

KORRALDUS

Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

1. OTSUS

Lähtudes aktsiaselts A. Le Coq 03.08.2022 esitatud keskkonnaloa muutmise taotlusest, võttes aluseks keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (*edaspidi KeÜS*) § 41 lõige 1, § 41 lõige 4 ja § 41 lõige 5, § 59 lõige 2 punkt 4, atmosfääriõhu kaitse seaduse (*edaspidi AÕKS*) § 2, § 89, veeseaduse (*edaspidi VeeS*) § 191 lõige 1, haldusmenetluse seaduse (*edaspidi HMS*) § 40, § 46, § 61 lõige 1 otsustan:

1.1. Muuta aktsiaselts A. Le Coq (registrikood 10034247, aadress Lauupeo pst 15, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond) tähtajatu kehtivusega keskkonnaluba nr L.ÕV/328247 vastavalt keskkonnaloa muutmise taotlusmaterjalidele.

1.2. Liita paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku viimiseks väljastatud keskkonnaloale nr L.ÕV/328247 vee erikasutuse keskkonnaluba nr L.VV/324956 (jättes kehtivaks kõik vee erikasutuse keskkonnaloa nr L.VV/324956 tingimused ja kohustused). Vormistada keskkonnaluba nr L.ÕV/328247 ümber vastavalt keskkonnaministri 23.10.2019 määruse nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ nõuetele. Ühtse keskkonnaloa numbriks jääb L.ÕV/328247.

1.3. Tunnistada eraldiseisev keskkonnaluba nr L.VV/324956 kehtetuks.

1.4. Kehtestada keskkonnaloa L.ÕV/328247 tabelisse A7 „Saasteainete heitkoguste ja välisõhu kvaliteedi seire, saasteainete heitkoguste vähendamise tegevuskava koostamise jm eritingimused“ järgmised eritingimused:

„Käitajal on kohustus iga kolme aasta tagant mõõta saasteainete sisaldust keskmise võimsusega põletusseadme suitsugaasides nii maagaasi kui ka põlevkiviõli kasutamisel. Juhul, kui ühte kütust neist seireperioodi (3 a) jooksul ei kasutata ning seega mõõtmisi teostada ei õnnestu, siis esitada koos teise kütuse mõõtmistulemustega vastavasisuline selgitus. Põlevkiviõli kasutamisel mõõta vääveldioksiidi (SO₂), lämmastikoksiidide (NO_x), tahkete osakeste (PM_{sum}) ja süsinikoksiidi (CO) sisaldust. Maagaasi kasutamisel mõõta lämmastikoksiidide (NO_x) ja süsinikoksiidi (CO) sisaldust. Tulemused esitada ühikutes mg/Nm³. Esmakordne mõõtmine teha katla (nimisoojusvõimsusega 8,10 MWth) suitsugaasis 2025. aasta esimese nelja kuu jooksul. Mõõtmised peab teostama

akrediteeritud labor akrediteeritud meetoditega ning mõõtmisi tuleb teha põletusseadme töötamisel stabiilsetes tingimustes nominaalkoormusel või sellele lähedasel koormusel. Aruanne esitada Keskkonnaametile hiljemalt ühe kuu jooksul pärast mõõtmistulemuste saamist.“

1.5. Teha muudetud keskkonnaluba nr L.ÕV/328247 kättesaadavaks Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee>.

1.6. Avalikustada keskkonnavalua nr L.ÕV/328247 muutmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja ajalehes Postimees.

1.7. Teha käesolev korraldus teatavaks aktsiaseltsile A. Le Coq ja Tartu Linnavalitsusele.

1.8. Käesolev korraldus jõustub teatavaks tegemisest aktsiaseltsile A. Le Coq.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnavalua muutmise taotluse läbivaatamine

Aktsiaseltsile A. Le Coq (registrikood 10034247, aadress Lauupeo pst 15, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond; edaspidi ka ettevõtte) on Keskkonnaamet väljastanud tähtajatu keskkonnavalua paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamiseks (edaspidi õhusaasteluba või keskkonnavalua) nr L.ÕV/328247. Õhusaasteluba on antud Tartu maakonnas Tartu linnas Lauupeo pst 15 (katastritunnus 79501:029:0021) asuvatest heiteallikatest saasteainete välisõhku väljutamiseks.

