

## KORRALDUS

### Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

#### 1. OTSUS

Lähtudes AS Emajõe Veevärk 10.07.2024 esitatud taotlusest nr T-KL/1025028, võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 40 ja § 46, veeseaduse § 2 lg 1, § 187 p 2, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 1 p 1 ja § 59 lg 2 p 4, otsustan:

**1.1. Muuta AS Emajõe Veevärk (registrikood 11044696, aadress Sõbra tn 56, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond) tähtajatut keskkonnaluba nr L.VV/324873 aadressil Tartu maakond, Kastre vald, Haaslava küla, Nurme tee 8 (katastritunnus 18501:001:0741) andes õiguse alljärgnevalt:**

**1.2.1 Keskkonnaloale lisada puurkaev PRK0072521 veehaardena Haaslava Nurme PK-2 ja seada lubatud põhjavee võtmise koguseks 18 500 m<sup>3</sup>/kv (200 m<sup>3</sup>/ööpäevas).**

**1.2.2. Seada Haaslava Nurme PK-2 põhjaveehaarde seire nõudeid järgnevalt: analüüsida elektrijuhtivus, pH, lahustunud hapniku sisaldus, keemiline hapnikutarve, ammoonium, kloriid, sulfaat ja nitraadi sisaldus põhjavees sagedusega üks kord kolme aasta jooksul.**

**1.2.3. Täiendada vorm V16 punkti 13 sõnastusega: Vajadusel eemaldada biotiikidest liigne sete.**

**1.3. Jätta kehtima keskkonnaloa L.VV/324873 ülejäänud tingimused ja nõuded.**

**1.5. Korraldus jõustub selle teatavakstegemisest AS-le Emajõe Veevärk.**

#### 2. ASJAOLUD

##### 2.1. Keskkonnaloa muutmise taotluse läbivaatamine

AS Emajõe Veevärk (edaspidi *ettevõte*) esitas 10.07.2024 Keskkonnaametile (edaspidi *loa andja*) keskkonnaloa nr L.VV/324873 muutmise taotluse nr T-KL/1025028, mis registreeriti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.07.2024 nr M-124273, dokument nr DM-129109-1; edaspidi *taotlus*). Ettevõtte taotleb keskkonnaloa muutmisega Haaslava külas uue puurkaevu PRK0068 kasutusele võtmist. Puurkaev asub aadressil Tartu maakond, Kastre vald, Haaslava küla, Nurme tee 8 kinnistul (katastritunnus 18501:001:0741).

Tähtajatu kehtivusega keskkonnaluba nr L.VV/324873 on antud taotlejale põhjavee võtmiseks ja heitvee suublasse juhtimiseks Kastre vallas Tartumaal.

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa muutmise taotluse nr T-KL/1025028 vastavust keskkonnaministri 23.10.2019 määruse nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“, KeÜS § 42 ja VeeS § 193 nõuetele. Taotlus vastas nõuetele ja Keskkonnaamet võttis taotluse menetlusse.

Haldusakti muutmise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal (HMS § 64 lg 1 ja § 68 lg 2). Keskkonnaloa annab Keskkonnaamet (VeeS § 191 lg 1). Eelnevalt tulenevalt on Keskkonnaametil õigus muuta keskkonnaluba.

Haldusmenetlus haldusakti muutmiseks või toimingu sooritamiseks algab taotluse esitamisega haldusorganile (HMS § 35 lg 1 p 1). Haldusorgan otsustab haldusakti muutmise kaalutusõiguse kohaselt (HMS § 64 lg 2). Keskkonnaloa muutmise menetlusele kohaldatakse HMS ja KeÜS 5. peatükki (VeeS § 2).

Keskkonnaloa muutmise taotlus vaadatakse läbi avatud menetluses, välja arvatud seadusega sätestatud juhul (KeÜS § 44). Keskkonnaamet menetleb keskkonnaloa muutmise taotlust avatud menetlusena.

## **2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Keskkonnaamet teavitas 25.07.2024 kirjaga nr DM-129109-2 loa taotlejat keskkonnaloa muutmise taotluse menetlusse võtmisest.

Keskkonnaloa andja edastab keskkonnaloa muutmise taotluse keskkonnaotsuste infosüsteemi kaudu viivitamata pärast selle saamist kavandatava tegevuse asukoha järgsele kohaliku omavalitsuse üksusele teadmiseks (KeÜS § 43 lg 1). Tulenevalt KeÜS § 43 lg-st 2<sup>1</sup> on avatud menetluse korral kohaliku omavalitsuse üksusel täiendav võimalus esitada kirjalik arvamus keskkonnaloa taotluse kohta 30 päeva jooksul taotluse nõuetekohaseks tunnistamisest arvates. Keskkonnaamet edastas nõuetekohase taotluse 25.07.2024 kirjaga nr DM-129109-3 Kastre Vallavalitsusele arvamuse saamiseks. Kastre Vallavalitsus ei esitanud arvamust nõuetekohase taotluse kohta.

