadmium	EN ISO 16968 ICP, AAS	1,2 mg/kg
Elavhõbe	EN ISO 16968 ICP, AAS	0,1 mg/kg
Plii	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Tsink	EN ISO 16968 ICP, AAS	233 mg/kg

\*soovituslik piirväärtus

\*\* Või muu samaväärne rahvusvaheliselt tunnustatud meetod või standard

Loa andja kandis keskkonnanaloo tabelisse J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava kohta.

### 3.3 Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 53 kohaselt võib haldusorgan anda haldusakti kõrvaltingimusega. HMS § 53 lg 1 p 4 kohaselt on haldusakti kõrvaltingimuseks muuhulgas haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine. Haldusakti kõrvaltingimuse võib lähtudes HMS § 53 lg 2 p-st 3 määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel. Vastavalt jäätmeseaduse regulatsioonile on keskkonnanaluba haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

Keskkonnaamet määrab tulenevalt keskkonnamõju hindamise eelhindangu järeldusest keskkonnanaloole nr KL-519653 kõrvaltingimuse, mille kohaselt tuleb kaebuste esinemise korral teostada müratasemete mõõtmisi ning vajadusel puiduhakke niisutamist tolmu leviku piiramiseks.

### Kinnistu kasutusõigus

KeÜS § 52 lg 1 p-st 1 lähtuvalt on loa andjal õigus keelduda keskkonnanaloo andmisest, kui keskkonnanaloo taotlejal ei ole tegevuskoha kinnisasja kasutamiseks (sh omamiseks) õigust.

Jäätmekäitluskohaks olev kinnistu kuulub ettevõtte omandisse. Loa andja ei saa välistada võimalust, et kinnistu omand võib muutuda. Seetõttu peab loa andja põhjendatuks jätta tulenevalt HMS § 53 lg 1 p-st 4 endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnanaluba kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha omandi õiguslik alus muutub.

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult,

kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu omandiõiguse muutumisest teavitama.

## **Finantstagatis**

Vastavalt JäätS § 98<sup>3</sup> lg-le 1 peab isik, kes taotleb luba või registreeringut jäätmete ladustamiseks, sealhulgas jäätmete käitlemisega kaasnevaks ladustamiseks, esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi ladustavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (edaspidi *finantsgarantii*). Vastavalt JäätS § 98<sup>3</sup> lg-e 3 on garantii või finantstagatise puudumisel jäätmete ladustamine keelatud.

Ettevõtte esitas Keskkonnaametile 03.11.2020 garantiikirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 22.06.2023 dokumendiga nr DM-110688-8), mis kehtib garantiikirja väljastamisest kuni 10.12.2023. Esitatud garantiikirja kohaselt on ettevõtte XX summa, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja jäätmete käitlemise kulud.

Hiljemalt 3 aastat pärast tuleb esitada uus arvutus uue hinnakirja järgi Keskkonnaametile.

Ettevõttel on kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt garantiikirjaga kindlustatud summa, tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile uus garantiikiri, mis kataks finantstagatise arvutustabelis välja toodud summa.

## **3.5 Otsekohalduvad nõuded**

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima atmosfääriõhu kaitse seaduses, jäätmeseaduses, veeseaduses, maapõueseaduses ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale.

Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutuskeskkonnatasu/keskkonnakaitse/loa-omajameelespea>.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Helen Akenpärq 5694 5502  
Helen.Akenparg@keskkonnaamet.ee