Aktsiaselts A. Le Coq esitas 04.07.2022 Keskkonnaametile (edaspidi ka loa andja) keskkonnavalua nr L.ÕV/328247 muutmise taotluse nr T-KL/1012848 ja lubatud heitkoguste projekti (edaspidi *LHK projekt*), mis on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS menetluse nr M-120650 all numbriga DM-120650-1. Taotlusmaterjalide sisulise kontrolli käigus esitas Keskkonnaamet käitajale täpsustavaid küsimusi. Ettevõtte esitas 03.08.2022 Keskkonnaametile täiendatud keskkonnavalua muutmise taotluse, mis on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS numbriga DM-120650-3.

AÕKS ja keskkonnaministri 23.10.2019 määruse nr 56 „Keskkonnavalua taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnavalua taotluse ja loa andmekoosseis“ (edaspidi *määrus nr 56*) nõuetele vastav taotlus on registreeritud Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 03.08.2022 nr DM-120650-3 all.

Ettevõtte taotleb keskkonnavalua muutmist Tartu Õlletehasele. Käitise tootmisterritoorium asub Tartus, Tähtvere linnaosas, Tähtvere tänava ja Lauupeo puiestee vahelisel alal aadressiga Lauupeo pst 15 // Tähtvere tn 56 (katastritunnus 79501:029:0021, sihtotstarve 95% tootmismaa ja 5% ärimaa) kinnistul.

Tootmisterritoorium on vahetult ümbritsetud ühiskondlike ehitiste maaga (ida-loode suund), üldkasutatava maaga (loodest), transpordimaadega (põhja-kirde ja lõuna-ida suund ning kagust), ärimaadega (kagu-lõuna suund) ning elamumaadega (ida-kagu suund). Käitisest lõuna-edela suunas asub Tähtvere park, kagu suunas Toome park ~450 meetri kaugusel, ida suunas Tartu linna kesklinn ~1.1 km, kirde suunas Emajõgi ~500 m kaugusel.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on õlle- (EMTAK kood 11051) ja karastusjookide (EMTAK kood 11071) tootmine. Kõrvaltegevusalaks on katlamajas soojuste tootmine (EMTAK kood 35301) ning biogaasi tootmine (EMTAK kood 35211) oma tarbeks.

Keskkonnanõu muutmist taotletakse seoses katlamajas kasutatavate kütuste muutusega. Lisandub põlevkiviõli kuni 1600 t/a ja biogaas kuni 220 tuh.Nm³/a. Põlevkiviõli hoiustamiseks kasutatakse ühte 50 m³ vedelkütuse mahutit, biogaasi tootmiseks rajatakse biogaasijaam.

Kuna muudetava keskkonnanõu nr L.ÕV/328247 põhianõud pärinevad 2016 aastast, kuid käitise tegevust arvestades on oluliselt muutunud mitmed valdkonda reguleerivad õigusaktid ning heitkoguste arvutamiste meetodid, siis vajab käitise luba tervikuna kaasajastamist.

Taotluse raames vaadati üle ka vee võtmisega seotud keskkonnanõu nr L.VV/324956 andmed ning need liideti käesolevale taotlusele, kuna vastavalt KeÜS § 41 lõikele 4 väljastatakse omavahel ruumiliselt või tehnoloogiliselt seotud käitise tegevustele üks keskkonnanõu.

Käitises on kokku 5 heiteallikat. Uuesti võetakse kasutusele nn vana korsten kõrgusega 32m. Kõrgemasse korstnasse (heiteallikas K-1) suunatakse ainult põlevkiviõli põletamisel tekkivad suitsugaasid. Lisaks on käitisel kaks korstent, kuhu suunatakse gaaskütuste põletamisel tekkivad suitsugaasid, põlevkiviõli hoiustamiseks kasutatav vedelkütuse mahuti hingamisava ja tootmise üldventilatsiooni koondheiteallikas.

