

**Keskkonnaluba**

Loa registrinumber		KL-515691
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Rein Annusver
	Registrikood / Isikukood	35809140213
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Rohuneeme tee 59d Pringi küla Viimsi vald
	Aadress	Rohuneeme tee 59d, Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond
	Katastritunnus(ed)	89001:001:0272
	Territoriaalkood EHA	6370
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Rohuneeme tee 59d (89001:001:0272). Puudutatud veekogud: Läänemeri (Eesti mereala) (VEE3000000), Tallinna lahe osa (VEE3134010).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Vee erikasutus;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	08.08.2022
	Lõppemise kuupäev	30.09.2023

Vee erikasutus

V1. Lubatud veevõtt pinnaveekogust

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V2. Lubatud veevõtt põhjaveehaarete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V3. Võetava vee koguse ja seire nõuded

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V4. Väljalaskmed ja lubatud saasteainete kogused väljalaskmete ja saasteainete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V5. Reoveepuhasti reostuskoormuse määramine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V6. Reoveepuhasti puhastusefektiivsuse hindamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V7. Väljalaskme seire nõuded

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V8. Veekogu sh suubla seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V9. Nõuded veekogu paisutamise ja hüdroenergia kasutamise kohta

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V10. Süvendamine

Veekogu nimetus	Tallinna lahe osa		
Veekogu kood	VEE3134010		
Pinnaveekogumi nimetus	Muuga-Tallinna-Kakumäe lahe rannikuvesi		
Pinnaveekogumi kood	EE_5		
Süvendamise koht	Meri		
Süvendamise koha/piirkonna koordinaadid	L-EST koordinaadid		
	X: 6599210, Y: 544994		
	X: 6599226, Y: 544992		
	X: 6599217, Y: 544955		
	X: 6599219, Y: 544943		
	X: 6599247, Y: 544928		
	X: 6599266, Y: 544933		
Süvendamise vajaduse põhjendus	Isiklikuks otstarbeks rajatava sildumisrajatise akvatooriumi süvendamine, merepõhja kividest puhastamine ja tasandamine.		
Süvendamisviis	Tööd teostab pikanoolega ekskavaator		
Süvenduspinnase iseloomustus	Aluspinnaseks on kambriumi vanusega savi (sinisavi) ja seda katab õhuke nooremate setete kiht (erineva terasuurusega settimaterjalid (liiv, kruus, veerised, munakad).		
Süvenduspinnase füüsilised omadused	Pinnase liik	Omadused	Maht, m ³
	süvenduspinnas	liiv, kruus, kivid	480
Süvenduspinnase keemilised omadused	Saasteaine	Sisaldus	Maht, m ³
	looduslik reostumata pinnas	täpsemad analüüsid ei ole vajalikud HELCOM süvendamise ja kaadamise juhendi p 6.3. a ja c kohaselt (https://helcom.fi/wp-content/uploads/2016/11/HELCOM-Guidelines-for-Management-of-Dredged-Material-at-Sea.pdf)	
Süvenduspinnase bioloogilised omadused	Omadused ja esinemine		
Veekogu sh mere süvendamise nõuded			
Seire	Seiratavad ained	Proovi võtmise sagedus	Proovi liik

V11. Veekogusse tahkete ainete paigutamine sh kaadamine

Veekogu nimetus	Tallinna lahe osa			
Veekogu kood	VEE3134010			
Pinnaveekogumi nimetus	Muuga-Tallinna-Kakumäe lahe rannikuvesi			
Pinnaveekogumi kood	EE_5			
Tahkete ainete paigutamise, sh kaadamise koht	Meri			
Kaadamisala nimetus				
Vee erikasutuse piirkonna koordinaadid	L-EST koordinaadid			
	X: 6599210, Y: 544994			
	X: 6599226, Y: 544992			
	X: 6599217, Y: 544955			
	X: 6599219, Y: 544943			
	X: 6599247, Y: 544928			
	X: 6599266, Y: 544933			
	X: 6599274, Y: 544979			
Veekogusse tahkete ainete paigutamise sh kaadamise vajaduse põhjendus	Tahkeid aineid paigutatakse sildumisrajatise muuli, slipi ja rannakindlustuse rajamisel.			
Veekogusse tahkete ainete paigutamise sh kaadamise viis	Ehitustegevus toimub pikanoolilise ekskavaatoriga, mis rajab endale muuli ehitades käigutee ja seal edasi liikudes puhastab merepõhja kividest ja tasandab selle. Slipi taastamine toimub olemasolevalt rannaalalt kraana ja ekskavaatoriga. Rannakindlustuse rajamine toimub olemasolevalt maapinnalt ekskavaatoriga.			
Veekogusse paigutatavate ainete füüsikalised omadused	Pinnase või ainete liik	Omadused		Maht, m ³
	tahked ained	looduslikud maakivid, slipi betoonplaadid, killustik ja geotekstiilist alus		2 100
Veekogusse paigutatavate ainete keemilised omadused	Saasteaine	Sisaldus	Maht, m ³	
	Saasteaineid materjalides ei esine			
Veekogusse paigutatavate ainete bioloogilised omadused	Omadused ja esinemine			
Keskkonnaohtlike ainete ja/või asjade kaadamise erandi kohaldamise põhjendus ja õiguslik alus.				
Tahkete ainete veekogusse paigutamise sh kaadamise nõuded	Rajatiste rajamisel lähtutakse keskkonnaloo lisas olevast asendiplaanist.			

