



MAA-AMET

Keskkonnaamet

Teie 16.09.2022 nr DM-121546-1

Meie 23.09.2022 nr 9-3/22/15569-2

Keskkonnakaitsetloa esmataotlus T/KL-1014736 (Marina Minerals OÜ, Reiu-Liiva liivakarjäär)

Maa-ametile on saanud teade KOTKAS infosüsteemi dokumendist DM-121546-1 keskkonnakaitsetloa esmataotlus T/KL-1014736. Taotleja soovib saada luba maavara kaevandamiseks. Maa-amet on tutvunud esitatud taotlusega.

Taotletava mäeeraldise ja selle teenindusmaa tegelikud pindalad on vastavalt 20,36 ha ja 24,41 ha, mis vastavad keskkonnakaitsetloa taotluse vormil ja selle seletuskirjas märgitud tärkpindaladele ning graafilistel lisadel *Mäeeraldise plaan 1, Mäeeraldise plaan 2, Korrastatud ala plaan 1 ja Korrastatud ala plaan 2* märgitud lahustükkide tärkpindalade summale. Asuvad katastriüksusel 56801:004:0290 Surju metskond 36 (konverteeritud, kaardilt; maatulundusmaa). Loa andmise korral on vajalik katastriüksuse sihtotstarve kaevandamisega hõlmatud määras muuta mäetööstusmaaks.

Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Reiu-Liiva liivamaardla (registrikaart nr 0764) täiteliiva aktiivse tarbevaru 7 ja 11 plokkide ning osaliselt Reiu-Liiva liivamaardla täiteliiva aktiivse tarbevaru 3 ja 5 plokkide. Seletuskirjas on selgitatud, et plokkid 3 aT ja 5 aT on hõlmatud osaliselt, taotletavast mäeeraldisest jääb välja 0,34 ha suurune osa ploki lõunaosas, mis on tehnoloogiliselt raskesti kaevandatav ning alale jääva varu kogus on alla 1 tuh m³.

Keskkonnakaitsetloa taotluse vormil on korrektne viide varuplokkide nimedele ning arvel olevale maavaravaru kogusele arvestades plokkide osalise hõlmamisega.

Taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolne lahustükk kattub täielikult maaparandussüsteemiga, mille kood maaparandussüsteemide registris on 6114540010040001. Taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa lõunapoolsed lahustükid kattuvad täielikult maaparandussüsteemidega, mille koodid maaparandussüsteemide registris on 6114760020030001 ning 6114540010110001.

Kuni 10 km² suuruse valgalaga avatud eesvool Kullipesa (maaparandussüsteemide registri kood 61145400100400011M) jääb taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki idaservast ~28,1 m kaugusele, kattumist selle veekaitsevööndi (1 m) ega eesvoolu kaitsevööndiga (12 m) ei ole. Taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lõunaservast ~61,7 m kaugusele jääb puurkaev (Eesti looduse infosüsteemi kood PRK0007555). Taotletava mäeeraldise teenindusmaa edelapoolseima lahustüki lõunanurgast ~15,9 m kaugusele jääb avatud eesvool valgalaga kuni 10 km² Tamme (TP-585) (maaparandussüsteemide registri kood 61145400101100011M), kattumist selle veekaitsevööndi (1 m) ega eesvoolu kaitsevööndiga (12 m) ei ole.

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098

Taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolsema lahustüki lõunaservast ~11,8 m kaugusel asub geodeetiline märk 68 (geodeetiliste punktide andmekogu kood 101404), mille kaitsevööndiga (3 m objektist) kattumist ei esine.

Vääriselupaik VEP nr.152102 jääb taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lõunaservast ~6,4 m kaugusele.

Metsatee nr 5680713 Liivakarjääri tee äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki idaservast ~36 m kaugusele ja metsatee nr 5680067 Servaku – Vaskräama äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lõunanurgast ~30 m kaugusele. Taotletava mäeeraldise teenindusmaa edelapoolset lahustükki läbib metsatee nr 5680715 Karja tee. Avalikus kasutuses olev kohalik tee nr 5680073 Lüdigi tee kulgeb taotletava mäeeraldise teenindusmaa lõunapoolsete lahustükkide vahelisel alal, selle äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletavast mäeeraldise ning selle teenindusmaast ~15 m kaugusele.

Rail Baltica raudtee kavandatav trassikoridor jääb taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lääneservast ~2,0 m kaugusele ning taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa lõunapoolse lahustüki idaservast ~0,1 m kaugusele.

Seletuskirjas on selgitatud, et kaevandatav maavara asub valdavalt (70 %) põhjaveetasemest madalamal, kuid kaevandamise ajal on võimalik veetaseme isevoolne alandamine ja seeläbi kuiva astanguga kaevandamine. Veealuse maavarakihi paksus on seletuskirja kohaselt keskmiselt 1,0 meetrit. Täiendavalt on seletuskirjas selgitatud, et kuna kaevandamise käigus rajatakse alale kraavitus, mis juhib isevoolselt vee Reiu-Liiva liivakarjääri lahustükkidelt Reiu jõkke, siis säilib ka peale maavara ammendamist alal olukord, kus veetase on mäeeraldise lamamis. Seetõttu tuleb peale maavara ammendamist Reiu-Liiva liivakarjääris metsa taastamiseks karjäärisüvendi põhi täita 0,7 m paksuse kihina, et oleks tagatud korrastamisele seatud veetaseme nõue. Seletuskirjas on selgitatud, et Reiu-Liiva liivakarjääri kahe lahustüki karjäärisüvendite põhjade täitmiseks vajalik materjali kogus on ~143 tuh m³, mis tähendab, et karjääri täitmiseks tuleb kogu mahus kasutada mäeeraldise eemaldatud katend mahus 65 tuh m³ ning täiendavalt karjääri lisaks tuua täitmiseks sobilikke materjale mahus ~78 tuh m³. Seletuskirjas ei ole käsitletud, kust selline kogus täitematerjali majanduslikult otstarbekalt on võimalik karjääri tuua.

Olles tutvunud edastatud dokumentidega, märgime täiendavalt:

- Seletuskirja tabelis 4.1 on märgitud ploki 5 taotletava tarbevaru koguseks 89 tuh m³, kaoks 3 tuh m³ ning kaevandatava tarbevaru koguseks 68 tuh m³. Kaevandatava tarbevaru kogus peaks olema 86 tuh m³.
- Graafilisel lisal *Geoloogilised läbilõiked 1* on läbilõikel I-I' märgitud puuraugu PA-22 täiteliiva kihi sügavuseks 1,5 m, ent läbilõikel III-III' on see 1,6 m.
- Graafilisele lisale *Mäeeraldise plaan 2* ei ole märgitud geoloogilisi läbilõikeid.

Lugupidamisega

Holger Ehrlich
Geoloogia osakonna peaspetsialist