Põletusseadmete summaarne nimisoojusvõimsus on 11,35 MWth. Kütusena kasutatakse aastas kuni 2500 tuh.Nm³/a maagaasi, 220 tuh.Nm³/a biogaasi ja 1600 tonni põlevkiviõli.

2.2 Kehtivad keskkonnanõud

Käitisele antud õhusaasteluba saasteainete väljutamiseks paiksest heiteallikast välisõhku nr L.ÕV/328247 ning veeluba nr L.VV/324956. Mõlemad nõud on ettevõttele väljastatud tähtajatu kehtivusajaga ning lubade alusel toimuv tegevus on omavahel ruumiliselt seotud. Keskkonnaamet annab ühe keskkonnanõu, kui tegevused on omavahel ruumiliselt või tehnoloogiliselt seotud (KeÜS § 41 lõige 1 ja 4).

2.3. Keskkonnanõu taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalistele võimaluse esitada kirjalikus, suulisel või muus sobivas vormis haldusakti kohta oma arvamus ja vastuväited (HMS

§ 40 lõige 1).

KeÜS § 46 lõike 1 kohaselt teavitab loa andja keskkonnaloa taotluse esitamisest isikut, kelle õigusi keskkonnaloa muutmise või selle muutmise keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada, sh kavandatava tegevuse asukoha kinnisasjaga piirneva kinnisasja omanikku.

Keskkonnaamet teavitas XX.XX.2022 kirjaga nr DM-120650-XX ettevõtet keskkonnaloa muutmise taotluse menetluse algatamisest ja eelnõude valmimisest. *Ettepanekuid ja/või vastuväiteid ettevõtte poolt laekus/ei laekunud.*

Keskkonnaamet teavitas XX.XX.2022 kirjaga nr DM-120650-XX piirinaabreid keskkonnaloa muutmise taotluse esitamisest ja eelnõude valmimisest. *Menetlusosalistelt arvamusi või ettepanekuid laekus/ei laekunud.*

Loa andja edastas tulenevalt KeÜS § 43 lõikest 1 keskkonnaloa taotluse ja eelnõud XX.XX.2022 kirjaga nr DM-120650-XX Tartu Linnavalitsusele arvamuse avaldamiseks. Kohalikul omavalitsusel on tulenevalt KeÜS § 43 lõikest 2 õigus esitada kirjalikult arvamus keskkonnaloa taotluse kohta ühe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. *Ettepanekuid ja/või vastuväiteid laekus/ei laekunud.*

KeÜS § 47 lõike 2 alusel avalikustab Keskkonnaamet teate keskkonnaloa taotluse menetluse algatamise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded (www.ametlikudteadaanded.ee) ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi. Sellest lähtuvalt avaldas Keskkonnaamet XX.XX.2022 keskkonnaloa muutmise taotluse menetluse algatamise teate koos eelnõu väljapaneku aja ning kohaga väljaandes Ametlikud Teadaanded. Sama teade ilmus ajalehes Postimees XX.XX.2022. KeÜS § 47 lõike 2¹ kohaselt tasus ajalehes avaldamise kulud keskkonnaloa taotleja.

3. KAALUTLUSED

3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju.

KeHJS § 11 lõike 3 kohaselt KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) selle vajadust põhjendamata. KeHJS § 6¹ lõike 3, § 11 lõike 2 ja lõike 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lõikes 2¹ viidatud tegevuse korral anda eelhindang ja otsustada *KMH* algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on KeHJS § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224

„Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus nr 224*).

Ettevõtte tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 1 oluliste tegevuste nimistusse, mille puhul on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Ettevõtte tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 7, punktis 3, punktis 18 ja punktis 21 nimetatud valdkonda.

