

KORRALDUS

Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

1. OTSUS

Lähtudes Lasnamäe jäätmejaam OÜ (registrikood 16661583) 04.12.2023 esitatud keskkonnaloa taotlusest nr T/KL-1021795, võttes aluseks jäätmeseaduse § 73 lg 2 p 1 ja 2; § 76 lg 1, § 81, § 98³, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 49, § 53, § 58, haldusmenetluse seaduse § 53 lg 1 p 1 ja 4 ja § 53 lg 2 p 3, § 66 lg 2 p 2, **otsustan**:

1.1 Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine Lasnamäe jäätmejaam OÜ (registrikood 16661583, aadress Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaos, Tallinn 11415 Harju maakond) keskkonnaloa nr KL-520766 taotluse menetluse raames.

1.2. Anda Lasnamäe jäätmejaam OÜ- le (edaspidi *ettevõtte*) tähtajatu keskkonnaluba nr KL-520766 aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus: 78401:101:7027) asuval käitluskohal (edaspidi *käitis* või *käitluskoht*) alljärgnevalt:

1.2.1. Jäätmete taaskasutamiseks (jäätmekäitlustoiminguteks on korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), jäätmete ringlussevõtt (R5m), korduskasutuseks ettevalmistamine (R5k) ja ladustamine (R13) (JäätS § 73 lg 2 p 1, 2, 4)).

1.2.2. Metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (sorteerimine (R12s)).

1.3. Määrata keskkonnaloa nr KL-520766 tabelis J6 tegevusele esitatavad keskkonnakaitsemeetmed ning tabelis J7 jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavad keskkonnakaitsemeetmed.

1.4. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt tuleb tolmu leviku vältimiseks tolmavaid jäätmeid vajadusel niisutada. Vastav nõue kantakse ka keskkonnaloa tabelisse J6.

1.5. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt tuleb lenduvaid jäätmeid (peenosakesi sisaldavad jäätmed) ladustada kinnistes konteinerites või aunad kinni katta.

1.6. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt peab jäätmete ladustamine vastama lisatud käitluskoha plaanile. Vältida tuleb jäätmete keskkonda sattumist.

1.7. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt tuleb ettevõttel oma tegevuses järgida elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusele seatud nõudeid, samuti tuleb täita elektri- ja elektroonikaseadmetest tekkinud jäätmete käitlemisele seatud sihtarve.

1.8. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt peab metallijäätmete kokkuostmine, kokkuostmise dokumenteerimine ning kokkuostul arveldamine vastama jäätmeseaduses sätestatud nõuetele ja piirangutele.

1.9. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt ei tohi hakkematerjali auna kõrgus olla tuletõkkeseinast kõrgem.

1.10. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt tuleb igast vastu võetud liivapritsimisjäätmete koormast määrata järgmised ohtlikud ained: plii, kaadmium, kroom, vask, nikkel, elavhõbe, tsink, alumiinium ja naftasaadused (süsivesinikud C10-C40, summa). Jäätmed saab taaskasutada tagasitaitena juhul kui määratud ohtlike ainete sisaldus ei ületa määruse nr 26 lisas toodud tööstusmaa piirarve.

1.11. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 nõue, mille kohaselt peab plastijäätmete ja paberjäätmete sorteerimine toimuma siseruumis või katusealuse all.

1.12. Lisada keskkonnaloa nr KL-520766 tabelitesse J6 ja J7 täiendavad nõuded puidujäätmete käitlemisele.

1.13. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 kõrvaltingimus, mille kohaselt tuleb kaebuste esinemise korral teostada müratasemete mõõtmisi ning vajadusel jäätmete niisutamist või katmist tolmu leviku piiramiseks.

1.14. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 kõrvaltingimus, mille kohaselt on ettevõttel kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt esitatud garantiikirjal märgitud summa, tuleb ettevõttel esitada uus ajakohane garantiikiri.

1.15. Määrata keskkonnaloale nr KL-520766 kõrvaltingimus, mille kohaselt on keskkonnaloa andjal õigus tunnistada jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisel keskkonnaluba kehtetuks. Lasnamäe jäätmejaam OÜ on kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kinnistu kasutusõiguse lõppemisest või muutumisest, teavitama Keskkonnaametit jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

1.16. Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest.

