



KORRALDUS

14.10.2022 nr DM-112835-12

OÜ NURME TEEDEEHITUS keskkonnaloa nr KL-516877 andmine

1. OTSUS

Lähtudes OÜ NURME TEEDEEHITUS esitatud taotlusest, võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 40 ja § 46, jäätmeseaduse § 1 lg 4 ja 4¹, § 73 lg 2 p 2, § 76 lg 1, § 81 ning § 98³, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 1 p 3 ning kooskõlas Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine“ lisa 13 „Keskkonnaameti ringmajanduse osakonna põhimäärus“ punktidega 2.3.2 ning Keskkonnaameti peadirektori 03.02.2022 käskkiri nr 1-1/22/18 “Volituste andmine” punktiga 1, **otsustan:**

1.1. Anda OÜ NURME TEEDEEHITUS (registrikood 11188001, aadress Pärnu maakond, Tori vald, Nurme küla, Kruusa, 85004) antud keskkonnaluba nr KL-516877 andes õiguse:

- jäätmete taaskasutamiseks (sorteerimiseks, sõelumiseks ja purustamiseks – R12s, ringlussevõtt – R5m, ladustamine – R13) aadressil Ralliserva, Papsaare küla, Pärnu linn, Pärnu maakond (katastritunnus 15904:003:0420, registriosa nr 1969606) JääTS § 73 lg 2 p-le 2.

1.2. Määrata keskkonnaloa nr KL-516877 tabelis J6 tegevusele esitatavad keskkonnakaitsenõuded ning tabelis J7 jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavad keskkonnakaitsemeetmed.

1.3. Määrata jäätmeloale nr KL-516877 kõrvaltingimus, mille kohaselt on keskkonnaloa andjal õigus tunnistada jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisel keskkonnaluba nr KL-516629 kehtetuks.

1.4. Määrata jäätmeloale nr KL-516877 kõrvaltingimus, mille kohaselt on OÜ NURME TEEDEEHITUS kohustatud Keskkonnaametit viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kinnistu kasutusõiguse lõppemisest lepingu või kokkuleppe sõlmimisest, sh ülesütlemisest, teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

1.5. Määrata keskkonnaloale nr KL-516877 kõrvaltingimus, mille kohaselt peab ettevõttel keskkonnaloa nr KL-516877 kehtivuse ajal olema kehtiv krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendav dokument, millega on tagatud ladustatavate

jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Ettevõtte peab vähemalt üks kuu enne krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi kehtivuse lõppemist esitama Keskkonnaametile uue krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendavad dokumendid, esitades eelnevalt kooskõlastamiseks uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastava jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabeli. Juhul kui ettevõtte hiljemalt üks kuu enne krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi kehtivuse lõppemist uut krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiid või finantstagatist tõendavaid dokumente ei esita, lõppeb ettevõttel õigus keskkonnaloa nr KL-516877 alusel jäätmete ladustamiseks ning Keskkonnaametil on õigus tunnistada keskkonnaluba nr KL-516877 kehtetuks. Pärast jäätmete ladustamise õiguse lõppemist esitab Keskkonnaamet finantstagatise andjale või kindlustusandjale nõude jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude välja maksmiseks.

1.6. Määrata keskkonnaloale nr KL-516877 kõrvaltingimus, mille kohaselt on OÜ NURME TEEDEEHITUS kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt riigi deposiitkontole kantud summa, tuleb ettevõttel kanda täiendav tagatise summa riigi deposiitkontole. Juhul kui uute arvutuste põhjal on tagatise summa väiksem kui ettevõtte poolt riigi deposiitkontole kantud summa, on ettevõttel õigus enamakstud tagatise osa tagasi saada.

1.7. Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa andmise taotluse läbivaatamine

OÜ NURME TEEDEEHITUS (edaspidi *ettevõtte*) esitas 29.12.2020 Keskkonnaametile keskkonnaloa taotluse. Nõuetekohane taotlus on registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.09.2022 numbriga DM-112835-8 ja keskkonnaloa andmise korralduse koostamisel lähtutakse 13.09.2022 esitatud dokumendist.

