



KESKKONNAAMET

KORRALDUS

13.06.2024 nr DM-128210-6

Hällimäe karjääri keskkonnaloa nr L.MK/317719 muutmine

1. OTSUS

Tuginedes alltoodule ja OÜ Revelstok taotlusele, **otsustan:**

1.1. muuta Hällimäe karjääri keskkonnaloale nr L.MK/317719 kantud andmeid järgmiselt:

1.1.1. jätta mäeeraldisest välja 5 plokk;

1.1.2. lisada täitekruusa 3 plokk;

1.1.3. lisada täitelubjakivi 4 plokk;

1.1.4. mäeeraldise pindala on 10,04 ha;

1.1.5. mäeeraldise teenindusmaa pindala on 15,79 ha;

1.1.6. lisada maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev ja number: Maa-amet 27. veebruar 2024 korraldus nr 1-17/24/512;

1.1.7. lisada geoloogiafondi nr: 9834;

1.2. viia sisse vastavad muutused keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS;

1.3. korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Maavara kaevandamise keskkonnaluba nr L.MK/317719 on kättesaadav Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

OÜ Revelstok (registrikood 12667778 aadress Harju maakond, Rae vald, Uuesalu küla, Metssea tee 12-2, 75331) esitas Keskkonnaametile taotluse Hällimäe karjääri keskkonnaloa (edaspidi ka kaevandamisluba) nr L.MK/317719 muutmiseks (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (*KOTKAS*) 18.04.2024 dokumendina nr DM-128210-1). Parandatud taotlus on esitatud 14.05.2024 KOTKAS reg nr DM-128210-4.

Hällimäe karjäär mäeeraldis pindalaga 10,04 ha (teenindusmaa pindalaga 15,79 ha) asub Eesti Vabariigile kuuluval kinnistul Hällimäe karjäär (katastritunnus 31401:002:2970), mille valitsejaks on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutuseks Maa-amet.

Kaevandamisloa muutmise taotluse eesmärgiks on kehtivat Hällimäe karjääri keskkonnaloa nr L.MK/317719 korrigeerimine vastavalt koostatud jääkvaru uuringule ning mäeeraldise

teenindusmaa piiri vastavalt katastriüksuse piiridele.

Kaevandamise tulemusel on selgunud, et mäeeraldisse jäävad lisaks kruusasetetele ka aluspõhjakivimid. Täiendava geoloogilise uuringu eesmärgiks oligi saada selgust mäeeraldisest geoloogilisest ehitusest, mäeeraldisest piires lasuvate maavarade kasutusala-dest ja nende mahtudest.

Hällimäe karjääri mäeeraldis hõlmab Hällimäe kruusamaardla (maavarade registri registrikaart nr 0179) täitekruusa aktiivse tarbevaru 1 ja 3 plokki ning täitelubjakivi aktiivse tarbevaru 4 plokki. Taotletavast mäeeraldisest jääb välja, Maa-ameti 27.02.2024 korraldusega nr 1-17/24/512 kaitsealuste liikide elupaiga tõttu passiivseks hinnatud 5 plokk.

Aruande „Hällimäe kruusamaardla Hällimäe karjääri mäeeraldisest jääkvaru hindamine (varu seisuga 04.05.2023) Töö nr 22/4157“ Koostaja OÜ Inseneribüroo STEIGER, eesmärgiks oli saada selgust mäeeraldisest geoloogilisest ehitusest, mäeeraldisest piires lasuvate maavarade kasutusala-dest ja nende kogustest.

Aruanne on koostatud Hällimäe karjääri mäeeraldisest piires 2022. a rajatud nelja puuraugu ja üheksateistkümmet kaevandi geoloogiliste andmete ja proovide tulemuste põhjal.

Geoloogiline uuring tehti vastavalt keskkonnaministri 17.12.2018 määrusele nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöo ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“,

Maa-amet muutis 27. veebruar 2024 OÜ Inseneribüroo STEIGER koostatud aruande alusel korraldusega nr 1-17/24/512 „Järva maakonna Hällimäe kruusamaardla registrikande muutmine“ maavarade registris Hällimäe kruusamaardla registrikannet ja kinnitas aruandes esitatud piirides varu järgmiselt:

1. Täitekruusa aktiivne tarbevaru pindalal 10,04 ha – 63 tuhat m³ (aruandes 1. plokk).
2. Täitekruusa aktiivne tarbevaru pindalal 10,04 ha – 82 tuhat m³ (aruandes 3. plokk, 1. ploki lamamis, allpool põhjavee taset).
3. Täitelubjakivi aktiivne tarbevaru pindalal 10,04 ha – 256 tuhat m³ (aruandes 4. plokk, 1. ja 3. ploki lamamis).
4. Hinnata ehituskruusa aktiivne tarbevaru ümber passiivseks pindalal 4,58 ha – 73 tuhat m³ (5. plokk, kaitsealuste liikide elupaik).

3. KAALUTLUSED

Vastavalt maapõueseaduse (*MaaPS*) § 66 lg 1 p-le 4 muudetakse kaevandamisluba kui keskkonnaregistris on kande tegemise otsustaja, vastutava töötleja või volitatud töötleja otsusega muudetud selle maavara andmeid, mille kaevandamiseks on luba antud.

Vastavalt MaaPS § 66 lg 3 p-le 2 otsustatakse MaaPS § 66 lg 1 p-s 4 sätestatud juhtudel kaevandamisloa muutmine avatud menetluseta.

Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (*KeÜS*) § 59 lg 5 p 1 kohaselt otsustatakse keskkonnavalua muutmine avatud menetluseta kui keskkonnavalua muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, keskkonnavalua muutmisel ei toimu keskkonnamõju hindamist ning puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse läbiviimiseks. Eelnevale tuginedes asendatakse kaevandamisloa muutmisel kaevandatava varu kogus vastavalt käesoleva korralduse asjaolude peatükis toodule, korrigeeritakse mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa piire. Keskkonnavalual ei muudeta jäätmete käitlemise ega muid korralduses mitte mainitud maavara kaevandamise osi. MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet. KeÜS § 41 lg 5 kohaselt annab keskkonnavalua Keskkonnaamet. Riigilõivuseaduse § 28¹ lg 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnavalua või keskkonnakompleksloa muutmine otsustatakse KeÜS § 59 lg-s 5 või MaaPS § 66 lg-s 3 sätestatud juhul avatud menetluseta.

Haldusmenetluse seaduse § 40 lg 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama §-i lg 3 p 3 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Kaevandamisloa muudetakse vastavalt OÜ Revelstok esitatud taotlusele ning seetõttu viiakse haldusmenetlus läbi OÜ Revelstok arvamust ära kuulamata.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnavalua
2. Geoloogilised labiloiked
3. Korrastatud maa plaan
4. Maaeraldise plaan

Teadmiseks: Järva Vallavalitsus, Maa-amet, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Janno Kuusik
vanemspetsialist
maapõuebüroo