

Objekti kontrollimise protokoll Nr. 1130740

Käitise kontrolli aruanne Nr. 1130740

Kontrolli läbiviimise aeg	29.05.2024 10:30 - 12:20	
Aadress	Eesti, Ida-Viru maakond, Sillamäe linn, Kesk tn, 2b	
Asukohta täpsustus		
Kompleksloa number	KKL/321724	
Käitaja nimi	Nord Terminals AS, 11279011	
Käitise nimetus	Sillamäe naftasaaduste ja põlevkiviöli terminal	
Käitise tegevuskoha aadress	Sillamäe, Kesk 2b	
Käitaja telefon/e-post	+3723929439/ elena.aminchikova@al.ee	
Käitaja esindaja(d) kontrollil	Elena Aminchikova	
Kontrolli põhjus	Korrapärane kontroll etteteatamisega	
Aruande koostaja	Kaidi Sootalu	
Loa haldur	Karine Vest	
Kontrolli läbiviimise aeg	29.05.2024 10:30 - 29.05.2024 12:20	
Kontrolli sagedus enne kontrolli	36 kuud	
Kontrolli sagedus peale kontrolli	36 kuud	
Keskkonnaalane kontroll	Kontrolli tulemus	Otsused
1 . Käitise andmed	<p>Nõuetele vastavus: Kontrollitakse loa versiooni, mis hakkas kehtima 01.10.2022.</p> <p>Käitise põhitegevus on naftasaaduste ja põlevkiviöli vastuvõtmine transpordivahenditelt, ladustamine ja väljastamine transpordivahenditele. Katlamajade tegevuste eesmärk on käitise tehnoloogiliste seadmete (nt mahutipark) varustamine soojusenergiaga.</p> <p>Käitise ülesseatud tootmisvõimsus on 74,35 MW nimivõimsusega katlamajade käitamine ning tootmisvõimsus aastas on 560 723 MWh/a.</p> <p>Nord Terminals AS Sillamäe naftasaaduste ja põlevkiviöli terminalis toimub naftaproduktide ja põlevkiviöli ümberlaadimine, ladustamine ning torujuhtme kaudu produktide pumpamine Sillamäe sadama kaiudele (nr. 1, 2 või 4), kus kütused laaditakse laevadele või sadama kaitl torujuhtme kaudu terminali mahutitesse. Terminalis on 3 raudtee-estakaadi. Produkte saab vastu võtta ka autodelt, kokku neljal estakaadil. Terminal on mõeldud nii tumedate kui heledate produktide ladustamiseks.</p> <p>Käitise tegevusse on lisatud bituumeni/gudrooni käitlemine ning sellega seonduvalt neli uut heiteallikat: uus gaasikatlamaja (heiteallikas V-15), mahutipark bituumeni/gudrooni käitlemiseks (heiteallikas V-16), autoestakaad bituumeni/gudrooni käitlemiseks (heiteallikas V-17) ja kai bituumeni/gudrooni käitlemiseks (heiteallikas Kai12). Käitise sisepargi mahutites nr 101 ja 102 lõpetatakse ohtlike vedelike käitlemine ning arvatakse heiteallikate nimekirjast välja. Käitise sõnul hetkel bituumeni/gudrooni käitlemise plaanidega edasi ei minda.</p> <p>Katlamajade eesmärk on käitise tehnoloogiliste seadmete (nt mahutipark)</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.

