

Ehitusluba 2212271/23920

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusloa taotlus 2211271/20236 (esitatud 22.06.2022)
Haldusakt	Ehitusluba 2212271/23920
Haldusakti kuupäev	28.12.2022
Haldusakti väljaandja	Tallinna Linnaplaneerimise Amet (reg. kood 75023823)
Haldusakti allkirjastajad	ARVO RIKKINEN (28.12.2022)

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Ehitise omanik on kohustatud esitama Tallinna Linnaplaneerimise Ameti ehitusosakonna ehituskontrolli ja kasutuslubade spetsialistile vähemalt kolm tööpäeva enne ehitise ehitamise alustamist vormikohase teatise ehitamise alustamise kohta.

EHITUSTÖÖDE LÄBIVIIMISEL EI TOHI RIKKUDA TEISTELE ISIKUTELE KUULUVAID ASJAÕIGUSI.

EHITUSLUBA EI ANNA ÕIGUST EHITUSLOALE MÄRGITUD MAAÜKSUSE VÕI EHITISE OMANIKU LOATA EHITADA.

ENNE KASUTUSLOA VÄLJASTAMIST PEAB OLEMA SÕLMITUD TALLINNA LINNA OMANDIS OLEVALE MAALE NOTARIAALNE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING.

Tallinna Linnaplaneerimise Ameti poolt on kooskõlastatud tingimusega: Enne ehitamise alustamist peab olema ehitamise aluseks olevale ehitusprojektile tehtud ehitusprojekti ekspertiis (EhS § 14 lg 4 p 1; § 42 lg 3 p 6).

Tallinna Linnavaraamet kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: Asendiplaani kohaselt jääb avaliku kasutusega kõnni- ja jalgrattatee Punane tn 76 eramaale. Kinnisasja omanikul palun esitada Linnavaraametile nõusolek tasuta ja tähtajatu isikliku kasutusõiguse seadmiseks koos ala skeemiga. Isikliku kasutusõiguse leping tuleb sõlmida enne kasutusloa väljastamist.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti poolt kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: Välisruumi puudutavad muudatused tuleb enne realiseerimist kooskõlastada Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametiga. Arendaja on kohustatud oma vahendite arvelt tagama Detailplaneeringuga hõlmatud maa-alal Teede ja Tehnovõrkude väljaehitamise Detailplaneeringu kohase esimese hoone kasutusloa taotlemise hetkeks, kuid mitte hiljem kui 3 (kolme) aasta jooksul pärast ehitusloa väljastamist. Samaks tähtjaks peavad avalikus kasutuses rajatised olema linnale üle antud. Kasutusloa kohustuslikele rajatistele peavad olema väljastatud kasutusload. Need tuleb esitada Keskkonna- ja Kommunaalameti registriosakonnale koos nõutava dokumentatsiooniga.

Tallinna Strateegiakeskus kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: 1. Parki rajatav jäätmemahuti peab võimaldama vähemalt bio-, pakendi- ja segaolmejäätmete liigiti kogumist 2. Tagada jäätmeveokitele ligipääs jäätmemahutite tühjendamiseks. Vajadusel võtta ühendust Tallinna Strateegiakeskuse ringmajanduse osakonnaga ja piirkonda teenindava ettevõtte esindajatega (lisainformatsioon veebilehel <https://www.tallinn.ee/korraldatud-jaatmevedu> ja telefonil 640 4245). 3. Kõik vanad torud tuleb tööde ulatuses likvideerida ning üle anda vastavat jäätmeluba omavale ettevõttele käitlemiseks. Torude ja muude jäätmete maa alla jätmine pole lubatud. 4. Vastavalt Tallinna jäätmehoolduseeskirjale on ehitusjäätmete valdaja kohustatud rakendama kõiki tehnoloogilisi ja muid võimalusi ehitusjäätmete liigiti kogumiseks tekkekohas. Ehitusjäätmed tuleb liigiti sortida eraldi vastavalt sorditavatele jäätmeliikidele tähistatud mahutitesse nende tekkekohal, lähtudes jäätmete taaskasutusvõimalustest. Eraldi tuleb sortida puit, kiletamata paber ja kartong, metall (eraldi must- ja värviline metall), mineraalsed jäätmed (kivid, ehituskivid ja tellised, krohv, betoon, kips, lehtklaas, raudbetoon- ja betoondetailid, tõrva mittesisaldav asfalt, kile. Lisainformatsioon on veebilehel www.tallinn.ee/ehitusjaatmed. 5. Kemikaalide, naftasaaduste, asbestiga saastunud pinnase või materjali, maa-aluse mahuti vms leidmisel tuleb kohe teavitada Tallinna Strateegiakeskuse ringmajanduse osakonda (jaatmed@tallinnlv.ee). Reostuskolde likvideerimiseni muu reostuse levikut soodustav tegevus peatada.