V12. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V13. Pinnaveekogu kemikaalidega korrashoid

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V14. Vesiviljelus

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V15. Laeva lastimine, lossimine, remont

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V16. Meetmed mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju ja nende täitmise tähtajad

Jrk nr	Meede	Meetme kirjeldus	Meetme rakendamise tähtaeg
1.	Vee erikasutusega kaasneva võimaliku negatiivse keskkonnamõju vähendamise meetmed	1) Vee erikasutustöid ei ole lubatud teostada kalade kudeperioodil 01.04 kuni 30.06. 2) Veesiseseid tööd tuleb võimalusel teostada madala veetasemega ajal (juuli, august, september). 3) Tööd peab katkestama valingvihmade korral.	Pidev
2.	Tööde teostamise tingimused ja nõuded	Süvenduspinnase kasutamine: 1) Süvenduspinnas on lubatud paigutada maismaale. 2) Süvenduspinnase paigutamisel maismaale peab jälgima, et pinnas ei valguks tagasi merre. 3) Süvenduspinnas tuleb korrektselt planeerida. 4) Pinnase teisaldamine ning kasulik kasutamine (täitmine, pinnaseplaneerimine jne) mujal kui merega piirneval kinnistul peab toimuma kaevise võõrandamise loa alusel (maapõuaseadus § 96 ja § 97). Rajatiste rajamisel tuleb lähtuda keskkonnaval lisas olevast asendiplaanist.	Pidev
3.	Parima võimaliku tehnika kasutamine	Kasutatav tehnika peab olema töökorras ja ei tohi põhjustada täiendavat pinnase- ega veereostust. Tööde käigus tuleb järgida head ehitustava ning jälgida töötavate mehhanismide tehnilist korrasolekut.	Pidev
4.	Muud asjakohased meetmed	1) Tööde tegija on kohustatud kasutama keskkonnaval taotluses kirjeldatud tehnoloogiat ja töökorraldust ning teostama töid mahus, mis on toodud Keskkonnaametile esitatud taotluses. Keskkonnaval kantud nõuete mitte täitmise korral on Keskkonnaametil, vastavalt KeÜS § 62 lg 2 ja VeeS § 194 lg 2 p 4, õigus tunnistada keskkonnaluba kehtetuks. 2) Naftasaaduste, mürgiste ainete või heitveega saasteainete looduskeskkonda sattumisel, avarii või selle ohu korral koheselt võtta tarvitusele abinõud avariilise reostuse peatamiseks ja likvideerimiseks või ennetamiseks. 3) Loas määramata juhtudel lähtuda veeseadusest ning selle alusel kehtestatud õigusaktidest.	Pidev

V17. Nõuded teabe esitamiseks loa andjale

Jrk nr	Teabe liik	Teabe detailsem kirjeldus	Teabe esitamise sagedus
1.	Muu vajalik informatsioon	1) Vähemalt kolm päeva enne vee erikasutusega seotud töödega alustamist teavitada sellest Keskkonnaametit kirjalikult. 2) Tööde käigus tekkivatest muudatustest informeerida Keskkonnaametit koheselt. 3) Keskkonnaluba ei anna õigust ehitamiseks ega ehitise kasutamiseks. 4) Avarii või selle ohu korral informeerida koheselt, kuid mitte hiljemalt kui 12 tunni jooksul päästkeskust ja Keskkonnaametit.	Vajadusel
2.	Veekasutuse aastaaruanne	Veekasutuse aastaaruanne esitada vastavalt kehtivale korrale.	Üks kord aastas

V18. Ajutise iseloomuga tegevused

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Loa lisad

Nimetus	Manus
Asendiplaan	Lisa 1: Asendiplaan.pdf