	<p>varustamine soojusenergiaga. Terminalis on 2 katlamaja 9 põletusseadmega, igaühel neist oma korsten (nimisoojusvõimsus põletusseadmete 1, 2, 3, 5 puhul 8 MW, koospõletusseadme 4 võimsus 1,15 MW, koondallikana käsitletuna koguvõimsusega 33,15 MW (heiteallikas V-5) ja heiteallika V-6 4 põletusseadet nimisoojusvõimsusega 8 MW igaüks, koondvõimsus 32 MW). Lisandub katlamaja (heiteallikas V-15) 4 põletusseadmega, igaühe nimisoojusvõimsus 2,3 MW (koondallikana käsitletuna koguvõimsusega 9,2 MW).</p> <p>Terminalis on põhimahutipark 28 mahutiga ja kogumahtuvusega 495 000 m³, sisemahutipark 2 mahutiga ja kogumahtuvusega 7 000 m³.</p> <p>Tuginedes 2022. ja 2023. aasta aruandlusele, ei ole ülesseatud tootmisvõimsusi ületatud.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Käitise ülesseatud tootmisvõimsus, tegevusala, käitise asukoht ja tegevus on üle vaadatud ja vastavad loas kirjeldatule. Käitise kompleksluba on viimati muudetud 26.09.2022.</p>	
<p>2 . Käitise tegevuse vastavus parima võimaliku tehnika (PVT) nõuetele</p>	<p>Nõuetele vastavus: Kompleksloa KKL/321724 PVT alusteks on võetud: 1. Reference Document on Best Available Techniques on Emissions from Storage (EFS)</p> <p>Käitis esitas HOLF plaani lao taotlusega, mille hulgas on ka tegevuskava õnnetuste vältimiseks ja lekete likvideerimiseks. Käitis jälgib välisõhu andmeid Sõtke tänaval asuvast Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ seirejaamast. Mahutites kasutatakse sisemisi ujuvkaasi ning tulevikus ei ole plaanis neid rohkem juurde lisada.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Käitisele kohalduvat PVT-dokumenti EFS (Reference Document on Best Available Techniques on Emissions from Storage) ei ole uuendatud. Samuti ei ole käitise põhjustatud saastatus nii suur, et tuleb vähendada või määrata täiendavaid heite piirväärtuseid või PVT nõudeid. Seetõttu on loa nõuded piisavad ja ei vaja muutmist.</p>	<p>Käitise tegevus vastab nõuetele.</p>
<p>3 . PVT tegevuskava</p>	<p>Nõuetele vastavus: Loaga ei ole sätestatud PVT tegevuskava.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: PVT tegevuskava ei ole vajalik.</p>	<p>Käitise tegevus vastab nõuetele.</p>
<p>4 . Kompleksloas (tabel 7) sätestatud meetmed</p>	<p>Nõuetele vastavus: Käitis sorteerib jäätmeid liikide kaupa ning konteinerite peal on olemas vastav märgis. Lämmastikku kasutatakse torustiku puhastamiseks. 2022. aastal kasutati lämmastiku 852,380 tonni ja 2023. aastal 270,348 tonni. Joogivesi saadakse ning reovesi antakse Silpower AS-ile.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Nõuded on piisavad ja ei vaja muutmist.</p>	<p>Käitise tegevus vastab nõuetele.</p>
<p>5 . Kasutatava toorme ja alnete holustamine ning märgistus</p>	<p>Nõuetele vastavus: Põhimahutipargis ei ole muutusi esinenud. Kontrolli hetkel olid üle poolte mahutitest</p>	<p>Käitise tegevus vastab nõuetele. Käitisel tuleb üle vaadata kasutusel olevad</p>

