



MAA-AMET

Keskkonnaamet

Teie 10.10.2022 nr DM-121546-3

Meie 19.10.2022 nr 9-3/22/15569-4

Keskkonnakaitsetöö esmataotlus T/KL-1014917 (Marina Minerals OÜ, Reiu-Liiva liivakarjäär)

Maa-ametile on saanud teade KOTKAS infosüsteemi dokumendist DM-121546-3 keskkonnakaitsetöö esmataotlus T/KL-1014917. Taotleja soovib saada luba maavara kaevandamiseks. Maa-amet on tutvunud esitatud taotlusega.

Taotletava mäeeraldis ja selle teenindusmaa tegelikud pindalad on vastavalt 20,36 ha ja 24,41 ha, mis vastavad keskkonnakaitsetöö taotluse vormil ja selle seletuskirjas märgitud tärgpindaladele ning graafilistel lisadel *Mäeeraldis plaan 1, Mäeeraldis plaan 2, Korrastatud ala plaan 1 ja Korrastatud ala plaan 2* märgitud lahustükkide tärgpindalade summale. Asuvad katastriüksusel 56801:004:0290 Surju metskond 36 (konverteeritud, kaardilt; maatulundusmaa). Loa andmise korral on vajalik katastriüksuse sihtotstarve kaevandamisega hõlmatud määras muuta mäetööstusmaaks.

Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Reiu-Liiva liivamaardla (registrikaart nr 0764) täieliiva aktiivse tarbevaru 7 ja 11 plokkide ning osaliselt Reiu-Liiva liivamaardla täieliiva aktiivse tarbevaru 3 ja 5 plokkide. Seletuskirjas on selgitatud, et plokkid 3 aT ja 5 aT on hõlmatud osaliselt, taotletavast mäeeraldisest jääb välja 0,34 ha suurune osa ploki lõunaosas, mis on tehnoloogiliselt raskesti kaevandatav ning alale jääva varu kogus on alla 1 tuhat m³.

Keskkonnakaitsetöö taotluse vormil on korrektne viide varuplokkide nimedele ning arvel olevale maavaravaru kogusele arvestades plokkide osalise hõlmamisega.

Taotletava mäeeraldis ja selle teenindusmaa põhjapoolne lahustükk kattub täielikult maaparandussüsteemiga, mille kood maaparandussüsteemide registris on 6114540010040001. Taotletava mäeeraldis ja selle teenindusmaa lõunapoolsed lahustükid kattuvad täielikult maaparandussüsteemidega, mille koodid maaparandussüsteemide registris on 6114760020030001 ning 6114540010110001.

Kuni 10 km² suuruse valgala avatud eesvool Kullipesa (maaparandussüsteemide registri kood 61145400100400011M) asub taotletava mäeeraldis ja selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki idaservast ~28,1 m kaugusel, kattumist selle veekaitsevööndi (1 m) ega eesvoolu kaitsevööndiga (12 m) ei ole. Taotletava mäeeraldis ja selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lõunaservast ~61,7 m kaugusel paikneb puurkaev (Eesti looduse infosüsteemi kood PRK0007555). Taotletava mäeeraldis ja selle teenindusmaa edelapoolseima lahustüki lõunanurgast ~15,9 m kaugusel asub avatud eesvool valgala kuni 10 km² Tamme (TP-585) (maaparandussüsteemide registri kood 61145400101100011M), kattumist selle veekaitsevööndi (1 m) ega eesvoolu kaitsevööndiga (12 m) ei ole.

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098

Taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolsema lahustüki lõunaservast ~11,8 m kaugusel asub geodeetiline märk 68 (geodeetiliste punktide andmekogu kood 101404), mille kaitsevööndiga (3 m objektist) kattumist ei esine.

Vääriselupaik VEP nr.152102 asub taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lõunaservast ~6,4 m kaugusel.

Metsatee nr 5680713 Liivakarjääri tee äärmise sõiduraja välimine serv asub taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki idaservast ~36 m kaugusel ja avalikus kasutuses oleva kohaliku tee nr 5680067 Servaku – Vaskräama äärmise sõiduraja välimine serv asub taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lõunanurgast ~30 m kaugusel. Taotletava mäeeraldise teenindusmaa edelapoolset lahustükki läbib metsatee nr 5680715 Karja tee. Avalikus kasutuses olev kohalik tee nr 5680073 Lüdigi tee kulgeb taotletava mäeeraldise teenindusmaa lõunapoolsete lahustükkide vahelisel alal, selle äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletavast mäeeraldise ning selle teenindusmaast ~15 m kaugusele.

Rail Baltica raudtee kavandatav trassikoridor asub taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa põhjapoolse lahustüki lääneservast ~2,0 m kaugusel ning taotletava mäeeraldise ning selle teenindusmaa lõunapoolse lahustüki idaservast ~0,1 m kaugusel.

Seletuskirjas on selgitatud, et kaevandatav maavara asub valdavalt (70 %) põhjaveetasemest madalamal, kuid kaevandamise ajal on võimalik veetaseme isevoolne alandamine ja seeläbi kuiva astringuga kaevandamine. Veealuse maavarakihi paksus on seletuskirja kohaselt keskmiselt 1,0 meetrit. Täiendavalt on seletuskirjas selgitatud, et kuna kaevandamise käigus rajatakse alale kraavitus, mis juhhib isevoolselt vee Reiu-Liiva liivakarjääri lahustükkidelt Reiu jõkke, siis säilib ka peale maavara ammendamist alal olukord, kus veetase on mäeeraldise lamamis. Seetõttu tuleb peale maavara ammendamist Reiu-Liiva liivakarjääris metsa taastamiseks karjäärisüvendi põhi täita 0,7 m paksuse kihina, et oleks tagatud korrastamisele seatud veetaseme nõue. Seletuskirjas on selgitatud, et Reiu-Liiva liivakarjääri kahe lahustüki karjäärisüvendite põhjade täitmiseks vajalik materjali kogus on ~143 tuh m³, mis tähendab, et karjääri täitmiseks tuleb kogu mahus kasutada mäeeraldise eemaldatud katend mahus 65 tuh m³ ning täiendavalt karjääri lisaks tuua täitmiseks sobilikke materjale mahus ~78 tuh m³. Täiendavalt on seletuskirjas selgitatud, et loa taotleja planeerib kasutada karjääri täiendavaks täitmiseks Rail Baltica ehitusel tekkivat pinnast, mis ei sobi oma kvaliteedilt edasiseks kasutamiseks teehituses. Arvestades, et kogu Reiu-Liiva liivakarjäärist kaevandatav materjal soovitakse turustada Rail Baltic raudtee ehituseks, siis on võimalik täitepinnase karjääri toomine korraldada majanduslikult otstarbekalt.

Lugupidamisega

Maarika Karimova
geoloogia osakonna peaspetsialist
maarika.karimova@maaamet.ee