2. ASJAOLUD

2.1 Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Lasnamäe jäätmejaam OÜ (registrikood 16661583, aadress Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaos, Tallinn 11415 Harju maakond) esitas Keskkonnaametile (edaspidi ka *loa andja*) 10.02.2023 keskkonnaloa taotluse nr T/KL-1016687 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.02.2023 dokumendiga nr DM-123697-1 menetluse nr M-123697 all) jäätmete käitlemiseks (KeÜS § 41 lg 1 p 3). Keskkonnaamet palus ettevõttel 17.03.2023 kirjaga nr DM-123697-2 taotlust lisaandmetega täiendada. Lasnamäe jäätmejaam OÜ saatis Keskkonnaametile 30.03.2023 kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 30.03.2023 dokumendiga nr DM-123697-4), millega palus puuduste kõrvaldamise tähtaja pikendamist. Keskkonnaamet pikendas 03.04.2023 kirjaga nr DM-123697-5 taotluse puuduste kõrvaldamise tähtaega kuni 30.04.2023. Ettevõtte esitas parandatud taotluse 02.05.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 02.05.2023 dokumendiga nr DM-123697-6). Keskkonnaamet palus ettevõttel 29.05.2023 kirjaga nr DM-123697-7 taotlust lisaandmetega täiendada, ettevõtte esitas taotlusele lisaandmeid 01.06.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 01.06.2023 dokumendiga nr DM-123697-8). Keskkonnaamet palus ettevõttel täiendavalt 27.07.2023 kirjaga nr DM-123697-7 taotlust lisaandmetega täiendada, ettevõtte esitas taotlusele lisaandmeid 27.07.2023 ja 02.08.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 27.07.2023 dokumendiga nr DM-123697-12 ja 02.08.2023 dokumentidega nr DM-123697-14 ja DM-123697-15). Keskkonnaamet küsis täiendavalt lisainfot 25.08.2023 kirjaga nr DM-123697-16, ettevõtte esitas taotlusele lisaandmeid 28.08.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 28.08.2023 dokumendiga nr DM-123697-17). Keskkonnaamet küsis täiendavalt lisainfot ja pikendas menetluse tähtaega 29.08.2023 kirjaga nr DM-123697-18, ettevõtte esitas taotlusele lisaandmeid 01.09.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.09.2023 dokumendiga nr DM-123697-19). Keskkonnaamet küsis lisainfot ka 11.09.2023 ja 02.10.2023 kirjadega nr DM-123697-20 ja DM-123697-23. Ettevõtte esitas 14.09.2023 täiendatud keskkonnaloa taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.09.2023 dokumendiga nr DM-123697-21). Lisaks esitas ettevõtte lisainfot 14.09.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.09.2023 dokumendiga nr DM-123697-22) ja 20.11.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 20.11.2023 dokumendiga nr DM-123697-24). Keskkonnaamet pikendas menetluse tähtaega 04.12.2023 kirjaga nr DM-123697-25. Ettevõtte esitas 04.12.2023 täiendatud keskkonnaloa taotluse nr T/KL-1021795 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.12.2023 dokumendiga nr DM-123697-26).

Keskkonnaluba taotletakse aadressile Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027) rajatavale jäätmekäitluskohale. Ettevõtte taotleb tähtajatut keskkonnaluba jäätmete, sh metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (jäätmekäitlustoiminguteks on korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), jäätmete ringlussevõtt (R5m), korduskasutuseks ettevalmistamine (R5k) ja ladustamine (R13)).

2.3. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Loa andja teavitas 22.06.2023 ettevõtet keskkonnavalda taotluse menetlusse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 22.06.2023 numbriga DM-123697-10) ning küsis Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti arvamust keskkonnavalda taotluse kohta 22.06.2023 (KeÜS § 43 lg 1) dokumendiga nr DM-123697-10). Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet Keskkonnaametile keskkonnavalda taotluse kohta arvamust ei esitanud. Loa andja teavitas 22.06.2023 piirinaabreid taotluse menetlusse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 22.06.2023 dokumendiga nr DM-123697-11) ning avalikkust keskkonnavalda menetluse algatamisest 22.06.2023 väljaandes Ametlikud Teadaanded (KeÜS § 47 lg 2).

Taotluse avalikustamise käigus arvamust ei esitatud.

Loa andja teavitas 15.12.2023 kirjaga nr DM-123697-27 keskkonnavalda nr KL-520766 andmise otsuse ning keskkonnavalda eelnõu valmimisest väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS) § 48 lg 1, § 49 lg 1, KeHJS § 11 lg 22). Eelnõudele esitas ettepanekuid Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus 29.12.2023 saadetud kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 03.01.2024 dokumendiga nr DM-123697-28). Lisaks esitas eelnõule ettepanekuid ka Lasnamäe jäätmejaam OÜ 10.01.2024 saadetud kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 11.01.2024 dokumendiga nr DM-123697-31), (vt korralduse p 3.3). Keskkonnaamet edastas Lasnamäe jäätmejaam OÜ-le eelnõu avalikustamise käigus esitatud arvamuse 05.01.2024 kirjaga nr DM-123697-30. Lasnamäe jäätmejaam OÜ esitas Keskkonnaametile 10.01.2024 kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 11.01.2024 dokumendiga nr DM-123697-32) arvamuse Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse esitatud ettepanekutele.

3. KAALUTLUSED

3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju KeHJS § 3 lg 1 p 1).

Keskkonnaamet peab andma eelhindangu ja kaaluma keskkonnamõjude hindamise vajalikkust (KeHJS § 6 lg 23), tegemist on jäätmekäitluskoha rajamisega (KeHJS § 6 lg 2 p 11, § 6¹ lg 3, § 11 lg 2 ja 4 ning KeHJS § 6 lg 4 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 1 lg 1 ja § 10 p 1).

KeHJS § 6¹ lg 3, § 11 lg-te 2 ja 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg-s 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 viidatud tegevuste korral anda eelhindang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda

keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus nr 224*).

Keskkonnaamet on andnud eelhindangu (lisatud), milles leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu keskkonnamõjude hindamise algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- Ettevõtte territooriumil ja selle mõjualal puuduvad Natura 2000 võrgustiku alad. Seega on välistatud, et ettevõtte kavandatav tegevus võiks kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku alade kaitse-eesmärgiks olevatele liikidele ja elupaikadele. Samuti puuduvad teised kaitstavad loodusobjektid, mistõttu puudub mõju ka nendele.
- Ettevõtte kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju veele ega välisõhule, samuti ei ületata piirmäärasid müra ja õhusaastatuse osas, vibratsioon puudub. Tegevusega ei kaasne lubatud piirmäärasid ületavat koosmõju teiste tegevustega.
- Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti avariiolekordi või suurõnnetusi.

Keskkonnaamet leiab, et lähtudes eelhindangu tulemustest ning KeHJS § 11 lg-st 8¹ puudub vajadus kavandatava tegevuse erisuste ja keskkonnameetmete järele muidu ilmnedava või olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või ennetamiseks (keskkonnaministri 16.08.2017 määrus nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“ § 5 lg 2).