Objekti kontrollimise protokoll Nr. 1130740

	<p>täis. Siseparki ei kasutata.</p> <p>Pistelisel kontrolliti järgnevate ainete ohutuskaarte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Põlevkiviõli, mark C (täiendatud 12.02.2019) 2. Lämmastik, jahutamise veeldatud (täiendatud 03.10.2017) 3. BITUMEN / ASPHALT (täiendatud 31.07.2019) 4. Raske pürolüüsivaik (täiendatud 12.12.2018) 5. Gudron (täiendatud 15.10.2018) <p>2023. aastal jõustusid uued ohutuskaartide nõuded (Komisjoni määrus (EL) 2020/878), mille tõttu tuleb käitisel üle vaadata kasutusel olevad ohutuskaardid ning vastavalt vajadusele uuendada need.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Nõuded on piisavad ja ei vaja muutmist.</p>	<p>ohutuskaardid ning vastavalt vajadusele uuendada need.</p>
<p>6 . Käitise vastavus veealastele nõuetele</p>	<p>Nõuetele vastavus: Kompleksloaga veealast tegevust ei reguleerita.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Käitise veealast tegevust loaga ei reguleerita. Ettevõtte saab nii tehnoloogilise kui olmevee Sillamäe SEJ veevõrgust. Olmevesi suunatakse Sillamäe SEJ kanalisatsioonivõrku.</p>	<p>Käitise tegevus vastab nõuetele.</p>
<p>7 . Käitise vastavus välisõhukaitse nõuetele</p>	<p>Nõuetele vastavus: 2022. aasta välisõhu saastamisega seotud tegevuse aruanne on esitatud 25.01.2023 ja 28.04.2023 (2022. aastal toimus loa muutus, mille tõttu esitati kaks aruannet) ning 2023. aasta välisõhu saastamisega seotud tegevuse aruanne on esitatud 29.01.2024. Välisõhu saastetasu deklaratsioonid on esitatud.</p> <p>Vastavalt tabel A7 punktile 5 tuleb teostada mõõtmised katlamajas V-15 iga kolme aasta tagant. Käitise sõnul ei ole antud katlamaja veel ehitatud. Sama tabeli punkt 8 sätestab, et kui võetakse käitlemisse tumedaid produkte, mille vesiniksulfiidi sisaldus küllastunud aurust partii dokumentatsiooni järgi on suurem kui 20 ppm (30 mg/m³) ning merkaptaanidel 1 ppm (~2 mg/m³) ja heledatel produktidel vastavalt 50 ppm (75 mg/m³ H₂S) ja 10 ppm (~20 mg/m³), tuleb enne käitlemist partii kontrollida. Käitise sõnul neid analüüse ei tehta, kuna OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus neid analüüse ei tee.</p> <p>Vastavalt loa tabeli A7 punktile 9 on käitaja kohustatud jälgima välisõhu kvaliteedi pidevseirejaama näite. Käitise esindajate sõnul on seirejaamas programm, mis näitab, kui mingisuguseid näitajaid ületatakse.</p> <p>2022. ja 2023. aastal ei ole toimunud hetkelise heitkoguste ületusi.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: 1. Kompleksloa tabeli A7 eritingimuse nr 5 kohaselt tuleb mõõta keskkonnaministri 05.11.2017 määruse nr 44 „Väljaspool tööstusheite seaduse reguleerimisala olevatest põletusseadmetest väljutatavate</p>	<p>Käitise tegevus vastab nõuetele.</p>

	<p>saasteainete heite piirväärtused, saasteainete heite seirenõuded ja heite piirväärtuste jälgimise kriteeriumid" lisa 2 tabelis 1 nimetatud saasteainete ning süsinikoksiidi sisaldust heiteallika Katlamaja V-15 põletusseadmete suitsugaasis iga kolme aasta tagant. Esmakordne mõõtmine tuleb teha nelja kuu jooksul põletusseadmete käitamise alguskuupäevast.</p> <p>Katlamaja V-15 soojusvõimsusega kuni 9,2 MW on planeeritud, kuid mitte ehitatud.</p> <p>2. Kompleksloa tabeli A7 eritingimuse nr 6 kohaselt kuuluvad katlamajade V-5 ja V-6 põletusseadmed määruse nr 44 mõistes olemasolevate keskmise võimsusega põletusseadmete hulka ning põletusseadmetele, mille soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on suurem kui 5 MWth rakenduvad määrusega nr 44 kehtestatud heite piirväärtused alates 1. jaanuarist 2025. Määruse nr 44 lisa 3 p 3b kohaselt tehakse esmakordne mõõtmine keskmise võimsusega põletusseadmele nelja kuu jooksul pärast seiretingimuste sätestamisest loas ehk hiljemalt 01.02.2023. Ettevõtte on Keskkonnaametit teavitanud, et mõõtmiste läbiviimiseks sobiv mõõtepunkt projekteeritakse ehitatakse ja mõõtmised viiakse läbi 2024. a jooksul.</p>	
<p>8 . Käitise vastavus jäätmekäitlusnõuetele</p>	<p>Nõuetele vastavus: 2022. aasta jäätmearuanne on esitatud 18.01.2023 ja 2023. aasta jäätmearuanne 29.01.2024.</p> <p>2022. aastal tekkis üheksa liiki jäätmeid, millest kuus liiki on ohtlikud. 2023. aastal tekkis kuus liiki jäätmeid, millest kolm liiki on ohtlikud.</p> <p>2022. aasta jäätmearuanne: Ühekordselt on vastu võetud jäätmeid koodiga 16 02 15*, 17 02 04*, 20 01 21* ja 20 01 33*, mida ei ole loas.</p> <p>Kõikide ohtlike jäätmete üleandmise kohta on koostatud nõutavad ohtlike jäätmete saatekirjad.</p> <p>Jäätmeid koodiga 17 04 05 ja 17 09 04 ei ole märgitud partnerite aruannetes. Põhjuseks võib olla jäätmete väike kogus ning selle tõttu on märgitud partnerite aruandes "Saadud määramata väikeettevõtetelt".</p> <p>2023. aasta jäätmearuanne: 2023. aasta jäätmearuande kohaselt 16 07 08* üle loa. Tekkis 653,348 tonni (loas 400 tonni). Käitise sõnul teostati 2023. aastal mahutite puhastamist, mille raames puhastati 7-8 mahutit ning kunagi ei ole täpselt teada, palju jäätmeid tekkida võib.</p> <p>Kõikide ohtlike jäätmete üleandmise kohta on koostatud nõutavad ohtlike jäätmete saatekirjad.</p> <p>Jäätmeid koodiga 17 09 04 ei ole märgitud partnerite aruannetes. Põhjuseks võib olla jäätmete väike kogus ning selle tõttu on märgitud partnerite aruandes "Saadud</p>	<p>Käitise tegevus vastab nõuetele.</p>

