



KESKKONNAAMET

aktsiaselts Saarte Liinid
info@saarteliinid.ee

21.06.2024 nr DM-128581-4

Aktsiaselts Saarte Liinid Virtsu sadama kai nr 3 lammutamise keskkonnavalua taotluse puuduste kõrvaldamine

Aktsiaselts Saarte Liinid (registrikood 10216057, aadress Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn, Rohu tn 5, 93819) esitas 23.05.2024 keskkonnavalua taotluse nr T-KL/1024266 ja 10.06.2024 keskkonnavalua parandustaotluse nr T-KL/1024266-2 (edaspidi ka kui *parandustaotlus*). Parandustaotlus on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.06.2024 dokumendina nr DM-128581-3, menetluse nr M-128581 all.

Keskkonnavalua taotletakse Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Virtsu alevikus Tallinna mnt 1 // Virtsu sadam (registriosa number 1046932, katastritunnus 19502:004:0032) kinnistul asuva Virtsu sadama kai nr 3 lammutamisel üle jääva mineraalse ehitus- ja täitematerjali uputamiseks Virtsu sadama akvatooriumisse madalale merealale mahus 1800 m³ ning lammutamise tagajärjel kai nr 4 küljele tekkinud ava kinniehitamiseks tahkete ainete uputamiseks mahus 63 m³. Keskkonnavalua taotletakse tähtajaliselt 5 aastaks, st kuni 31.12.2029.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnavalua parandustaotluse vastavust nõuetele[1]. Keskkonnaamet on kohustatud lähtuvalt haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) §-st 6 välja selgitama menetlevas asjas olulise tähtsusega asjaolud.

Arvestades eeltoodut palub Keskkonnaamet alustada keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS uuesti parandustaotlust (taotlus T-KL/1024266-2 -> menetlusteave -> toimingud -> alusta parandustaotlust) ning täiendada parandustaotlust järgnevalt:

Vesi

1) 23.05.2024 esitatud taotluses nr T-KL/1024266 oli toodud, et kai nr 3 lammutamisel tekkiv mineraalne materjal sobib ehitistele aluskehendi rajamiseks ning täidetav mereala kaide nr 1 ja 8 vahel on sadamale perspektiivne arendusala. Eelnevast tulenevalt juhtis Keskkonnaamet oma kirjaga[2] tähelepanu, et kui aine paigutamise eesmärgiks on tulevikus teostatav ehitustegevus, siis peab see toimuma vastavalt ehitusseadustikule (edaspidi *EhS*, *EhS* § 4 lg 1 kohaselt on ehitamine ka pinnase või katendi ümberpaigutamine sellises ulatuses, millel on oluline püsiv mõju ümbritsevale keskkonnale ja funktsionaalne seos ehitisega) ja looduskaitseaduse (edaspidi *LKS*) ehituskeeluvööndi sätetele (*LKS* § 38 lg 5 p 2 kohaselt ei laiene ehituskeeld planeeringuga kavandatud sadamaehitisele), mistõttu on Virtsu sadama kaide nr 1 ja 8 vahele

planeeritava arendusala ehitustegevuseks vajalik planeeringu olemasolu. Parandustaotluse kohaselt puudub Virtsu sadamal detailplaneering. Samuti on parandustaotluses toodud, et lammutusmaterjali kaadamisel madalale merealale puudub rakenduslik eesmärk ning puudub idee luua ümbritsevate ehitistega ühtset funktsionaalset üksust. Seega on parandustaotluse järgi kaadamise eesmärk kai nr 3 lammutamisel tekkivate jäätmete kõrvaldamine. Veeseaduse (edaspidi *VeeS*) § 177 lg 2 p 1 kohaselt on kaadamine igasugune tahtlik jäätmete või muude ainete või asjade laevalt, õhusõidukilt, platvormilt või muult mererajatiselt merre heitmine või merepõhja matmine. Tulenevalt *VeeS* § 177 lg-st 1 **on kaadamine keelatud**, välja arvatud Läänemerre süvenduspinnase kaadamine tingimusel, et see ei ohusta laevaliiklust. Kaadamiseks ei peeta *VeeS* tähenduses jäätmete või muude ainete või asjade merre heitmist muul eesmärgil kui nende tahtlik kõrvaldamine (*VeeS* § 177 lg 3 p 2). **Eelnevast tulenevalt ei ole kai nr 3 lammutamisel tekkiva mineraalse materjali merre kaadamine nende kõrvaldamise eesmärgil lubatud**. Kui lammutamisel tekkivat mineraalset materjali ei ole võimalik merre kaadata muul eesmärgil kui nende tahtlik kõrvaldamine (mis eeldab planeeringu olemasolu), siis palume kaaluda mineraalse materjali maismaal kasutamist (vt ka järgmine küsimus).

Jäätmed

2) Taotlete keskkonnaluba jäätmete kõrvaldamiseks (jäätmekäitlustoiming D7), mitte taaskasutamiseks. Palume täpsustada, kas soovite mereala täita eesmärgiga seoses kavandatava ehitustegevusega või mõnel muul kasulikul otstarbel, või on eesmärgiks ainult jäätmetest vabanemine. Juhime tähelepanu, et jäätmete kõrvaldamisele on eelistatud nende taaskasutamine. Juhul, kui kai lammutamisel tekkinud jäätmepuud ei ole võimalik või otstarbekas nende tekkekohas taaskasutada, soovitame need üle anda taaskasutamiseks (nt pinnasetäiteks) mõnele teisele vastavat keskkonnakaitseluba omavale isikule.

3) Keskkonnaloa taotluse vormis 3.2 „Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul“ on käideldavaks jäätmeliigiks märgitud ehitus- ja lammutussegapraht (17 09 04). Selgitame, et nimetatud jäätmeliigi puhul on tegemist sisuliselt erinevate ehitusmaterjalide seguga. Palume vormis 3.2 märkida jäätmeliik või liigid vastavalt lammutatava kai materjalile, nt raudbetooni puhul jäätmekood 17 01 01.

4) Palume täita taotluses ka vormi 3.3 „Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus“.

Eelnevast lähtuvalt palub Keskkonnaamet täiendada keskkonnaloa parandustaotlust keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS **hiljemalt 31.07.2024**. Kui tähtjaks ei ole võimalik lisateavet esitada, siis esitada avaldus lisateabe esitamise tähtaja pikendamiseks. Tähtjaks andmete esitamata jätmisel on Keskkonnaametil HMS § 15 lg 3 alusel õigus jätta taotlus läbi vaatamata.

[1] Keskkonnaministri 23.10.2019 määrus nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 42 ja veeseadus

[2] Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 05.06.2024 dokumendina nr DM-

128581-2

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karina Laasik
juhtivspetsialist
veeosakond

Silja Jakobi 5341 0707 (vesi)
silja.jakobi@keskkonnaamet.ee

Tambet Tamm 5334 5640 (jätmed)
tambet.tamm@keskkonnaamet.ee