Telia Eesti AS kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: Telia sideehitiste kaitsevööndis tegevuste planeerimisel ja ehitiste projekteerimisel tagada sideehitise ohutus ja säilimine vastavalt EhS §70 ja §78 nõuetele. Tööde teostamisel sideehitise kaitsevööndis lähtuda EhS ptk 8 ja ptk 9 esitatud nõuetest, MTM määrusest nr 73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“, kohaldatavatest standarditest ning sideehitise omaniku juhenditest ja nõuetest. Antud kooskõlastus ei ole tegutsemisluba Telia sideehitise kaitsevööndis tööde teostamiseks. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Sideehitise kaitsevööndis võib töid teostada ainult Telia volitatud esindaja poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Tegutsemine Telia sideehitiste kaitsevööndis on lubatud peale sideehitise kättenäitamist järelevalve töötaja poolt ning selle fikseerimist kahepoolselt allkirjastatud aktis. Tegutsemisluba taotleda hiljemalt 5 tööpäeva enne planeeritud tegevuste algust ja soovitud väljakutse aega Telia Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/ehitajate-portaal> Teostatavate tööde käigus tagada kujud, sideehitiste terviklikkus ja kaitsemeetmete rakendamine. Sideehitiste kaitsemeetmete muudatused kooskõlastada enne tööde algust Telia sideehitiste järelevalve töötajaga. Kõik Telia sideehitiste kaitsmise/säilitamisega seotud kulud kannab tööde teostamisest huvitatud isik. Ehitusdokumendid sideehitistega seotud tööde kohta edastada Telia infosüsteemi <https://geopank.elion.ee/> 5 tööpäeva jooksul peale sideehitistega seotud tööde lõpetamist.

Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti poolt kooskõlastatud tingimusel, et ehituse käigus saavad lahendatud täiendada "Liikumis-, nägemis- ja kuulmispuudega inimeste liikumisvõimalused" küsimused: 1. Evakuatsiooniteedele jäävatele treppidele (sh välitreppidele) ja paigaldada käsipuu mõlemale poole. Käsipuu peab katkematult jätkuma ka trepimademel. 2. Hoone täisklaasuksed ja suured klaasipinnad liikumisteedel peavad olema silmapaistvalt markeeritud, et vältida õnnetusi kokkupõrkel klaaspindadega. 3. Käidavate treppide esimesed ja viimased astmed tähistatakse kontrastselt nii, et nad oleksid nähtavad mõlemas liikumissuunas. 4. Invaparkimiskohtadele paigaldada tunnusviidad 575d ja kontrastse (sinise ja valge) piktogrammiga teekattel.