Määruse nr 224 § 7 punkti 6 kohaselt tuleb anda eelhinnang õlle või linnase tootmisel valmistoodangu mahuga üle 150 tonni ööpäevas. Aktsiaselts A. Le Coq Tartu tootmisüksuse puhul on tegemist olemasoleva tehasega.

Vaadeldes määruse nr 224 § 7 punkti 6 ja § 16 punkti 2 koostoimes ja arvestades asjaoluga, et tegemist on keskkonnaloa muutmisega, mille on tinginud õigusaktide muutmine ning katlamajas kasutatavate kütuste muutus, käitise tegevuse laad ja maht ei muutu, võib öelda, et käesolev tegevus ei jää määrus nr 224 reguleerimisalasse.

Keskkonnaloa muutmise taotlusega kirjeldatud tegevused jätkuvad olemasoleva tootmiskompleksi territooriumil ning muutusi maakasutusele ei prognoosita.

Määruse nr 224 § 2 punkti 1 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise algatamist kaaluda põletusseadme rajamisel ning elektri- või soojusenergia tootmisel, kui põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 50–299 MW. Aktsiaselts A. Le Coq Tartu tootmisüksuse, Lauupeo pst 15, Tartu linn, katlamaja põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 11,35 MWth.

Määruse nr 224 § 15 punkti 9 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise algatamist kaaluda ka muude tegevuste korral, mis võivad kaasa tuua ebameeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumise välisõhku. Esitatud LHK projektis on toodud hinnang lõhnaaine võimaliku esinemise kohta.

Arvestades käitise tegevuse iseloomu ei saa välistada tajutava lõhna esinemist käitise lähedal, kuid käitise tegevusega seonduvalt ei ole viimase 3 aasta jooksul (perioodil 30.04.2019 kuni 30.04.2022) registreeritud lõhnahäiringu kaebuseid, mis võivad põhjustada lõhnahäiringut, ei ole oodata lõhna häiringutaseme ületamist.

Kuna käitises kavandatakse põlevkiviõli käitlemist (tegevus, mida varasemalt ei ole olnud), siis esitatakse nimetatud tegevusele eraldi lõhnaaine esinemise hinnang. Modelleerimise tulemusena leiti, et põlevkiviõli maksimaalse käitlemismahu juures ei teki lõhnaäiringu esinemise sagedust 15% aasta lõhnatundidest ületavat häiringutaset väljaspool käitise territooriumi isegi ilma täiendavate puhastusseadmeteta (söefiltrit). Ettevõttel on plaanis paigaldada kütusemahuti hingamisavale söefilter. Seega, kui mahuti hingamisavale paigaldatakse heitgaaside puhastamiseks söefilter, siis on vähetõenäoline, et väljaspool käitise tootmisterritooriumi võiks esineda põlevkiviõli käitlemisega seonduvaid lõhnaäiringuid.

Käitis paikneb Tartu linna tiheasustusalal – käitisest põhja- ja idasuunas paiknevad Supilinna asumi elupiirkonnad, lääne- ja lõunasuunas Tartu lauluväljak ja Tähtvere park, koos Lauupeo

puiestee ääres paiknevate spordi- ja vaba aja veetmisega seotud asutustega (tantsukeskus ja tennisekeskus). Ettevõtte kinnistu piirneb lõunapoolsest küljest kaitsealaga (Läänepärnaallee, registrikood KLO1200260). Tootmishooned ei asu kaitse- ega hoiualal, Natura 2000 linnu- ega loodusalal. Kaitstavad loodusobjektid territooriumil puuduvad.

Arvutuslikult saadud hajumisarvutuste tulemuste võrdlusel keskkonnaministri 27.12.2016 määruses nr 75 „Õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtused, õhukvaliteedi muud piirnormid ning õhukvaliteedi hindamiskiirid“ (edaspidi määrus 75) välja toodud piirväärtustega selgus, et saasteainete maksimaalsed tekkivad kontsentratsioonid maapinnalähedases õhukihis ei ületa vastavatele saasteainetele kehtestatud piirväärtusi väljaspool tootmisterritooriumi õhukvaliteedi hindamiskiirkonnas ega lähimate elumajade juures.