Keskkonnaamet teavitas 25.07.2024 avalikkust keskkonnaloa muutmise taotluse menetluse algatamisest väljaandes Ametlikud Teadaanded (KeÜS § 47 lg 2). Taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud.

Loa andja otsustas piirinaabreid mitte teavitada ning samuti jätta ajalehes teade avaldamata kuna taotlusmaterjalide põhjal ei ole näha täiendavaid häiringuid ümbruskonnas tegutsevatele isikutele kuna kinnistul võetakse juba varasemalt põhjavett veehaardega Haaslava Nurma PK (KeÜS § 46 lg 1 ja lg 11, § 47 lg 2).

Avalikku arutelu ega teate avaldamist kohalikus või maakondlikus ajalehes ei toimunud (KeÜS § 47 lg 2), kuna kavandatava tegevusega kaasneb eeldatavalt vähene keskkonnarisk või keskkonnanahäiring, mille vastu puudub eeldatavalt piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet teavitas XX.09.2024 keskkonnaloa muutmise otsuse eelnõu ja keskkonnaloa eelnõu (edaspidi *eelnõud*) valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis XX.09.2024 eelnõud dokumendiga nr DM-129109-X menetlusosalistele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1). Keskkonnaloa muutmise eelnõudele ettepanekuid ja vastuväiteid esitati/ei esitatud.

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi KeHJS) seaduse § 3 lg 1 p 1, p 2).

Ettevõtte kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) kohustuslik, kuna keskkonnaloa muutmise taotlusega taotletav põhjavee võtmine kuni 160 704 m<sup>3</sup> aastas juhtimine ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Samuti ei ole vaja anda eelhindangut ja kaaluda KMH vajalikkust (KeHJS § 6 lg 2<sup>3</sup>).

#### **3.2. Kaalutlused keskkonnaloa muutmisel**

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. muudetav keskkonnaluba nr L.VV/324873 annab selle omanikule õiguse Tartu maakonnas Kastre vallas

- põhjavee võtmiseks
- juhtida suublasse heitvett

Ettevõtte soovib keskkonnaloa muutmise menetluse raames lisada keskkonnaloale Haaslava Nurme tee 8 kinnistul asuva uue puurkaevu (PRK0072521) koos soovitud põhjavee kogustega 160 704 m<sup>3</sup>/aastas, 40 176 m<sup>3</sup>/kvartalis, 432m<sup>3</sup>/ööpäevas.

Puurkaev nr PRK0072521, millest on moodustatud põhjaveehaare Haaslava Nurme PK-2, on rajatud 2024. aastal koordinaatidel: X= 6468391; Y= 663770. Puurkaevu sügavuseks on 200 m ja avab Siluri põhjaveekihi, mis kuulub Siluri-Ordoviitsiumi põhjaveekogumisse Devoni kihtide all Ida-Eesti vesikonnas. Puurkaevu manteltoru pilufiltriga varustatud osaga saab puurkaev põhjavett ka Devoni liivakividest (D<sub>2</sub>pr), kuid peamiseks vett andvaks põhjaveekihiks on Silur. Puurkaevu sanitaarkaitseala ulatus on 10 m. Keskkonnaregistri andmetel on puurkaevu deebit 6 l/s. Puurkaevu soovitatavaks tootlikkuseks on Eesti Looduse Infosüsteemi (edaspidi ka *EELIS*) andmetel 432 m<sup>3</sup>/ööpäevas. Ettevõtte taotleb veevõtuks maksimaalset soovituslikku kogust.