5. Inva WC nõuded: - Ratastooli jaoks vaba ruumi laius WC-poti küljel peab olema vähemalt 900 millimeetrit; - Ratastooli jaoks vaba pöörde läbimõõt vähemalt 1,5 meetrit. - WC-poti kõrgus põrandast prill-laua pealispinnani peab olema 470–500 millimeetrit ning paigutatud loputuskastiga vastu seinat. - Klosetipoti kasutamist hõlbustavad käsitoed peavad olema mõlemal pool klosetipotti 600-mm vahega, (üles) tõstetavad ja reguleeritavad, kõrgus käsitoe peale 800 mm. - Kraanikauss peab asuma põrandast 800 millimeetri kõrgusel ja seinast sellisel kaugusel, et kraanikausi alla jääks vähemalt 300 millimeetri sügavune ja 670 millimeetri kõrgune ruum põlvedele. Kraanikausi suurus peab olema valitud selliselt, et oleks tagatud 1,5-meetrise läbimõõduga manööverdamisruum. - Tualettruumis asuv peegel peab olema paigutatud kraanikausi taha seinale peegli alumise serva kõrgusega põrandast kuni 900 millimeetrit. - Kätekuivati või -paberi hoidja, seebialus või -dosaator, föön, pistikupesad ning valgustilülid paigaldatakse põrandast 900–1100 millimeetri kõrgusele. - Ukse avamine väljapoole ning tähistamine. - Ukse avamiseks väljastpoolt kasutada kõigile kergesti käsitletavat linki ümmarguste nuppkäepidemete vms asemel. - Lisakäepide uksele (paigutus ukse sisemisele küljele uksele ja hingede poolsesse serva horisontaalselt, pikkus 40-60 cm, kõrgus 75-85 cm, painutatud metalltoru). - Kätepesuks kasutada tavalist kangsegistit, mitte fotoelemendiga segistit. - Klosetipotil olles peab saama kasutada painduva varrega termostaatilist käsidušši (bideedušš). - WC-d varustatakse häirenupuga, häirenupp või selle pikendusnõör, peab olema kättesaadav nii potil olles kui ka põrandalt. Soovitav häirenupu paigutus poti kohale lae alla selliselt, et pikendusnõör ripuks poti kõrval. - WC-paberi hoidja käeulatuses 30 cm või käetugede küljes; - Nagide kõrgus maapinnast (klosetipoti kõrval seinale tuleb põrandast ca 1200 mm kõrgusele paigaldada 2–3 nagi rõivaste, karkude, keppide jms riputamiseks). - Invatualettruumi lukustamiseks seestpoolt kasutada pööratavaid lukkkäepidemeid.

Elektrilevi OÜ kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: Kooskõlastatud ehitusloa saamiseks. Kaitsevööndis tegutsemiseks kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga täiendavalt töö- või põhiprojekti joonised. Vastavalt Ehitusseadustiku §70 lõige 2 punkt 1 on elektripaigaldise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist. Projekt on võimalik esitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe: <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>

AS Tallinna Vesi kooskõlastatud lisatingimuse kohaselt: Arvamus_EHR2261311-1.asice

Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavaks tegemisest.

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Kauplus	121382663	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 76
2	Veetorustik	221396324	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav
3	Kanalisatsioonitorustik	221396331	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav
4	Sadeveetorustik	221396332	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tänav T7// Taevakivi tänav
5	Tee	221396333	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Kuuli tänav T2// Mustakivi tee T1// Osmussaare tänav T2// Punane tänav T7// Taevakivi tänav
6	Mänguväljak	291666650	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 76

Ehitis 1

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	Kauplus
Ehitisregistri kood	121382663
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 76

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Kohvik, baar või söökla (12132) 183,9 Büroohoone (12201) 1 022,9 Kaubandushoone (12311) 27 581,7
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	28 788,5

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	30 912,5
Maapealse osa alune pind (m ²)	30 912,5
Köetav pind (m ²)	29 486,0
Suletud netopind (m ²)	30 010,7
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	697,5
Maapealsete korruste arv	5
Maa-aluste korruste arv	1
Kõrgus (m)	12,5
Absoluutne kõrgus (m)	54,0
Pikkus (m ²)	186,7
Laius (m)	181,2
Sügavus (m)	3,3
Maht (m ³)	306 232,0
Maapealse osa maht (m ³)	305 168,0

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	monteeritav raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms), mitmekihiline teraspaneel
Välisseina välisviimistluse materjali liik	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Vahelagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	terasferm või -tala
Katusekatte materjali liik	plekk

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistatsiooni liik	võrk
Soojusvarustuse liik	kaugküte, lokaalküte
Soojusallika liik	soojuspump
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	õhkjahutus ventilatsiooniga, lokaalne jahutus
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed	
1	Nimetus	DEPO	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud	
	Tüüp	Pind	
	Koordinaadid	1.	6589417.81 549143.57
		2.	6589415.57 549138.15
		3.	6589415.11 549138.35
		4.	6589348.60 548976.91
		5.	6589270.17 549009.23
		6.	6589286.17 549048.03
		7.	6589214.75 549077.70
		8.	6589205.75 549055.88
		9.	6589239.25 549042.07
		10.	6589232.17 549024.91
		11.	6589175.97 549048.08
		12.	6589242.54 549209.61
		13.	6589242.54 549209.62
		14.	6589253.88 549204.99
		15.	6589256.01 549210.32
		16.	6589256.28 549210.97
		17.	6589384.63 549158.05
		18.	6589381.85 549152.12
		19.	6589413.14 549139.32
		20.	6589413.41 549140.00
		21.	6589415.07 549139.30
		22.	6589416.97 549143.91
		23.	6589417.81 549143.57
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 76	