Lähtuvalt eelnevast Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu koostamist vajalikuks ei pidanud ning keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

3.2. Kaalutlused keskkonnavalda muutmisel

3.2.1. Vee erikasutus

Vee erikasutusluba nr L.VV/324956 on antud aktsiaseltsile A. Le Coq 30.06.2014 Keskkonnaameti Jõgeva-Tartu regiooni korraldusega nr JT 1-15/14/421 „Vee erikasutusloa andmine“ Tartu maakonnas Tartu linnas põhjaveevõtuks üle 5 m³ ööpäevas kehtivusega 01.07.2014-tähtajatu. Käesoleva korraldusega liidetakse paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku viimiseks väljastatud keskkonnavalda nr L.ÕV/328247 vee erikasutuse keskkonnavalda nr L.VV/324956 jättes kehtivaks kõik vee erikasutuse keskkonnavalda nr L.VV/324956 tingimused ja kohustused.

3.2.2. Paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamine

Tulenevalt HMS § 64 lõikest 1 ja § 68 lõikest 2 otsustab haldusakti muutmise haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal.

KeÜS § 41 lõike 5 kohaselt annab keskkonnavalda Keskkonnaamet. Keskkonnavalda taotluse menetlusele kohaldatakse KeÜS 5. peatüki ja HMS sätteid, arvestades AÕKS sätestatud erisusi.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on õlle- (EMTAK kood 11051) ja karastusjookide (EMTAK kood 11071) tootmine. Kõrvaltegevusalaks on katlamajas soojuste tootmine (EMTAK kood 35301) ning biogaasi tootmine (EMTAK kood 35211) oma tarbeks.

Keskkonnavalda muutmise taotluse kohaselt on ettevõtte käitises viis heiteallikat. Heiteallikateks on katlamaja korstnad, üks 50 m³ mahuga põlevkiviõli mahuti, millest väljuvad saasteained põlevkiviõli hoiustamisel ja põlevkiviõli pumpamisel mahutitesse ning tootmise üldventilatsiooni koondheiteallikas.

Taotluse kohaselt on käitises kaks põletusseadet soojussisendile vastavate nimisoojusvõimsustega 8,10 MWth (kütusena kasutatakse põlevkiviõli maksimaalselt 600 t/a või maagaasi 2000 tuh. Nm³/a ja biogaasi 220 tuh. Nm³/a) ja 3,25 MWth (kütusena kasutatakse põlevkiviõli maksimaalselt 1000 t/a või maagaasi 500 tuh. Nm³/a).

AÕKS § 79 lõige 3 sätestab majandustegevuse valdkondade ja nendest lähtuda võivate keskkonnanahäiringute eripärasid arvestades käitise tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba. Keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba“ kohaselt ületab ettevõtte kõnealuse määruse § 3 lõikes 1 toodud künnisvõimsust, mille kohaselt on keskkonnaluba nõutav, kui põletusseadme soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus kütuse põletamisel on 1 MWth või suurem. Keskkonnaloale kantakse AÕKS § 98 lõike 3 kohaselt kõigist käitise tootmisterritooriumil paiknevatest heiteallikatest kokku iga väljutatava saasteaine nimetus ja andmed summaarse lubatud heitkoguse kohta tonnides kalendriaastas või vajaduse korral lühemas ajaühikus, kui saasteaine heitkogus on aastas vähemalt üks kilogramm ja õigusaktides ei ole sätestatud teisiti, kaasa arvatud andmed lubatud tehnoloogiliste äkkheidete kohta. Ettevõtte tegevusest väljutatakse välisõhku keskkonnaloa nr L.ÕV/328247 alapeatükis A4. „Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende lubatud heitkogused aastas“ nimetatud aineid nimetatud kogustes.

