



KESKKONNAAMET

## KORRALDUS

23.01.2024 nr DM-126312-2

### Sindi uuringuruumi uuringuloa L.MU/516133 kehtetuks tunnistamine

#### 1. OTSUSTUS

Arvestades alltoodut ning lähtuvalt Osühing Eesti Killustik 17.10.2023 esitatud taotlusest, maapõuseadusest (edaspidi *MaaPS*) § 39 lg 1 p 1, haldusmenetluse seadusest (edaspidi *HMS*) § 64 lg 2, 65 lg 2 otsustan:

- 1.1. Tunnistada kehtetuks Sindi uuringuruumi geoloogilise uuringu luba nr L.MU/516133;**
- 1.2. Arhiveerida Sindi uuringuruumi geoloogilise uuringu luba nr L.MU/516133 keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS;**
- 1.3. Käesolev otsus jõustub teatavaks tegemisest.**

#### II ASJAOLUD

Keskkonnaameti 22.09.2022 korraldusega nr DM-117760-14 on Osühingule Eesti Killustik antud Sindi uuringuruumi geoloogilise uuringu luba (edaspidi ka *uuringuluba*) nr L.MU/516133 kehtivusajaga kuni 22.09.2025.

Osühing Eesti Killustik (registrikood 10126848, aadress Pärnu mnt 158/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond) taotleb geoloogilise uuringu luba Sindi uuringuruumi läheduses paiknevas Reiu-Liiva III uuringuruumis.

Pärnu Linnavalitsus edastas 04.10.2023 kirjaga nr K/627 Pärnu Linnavalitsuse 02.10.2023 tingimusliku otsuse nr 627 (KOTKAS 05.10.2023 nr DM-116936-42), mille kohaselt nõustutakse Reiu-Liiva III uuringuruumi geoloogiliste uuringutega, kuid üksnes siis ja juhul, kui tunnistatakse kehtetuks Sindi uuringuruumi luba nr L.MU/516133 ning antud uuringuladele ei väljastata tulevikus uut uuringuluba ning arvestatakse kõikide eelpool nimetatud tingimustega.

Keskkonnaamet edastas kohaliku omavalistuse otsuse 05.10.2023 kirjaga nr DM-116936-43 Osühingule Eesti Killustik.

Osühing Eesti Killustik nõustus 17.10.2023 kirjaga kohaliku omavalistuse otsusega ja samaaegselt palus Keskkonnaametil alustada Sindi uuringuruumi geoloogilise uuringuloa tühistamisega (KOTKAS 20.10.2023 nr DM-116936-44).

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist, huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav õigusakt puudutada ja lõikele 3 taotluse esitajale, võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited.

Keskkonnaamet küsis loa omanikul ja kohalikul omavalitsuselt 17.11.2023 kirjaga nr DM-126312 arvamust või vastuväiteid uuringuloo kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõule.

Taotleja märkis oma 20.11.2023 e-kirjas, et nõustub Sindi uuringuloo tühistamisega (KOTKAS 07.12.2023 nr DM-116936-49).

Kohalik omavalitsus eelnõu kohta ette antud aja jooksul arvamust ei avaldanud.

### **III KAALUTLUSED**

#### **3.1. Õiguslik alus**

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse geoloogilise uuringu loa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 39 lg 1 p 1 sätestab, et uuringuloo andja tunnistab uuringuloo kehtetuks loa omaja taotlusel. MaaPS § 26 kohaselt annab uuringuloo Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaametil pädevus tunnistada uuringuluba L.MU/516133 kehtetuks.

MaaPS § 38 lg 3 p 1 kohaselt otsustatakse uuringuloo muutmine avatud menetluseta kui uuringuloo muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, loa muutmisel ei hinnata keskkonnamõju ning puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse korraldamiseks.

Arvestades, et loa kehtetuks tunnistamine ei mõjuta samuti keskkonnariski suurust, ei hinnata keskkonnamõju ning puudub oluline avalik huvi, tunnistab Keskkonnaamet loa kehtetuks avatud menetluseta.

HMS § 64 lõige 2 sätestab, et haldusorgan otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama. HMS § 65 lõige 2 sätestab, et õiguspärase haldusakti võib edasiulatuvalt kehtetuks tunnistada isiku kasuks välja arvatud juhul, kui sama sisuga haldusakt tuleks uuesti välja anda või kui kehtetuks tunnistamine oleks vastuolus seadusega.

Antud juhul on loa omanik ise nõustunud uuringuloo kehtetuks tunnistamiseks. Samuti ei välista uuringuloo kehtetuks tunnistamist maapõueseadus. Keskkonnaamet on seisukohal, et uuringuluba on võimalik kehtetuks tunnistada.

MaaPS § 39 lg 4 sätestab, et uuringuloo andja teavitab loa kehtetuks tunnistamisest uuringuruumi asukoha kohaliku omavalitsuse üksust, Maa-ametit, Kliimaministeeriumi. Samuti

edastatakse teade uuringuruumi asukoha kinnistu omanikule, kes on antud juhul Riigimetsa Majandamise Keskus.

#### **IV VAIDLUSTAMINE**

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Teadmiseks: Kliimaministeerium, Maa-amet, Pärnu Linnavalitsus, Riigimetsa Majandamise Keskus

Merike Rosin  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo