



KOBRAS OÜ

Riia 35

Tartu

Tartumaa

50410

kobras@kobras.ee

Teie: 02.07.2024 nr

Meie: 10.07.2024 nr 6.2-2/29201

Sääsküla uuringuruumi geoloogilise uuringu loamuutmise taotluse koostöölastamine

Põllumajandus- ja Toiduameti (edaspidi PTA) on läbi vaadanud Kobras OÜ (registrikood 10171636) 02.07.2024 Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi kliendiportaali kaudu esitatud taotluse (reg nr 6.2-2/28394), milles küsitakse koostöölastust seoses Sääsküla uuringuruumi geoloogilise uuringu loamuutmise taotlusega. Kavandatud tegevuskoht asub Järva maakonnas Järva vallas Sääsküla külas, katastriüksustel Rava metskond 225 (katastritunnus 12901:003:0236), Rava metskond 28 (katastritunnus 12901:003:0630) ja Rava metskond 403 (13401:001:0107).

Katastriüksuste omanik on Eesti Vabariik, valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK). Taotletava uuringuruumi teenindusala pindala on 80,72 ha, teenindusala koosneb kahest lahustükist (läänepoolse lahustüki pindala on 28,91 ha, idapoolse lahustüki pindala on 51,81 ha) ning ei hõlma nimetatud katastriüksusi kogu ulatuses. Kavandatud on 68 uuringupunkti. Uuringuruumi teenindusala lääne- ja idapoolse ala lahustüki kattuvad ca 67,50 ha ulatuses maaparandussüsteemiga Sinika ÜP-133 (maaparandussüsteemi kood / ehitise kood 4108470020090/001) (Lisa 1 maaparandussüsteemi asendiplaan).

Kuna PTA ei oska ette näha, kas järgnevas etapis võidakse kahjustada või mõjutada (näiteks lisavee maaparandussüsteemi juhtimise vajadus) maaparandussüsteemi toimimist, siis peame oluliseks, et järgnev luba ja sellega seotud projektid tuleb eelnevalt koostöölastada PTA-ga.

Lisaks eelöeldule juhime tähelepanu, et järgida tuleb ka maa sihtotstarbe muutmise seotud nõudeid, nagu sätestatakse maaparandusseaduse § 51 lõike 5 punktis 1, mille alusel maatulundusmaa sihtotstarbega maal paiknev reguleeriva võrgu osa rekonstrueeritakse iseseisvalt toimivaks ning maaparandussüsteemide registrisse ja kitsenduste kaardile tehakse asjakohane muudatus või § 51 lõike 5 punktis 2, mille alusel muudetava sihtotstarbega kinnisasjal paiknev reguleeriva võrgu osa jäetakse toimima koos maatulundusmaal paikneva reguleeriva võrgu osaga.

Tuginedes eeltoodule ja maaparandusseaduse § 47 lõikele 10 koostöölastab PTA maaparandussüsteemi maa-alal Sääsküla uuringuruumi geoloogiliste uuringu loa muutmise järgnevatel tingimustel, et:

1. Sinika ÜP-133 (maaparandussüsteemi kood / ehitise kood: 4108470020090/001) maaparandussüsteemi maa-alal planeeritud geoloogilise uurimistööde läbiviimisel peab hoiduma tegevusest, mis võib kahjustada kuivenduskraave, teenindavat teed, sellel paiknevaid trupe ja muid teerajatisi ning takistada selle nõuetekohast toimimist või maaparandushoiutööde tegemist. Selgituseks, lisame et geoloogilise uuringuga seotud tööde tegemise või tehnikaga liiklemise

käigus muudetud kraavi ristlõiked ja kahjustatud teenindav tee, truubid või muud teerajatised tuleb tööde tegijal taastada, sealhulgas tuleb eemaldada kuivenduskraavi voolusängist tööde käigus sattunud raiejäätmed, pinnas, kivid jms ning vajadusel puhastada voolutakistustest truubi torud.

2. Teavitada ja kooskõlastada muudatus kirjalikult planeeritud tegevustega seotud kinnisasjade omanikuga.

3. Esitada PTA-le kolm tööpäeva enne objektil uuringutega alustamist kirjalik teavitus e-posti aadressil: jarvamp@pta.agri.ee.

4. Edasised maaparandussüsteeme mõjutavad tegevused, projektid ja võimalik lisavee juhtimine kooskõlastada muu loa andjal vastavalt maaparandusseadusele (§ 50 lõige 1 ja § 51 lõige 1 ja § 53 lõige 1) Põllumajandus- ja Toiduametiga.

5. Olenevalt võimaliku kaevandamise täpsest asukohast võib osutada vajalikuks maaparandussüsteemi kuivendusvõrgu rekonstrueerimine.

Sellisel juhul:

- tuleb maaparandussüsteem rekonstrueerida enne kaevandamisega alustamist,
- tuleb taotleda Põllumajandus- ja Toiduametist projekteerimistingimused, mille alusel koostada maaparandussüsteemi rekonstrueerimise projekt,
- seejärel taotleda ehitusluba,
- esitada ehitusteatis ja
- rekonstrueerida maaparandussüsteem ning
- rekonstrueeritud maaparandusehitise kasutuselevõtuks taotleda kasutusluba.

(allkirjastatud digitaalselt)

URMAS KARU

Peaspetsialist-koordinaator

Urmas Karu

Põllumajandus- ja Toiduamet, Ida regioon

Pärnu 58, Paide linn 72712

53460965

urmas.karu@pta.agri.ee