AÕKS § 89 kohaselt annab keskkonnaloa Keskkonnaamet. AÕKS § 2 kohaselt kohaldatakse keskkonnaloa taotluse menetlusele KeÜS 5. peatükki ja HMS sätteid, arvestades AÕKS-s sätestatud erisusi. Määruse nr 56 § 20 lõike 1 kohaselt on LHK projekt saasteloa taotluse ja loa lahutamatu osa. LHK projektis on välja toodud tootmistevõime ja heiteallika täpsemad kirjeldused. Seetõttu ei pea Keskkonnaamet otstarbekaks käitaja tegevuse ja heiteallikate kirjeldust keskkonnaloa muutmise korralduses täiendavalt välja tuua.

AÕKS § 94 lõike 2 kohaselt ei tohi kõigist käitise tootmisterritooriumil paiknevatest heiteallikatest kokku iga välisõhku väljutatava saasteaine maksimaalne hetkeline heitkogus summaarselt ületada määruses nr 75 kehtestatud õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtusi väljaspool tootmisterritooriumi.

Paikse heiteallika valdaja peab tagama, et tema valduses olevatest heiteallikatest välisõhku väljutatavate saasteainete kogused ei ületaks kehtestatud kontrollarvu ega põhjustaks piirkonna välisõhu saastatuse taseme piirväärtuse ületamist (AÕKS § 101 lõige 1 punkt 1).

Keskkonnaamet kontrollis keskkonnaloa muutmise taotluse ja LHK projekti vastavust määrusega nr 75 sätestatud õhukvaliteedi piirväärtustele. LHK projektis esitatud saasteainete hajumisarvutuste kohaselt jäävad saastetasemed tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool alla kehtestatud piirväärtustele.

Iga saasteaine hajumise arvutuslikul hindamisel võetakse arvesse kõik käitise tootmisterritooriumil paiknevad heiteallikad ja kõik õhusaasteluba, keskkonnakompleksluba või

registreeringut omavad heiteallikad, mis jäävad saasteainete hajumise arvutuslikuks hindamiseks kasutatava arvutusprogrammi hindamise piirkonda (AÕKS § 92 lõige 3). Välisõhu saastetaseme hajumisarvutuste piirkonnaks on valitud piirkond, mis ulatub vähemalt 500 m raadiuses kaitise igast heiteallikast või ka piirkond, mille raadius on kaitise kõrgeima heiteallika kõrguse 50-kordne kõrgus (määrus nr 56 § 22 lõige 2 punkt 3).

Kaitise heiteallikatest on suurima saastetaseme osakaaluga NMVOC ja aromaatsete süsivesinike osas heiteallikas M1 (HEIT0010962-kütuse mahuti), propanoolide osas heiteallikas VK1 (HEIT0010963-tootmise üldventilatsioon), ülejäänud saasteainetel heiteallikas K1 (HEIT0010964-kõrgem korsten).

Kõrgeim kontsentratsioon piirväärtuse suhtes saavutatakse lämmastikdioksiidi, vääveldioksiidi ja mittemetaansete lenduvate orgaaniliste ühendite (NMVOC) osas.

Lämmastikdioksiidi (CAS nr 10102-44-0) ühe tunni kontsentratsioon on 191.36 µg/m³ ehk 95,7% ÖPV1, vääveldioksiidi 24 tunni kontsentratsioon on 116.72 µg/m³ ehk 93,4% ÖPV24 .

NMVOC ühe tunni kontsentratsioon on 4197.19 µg/m³ ehk 83,9% ÖPV1 ja 24 tunni kontsentratsioon on 1924.74 µg/m³ ehk 96,2% ÖPV24.

Teiste saasteainete osas jäävad arvutuslikud õhukvaliteedi tasemed väljaspool tootmisterritooriumi õhukvaliteedile kehtestatud piirväärtustest madalamale. Taotletava keskkonnaloa heitkogustega on välisõhu maksimaalne arvutuslik õhukvaliteedi tase väljaspool tootmisterritooriumi tagatud, seega saab Keskkonnaamet anda välja keskkonnaloa.