3.2. Kaalutlused keskkonnavalda andmisel

3.2.1 Keskkonnavalda lubatud tegevus

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. antav keskkonnavalda nr KL-520766 annab Lasnamäe jäätmejaam OÜ- le KOLATAKSO jäätmekäitluskohas aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027) asuval käitisel õiguse alljärgnevalt:

- Jäätmete korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), jäätmete ringlussevõtt (R5m) ja ladustamine (R13) (JäätS § 73 lg 2 p 1, 2, 4).
- Metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (sorteerimine (R12s)).

Taotluse kohaselt soovib ettevõtte võtta vastu põlevjäätmeid (prügikütus) jäätmekoodiga 19 12 10 ning peamiselt ehitus- ja lammutusprahi jääkidest, aga ka muudest sobivatest põlevjäätmetest segada prügikütust (R12x - taaskasutamisele eelnev jäätmesegude koostamine või jäätmete segamine). Ettevõtte on keskkonnavalda taotluses kirjeldanud, et jäätmed mis ei sobi korduskasutamiseks, näiteks markeerimatta plastid, määrdunud pakend, kasutuskõlbmatud rõivad ja tekstiil, kumm, ehtsijäätmetest väljasorditud põlevad materjalid ja suurjäätmete sortimisest tekkivad tekstiil porolon, purustatud rehvid segatakse oma vahel kokku ning enne sortimist kontrollitakse, et jäätmed vastaksid Iru jaama tehnilistele tingimustele ja suunatakse Iru koospõletusjaama.

Keskkonnaamet keeldub kandmast keskkonnaloale nr KL-520766 toimingukoodi R12x põhjusel, et ettevõtte on keskkonnaloa taotluses kirjeldanud prügikütuse koostamise protsessi osaliselt ning mitte piisavalt detailselt, et toiming oleks põhjendatud. Ettevõtte ei oma taotluse kohaselt prügikütuse koostamiseks vajalikku tehnilist varustust. Prügikütuse tegemiseks peaks ettevõtte omama jäätmeliikidele sobivaid käitlus- ja sorteerimisliine ning purustit, kus oleks võimalik jäätmed sobivasse suurusesse purustada. Jäätmeid tuleb sorteerida ja sõeluda, et saada prügikütuseks sobilik kindel fraktsioon. Jäätmesegusid tohib koostada ainult sellistest liigiti kogutud jäätmetest, mis ei sobi korduskasutuseks, ringlussevõtuks ega muul viisil taaskasutamiseks, kuid millel on energeetiline väärtus. Jäätmeid, mis taaskasutamiseks sobivad, ei tohi jäätmesegude koostamiseks kasutada. Tulenevalt eelnevast ei kannaks Keskkonnaamet KL-520766 toimingukoodi R12x.

Taotluse kohaselt soovib ettevõtte jäätmeliigist 17 09 04 - ehitus- ja lammutussegapraht, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 09 01*, 17 09 02* ja 17 09 03* toota prügikütust ning suunata jäätmeliiki ka korduskasutusse. Loa andja selgitab, et ehitus- ja lammutussegaprahist saavad tekkida jäätmeliigid aga ehitus- ja lammutussegapraht ei ole koheselt ilma ümber töötlemiseta korduskasutatav. Tulenevalt eelnevast kannab Keskkonnaamet loal jäätmeliigile 17 09 04 - ehitus- ja lammutussegapraht toimingukoodi R12s.

KeÜS § 52 lg-s 1 ja JäätS § 83 lg-s 1 on sätestatud keskkonnaloa andmisest keeldumise alused.

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid.

Korralduse ja sellega keskkonnaloa nr KL-520766 andmisel on võetud aluseks HMS, JäätS, KeÜS ja selle alamaktide ning teiste keskkonnavaaldkonda reguleerivate õigusaktide nõuded.

3.2.2 Jäätmete käitlemine

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia, jäätmekäitluskoha asukoha ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisadokumentides. Taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisenä.

KOLATAKSO jäätmekäitluskoha puhul on tegemist käitluskohaga, mis on mõeldud eraisikutele ja väikeettevõtetele, kus saab ära anda liikide kaupa sorteeritud jäätmeid.

Lasnamäe jäätmejaam OÜ kavandatava tegevuse eesmärgiks on tavajäätmete ja elektroonikaromude kogumine, sortimine ning ladustamine KOLATAKSO jäätmekäitluskohas.

Käitluskoht asub aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027).

Lasnamäe jäätmekäitluskoht asub Lasnamäe linnaosa tööstuspiirkonnas. Krundi pindala on 2000 m². Põhja suunal piirdub käitluskoht Kaitseväge territooriumiga, mis on eraldatud 2 m

betoon aiaga, lääne küljest piirdub kasutamata lao territooriumiga ja ida poolel piirdub Jäätmete sorteerimiskeskuse OÜ territooriumiga, kus toimub jäätmekäitlus. Käitluskoha väljapääs on Suur-Sõjamäe põik tänavale. Lähimad elamud asuvad käitluskohast enam ca 660 meetri kaugusel loode suunas.

Jäätmekäitluskoha territoorium on piiratud aiaga. Territoorium on valvatud elektroonilise valvega ööpäevaringselt. Territoorium on töövälisel ajal lukustatud. Kõrvalistel isikutel puudub sissepääs territooriumile.

Jäätmekäitluskoha lahtiolekuaegadeks on planeeritud iga päev kell 8.00 - 18.00.

Ettevõtte taotleb tähtajatut keskkonnaluba jäätmete, sh metallijäätmete taaskasutamiseks majandustegevuse käigus (jäätmekäitlustoiminguteks on korduskasutuseks ettevalmistamine (R3k), sorteerimine, sõelumine (R12s), jäätmete ringlussevõtt (R5m) ja ladustamine (R13)).

