

Registriosa:

Registriosa number	3976334
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Õigsuse märg	Elektroniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 16.08.2012
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 16.08.2012

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	34801:006:0499	Tootmismaa 100%, Saare maakond, Saaremaa vald, Mullutu küla, Merinvesti.	5,41 ha	Maakatastri andmed üle võetud 29.05.2020.	kehtiv
<p>Hoonestusõigus tähtajaga 99 aastat, mis on koormatisena kantud: kinnistu nr 1987734 registriosa 3. jakku. Koormatud kinnisasja omanikuna on sisse kantud Meri Varad OÜ (registrikood 12251693).</p> <p>Hoonestusõiguse oluliseks osaks olevate ehitiste koosseis vastavalt 07.08.2012 lepingu punktidele 3.1. ja 3.2.; hoonestusõiguse ulatus vastavalt 07.08.2012 lepingu punktidele 4.1 kuni 4.3; ehitiste sihtotstarve vastavalt 07.08.2012 lepingu punktile 5.1; hoonestusõiguse oluliseks osaks olevate ehitise kasutamise ja korrashoiu kohustus vastavalt 07.08.2012 lepingu punktile 5.2.; ehitiste saatus hoonestusõiguse tähtaja saabumisel vastavalt 07.08.2012 lepingu punktile 5.3; hoonestusõiguse säilimine ehitise hävimisel ja ehitiste taastamiskohustus vastavalt 07.08.2012 sõlmitud lepingu punktile 5.4; hoonestusõiguse lõppemine vastavalt 07.08.2012 sõlmitud lepingu punktile 5.5; hoonestusõiguse tasu ja maksmise kord vastavalt 07.08.2012 lepingu punktile 6; koormatiste kandmine ja maksude tasumine vastavalt 07.08.2012 lepingu punktile 7.</p>					

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
2	Freudenberg Sealing Technologies OÜ (registrikood 10129628)	Sisse kantud 16.08.2012. 3.08.2021 äriregistri andmete alusel muudetud 22.09.2021. Kohtunikuabi Sigrid Orumets	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	---	---	----------------

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Nimi: KAUPPO KIRS

Kuupäev: 07.02.2022 10:18:16

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).