Objekti kontrollimise protokoll Nr. 1130740

	<p>määramata väikeettevõtetele".</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Loa nõuded on piisavad ja ei vaja muutmist.</p>	
9 . Kütuse kasutamine ja energia tootmine kütuseliikide kaupa	<p>Nõuetele vastavus: Kütuse kasutamine ja energia tootmine kütuseliikide kaupa on ettevõtte poolt esitatud.</p> <p>2022. aastal kasutati maagaasi 2 655 935 tonni.</p> <p>2023. aastal kasutati maagaasi 1 929 335 tonni.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
10 . Energia tarbimine tootmisetappide või kasutusala kaupa	<p>Nõuetele vastavus: Energia tarbimise andmed 2022. ja 2023. aasta kohta esitati peale kontrolli.</p> <p>Käitis on kasutanud 2022. aastal tootmisetappides elektrit kokku 12 814 MWh/a.</p> <p>Käitis on kasutanud 2023. aastal tootmisetappides elektrit kokku 8 325 MWh/a.</p> <p>Auru kasutati 2022. aastal 15,24 MWh. 2023. aastal auru ei kasutatud.</p> <p>2022. ja 2023. aastal soojust ei kasutatud (0 MWh).</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
11 . Lõhna, vibratsiooni ja müra esinemine ning meetmed häiringu vähendamiseks	<p>Nõuetele vastavus: Käitis on esitanud Keskkonnaametile lõhnaaine vähendamise tegevuskava. Võrreldes eelmise kontrolliga on laadimismahud tunduvalt vähenenud.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Loas ja lõhnnaine vähendamise tegevuskavas toodud meetmed on täidetud. Laadimismahud on oluliselt vähenenud.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
12 . Pinnase ja põhjavee saastuse omaseireandmed	<p>Nõuetele vastavus: Pinnase ja põhjavee saastuse omaseiret ei ole loaga reguleeritud.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
13 . Loa andjale käitise andmete esitamise viis, sagedus ja ulatus (lisaks eelnimetatule)	<p>Nõuetele vastavus: Kõik nõutud andmed on ettevõtte poolt täies mahus esitatud.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Loa nõuded on piisavad ja muutmist ei vaja.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
14 . Avariid, vahejuhtumid ja/või tegevushälbed	<p>Nõuetele vastavus: Käitises on olemas hädaolukorra lahendamise plaan, mis on kinnitatud 28.01.2024.</p> <p>Keskkonnaamet ei ole saanud teateid käitises toimunud avariide, vahejuhtumite ja/või tegevushälvete kohta 2022. ja 2023. aastatel. Käitise sõnul ei ole neil vahejuhtumeid olnud.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
15 . Kaebused	<p>Nõuetele vastavus: 2022. aastal 43 kaebust, kus mainitakse Sillamäed, sadamat või Alexelat.</p> <p>2023. aastal 24 kaebust, kus mainitakse Sillamäed, sadamat või Alexelat.</p> <p>2023. aastal laekus Keskkonnaametile 08.04 kolm kaebust ning 09.04 neli kaebust. Käitise selgitus toimunud tegevuste kohta antud kuupäevadel: "08.04.2023 kell 13:30 algas põlevkiviõli</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.