Kogu territooriumi aluspind on kõva kattega (osaliselt betoneeritud ning osaliselt asfalteeritud). Jäätmekäitluskoha laoplatsti on paigaldatud sademevee kogumissüsteemi mis on suunatud õli ja liiva püüdurisse ning edasi ühiskanalisatsiooni. Käitluskohale on paigaldatud 18 m ja 60 tonnine autokaal. Jäätmekäitluskohas on multilift konteinerid, mere konteinerid (ladu), jäätme hüdropressid ja vahustatud plastide kompaktorid ja sulataja ning mobiilne trummel sõel. Lisaks on jäätmekäitluskohal kahveltõstuk ja minilaadur. Jäätmed ladustatakse välitingimustes puistena metall- või plastkonteineritesse. Plast, paber ja pakendijäätmed ladustatakse pressitud kujul samuti väljas, mille pallid paigaldatakse üksteise peale ja kõrgusega kuni 3 m.

Jäätmeid käideldakse ja ladustatakse välitingimustes konteinerites ja katusealuse all. Ettevõtte maksimaalne aastane jäätmete käitlemise kogus on ca 34 000 tonni. Üheaegne ladustamiskogus on 122,12 tonni.

Jäätmete mahalaadimine ja ladustamine toimub paigaldatud konteineritesse liikide kaupa v.a plast, paberpakend ja penoplast, mis kogutakse BigBag tüüpi kottidesse ja koheselt suunatakse jäätmepressidesse edaspidiseks kokkupressimiseks.

Ettevõtte võtab vastu, ladustab ajutiselt jäätmekäitluskoha territooriumil konteinerites ja annab üle luba omavale ettevõttele järgmised jäätmeliigid: 20 01 08 - biolagunevad köögi- ja sööklajajäätmed, 20 01 25 - toiduõli ja -rasv, 20 01 32 - ravimid, 20 01 34 - patareid ja akud, 20 02 01 - biolagunevad jäätmed, 16 02 14 - kasutuselt kõrvaldatud seadmed, 16 02 16 - kasutuselt kõrvaldatud seadmetelt eemaldatud osad ja 16 02 98 - muud kasutuselt kõrvaldatud seadmed ja aparaadid.

Korduskasutuseks ettevalmistamiseks ja ringlussevõtuks liigiti kogutud jäätmed (JäätS § 28¹ lg 2) ning kodumajapidamistest liigiti kogutud jäätmeid (JäätS § 31 lg 3, 4, 5) ei ole lubatud täiendava töötlemiseta esmajärgus põletada, sest jäätmehooldusmeetmete väljatöötamise jäätmehierarhiast (JäätS § 221) tulenevalt peavad need eelnevalt minema tagasi ringlusse töötlemiseks, enne kui neid saab suunata jäätmekäitlusena põletamisele. See tähendab, et liigiti kogutud jäätmeid ei või ilma töötlemata põletada ning võimaliku töötlemise tulemusel tekib

sortimisjääk.

Ettevõtte soovib taotluse kohaselt liivapritsijäätmeid (jäätmekood 12 01 17) ringlusesse võtta. Liivapritsijäätmetest võetakse proovid ja viiakse laborisse. Kui proovid vastavad keskkonnaministri määruse nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätme olemine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ lisale 2 (edaspidi *määrus nr 21*) näitajatele siis saab need tuua platsile edaspidiseks käitluseks ja taaskasutamiseks. Kui juhtub, et kliendil muutub tegevus (puhastatav objekt või materjal) või tehnoloogia või meil endal tekib kahtlus materjali ohutuse suhtes, siis võetakse uus proov selleks et tagada materjalide vastavus määrusele nr. 21 lisa 2. Kui proovid vastavad määrusele nr 21 suunatakse liivapritsijäätmed taaskasutusse. Juhul kui proovid ei vasta Keskkonnaministri määruse nr 21 lisale 2, siis viiakse liivapritsijäätmed utiliseerimisele luba omavale ettevõttele. Liivapritsimisjäätmete edasine kasutus on täitematerjalina ja haljastuses.

Liivapritsijäätmed, mille päritolu on teadmata ja kogus ei ole nii suur, et oleks majanduslikult otstarbekas teostada proovide analüüs, suunatakse koheselt utiliseerimisele luba omavale ettevõttele.

Jäätmekäitlejal on kohustus tagada liivapritsimisjäätmete vastavus jäätmeseadusele ja määruses nr 21 esitatud näitajatele ning keskkonnaministri 28.06.2019 määrus nr 26 „Ohtlike ainete sisalduse piirväärtused pinnases“ (edaspidi *määrus nr 26*) lisas toodud ohtlike ainete sisalduse piirväärtustele.

3.2.3 Nõuded jäätmete käitlemisele

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava kohta.

Taotluses esitatud materjalide kohaselt on peamiseks võimaliku müra tolmu allikaks transport. Müra ja tolmuhäiringuid tekitab ka jäätmete sõelumine.

Keskkonnaamet määras keskkonnaloale nr KL-520766 nõude, mille kohaselt tuleb kaebuste esinemise korral teostada müratasemete mõõtmisi. Vastav nõue kanti ka keskkonnaloa tabelisse J6.

Keskkonnaloa nr KL-520766 kohaselt võtab ettevõtte käitluskohal vastu elektri- ja elektroonikaseadmete romusid. Keskkonnaamet määrab keskkonnaloale nr KL-520766 nõude, mille kohaselt tuleb ettevõttel oma tegevuses järgida elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusele seatud nõudeid, samuti tuleb täita elektri- ja elektroonikaseadmetest tekkinud jäätmete käitlemisele seatud sihtarve.

Keskkonnaloa nr KL-520766 kohaselt võtab ettevõtte käitluskohal vastu ka metallijäätmeid.

Keskkonnaamet seab keskkonnaloale nr KL-520766 nõude, mille kohaselt peab metallijäätmete kokkuostmine, kokkuostmise dokumenteerimine ning kokkuostul arveldamine vastama jäätmeseaduses sätestatud nõuetele ja piirangutele.