2.2. Kehtivad keskkonnaload

Ettevõttele on käitisele antud jäätmete taaskasutamiseks jäätmeluba L.JÄ/327968, mis kehtis kuni 01.09.2021.

2.3. Keskkonnaloa andmise taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Loa andja teavitas 02.05.2022 ettevõtet keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest ning küsis Pärnu Linnavalitsuselt arvamust keskkonnaloa taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 1)

(registreeritud 02.05.2022 nr DM-112835-6). Pärnu Linnavalitsus esitas arvamuse, milles nõustub taotletava tegevusega (registreeritud 09.06.2022 nr DM-112835-7).

Loa andja edastas 02.05.2022 kirjaga nr DM-112835-5 piirinaabritele menetlusse võtmise teate, kuid piirinaabrid taotletava tegevuse kohta arvamust ei esitanud.

Loa andja teavitas 02.05.2022 avalikkust keskkonnaloa menetluse algatamisest väljaandes Ametlikud Teadaanded (KeÜS § 47 lg 2). Taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitanud.

Loa andja otsustas jätta ajalehes teade avaldamata. Taotlusmaterjalide põhjal ei ole näha täiendavaid häiringuid jäätmekäitluskoha ümbruskonnas tegutsevatele isikutele. Jäätmekäitluskoha territoorium on ümbritsetud tootmis-, eramu- ja maatulundusmaa sihtotstarvetega kinnistutest. Lähimad elamud jäävad jäätmekäitluskohast ca 30 meetri kaugusele. Keskkonnaloa taotlemisega ei lisandu tegevusi, mille tõttu tekiksid täiendavad häiringud jäätmekäitluskoha ümbruskonnas (KeÜS § 46 lg 1 ja lg 1¹, § 47 lg 2).

Loa andja teavitas 30.09.2022 keskkonnaloa nr KL-516877 andmise otsuse eelnõu ning keskkonnaloa nr KL-516877 eelnõu valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1, KeHJS § 11 lg 2²). Eelnõudele esitas Pärnu Linnavalitsus arvamuse, milles nõustub loa väljastamisega (registreeritud 12.10.2022 nr DM-112835-11).

3. KAALUTLUSED

3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 lg 1 p 1).

Ettevõtte kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) kohustuslik, kuna tavajäätmete taaskasutamine ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Samuti ei ole vaja anda eelhinnangut ja kaaluda *KMH* vajalikkust (KeHJS § 6 lg 2³).

3.2. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel

KeÜS § 52 lg-s 1 ja JäätS § 83 lg-s 1 on sätestatud keskkonnaloa andmisest keeldumise alused. Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid.

Korralduse ja sellega keskkonnaloa nr KL-516877 andmisel on võetud aluseks HMS, Jääts, KeÜS ja selle alamaktide ning teiste keskkonnavaldkonda reguleerivate õigusaktide nõuded.

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1 antav keskkonnaluba nr KL-516877 annab selle omanikule õiguse:

- jäätmete käitlemiseks.

3.2.1. Jäätmete käitlemine

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisades. Keskkonnaloa taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisenä.

Ralliserva kinnistu (KÜ 15904:003:0420) on 3,34 ha suurune, maa sihtotstarve tootmismäa. Ralliserva kinnistu on pikliku kujuga. Lääne küljelt piirneb maatulundusmäaga, idaküljelt riigimäante nr. 19123 Nurme - Papsaare. Üle riigimäante asub tootmismäa. Kinnistu põhjaküljel piirneb elamumäaga, lõuna küljel kinnistu aheneb teravatipuliselt vahetult mäanteeservaga, piirnedes mäanteega ja maatulundusmäaga. Põhjapoolse kinnistu piirist kuni hooneni ca 30 m, kinnistu keskosast ca 230 m, ida küljel Ralliserva kinnistu piirilt lähim kaugus teiselpool riigimäanteed asuva elamuni ca 180 m ja Ralliserva kinnistu keskosast kaugus sama elamuni ca 240 m. Käitluskoht asub hajaasustusega piirkonnas, vahetus läheduses puudub muu hoonestus. Kinnistu on pikaajaliselt olnud kasutusel mineraalsete täitematerjalide vaheläona. Kinnistul puudub kõvakatend. Laoplatši katteks on varasematest ladustamistest jäänud materjal so liiv, kruus, killustik jmt. Jäätmekäitluskoht jääb põhjavee kaitstuse osas pigem kaitstud piirkonda (madal reostusohklikkus). Kinnistul hoonestus ja kommunikatsioonid (sh vesi, kanal, elekter, side jmt) puuduvad. Kinnistu piiratud ümberringi kraavidega, sissesõit piiratud lukustatava tõkkepuuga.

