

Väljavõtte tegija: X-tee kodanikuportaal
 Kuupäev: 10.05.2018 10:09:27

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond
 Uus registriosaka number 2246404
 Kinnistu nimi Pumbamaja
 Korter nr

Õigsuse märged Elektrooniline registriosaka omab õiguslikku tähendust: 10.02.2008
 Digitoimik Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 20.11.2014

I jagu KINNISTU KOOSSEIS					
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	69403:001:0284	tootismaa, Rõngu vald, Teedla küla.	4314 m2	Registriosaka avamisel 28.08.2001 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 23.10.2001. Kohtunikuabi A.Perv	kustutatud
1	69403:001:0284	Tootismaa 100%, Tartumaa, Rõngu vald, Teedla küla, Pumbamaja.	4314 m2		kustutatud
1	69403:001:0284	Tootismaa 100%, Tartu maakond, Rõngu vald, Teedla küla, Vana tn 3.	4314 m2	Maakatastri andmed üle võetud 20.03.2017.	kustutatud
1	69403:001:0284	Tootismaa 100%, Tartu maakond, Rõngu vald, Teedla küla, Vana tn 3.	4314 m2	Maakatastri andmed üle võetud 1.10.2017.	kustutatud
1	69403:001:0284	Tootismaa 100%, Tartu maakond, Elva vald, Teedla küla, Vana tn 3.	4314 m2	Maakatastri andmed üle võetud 3.12.2017.	kehtiv
II jagu OMANIK					
Kande number	Omanik		Kande alus		Kande kehtivus
1	Aktsiaselts Teedla Mõis (reg.kood 10271125, Rõngu vald)		28.08.2001 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 23.10.2001. Kohtunikuabi A.Perv		kehtiv
III jagu KOORMATISED JA KITSENDUSED					
Kande number	Kinnistat koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused		Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised		Kande kehtivus
IV jagu HÜPOTEEGID					
Kande number	Hüpoteegid		Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Hüpoteek summas 15 000 000,00 krooni AS Sampo Pank (registrikood 10040839) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 159404; 196004; 220604; 1029304; 1754604; 2127404; 2267304; 2267404; 2267504; 2469704; 2480204; 2480304; 2480404; 2709104; 2970004; 3178004; 3178104; 3178204; 3178304; 3178504; 3178604; 3178704; 3178804; 3252904; 3253004; 3253104; 3253204; 3253304; 3427204; 3431504; 3431604; 3431704; 3431804; 4079104; Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 4139104. 22.02.2008 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.02.2008. Kohtunikuabi Eva Nemvalts		15 000 000,00 EEK		kustutatud
1	Hüpoteek summas 15 000 000,00 krooni Danske Bank A/S (registrikood 61126228) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 159404; 196004; 220604; 1029304; 1754604; 2127404; 2267304; 2267404; 2267504; 2469704; 2480204; 2480304; 2480404; 2709104; 2970004; 3178004; 3178104; 3178204; 3178604; 3178704; 3178804; 3252904; 3253004; 3253104; 3253204; 3253304; 3427204; 3431504; 3431604; 3431704; 3431804; 4079104; Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 4139104.		15 000 000,00 EEK	Sisse kantud 29.02.2008. 6.06.2016 kinnistamisavalduse alusel muudetud 10.06.2016. Kohtunikuabi Eha Soots	kehtiv
2	Hüpoteek summas 13 200 000,00 krooni AS Sampo Pank (registrikood 10040839) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 159404; 196004; 220604; 1029304; 1754604; 2127404; 2267304; 2267404; 2267504; 2469704; 2480204; 2480304; 2480404; 2709104; 2970004; 3178004; 3178104; 3178204; 3178304; 3178504; 3178604; 3178704; 3178804; 3252904; 3253004; 3253104; 3253204; 3253304; 3427204; 3431504; 3431604; 3431704;		13 200 000,00 EEK		kustutatud

	3431804; 4079104; Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 4139104. 22.02.2008 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.02.2008. Kohtunikuabi Eva Nemvalts			
2	Hüpoteek summas 13 200 000,00 krooni Danske Bank A/S (registrikood 61126228) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 159404; 196004; 220604; 1029304; 1754604; 2127404; 2267304; 2267404; 2267504; 2469704; 2480204; 2480304; 2480404; 2709104; 2970004; 3178004; 3178104; 3178204; 3178604; 3178704; 3178804; 3252904; 3253004; 3253104; 3253204; 3253304; 3427204; 3431504; 3431604; 3431704; 3431804; 4079104; Aktsiaselts Teedla Mõis (registrikood 10271125), aktsiaselts TERRAX (registrikood 10149938) kaasomandiosad kinnistust nr 4139104.	13 200 000,00 EEK	Sisse kantud 29.02.2008. 6.06.2016 kinnistamisavalduse alusel muudetud 10.06.2016. Kohtunikuabi Eha Soots	kehtiv