Esitatud andmete kohaselt ületab jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustatav põlevmaterjali kogus 1000 m³. Ettevõtte esitas Keskkonnaametile 20.11.2023 vastavalt siseministri 02.09.2010 määruse nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded“ § 5 lg-le 2 päästkeskuse kooskõlastatud põlevmaterjali ladustamise plaani (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 20.11.2023 dokumendiga nr DM-123697-24).

Ettevõtte soovib keskkonnaloa taotluse kohaselt jäätmekäitluskohas aadressil Suur-Sõjamäe põik 8a, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:7027) üheaegselt ladustada kuni 122,12 tonni jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis keskkonnaloa nr KL-520766 tabelisse J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete kogused vastavalt taotlusele.

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 prügikütuse tootmisele järgmised nõuded:

Korduskasutuseks ettevalmistamiseks ja ringlussevõtuks liigiti kogutud jäätmed (JäätS § 28¹ lg 2) ning kodumajapidamistest liigiti kogutud jäätmeid (JäätS § 31 lg 3, 4, 5) ei ole lubatud täiendava töötlemiseta esmajärgus põletada, sest jäätmehooldusmeetmete väljatöötamise jäätmehierarhiast (JäätS § 221) tulenevalt peavad need eelnevalt minema tagasi ringlusse töötlemiseks, enne kui neid saab suunata jäätmekäitlusena põletamisele. See tähendab, et liigiti kogutud jäätmeid ei või ilma töötlemata põletada ning võimaliku töötlemise tulemusel tekib sortimisjääk.

Ettevõtte soovib koguda puidujäätmeid (jäätmekoodid 15 01 03, 17 02 01, 20 01 38). Puidujäätmeid sorditakse ning antakse seejärel edasiseks käitlemiseks üle vastavat õigust omavatele isikutele.

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 täiendavad nõuded puidujäätmete käitlemisele ja ladustamisele, mis ütlebjärgmist:

Puidujäätmete käitlemisel ja ladustamisel peab loa omaja ennetama ja vältima keskkonnahäiringute nagu tahkete osakeste (puidutolmu) tekkimist ja tolmu levikut jäätmekäitluskoha territooriumilt välja poole. Puidutolmu tekke ja lendumise tõkestamiseks tuleb puidujäätmeid veega niisutada.

Erinevatest tekkekohtadest pärinevad puidujäätmed võivad olla töödeldud erinevate kemikaalidega (värvid, lakid, liimid, erinevad pinnakatted (lamineeritud puit) jms), seetõttu tuleb enne puidujäätmete üleandmist veenduda, et puidujäätmete vastuvõtjal on puidujäätmete edasiseks käitlemiseks vajalikud keskkonnaloa/registreeringud olemas. Puidujäätmeid on sõltuvalt nende omadustest ja varasemast töötlemise viisist õigus põletada tavapäraistes põletusseadmetes (nt katlamajades) või tööstusheite seaduse (edaspidi *THS*) alusel kehtestatud

jäätmepõletus- ja koospõletustehase nõuetele (edaspidi *jäätmepõletustehase nõuetele*) vastavates käitistes. Seega peab loa omaja enne puidujäätmete üle andmist veenduma puidujäätmete omadustes ning selles, kas konkreetsed puidujäätmete partiid on võimalik põletada ainult jäätmepõletustehase nõuetele vastavas käitises või kuuluvad puidujäätmed biomassi alla ning nende põletamisel ei ole vaja rakendada jäätmepõletustehasele sätestatud nõudeid. Ilma jäätmepõletustehase nõudeid rakendamata ehk nn tavakatlamajades on lubatud põletada ainult biomassi (st selliseid puidujäätmeid, mille halogeenitud orgaaniliste ühendite ja raskmetallide sisaldus ei ületa looduslikku fooni).

Keskkonnaministri 03.11.2022 määruse nr 49 „Puidujäätmetest valmistatud kütusena kasutatava puiduhakke jäätmeke oleku lakkamise kriteeriumid“ (edaspidi *määrus nr 49*) lisas 2 on toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtused (Tabel 1), mille ületamise korral ei ole lubatud kemikaalidega töödeldud puidujäätmeid põletada jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavates põletusseadmetes ega põletusseadmetes, mille installeeritud summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on väiksem kui 50 MWth või millele ei rakendata heite piirväärtusi. Samuti on puidujäätmete partii suurus, millest keemilise analüüsi proovid tuleb võtta, piiritletud 1500 tonniga. Lisaks on määruse nr 49 § 8 p-s 2 toodud välja maksimaalne lubatud võõraste osakaal (2%) puiduhakkes. Keskkonnaamet leiab, et määruses nr 49 toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtusi, puidujäätmete partii maksimaalset suurust ning võõraste maksimaalset lubatud sisaldust tuleb rakendada ka jäätmestaatusesse jäävate puidujäätmete biomassiks lugemisel.

Kui ettevõtte soovib kemikaalidega töödeldud puidujäätmed liigitada biomassi alla (sh anda need üle jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavale käitisele), tuleb igast töödeldud puidujäätmete partiist võtta proovid ning analüüsida tabelis 1 toodud näitajaid. Sõltuvalt puidujäätmete omadustest tuleb vajadusel analüüsida ka muude asjakohaste ainete ja ühendite (naftaproduktid jms) sisaldust, et veenduda, et tegemist ei ole ohtlike jäätmetega. Lisaks peab olema tagatud, et puidujäätmed (sh tavajäätmete hulka kuuluvad) ei sisaldaks halogeenitud orgaanilisi ühendeid üle Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruses (EL) 2019/1021 püsivate orgaaniliste saasteainete kohta sätestatud piirväärtuste ning vajaduse korral seda analüüsida kaudu kontrollida. Juhul, kui analüüsitulemustest selgub, et tabelis 1 toodud piirväärtusi ei ületata (v.a. K ja Na, mille piirväärtused on soovituslikud) ning jäätmed ei liigitu muude ainete ega ühendite sisalduse tõttu ohtlike jäätmete hulka ega ei sisalda puidukaitseainetega töötlemise või puidupinna katmise tulemusena halogeenitud orgaanilisi ühendeid üle lubatud piirväärtuste, on puidujäätmeid lubatud põletamiseks üle anda jäätmepõletustehase nõuetele mittevastava põletusseadme käitajale (vastuvõtjal peab olema puidujäätmete põletamiseks jäätmevaldkonna registreering või keskkonnaluba jäätmete taaskasutamiseks).