Ettevõtte eesmärgiks on jäätmeid taaskasutada, vajadusel neid mehhaaniliselt töödeldes ning toodeteks muutes taaskasutada jäätmeid ehituses ja teedehituses. Taaskasutuse tulemusel asendavad saadud täitematerjalid karjäärdest kaevandatavaid materjale nagu näiteks liiv, kruus, killustik jmt. Taaskasutatavaid täitematerjale plaanib ettevõtte kasutada mitteävalikus kasutuses olevate teede ja/või eraplatside, -parklate ja ävalike teede ehitamisel. Saadud täitematerjale kasutakse võimalusel ka maastikukujundusel, süvendite täitmisel, torustike paigaldamisel jmt otstarbel.

Ettevõtte võtab vastu ainult neid jäätmeid, milleks annab aluse jäätmeluba. Enne jäätmete vastuvõtmist hinnatakse visuaalselt jäätmete kooslust sh võimalike võõraste olemäolu. Kui visuaalsel kontrollil tuvastatakse, et see sisaldab hulgaliselt võõraste, siis sellist jäädet vastu ei võeta. Juhul kui esialgsel visuaalsel kontrollil ei tuvastata võõraste, kuid edasise mehhaanilise töötlemise käigus võõraste siiski ilmnevad, siis töötlemise käigus vastavad võõraste eemaldatakse jäätmetest ning antakse üle vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmeid töödeldakse mehhaaniliselt sõelumise ja/või purustamise teel, vajadusel eemaldades protsessi käigus võõraste või muud jäätmed. Sõelumisel ja purustamisel kasutatakse mobiilseid seadmeid.

Mehhaanilist töötlust teostatakse vajadusel lähtuvalt konkreetsest jäätmest ja/või toodetavast tootest. Sõelumise ja/või purustamise protsesside kestus sõltub jäätmete töötlemise vajadusest. Näiteks teetammitäitematerjaliks on tavapäraselt karjäärimaterjal nagu liiv ja/või kruus ja/või killustik ja/või muu täitematerjal või siis segu eelpoolnimetatutest. Juhul kui teetammitäitematerjaliks on suurefraktsiooniline kruusatäitematerjal (nt 0-100 mm), kuid soovitakse saada teetammitäitematerjalist toodet fraktsiooniga 0/32mm, siis sõelutakse algsest materjalist välja suurem kui 32 mm fraktsioon. Samas kui teetammitäitematerjal vastab koheselt soovitud fraktsioonile, siis puudub vajadus täiendavaks mehhaaniliseks töötlemiseks. Muude ehitusjäätmete nagu näiteks tellised, betoon jmt töötlemise kestus sõltub vastuvõetavatest kogustest. Sõelumist ja/või purustamist teostatakse, kui on olemas arvestatav kogus vastavat jäädet arvestades sealjuures ka antud jäätmekäitluskohas olevaid teisi jäätmepõlvkeid ja nende koguseid, mis on samuti sarnase mehhaanilise töötlemise ootel. Kuna tootmisvõimsus nii sõelumisel kui purustamisel on suur ca 200t/h ja arvestades käesolevas jäätmeloo taotluses toodud mahte, siis tegelik sõelumise ja purustamise kestus aasta jooksul on marginaalne. Mistõttu puudub ettevõttel vajadus statsionaarsete seadmete järele.