Keskkonnaloa muutmise taotluse LHK projektis esitatakse andmed kaitise tegevusega kaasneva võimaliku lõhnaaine esinemise kohta, mis võib põhjustada lõhnaaine häiringutaseme ületamise. Kaitaja LHK projektis on hinnang lõhnaaine võimaliku esinemise kohta, mille kohaselt ei ületata kaitise tegevusega lõhnaainete häiringuid.

LHK projektis tuleb anda müra võimalikkuse esinemise hinnang, milles esitatakse andmed müraallikate kohta, mis võivad põhjustada normtaseme ületamist (määrus nr 56 § 32 lõige 1).

Kaitise tegevus toimub tootmishoonetes sees, mistõttu ei ole oodata kaitise tegevusest tingitud ülenormatiivse mürataseme tekkimist piirkonnas. Müra mõju vähendamiseks jälgitakse, et kõik mürarohked tööd, mille mõju võib kanduda hoonest väljapoole, teostatakse (sh transporditööd) päevasel ajal.

Aktsiaselts A. Le Coq rajab keskkonnamõju vähendamise eesmärgil biogaasijaama, mille tooraineks on õlletööstuse reovee eelpuhastist eraldatav orgaaniline aine. Biogaasijaama käärititesse suunatakse peamiselt õlle filtreerimisel tekkivad suure tahke aine sisaldusega reoveed, samuti muu protsessi reovesi. Madala orgaanilise sisaldusega reoveevood suunatakse reovee eelpuhastist mööda.

Biogaasijaam koosneb järgmistest peamistest üksustest:

1)Ühtlustusmahuti

- 2) Kääriti, kuhu pumbatakse sobiva temperatuuri ja koostisega tooraine segu. Kääritis valitseb hapnikuvaba (anaeroobne) keskkond.
- 3) Järelkääriti, kus toimub allesjäänud orgaanika lagunemine. Kuna toorbiogaas sisaldab väävelvesinikku (H₂S), siis on vajalik kääritismahutitesse kemikaalide doseerimine (nt FeCl₃).
- 4) Biogaasi käitlus, kus toimub toorbiogaasi kuivatamine ja aktiivsöefiltri abil puhastamine. Seejärel suunatakse biogaas mööda torustikku katlamajja.
- 5) Biogaasi mahuti, kus kuivatatud biogaasi hoitakse madala rõhuga gaasikotis (membraanis). Gaasisüsteemi tõrgete korral juhitakse kogu tekkiv biogaas liig-gaasi põletisse (tõrvik-avariipõleti), et vältida ohtlike olukordade tekkimist.

Biogaasi puhul on tegemist ohtliku kemikaaliga vastavalt majandus- ja taristuministri 02.02.2016 määruse nr 10 lisa tabeli 2 „Ohtlikud kemikaalid“ punktile 18. Planeeritavas biogaasi tootmiskompleksis ei kavandata tootmist sellises mahus, et seadmetes sisalduva biogaasi samaaegselt hoiustatav kogus oleks suurem ohtliku ettevõtte künniskogusest (5 t). Kuna biogaasi kogus jääb alla 5 t, siis ei ole rajatava biogaasi tootmiskompleksi puhul tegemist ohtliku ettevõttega.

Reovee eelpuhasti ja biogaasijaama rajamisega väheneb käitise keskkonnamõju, kuna ühiskanalisatsiooni suunatakse võrreldes varasemaga oluliselt vähem orgaanilist ainet. Biogaasi tootmisel asendatakse osaliselt maagaasi tarbimine taastuvenergiaga.

AÕKS § 97 kohaselt keeldutakse keskkonnaloa andmisest KeÜS § 52 sätestatud juhtudel. KeÜS § 52 lõike 1 punkti 2 kohaselt keeldutakse keskkonnaloa andmisest, kui keskkonnaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks. Keskkonnaamet kontrollis Registrate ja Infosüsteemide Keskuse e-kinnistusraamatu andmeid (<https://kinnistusraamat.rik.ee>) ja portaali andmetel on kinnistu laulupeo pst 15//Tähtvere tn 56, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond (katastritunnus 62401:001:1727) omanik aktsiaselts A. Le Coq (registrikood 10034247).