Tabel 1. Keemiliste ebapuhtuste sisalduse piirväärtused

Element	Katsemeetod**	Piirväärtus kuivaines
Väävel	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,2%
Lämmastik	EN ISO 16948 ICP, AAS	0,9%
Kaalium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	5000 mg/kg
Naatrium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	2000 mg /kg
Kloor	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,05%
Arseen	EN ISO 16968 ICP, AAS	4 mg/kg
Kroom	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Vask	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Kaadmium	EN ISO 16968 ICP, AAS	1,2 mg/kg
Elavhõbe	EN ISO 16968 ICP, AAS	0,1 mg/kg
Plii	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Tsink	EN ISO 16968 ICP, AAS	233 mg/kg

*soovituslik piirväärtus

** Või muu samaväärne rahvusvaheliselt tunnustatud meetod või standard

Ettevõtte soovib taotluse kohaselt suunata liivapritsimisjätmeid (jäätmekood 12 01 17) taaskasutusse. Liivapritsimisjätmeid saab võrdsustada loodusliku pinnasega ning taaskasutada samadel alustel kui pinnasejätmeid. Keskkonnaamet on seisukohal, et liivapritsimisjätmeid saab taaskasutada tagasitäitena ainult juhul kui tõendatud on materjali keskkonnoaohutus ning see ei sisalda ohtlike aineid. Ohtlike ainete sisalduse piirväärtused pinnases on esitatud keskkonnaministri 28.06.2019 määruse nr 26 „Ohtlike ainete sisalduse piirväärtused pinnases“ (edaspidi *määrus nr 26*) lisas.

Ettevõtte võtab käitluskohas vastu kive ja pinnast (17 05 04), mida sõelutakse ning millest eraldatakse võõrismaterjalid (prügi, kivid) ja sorteerida frantsioonide järgi. Edasi suunatakse materjal kasutamiseks täitematerjalina ja haljastuses (R5m).

Loa taotleja ei tekita mineraaljätmeid enda tegevuse käigus, mistõttu ei ole loa taotlejal kontrolli pinnasejätmete (17 05 04) tekkimise aluseks olevate sisendjätmete liikide ja omaduste üle, samuti jätmete käitlemiseks kasutatava tehnoloogia üle. Teiste isikute poolt tekitatud pinnasejätmete (17 05 04) omadused võivad käitluskoha eripärast ning sisendjätmete omadustest sõltuvalt oluliselt varieeruda. Arvestades, et pinnasejätmete (17 05 04) koostis võib sõltuvalt sisendjätmete omadustest oluliselt muutuda, leiab Keskkonnaamet, et samast käitluskohast pärinevate pinnasejätmete (17 05 04) puhul tuleb jätmete üle andjalt küsida uued analüüsitulemused (eelnevalt välja toodud ohtlike ainete sisaldus, leostuvusnäitajad ja võõraste sisaldus) mitte harvem kui 100 tonni jätmete vastu võtmise järel. Igast uuest käitluskohast pärinevast pinnasejätmete (17 05 04) koormast peab olema määratud määruse nr 26 lisas 1 toodud ohtlike ainete sisaldus ning kõikide määruse nr 21 lisas 2 toodud ainete ja ühendite leostuvusnäitajad.

Tulenevalt eelnevast kannab Keskkonnaamet keskkonnaloale nr nõude, mille kohaselt tuleb pinnase jätmetest, mis pärinevad teadaolevatelt jääkreostusobjektidelt või teadaolevate jääkreostusobjektide lähedusest (kuni 500 meetrit teadaoleva jääkreostuse piirist), samuti tööstusaladelt pärinevatest jätmetest, võtta proovid, et veenduda jätmetes leiduvate

naftasaaduste ning raskemetallide (määrata tuleb vähemalt plii (Pb), kaadmiumi (Cd), kroomi (Cr), vase (Cu), nikli (Ni), elavhõbeda (Hg) ning tsingi (Zn) sisaldus jäätmetes) sisalduses. Ohtlike ainete sisaldus peab olema väiksem kui õigusaktides sätestatud elamumaa piirarvud. Lisaks tuleb analüüsida kõiki jäätmesaadetisi, mille visuaalsel vaatlusel tekib kahtlus, et jäätmed võivad sisaldada ohtlikke aineid üle õigusaktides sätestatud elamumaa piirarvu. Taaskasutatavate jäätmete vastavuse eest vastutab jäätmete vastuvõtja. Nõuetele mittevastavate jäätmete avastamisel tuleb nende vastu võtmisest keelduda.

Vastu võetud jäätmete analüüsitulemusi tuleb säilitada vähemalt 5 (viis) aastat ning need tuleb nõudmise korral esitada loa andjale või keskkonnajärelevalvet teostavale asutusele.

Loa andja kandis keskkonnavalua tabelisse J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava kohta.