Ettevõtte on tegevusele koostanud tootmisohje (hindamissüsteem 4 järgi) ning tõendanud toote vastavust lähtutakse standardist EVS-EN 13242:2006+A1:2008 "Ehitustöödel ja tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliliselt sidumata ja hüdrauliliselt seotud täitematerjalid". Valmistatud tootele omistatakse CE-märgis.

Jäätmekäitlustegevusega võib kaasneda teatavat müra sõelumise ja/või purustamise toimingute ajal. Samas nende toimingute kestus on lühiajaline ning aastases lõikes marginaalne. Mobiilse purustiasutusel ja sõelumisel kasutatakse parimat võimaliku tehnikat, mille töövõimsusest tulenevalt on purustamise ja sõelumise tsüklid lühiajalised. Samuti võib olla teatav müra laadimisel, kuid seda ennekõike vahetus laadimise kohas.

Tolm võib tekkida ennekõike käitluskoha liikumisteedel transpordi liikumisel. Ettevõtte on tolmu leviku piiramiseks ja ohjamiseks piiranud transpordi liikumiskiirust käitluskohtade ladude juures ja vajadusel kastnud liiklusteed. Arvestatakse tuule suunaga ning samuti ümbritseva elukeskkondliku tegevusega eesmärgiga vältida häiringute tekitamist. Ralliserva Jäätmekäitluskoht on tegutsenud keskkonnaloa nr. L.JÄ/327968 alusel alates 02.09.2016. Keskkonnaloa kestel pole kordagi tuvastatud ülenormatiivset müra või tolmu levikut kõrvalasuvatele kinnistutele. Piirkonna peamiseks müraallikaks on riigiteelt nr 19123 Nurme - Papsaare autoliiklusest tulenev müra.

3.2.2. Lubatav tegevus

Korralduse otsustava osa punktiga 1.2 antav keskkonnaluba nr KL-516877 annab selle omanikule õiguse:

- jäätmete taaskasutamiseks (R12s – jäätmete sorteerimiseks, sõelumiseks ja purustamiseks, R5m – jäätmete ringlussevõtuks (täitematerjali tootmiseks) ning R13 – jäätmete ladustamiseks) (JäätS § 73 lg 2 p 2).

Jäätmete ringlussevõtt on jäätmete taaskasutamistoiming, mille käigus jäätmematerjalid

töödeldakse toodeteks, materjalideks või aineteks, et kasutada neid nende esialgsel või muul eesmärgil (JäätS § 15 lg-le 4). Jäätmed saab ringlussevõetuks lugeda, kui on tõendatud jäätmetest toodetud toote või materjali vastavus õigusaktide või standardite alusel kehtestatud omadustele.

Käesoleval juhul toodab ettevõtte täitematerjali välja töötanud tootmisohje alusel ning tõendanud toote vastavusel lähtutakse standardist EVS-EN 13242:2006+A1:2008, seega saab jäätmed lugeda ringlussevõetuks, mistõttu kannab Keskkonnaamet keskkonnaloale jäätmete ringlussevõtu koodi R5m.

Teetammitäitematerjali materjali osas eeldatakse, et tegemist on loodusliku materjaliga, mille algupäritolu on kaevanduslooga karjäär, et pidada seda ohutuks jäätmeiks. Kahtluse korral lastakse määrata ohtlike ainete (plii, kaadmium, kroom, vask, nikkel, elavhõbe, tsink ning lisaks naftasaadused (süsivesinikud C10-C40, summa)) sisalduse ning võrrelda saadud väärtusi Keskkonnaministri 28.06.2019.a. määruses nr 26 "Ohtlike ainete sisalduse piirväärtused pinnases" sätestatud piirväärtustega. Jääde on ohutu, kui see ei ületa vastavale ohtlikule ainele eelpoolnimetatud määruses kehtestatud piirväärtust. Pinnas, mis vastab nõuetele, sobib ringlussevõetuks. Pinnas, mis ei sobi ringlussevõetuks tuleb lugeda jäätmeteks ning anda üle vastavaid lube omavatele isikutele.