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 2

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Veetorustik
Ehitisregistri kood	221396324
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Külmaveetorustik (22221)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	20,0
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6589247.00 548964.00 2. 6589254.00 548982.00
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 3

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kanalisatsioonitorustik
Ehitisregistri kood	221396331
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m ²)	Kanalisatsioonitorustik (22231)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	20,4
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6589322.00 548932.00 2. 6589330.00 548951.00
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 4

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Sadeveetorustik
Ehitisregistri kood	221396332
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tänav T7// Taevakivi tänav

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Kanaliseatsioonitorustik (22231)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	49,9
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6589220.31 548973.59 2. 6589226.91 548988.28 3. 6589244.13 548963.70 4. 6589252.77 548974.54 5. 6589322.80 548931.66 6. 6589330.87 548951.25 7. 6589453.55 549132.78 8. 6589446.12 549144.75 9. 6589466.53 549184.16 10. 6589460.69 549184.65
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tänav T7

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 5

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Muu lisas nimetamata loakohustuslik rajatis
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Tee
Ehitisregistri kood	221396333
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Kuuli tänav T2// Mustakivi tee T1// Osmussaare tänav T2// Punane tänav T7// Taevakivi tänav

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)	
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m2)	Muu nimetamata rajatis (24219)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	266,0
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistatsiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
	Koordinaadid	1. 6589059.58 549321.98 2. 6589065.75 549336.75 3. 6589080.07 549329.73 4. 6589074.33 549315.66 5. 6589059.58 549321.98 6. 6589133.66 549013.65 7. 6589151.21 549006.47 8. 6589157.73 549022.41 9. 6589139.90 549029.64 10. 6589133.66 549013.65 11. 6589207.08 548983.62 12. 6589256.24 548963.52 13. 6589262.76 548979.48 14. 6589212.82 548999.85 15. 6589207.08 548983.62 16. 6589341.70 548930.64 17. 6589467.16 549235.39 18. 6589452.19 549244.82 19. 6589365.35 549294.54 20. 6589285.26 549356.37 21. 6589338.13 549378.06 22. 6589399.71 549332.60 23. 6589389.84 549301.42 24. 6589458.19 549262.27 25. 6589500.52 549221.31 26. 6589448.62 549094.98 27. 6589402.83 549022.55 28. 6589359.67 548918.50 29. 6589341.70 548930.64
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Osmussaare tänav T2 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tänav T7 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Mustakivi tee T1 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Kuuli tänav T2 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Taevakivi tänav

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 6

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Avaliku kasutusega spordi- ja puhkerajatis, sh mänguväljak
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Mänguväljak
Ehitisregistri kood	291666650
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 76

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)	
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m2)	Lõbustus- ja puhkepargirajatis (24121)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m ²)	
Maapealse osa alune pind (m ²)	
Köetav pind (m ²)	
Suletud netopind (m ²)	
Üldkasutatav pind (m ²)	
Tehnopind (m ²)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m ²)	
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m ³)	
Maapealse osa maht (m ³)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 6589192.03 549175.59 2. 6589183.03 549187.55 3. 6589184.24 549211.31 4. 6589165.68 549219.09 5. 6589147.20 549172.96 6. 6589185.46 549157.25 7. 6589192.03 549175.59
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 76

Ehitisel on 1 kuju

Dokumendid

Dokumendi liik: Energiamärgis

Jrk	Ehitise EHR kood	Energiamärgise liik	Energiamärgise number	Energiaklass
1	121382663	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	2211569/02200	A

Dokumendi liik: Muu lisa

Jrk	Faili andmed
1	Faili nr Faili nimetus Fail Arvamus_EHR2261311-1.asice Väljaandja/koostaja (kpv) (21.12.2022) Üleslaadija RELIKA TISLER