3.3 Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 53 kohaselt võib haldusorgan anda haldusakti kõrvaltingimusega. HMS § 53 lg 1 p 4 kohaselt on haldusakti kõrvaltingimuseks muuhulgas haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine. Haldusakti kõrvaltingimuse võib lähtudes HMS § 53 lg 2 p-st 3 määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel. Vastavalt jäätmeseaduse regulatsioonile on keskkonnavalua haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

Keskkonnaamet määrab tulenevalt keskkonnamõju hindamise eelhindangu järeldusest keskkonnavalua nr KL-520766 kõrvaltingimuse, mille kohaselt tuleb kaebuste esinemise korral teostada müratasemete mõõtmisi ning vajadusel puiduhakke niisutamist tolmu leviku piiramiseks.

Kinnistu kasutusõigus

KeÜS § 52 lg 1 p-st 1 lähtuvalt on loa andjal õigus keelduda keskkonnavalua andmisest, kui keskkonnavalua taotlejal ei ole tegevuskoha kinnisasja kasutamiseks (sh omamiseks) õigust.

Jäätmekäitluskohaks olev kinnistu kuulub ettevõtte omandisse. Loa andja ei saa välistada võimalust, et kinnistu omand võib muutuda. Seetõttu peab loa andja põhjendatuks jätta tulenevalt HMS § 53 lg 1 p-st 4 endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnavalua kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha omandi õiguslik alus muutub.

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu omandiõiguse muutumisest teavitama.

Finantstagatis

Vastavalt JäätS § 98³ lg-le 1 peab isik, kes taotleb luba või registreeringut jäätmete ladustamiseks, sealhulgas jäätmete käitlemisega kaasnevaks ladustamiseks, esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi ladustavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (edaspidi *finantsgarantii*). Vastavalt JäätS § 98³ lg-e 3 on garantii või finantstagatise puudumisel jäätmete ladustamine keelatud.

Ettevõtte esitas Keskkonnaametile 14.09.2023 garantiikirja nr 23-060752-GF (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.09.2023 dokumendiga nr DM-123697-21), mis kehtib garantiikirja väljastamisest kuni 01.09.2028. Esitatud garantiikiri katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja jäätmete käitlemise kulud.

Hiljemalt 3 aastat pärast tuleb esitada uus arvutus uue hinnakirja järgi Keskkonnaametile.

Ettevõttel on kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt garantiikirjaga kindlustatud summa, tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile uus garantiikiri, mis kataks finantstagatise arvutustabelis välja toodud summa.

3.4. Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Loa andja teavitas 15.12.2023 kirjaga nr DM-123697-27 keskkonnaloa nr KL-520766 andmise otsuse ning keskkonnaloa eelnõu valmimisest väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS) § 48 lg 1, § 49 lg 1, KeHJS § 11 lg 22).

Eelnõudele esitas ettepanekuid Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus (edaspidi *RKIK*) 29.12.2023 saadetud kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 03.01.2024 dokumendiga nr DM-123697-28). Keskkonnaamet edastas Lasnamäe jäätmejaam OÜ- le eelnõu avalikustamise käigus esitatud arvamuse 05.01.2024 kirjaga nr DM-123697-30.

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus tõi oma kirjas välja järgmised ettepanekud:

1) Eelnõudele lisatud põlevmaterjali ladustamise plaanil on Suur-Sõjamäe põik 8a kinnisasja lõunapiirile (vahetult Suur-Sõjamäe tn 23a piirdeaia kõrvale) märgitud tulemüür kõrgusega 3,8 m. RKIK-le teadaolevalt selles asukohas tulemüüri praegu ei ole. Märgitud asukohas on Kaitseväge linnaku 2,1 m kõrgune piirdeaed, mida ei saa käsitleda tulemüürina. Juhul, kui plaanil märgitud 3,8 m kõrgune tulemüür alles kavatsetakse püstitada, palume arvestada, et mistahes ehitise püstitamine riigikaitse ehitise piiranguvööndis tuleb kooskõlastada Kaitseministeeriumiga (alus: ehitusseadustik § 120 lg 1 p 2).

Lasnamäe jäätmejaam OÜ esitas 10.01.2024 Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse esitatud ettepanekutele vastuse, milles selgitas, et tulemüüri paigaldamine oli päästkeskuse tingimus tuleohutuse tagamise eesmärgil ning taotleja on teadlik ehitusseadustiku § 120 lg 1 p 2 ja lg 2 ja 4 tingimustest. Taotleja esitab eelprojekti Kaitseministeeriumile läbivaatamiseks ja kooskõlastamiseks.

Keskkonnaamet seab keskkonnaloale nr KL-520766 kõrvaltingimuse, mille kohaselt ei või Lasnamäe jäätmejaam OÜ alustada jäätmete taaskasutamise ja kõrvaldamisega enne kui on valminud Kaitseministeeriumi kooskõlastatud tulemüüri eelprojekt ning ehitatud vastavalt päästkeskuse kooskõlastatud põlevmaterjali ladustamise plaanile valmis tulemüür kõrgusega 3 m.

2) Samas ei ole keskkonnamõju hindamise eelhindangus tuleohutuse küsimusi käsitletud. Seetõttu palume keskkonnamõju hindamise eelhindangut täiendada ja käsitleda kavandatava jäätmekäitluskoha tuleohutust, tuleohutusmeetmeid, sh suurpõlengute riski ja mõjuala ning meetmeid põlenguohu ennetamiseks ja vältimiseks. Ühtlasi palume keskkonnaloas välja tuua põlengute tekke ennetamise ja likvideerimise meetmed.

Lasnamäe jäätmejaam OÜ esitas 10.01.2024 Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse esitatud ettepanekutele vastuse, milles selgitas, et põlengute ennetamiseks on võetud kasutusele vajalikud meetmed, näiteks suitsetamine ja lahtise tule kasutamine on lubatud ainult selleks ettenähtud kohas ja väljaspool territooriumit. Keevitus ja remonditööd on lubatud ainult kindlas kohas. Uue hoone ehitamisel on projekteeritud kaasaegne küttesüsteem ja võetud kasutusele kaasaegsed tulekahju kustutamise seadmed. Elektritoided on vahetatud välja uute kaablite ja kilpide vastu ja neile teostatakse regulaarselt hooldust.