Objekti kontrollimise protokoll Nr. 1130740

	<p>tankerile laadimine, mis jätkus ka kogu 09.04.2023. Sillamäe õhuseirejaama väljavõttel on näha, et tankeri laadimise ajal oli kaks üksikut lõhnainete väärtuste tõusu - 08.04.2023 kell 22:00 väävelvesiniku ja kell 23:00 aromaatsete süsivesinike osas. Tankeri laadimise lõpuni (11.04.2023 kell 00:54) rohkem lõhnaainete piirväärtuste ületamisi ei toimunud."</p>	
16 . Keskkonna- aruandlus	<p>Nõuetele vastavus: Käitaja on esitanud õhu ja jäätmete aastaaruanded ning välisõhu saastetasu deklaratsioonid. Jäätmearuanded ja välisõhu saastamisega seotud tegevuse aastaaruanded on loahalduri poolt kinnitatud.</p> <p>Lähteolukorra aruanne on koostatud 2015. aastal.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
17 . Keskkonna- juhtimissüsteem (KKJS)	<p>Nõuetele vastavus: Käitises on integreeritud ja sertifitseeritud juhtimissüsteemid ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 45001 (viimase esmane sertifitseerimine toimus 24.12.2023).</p> <p>Keskkonnajuhtimissüsteemid kehtivad kuni 21.12.2026.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Loa nõuded on piisavad ja muutmist ei vaja.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
18 . Käitaja esitatud lisaandmed	<p>Nõuetele vastavus: Käitis on esitanud kõik nõutud lisaandmed.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
19 . F gaasid	<p>Nõuetele vastavus: FOKA registris (25.10.2021 seisuga) on registreeritud seadmetena kliimaseade jahutid (7 tükki):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. KL000304 2. KL000303 3. KL000343 4. KL000345 5. KL000346 6. KL000347 7. KL000344 <p>Viimane külmainete seadmete kontroll (sh lekkek kontroll) on teostatud 03.06.2024. Lekkekontrolle teostab AS SKAT-KESKUS.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
20 . Ringkäik	<p>Nõuetele vastavus: Kontrolli raames teostati ringkäik käitise territooriumil. Käitise territooriumile on paigaldatud päikesepaneelid, mis on kasutuses esimest aastat.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.
21 . Kontrolli kokkuvõte	<p>Nõuetele vastavus: Keskkonnavalaseid õigusrikkumisi kohapeal toimunud kontrolli käigus ei tuvastatud.</p> <p>2023. aastal jõustusid uued ohutuskaartide nõuded (Komisjoni määrus (EL) 2020/878), mille tõttu tuleb käitisel üle vaadata kasutusel olevad ohutuskaardid ning vastavalt vajadusele uuendada need.</p> <p>Nõuete läbivaatamine: Loa nõuded on piisavad ja muutmist ei vaja.</p>	Käitise tegevus vastab nõuetele.

Märkused

- Käitisele esitati järelepäring 31.05.2024, millele käitis vastas 07.06.2024.
- Keskkonnaamet edastas plaanilise kontrolli protokoll AS-ile Nord Terminals 14.06.2024 tutvumiseks ja arvamuste esitamiseks.

Järelkontrolli vajadus

Kuupäev

Alustatud väärteomenetlusi

Objekti kontrollimise protokoll Nr. 1130740

Märkused	
-----------------	--

KINNITUS osalejad

Osaleja		
Struktuuriüksus	Aadress	Telefon
Kliima- ja välisõhu büroo Kliima- ja kiirgusosakond Keskkonnaamet		
Ametikoht	Ees-ja perekonnanimi	Allkiri
Vanemspetsialist	Karine Vest	
Telefon	e-mail	
	karine.vest@keskkonnaamet.ee	

Koostaja/vastutaja		
Struktuuriüksus	Aadress	Telefon
Ida- ja Lääne-Virumaa büroo Järelevalveosakond Keskkonnaamet		6460661
Ametikoht	Ees-ja perekonnanimi	Allkiri
Vaneminspektor	Kaidi Sootalu	
Telefon	e-mail	
6460661	kaidi.sootalu@keskkonnaamet.ee	