3.2.3. Nõuded jäätmete käitlemisele

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete kohta.

Ettevõtte soovib jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustada 2500 tonni ehk 1535 m³ jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis keskkonnaloa tabelisse J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete kogused vastavalt taotlusele.

Taotletav tegevus tekitab müra ning tegevust võidakse läbi viia tundlike objektide (lasteaiad, vanadekodud, haiglad jmt) läheduses. Seetõttu leiab Keskkonnaamet, et loa omanik peab igas kohas hindama võimalikke riske ning leidma töörežiimi, mis tagaks võimalikult väikesed häiringud. Oluline on, et tegevusega ei ületataks keskkonnaministri 16.12.2016 määrusega nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ ega sotsiaalministri 04.03.2002 määrusega nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ kehtestatud müra normtasemeid. Õigusaktidega seatud müra normtasemete ületamine ei ole lubatud.

Jäätmete ringlussevõtt on jäätmete taaskasutamistoiming, mille käigus jäätmematerjalid töödelatakse toodeteks, materjalideks või aineteks, et kasutada neid nende esialgsel või muul eesmärgil (JäätS § 15 lg-le 4). Jäätmed saab ringlussevõetuks lugeda, kui on tõendatud jäätmetest toodetud toote või materjali vastavus õigusaktide või standardite alusel kehtestatud omadustele.

Käesoleval juhul on ettevõtte välja töötanud tootmisohje ning tõendanud toote vastavust standardile EVS-EN 13242:2006+A1:2008, seega saab jäätmed lugeda ringlussevõetuks, mistõttu kannab Keskkonnaamet keskkonnaloale jäätmete ringlussevõtu koodi R5m. Ringlussevõetuks loetakse ainult neid jäätmeid, mida on käideldud vastavalt taotluse juurde lisatud tootmisohjele ning millest valmistatud toode vastab täitematerjalide standardile EVS-EN 13242:2006+A1:2008.

Ettevõtte peab oma jäätmekäitusalases tegevuses lähtuma jäätmeseadusest ja selle alamaktidega kehtestatud nõuetest ning teistest keskkonnavalastest õigusaktidest, samuti tuleb ettevõttel täita kohaliku omavalitsuse üksuse kehtestatud jäätmehoolduseeskirja nõudeid. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis "Keskkonnakaitseloa omaja meelespea".

3.3. Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 53 kohaselt võib haldusorgan anda haldusakti kõrvaltingimusega. HMS § 53 lg 1 p 4 kohaselt on haldusakti kõrvaltingimuseks muuhulgas haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine. Haldusakti kõrvaltingimuse võib lähtudes HMS § 53 lg 2 p-st 3 määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel. Vastavalt jäätmeseaduse regulatsioonile on keskkonnaluba haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

Vastavalt JäätS § 98³ lg-le 1 peab isik, kes taotleb luba või registreeringut jäätmete ladustamiseks, sealhulgas jäätmete käitlemisega kaasnevaks ladustamiseks, esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (edaspidi *finantsgarantii*). Vastavalt JäätS § 98³ lg-le 3 on garantii või finantstagatise puudumisel jäätmete ladustamine keelatud.

Ettevõtte on Keskkonnaametile esitanud JäätS § 98³ lg-s 1 nimetatud dokumendid. Esitatud dokumentide kohaselt on finantsgarantii nr 20-086637-GF kehtiv kuni 31.12.2023. Kuivõrd keskkonnaluba nr KL-516877 antakse tähtajatu kehtivusega, peab loa omajal kogu loa kehtivusaja jooksul olema kehtiv finantsgarantii, mis tagab ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmise. Vastavalt JäätS § 98³ lg-le 3 ei ole ettevõttel finantsgarantii puudumisel õigust jäätmeid ladustada. Et Keskkonnaametil oleks vajaduse tekkimisel piisavalt aega ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning käitluskulude sisse nõudmiseks, tuleb uuendatud finantsgarantii esitada hiljemalt 1 kuu enne eelmise finantsgarantii kehtivuse lõppu. Keskkonnaametil on õigus finantsasutusele esitada nõue garanteeritud summa väljamaksmiseks enne finantsgarantii kehtivuse lõppu. Seega leiab Keskkonnaamet, et jäätmete ladustamise lubatavus tuleb siduda uue finantsgarantii olemasolu tõendamiselega. Kuivõrd loa andjal on õigus keelduda jäätmete ladustamiseks keskkonnaloa andmisest kui ettevõttel puudub finantsgarantii, peab loa andja põhjendatuks tulenevalt HMS § 53 lg 1 p-st 4 seada keskkonnaloale nr KL-516877 kõrvaltingimus, mille kohaselt lõppeb jäätmete ladustamise õigus