Keskkonnaamet lähtub siseministri määruse nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded“ §-st 4. Tuleohutuse tagamiseks kandis Keskkonnaamet keskkonnaloale nr KL-520766 nõude, mis ütleb, et jäätmeid tuleb ladustada vastavalt põlevmaterjalide ladustamise plaanile. Järgides Päästeameti kooskõlastatud põlevmaterjalide ladustamise plaani on tulekahjuga kaasnev risk keskkonnale vähe tõenäoline. Lisaks on eskonnaloale nr KL-520766 seatud nõue, mille kohaselt tuleb käitluskohas teha igapäevaselt visuaalset seiret ning veenduda, et kõik keskkonna- ja tuleohutusnõuded on täidetud.

3) Palume tagada, et ladustamise plaanil märgitud platsil 1 ei oleks ladustatava hakkematerjali aun kõrgem kui Suur-Sõjamäe tn 23a piirdeaed. Senine kogemus on, et kõrgema auna kuhjamilis võib osa hakkematerjalist variseda üle piirdeaia Suur-Sõjamäe 23a territooriumile. Samuti palume tagada, et hakkematerjali ega muid jäätmeid ei ladustataks vastu Suur-Sõjamäe tn 23a piirdeaeda.

Lasnamäe jäätmejaam OÜ selgitas, et Päästeameti kooskõlastatud põlevmaterjalide ladustamise plaanil on näha, et tuletõkkesein kõrgusega 3.8 m ulatub samuti ka platsile nr 1. Selle rajamisel on hakke materjali sattumine Suur-Sõjamäe 23a territooriumile vähetõenäoline.

Keskkonnaloale nr KL-520766 on kantud nõue, mis ütleb, et lenduvaid jäätmeid (peenosakesi

sisaldavad jäätmed) tuleb ladustada kinnistes konteinerites või aunad kinni katta. Lisaks on keskkonnaloale nr KL-520766 on kantud nõuded, mille kohaselt tuleb jäätmeid ladustada vastavalt põlevmaterjalide ladustamise plaanile ja hakkematerjali auna kõrgus ei tohi olla kõrgem kui 3m.

4) *Ladustamise plaanil on platsi 7 kohta märgitud selgitus, et plastjätmete käitlusala on katusealune. Plaanil katusealune kui ehitis ei kajastu. Ühtlasi on keskkonnaloa eelnõus tabelis J6 märgitud, et ladustamiseks kasutatavad alad peavad olema suletud või kaetud, et oleks välistatud jätmete keskkonda sattumine ja sademevee kokkupuude jätmetega. Peame oluliseks, et lisaks ladustamisele toimuks ka plast- ja paberjätmete sorteerimine siseruumis või vähemalt katusealuse all, et vältida kergete jätmete lendumist.*

Lasnamäe jäätmejaam OÜ selgitas, et katusealuse rajamine toimub koheselt peale plaani kooskõlastamist ja naabrite nõusoleku ja vastava loa saamist.

Keskkonnaloale nr KL-520766 on kantud nõue järgmises sõnastuses: Plastijätmete ja paberjätmete sorteerimine peab toimuma siseruumis või katusealuse all.

5) *Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse hinnangul ei ole keskkonnamõju hindamise eelhinnangus piisavalt teavet kavandatava biolagunevate jätmete käitlemise mõju kohta. Palume keskkonnamõju hindamise eelhinnangu punktis 1.6 käsitleda biolagunevate jätmete käitlemise mõju veele ja pinnasele, samuti biolagunevatest jätmetest tekkida võivad lõhnaäiringut ja mõjuala.*

Lasnamäe jäätmejaam OÜ selgitas, et biolagunevate jätmete käitlemist ei toimu. Biolagunevad jäätmed võetakse vastu klientidelt pakituna ja paigaldatakse koheselt metallkonteinerisse, mis täitumisel tühjendatakse. Lõhnaäiringute teke on vähe tõenäoline.

Keskkonnaluba nr KL-520766 ei anna Lasnamäe jäätmejaam OÜ-le luba biolagunevate jätmete käitlemiseks. Keskkonnaluba nr KL-520766 annab ettevõttele õiguse võtta biolagunevaid jäätmeid vastu, jäätmekäitluskoha territooriumil konteinerites ajutiselt ladustada ja anda üle luba omavale ettevõttele. Tulenevalt eelnevast ei käsitlen Keskkonnaamet KMH eelhinnangus biolagunevate jätmete käitlemise mõju ega nendest tekkida võivad lõhnaäiringut ega selle mõjuala.

Lisaks esitas eelnõule ettepanekuid ka Lasnamäe jäätmejaam OÜ 10.01.2024 saadetud kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 11.01.2024 dokumendiga nr DM-123697-31), millega soovis saada jäätmeliigile 12 01 17- liivapritsimisjäätmed taaskasutamise koodi R5k.

Keskkonnaamet kandis vastavad muudatused keskkonnaloale nr KL-520766 ning seadis loa tabelisse nr 6 liivapritsimisjätmete käitlemise nõuded.

Lasnamäe jäätmejaam OÜ esitas Keskkonnaametile 10.01.2024 kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 11.01.2024 dokumendiga nr DM-123697-32)

arvamuse Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse esitatud ettepanekutele.

3.5 Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima atmosfääriõhu kaitse seaduses, jäätmeseaduses, veeseaduses, maapõueseaduses ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale.

Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutuskeskkonnatasu/keskkonnakaitseuba/loa-omajameelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Helen Akenpärg
juhataja
jäätmebüroo