Haaslava piirkonnas varustab AS Emajõe Veevärk elanikke joogiveega veel Haaslava Laane PK (PRK0057925) ja Haaslava Nurme PK (PRK0022058) põhjaveehaaretega. Haaslava Laane PK veehaarest on keskkonnaloaga lubatud võtta põhjavett kuni 155 m<sup>3</sup>/ööpäevas (56 572 m<sup>3</sup>/aastas) ja Haaslava Nurme PK on keskkonnaloaga lubatud koguseks 10 m<sup>3</sup>/ööpäevas (3600 m<sup>3</sup>/aastas). Piirkonnas ei ole põhjaveevarud kinnitatud. 2023. aastal on ettevõtte veekasutuse aastaaruande kohaselt suurima põhjaveevõtuga kuul (mai) Haaslavas põhjavett võetud keskmiselt 100 m<sup>3</sup>/ööpäevas. Keskkonnaamet annab uue veehaarde kasutamiseks põhjavee kasutuslimiidi kaalutlusotsuse kohaselt kuni 200 m<sup>3</sup>/ööpäevas. Limiidi seadmisel arvestab loa andja, et vee-ettevõttel on võimalik varustada elanikke uuest puurkaevust ka teiste veehaarete rikke korral ja arvestades areneva piirkonna võimalike uute ühisveevärgi liitumistega.

Põhjavee seire määramisel võtab loa andja aluseks keskkonnaministri määruse nr 48 "Põhjaveekogumite nimekiri ja nende eristamise kord, seisundiklassid ja nende määramise kord, seisundiklassidele vastavad keemilise seisundi määramiseks kasutatavate kvaliteedinäitajate väärtused ja koguselise seisundi määramiseks kasutatavate näitajate tingimused, põhjavett ohustavate saasteainete nimekiri, nende sisalduse läviväärtused põhjaveekogumite kaupa ja kvaliteedi piirväärtused põhjavees ning taustataseme määramise põhimõtted".

2024. aastal rajatud Haaslava Nurme PK-2 veehaarde puurkaev (PRK0072521) avab kahte põhjaveekihti, tarbides Kesk-Alam-Devoni põhjaveekihi ja Siluri põhjaveekihi põhjavett. Peamiseks avatud põhjaveekogumiks on Siluri-Ordoviitsiumi põhjaveekogumi Devoni kihtide all Ida-Eesti vesikonnas(S-O\_D-all, Ida-Eesti vesikond), mille seisund on hea. Kesk-Alam-Devoni põhjaveekogumi Ida-Eesti vesikonnas (D<sub>2-1\_I</sub>) seisund on Keskkonnaagentuuri põhjaveeseisundi 2020 aasta aruande põhjal samuti hea.

Määruse nr 48 § 3 lg 1 alusel võetakse põhjaveekogumi seisundiklassi määramisel aluseks keskkonnaregistri andmed ning riikliku põhjaveeseire, veeuuringute ja keskkonnalubade andmed. Määruse nr 48 § 6 ja § 9 kohaselt on põhjaveekogumi keemilise seisundiklassi määramiseks kasutatavad kvaliteedinäitajad põhjavee kvaliteedi piirväärtused, põhjavee saasteainesisalduse läviväärtused, elektrijuhtivus, pH, lahustunud hapniku sisaldus, keemiline hapnikutarve, ammooniumi, kloriidide, sulfaatide ning ohtlikud ained. Keskkonnaloaga seatakse põhjavee seire kohustus üks kord kolme aasta jooksul.

Põhjaveeseire proovid tuleb võtta enne põhjavee töötlemist. Juhul, kui kontrollitavad näitajad ületavad põhjaveele kehtestatud kvaliteedi piirväärtusi või saasteainesisalduse läviväärtusi, tuleb teha kordusanalüüs. Kui ka kordusanalüüs kinnitab põhjavee kvaliteedi halvenemist, tuleb välja selgitada selle põhjus, võttes samaaegselt kasutusele abinõud põhjavee kvaliteedi parandamiseks.

Puurkaevude põhjaveetaset on soovituslik mõõta vähemalt sama tihti, kui tehakse korralisi veeproove. Keskkonnaamet seab puurkaevu põhjaveetaseme mõõtmise sageduseks üks kord kolme aasta jooksul. Tulemused kajastada koos põhjaveeseire kohustuse täitmisega.

Keskkonnaloaga on lubatud juhtida heitvett Aardla küla biotiikidest Sepa kraavi. Ettevõtte

omaseire tulemuste põhjal ja Eesti Keskkonnauuringute Keskuse poolt võetud kontrollproovide kohaselt ületab Aardla (TM101) reoveepuhasti väljalasu heitvesi keskkonnaloaga nr L.VV/324873 seatud piirmäärasid. Keskkonnaloa muutmisel täiendatakse loa vormil V16 meetmeid, mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju lisades punktile 13 lause biotiikide hoolduse kohta: vajadusel eemaldada biotiikidest liigne sete.

### **3.3. Otsekohalduvad nõuded**

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima JääS, VeeS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „[Keskkonnakaitseloa omaja meelespea](#)“.

### **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Karina Laasik  
juhtivspetsialist  
veeosakond