1 kuu enne finantstagatise kehtivuse lõppu. Juhul kui ettevõtte esitab uue finantstagatist tõendava dokumendi, pikeneb jäätmete ladustamise õigus samadel tingimustel automaatselt. Lisaks leiab Keskkonnaamet, et jäätmete ladustamine on vältimatult seotud muu plaanitava jäätmekäitlusega ning ladustamise õiguse lõppemisel ei ole võimalik ettevõttel jätkata ka muude käitlustoimingutega. Seetõttu seab Keskkonnaamet keskkonnaloal tabelisse J6 täiendava tingimuse, mille kohaselt on loa andjal õigus tunnistada keskkonnaluba nr KL-516877 ladustamise õiguse lõppemisel kehtetuks. Lisaks kannab loa andja keskkonnaloa nr KL-516877 tabelisse J6 nõude, mille kohaselt peab ettevõttel loa kehtivuse ajal olema kehtiv finantsgarantii, millega on tagatud üheaegselt ladustada lubatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Ettevõtte peab vähemalt üks kuu enne finantsgarantii lõppemist esitama Keskkonnaametile uue finantsgarantii olemasolu tõendavad dokumendid. Juhul kui ettevõtte hiljemalt üks kuu enne finantsgarantii lõppemist uut finantsgarantii olemasolu tõendavat dokumenti ei esita, lõppeb ettevõttel õigus keskkonnaloa nr KL-516629 alusel jäätmete ladustamiseks ning Keskkonnaametil on õigus tunnistada keskkonnaluba nr KL-516629 kehtetuks. Pärast jäätmete ladustamise õiguse lõppemist esitab Keskkonnaamet finantstagatise andjale või kindlustusandjale nõude ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude väljamaksmiseks.

Loa andjal on õigus keelduda keskkonnaloa andmisest, kui keskkonnaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks (KeÜS § 52 lg 1 p 1).

Jäätmekäitluskohaks olev kinnistud kuuluvad ettevõttele OÜ NURME TEEDEEHITUS. Samas on loa andjal muuhulgas vajalik arvestada asjaoluga, et käitluskohaks oleva kinnistu omandi- või kasutusõigus võib muutuda. Loa andjal on õigus tunnistada haldusakt, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima (HMS § 66 lg 2 p 2). Kuivõrd loa andjal on õigus jätta keskkonnaluba andmata kui puudub käitluskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnaluba nr KL-516877 kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu kasutusõiguse muutumisest teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

Jäätmekäitluskoha kasutamise õiguse lõppemisel või muutumisel tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile jäätmekäitluskoha kasutamise õigust tõendava dokumendi koopia, tõendamaks jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslikku alust. Kui jäätmekäitluskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut jäätmekäitluskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja keskkonnaloa nr KL-516877 kehtetuks.

3.4 Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Ettepanekuid ega vastuväiteid taotluse ja eelnõude kohta ei esitatud.

3.5 Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima JäätS ja selle alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutus-keskkonnatasu/keskkonnakaitseloa/loa-omaja-meelespea#jtmete-kitlemine>

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Akenpärj
jäätme peaspetsialist juhataja ülesannetes
jäätmebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Ralliserva ladustamise plaan

Teadmiseks: Pärnu Linnavalitsus

Terje Raadom 5373 3686
Terje.Raadom@keskkonnaamet.ee