Vastavalt keskkonnaministri 05.11.2017 määrusele nr 44 „Väljaspool tööstusheite seaduse reguleerimisala olevatest põletusseadmetest väljutatavate saasteainete heite piirväärtused, saasteainete heite seireõuded ja heite piirväärtuste jälgimise kriteeriumid“ (edaspidi määrus nr 44) kuulub aktsiaselts A. Le Coq Tartu Õlletehase katlamaja põletusseade soojussisendile vastava nimisoojusvõimsusega 8,10 MWth olemasolevate keskmise võimsusega põletusseadmete klassi. Määrus nr 44 § 32 lõike 1 kohaselt rakenduvad määruse 44 lisa 1 tabelis 2 sätestatud heite piirväärtused olemasolevale keskmise võimsusega põletusseadmele, mille soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on suurem kui 5 MWth alates 2025. aasta 01. jaanuarist.

Määrus nr 44 § 32 lõike 2 kohaselt rakenduvad määruse lisa 1 tabelis 1 sätestatud heite piirväärtused olemasolevale keskmise võimsusega põletusseadmele, mille soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 1 MWth või suurem ning 5 MWth või väiksem alates 2030. aasta 01. jaanuarist.

Määruse nr 44 nõuetele vastavuse hindamiseks kehtestas loa andja keskkonnalooga järgmise

seire eritingimuse: „Käitajal on kohustus iga kolme aasta tagant mõõta saasteainete sisaldust keskmise võimsusega põletusseadme suitsugaasides nii maagaasi kui ka põlevkiviõli kasutamisel. Juhul, kui ühte kütust neist seireperioodi (3 a) jooksul ei kasutata ning seega mõõtmisi teostada ei õnnestu, siis esitada koos teise kütuse mõõtmistulemustega vastavasisuline selgitus. Põlevkiviõli kasutamisel mõõta vääveldioksiidi (SO₂), lämmastikoksiidide (NO_x), tahkete osakeste (PM_{sum}) ja süsinikoksiidi (CO) sisaldust. Maagaasi kasutamisel mõõta lämmastikoksiidide (NO_x) ja süsinikoksiidi (CO) sisaldust. Tulemused esitada ühikutes mg/Nm³. Esmakordne mõõtmine teha katla (nimisoojusvõimsusega 8,10 MWth) suitsugaasis 2025. aasta esimese nelja kuu jooksul. Mõõtmised peab teostama akrediteeritud labor akrediteeritud meetoditega ning mõõtmisi tuleb teha põletusseadme töötamisel stabiilsetes tingimustes nominaalkoormusel või sellele lähedasel koormusel. Aruanne esitada Keskkonnaametile hiljemalt ühe kuu jooksul pärast mõõtmistulemuste saamist.“

Lähtudes eeltoodust ja arvestades, et antud keskkonnaloa muutmise menetluse käigus ei tuvastanud loa andja taotluses kirjeldatud tegevuse vastuolu KeÜS, AÕKS, VeeS ja muude seadusest tulenevate alamate õigusaktidega, saab loa andja muuta keskkonnaluba nr L.ÕV/328247.

3.3. Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Arvamused ja vastuväited keskkonnaloa eelnõule ning selle andmise otsuse eelnõule esitati XX.XX.2022 (kiri registreeritud XX.XX.2022 KOTKAS nr DM- 120650-X). Keskkonnaamet edastas XX.XX.2022 kirjaga nr DM- 120650-X esitatud arvamused ja vastuväited ettevõttele tutvumiseks ning arvamuse avaldamiseks. Olulisemad seisukohad eelnõudele ning vastavad Keskkonnaameti seisukohad on toodud järgnevalt:

3.4. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad ettevõttel seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS ja selle alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale.

Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Loa omaniku meelespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-keskkonnatasu/keskkonnakaitseluba/loa-omaja-meelespea>

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Meelis Mägi 5063491
Meelis.Magi@keskkonnaamet.ee